

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: EHITUSVEOD OÜ

registrikood: 10892940

tänav a nimi: Ilmarise tn 25-5

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 71007

telefon: +372 6559232

e-posti aadress: info@ehitusveod.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Kasutusrent	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

2020. aastal jätkasime väljakujunenud erinevate transporditeenuste pakkumisega Eesti piires. Kaubaveoteenuste osutamiseks kasutati põhiliselt tõstukitega madelveoautosid, tagaluuktõstukitega tentveoautosid ning tavalisi madelveoautosid.

2020. aasta alguses alanud koroonaviiruse pandeemia ja sellega seotud eriolukord Eestis ei ole ettevõtte tegevust oluliselt mõjutanud. Erilisi muudatusi võrreldes viimaste aastatega peamises tegevusvaldkonnas ning teenustegruppides ei olnud.

Tulud, kulud ja kasum

2020. aastal moodustas Ehitusveod OÜ müügitulu 512 tuhat tuhat eurot, mis on 48 tuhande euro võrra vähem 2019 aasta tulemusest.

Ehitusveod OÜ aasta tulemiks kujunes kasum 87 tuhat eurot.

2020 aastal suutsime hoida meie klientide debitoorse võlgnevuse kontrolli all.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ehitusveod OÜ ei sea oma igapäevase tegevusega ohtu siin töötavaid inimesi ega ümbritsevat keskkonda.

Töötajad on instrueeritud järgima töötervishoiu- ja tööohutusalaseid juhendeid. Töökohas on teostatud riskianalüüs.

Vananenud põhivara müük, investeeringud

2020. aastal põhivara müüki ega investeeringuid ei toimunud.

Personal

Aruandeaastal oli Ehitusveod OÜ-s keskmiselt 10 töötajat. 2020. aastal moodustas töötasufond 147 tuhat eurot, mis on 2 tuhande euro võrra vähem kui eelmisel aastal.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ehitusveod OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata Eesti-sisese transportteenuse pakkumisega. Plaanis on uuendada veoparki ning kaasajastada tööprogramme. Jätakuvalt on eesmärgiks püsida majanduslikult stabiilne ning töötada kasumlikult. Teenuseartiklites suuri muudatusi ette ei ole näha.

Kindlasti on plaanis kindlustada olemasolevaid kontakte ning otsida uusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	144 410	78 791	
Nõuded ja ettemaksed	46 187	48 960	
Nõuded ostjate vastu	46 187	48 957	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	3	2
Kokku käibevarad	190 597	127 751	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	161 874	184 695	3
Kokku põhivarad	161 874	184 695	
Kokku varad	352 471	312 446	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	25 315	31 067	4
Võlad ja ettemaksed	40 420	56 416	
Võlad tarnijatele	9 364	15 456	
Võlad töövõtjatele	17 110	17 903	
Maksuvõlad	13 647	14 830	2
Muud võlad	0	8 227	
Muud saadud ettemaksed	299	0	
Kokku lühiajalised kohustised	65 735	87 483	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	37 910	63 224	4
Kokku pikaajalised kohustised	37 910	63 224	
Kokku kohustised	103 645	150 707	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158 927	91 598	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 087	67 329	
Kokku omakapital	248 826	161 739	
Kokku kohustised ja omakapital	352 471	312 446	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	511 843	560 459	8
Muud äritulud	37 332	46 603	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-217 870	-291 032	9
Mitmesugused tegevuskulud	-25 106	-24 601	10
Tööjõukulud	-193 975	-198 286	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 821	-22 640	3
Ärikasum (kahjum)	89 403	70 503	
Intressikulud	-2 319	-3 176	
Muud finantstulud ja -kulud	3	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	87 087	67 329	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 087	67 329	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ehitusveod 2020. aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamiselused.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema

bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

OÜ EHITUSVEOD aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtja teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 049	3 256
Üksikisiku tulumaks	3 280	3 488
Erisoodustuse tulumaks	53	53
Sotsiaalmaks	6 658	7 322
Kohustuslik kogumispension	176	228
Töötuskindlustusmaksed	431	483
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 647	14 830

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	309 116	673	309 789	309 789
Akumuleeritud kulum	-125 209	-673	-125 882	-125 882
Jääkmaksumus	183 907	0	183 907	183 907
Ostud ja parendused	23 428		23 428	23 428
Muud ostud ja parendused	23 428		23 428	23 428
Amortisatsioonikulu	-22 640		-22 640	-22 640
Müügid (jääkmaksumuses)	0			
31.12.2019				
Soetusmaksumus	286 847	673	287 520	287 520
Akumuleeritud kulum	-102 152	-673	-102 825	-102 825
Jääkmaksumus	184 695	0	184 695	184 695
Amortisatsioonikulu	-22 821		-22 821	-22 821
31.12.2020				
Soetusmaksumus	286 847	673	287 520	287 520
Akumuleeritud kulum	-124 973	-673	-125 646	-125 646
Jääkmaksumus	161 874	0	161 874	161 874

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed		9 500
Transpordivahendid		9 500
Kokku		9 500

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	63 225	25 315	37 910	2,3	EUR	15.10.2024
Kapitalirendikohustised kokku	63 225	25 315	37 910			

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	94 291	31 067	63 224	2,3	EUR	15.10.2024
Kapitalirendikohustised kokku	94 291	31 067	63 224			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	140 013	159 711
Kokku	140 013	159 711

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	9 804	9 804
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	1 634	1 634

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	196 811	127 142
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	49 203	31 785
Kokku tingimuslikud kohustised	246 014	158 927

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	511 843	560 459
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	511 843	560 459
Kokku müügitulu	511 843	560 459
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaubavedu maanteel	511 843	560 459
Kokku müügitulu	511 843	560 459

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud teenused	61 829	88 581
Energia	63 037	80 235
Kütus	63 037	80 235
Alltöövõtutööd	75 712	102 571
Veokite kindlustused	8 237	10 320
Muud	9 055	9 325
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	217 870	291 032

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	9 804	9 804
Mitmesugused bürookulud	3 304	3 398
Personaliga seotud kulud	562	285
Raamatupidamisega seotud kulud	4 900	4 900
Turunduskulud	86	75
Sõiduautodega seotud kulud	3 853	3 811
Erisoodustuste maksud	1 699	1 712
Muud	898	616
Kokku mitmesugused tegevuskulud	25 106	24 601

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	146 727	149 436
Sotsiaalmaksud	47 248	48 850
Kokku tööjõukulud	193 975	198 286
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	10

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tompart OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	35 186	519	27 929	1 613

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	15 223	472 882	17 120	457 635

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2021

EHITUSVEOD OÜ (registrikood: 10892940) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS PÄRTEL	Juhatuse liige	12.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158 927
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 087
Kokku	246 014
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	226 014
Kokku	246 014

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	511843	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
TOMPART OÜ	10934821	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6559232
E-posti aadress	info@ehitusveod.ee