

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OSAÜHING IBERLIT

registrikood: 10893387

tänavatalu nimi, Tartu mnt 28-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10115

telefon: +372 5012168

faks:

e-posti aadress: leonid.morozov.tln@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Iberlit alustas oma tegevust 2002.a. Põhitegevusalaks on kinnisvra haldamine, hooldamine ja arendamine.

2016.a. oli Iberlit OU käive 16800 eur ,ja muud äritulud modustas 3400 eur.

OÜ Iberlit juhatus koosneb 1 liikmest. 2016.a. juhatuse liikme tasu sisaldab 6224 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	53 726	44 747
Finantsinvesteeringud	86 125	59 118
Nõuded ja ettemaksed	5 346	32 251
Kokku käibevarad	145 197	136 116
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	81 083	94 103
Kokku põhivarad	81 083	94 103
Kokku varad	226 280	230 219
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	51 505	51 520
Kokku lühiajalised kohustised	51 505	51 520
Kokku kohustised	51 505	51 520
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	150 578	180 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 924	-29 730
Kokku omakapital	174 775	178 699
Kokku kohustised ja omakapital	226 280	230 219

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	16 800	16 800
Muud äritulud	3 400	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 526	-780
Mitmesugused tegevuskulud	-2 507	-2 676
Tööjõukulud	-6 224	-3 631
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 020	-13 135
Ärikasum (kahjum)	-4 077	-3 422
Intressitulud	153	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	-22 808
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 924	-26 230
Tulumaks	0	-3 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 924	-29 730

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Iberlit 31.12.2016.aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-odes.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 800	16 800
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 800	16 800
Kokku müügitulu	16 800	16 800
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201	16 800	16 800
Kokku müügitulu	16 800	16 800

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	4 680	2 730
Sotsiaalmaksud	1 544	901
Kokku tööjõukulud	6 224	3 631
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	6 224	3 631

Seotud osapooled puuduvad

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2017

OSAÜHING IBERLIT (registrikood: 10893387) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEONID MOROZOV	Juhatuse liige	27.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	150 578
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 924
Kokku	146 654
Jaotamine	
Dividendideks	-10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	146 654
Kokku	136 654

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	16800	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leonid Morozov	34603120314		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6055927
Faks	+372 6055900
Mobiiltelefon	+372 5012168
E-posti aadress	leonid.morozov.tln@gmail.com