

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OSAÜHING IBERLIT

registrikood: 10893387

tänavatalu nimi, Tartu mnt 28-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10115

telefon: +372 5012168

faks:

e-posti aadress: iberlit@outlook.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Müügitulu	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Iberlit alustas oma tegevust 2002.a. Põhitegevusalaks on kinnisvra haldamine, hooldamine ja arendamine.

2014.a. oli Iberlit OU käive 16800 eur ,ja muud äritulud modustas 3000 eur.

OÜ Iberlit juhatus koosneb 1 liikmest. 2014.a. oli juhatuse liikme tasu puudus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	33 243	28 577
Finantsinvesteeringud	82 126	0
Nõuded ja ettemaksed	33 868	39 808
Kokku käibevara	149 237	68 385
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	0	59 118
Materiaalne põhivara	107 238	119 236
Kokku põhivara	107 238	178 354
Kokku varad	256 475	246 739
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	34 046	16 194
Kokku lühiajalised kohustused	34 046	16 194
Kokku kohustused	34 046	16 194
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	187 424	198 799
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 884	3 625
Kokku omakapital	222 429	230 545
Kokku kohustused ja omakapital	256 475	246 739

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	16 800	15 050
Muud äritulud	3 000	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 019	-5 615
Mitmesugused tegevuskulud	-2 392	-2 123
Tööjõukulud	0	-3 430
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 996	-1 440
Kokku ärikasum (-kahjum)	-6 607	2 442
Muud finantstulud ja -kulud	17 478	1 183
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 871	3 625
Tulumaks	-3 987	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 884	3 625

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-6 607	2 442
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 996	1 440
Muud korrigeerimised	59 118	0
Kokku korrigeerimised	72 114	1 440
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-76 186	-1 067
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 852	909
Laekunud intressid	1 600	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 987	0
Muud rahavood äritegevusest	15 878	0
Kokku rahavood äritegevusest	5 664	3 724
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-998	0
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	1 183
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-998	1 183
Kokku rahavood	4 666	4 907
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 577	23 670
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 666	4 907
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	33 243	28 577

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	25 565	2 556	198 799	226 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 625	3 625
31.12.2013	25 565	2 556	202 424	230 545
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 884	6 884
Makstud dividendid			-15 000	-15 000
31.12.2014	25 565	2 556	194 308	222 429

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Iberlit 31.12.2014.aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-odes.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 800	15 050
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 800	15 050
Kokku müügitulu	16 800	15 050
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201	16 800	15 050
Kokku müügitulu	16 800	15 050

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	0	2 560
Sotsiaalmaksud	0	870
Kokku tööjõukulud	0	3 430
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

seotud osapooled puuduvad

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2015

OSAÜHING IBERLIT (registrikood: 10893387) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEONID MOROZOV	Juhatuse liige	29.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	187 424
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 884
Kokku	194 308
Jaotamine	
Dividendideks	-14 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	194 308
Kokku	180 308

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	16800	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leonid Morozov	34603120314	Eesti	25565 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6055927
Faks	+372 6055900
Mobiiltelefon	+372 5012168
E-posti aadress	leonid@alvigo.ee