

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: EHITUSVEOD OÜ

registrikood: 10892940

tänav a nimi: Ilmarise tn 25-5

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71007

telefon: +372 6559232

e-posti aadress: info@ehitusveod.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Kasutusrent	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

2021. aastal jätkasime väljakujunenud erinevate transporditeenuste pakkumisega Eesti piires. Kaubaveoteenuste osutamiseks kasutati põhiliselt tõstukitega madelveoautosid, tagaluuktõstukitega tentveoautosid ning tavalisi madelveoautosid.

2021. aasta alguses alanud koroonaviiruse pandeemia ja sellega seotud olukord Eestis ei ole ettevõtte tegevust oluliselt mõjutanud. Erilisi muudatusi võrreldes viimaste aastatega peamises tegevusvaldkonnas ning teenustegruppides ei olnud.

Tulud, kulud ja kasum

2021. aastal moodustas Ehitusveod OÜ müügitulu 517 tuhat eurot, mis on 5 tuhande euro võrra rohkem 2020 aasta tulemusest.

Ehitusveod OÜ aasta tulemiks kujunes kasum 72 tuhat eurot.

2021 aastal suutsime hoida meie klientide debitoorse võlgnevuse kontrolli all.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ehitusveod OÜ ei sea oma igapäevase tegevusega ohtu siin töötavaid inimesi ega ümbritsevat keskkonda.

Töötajad on instrueeritud järgima töötervishoiu- ja tööohutusalaseid juhendeid. Töökohas on teostatud riskianalüüs.

Vananenud põhivara müük, investeeringud

2021. aastal põhivara müüki toimunud, samas soetati juurde üks kasutatud veok.

Personal

Aruandeaastal oli Ehitusveod OÜ-s keskmiselt 10 töötajat. 2021. aastal moodustas töötasufond 159 tuhat eurot, mis on 12 tuhande euro võrra rohkem kui eelmisel aastal.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ehitusveod OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata Eesti-sisese transportteenuse pakkumisega. Plaanis on uuendada veoparki ning kaasajastada tööprogramme. Jätakuvalt on eesmärgiks püsida majanduslikult stabiilne ning töötada kasumlikult. Teenuseartiklites suuri muudatusi ette ei ole näha.

Kindlasti on plaanis kindlustada olemasolevaid kontakte ning otsida uusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	187 277	144 410	
Nõuded ja ettemaksed	76 047	46 187	
Nõuded ostjate vastu	76 046	46 187	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	0	2
Kokku käibevarad	263 324	190 597	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	158 540	161 874	3
Kokku põhivarad	158 540	161 874	
Kokku varad	421 864	352 471	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	17 217	25 315	4
Võlad ja ettemaksed	63 054	40 420	
Võlad tarnijatele	27 179	9 364	
Võlad töövõtjatele	19 199	17 110	
Maksuvõlad	16 503	13 647	2
Muud saadud ettemaksed	173	299	
Kokku lühiajalised kohustised	80 271	65 735	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	20 693	37 910	4
Kokku pikaajalised kohustised	20 693	37 910	
Kokku kohustised	100 964	103 645	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	246 014	158 927	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 074	87 087	
Kokku omakapital	320 900	248 826	
Kokku kohustised ja omakapital	421 864	352 471	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	516 518	511 843	8
Muud äritulud	60 200	37 332	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-237 472	-217 870	9
Mitmesugused tegevuskulud	-31 502	-25 106	10
Tööjõukulud	-210 826	-193 975	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 326	-22 821	3
Ärikasum (kahjum)	73 592	89 403	
Intressikulud	-1 527	-2 319	
Muud finantstulud ja -kulud	9	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	72 074	87 087	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 074	87 087	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ehitusveod 2021. aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamiselused.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema

bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

OÜ EHITUSVEOD aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 944	3 049
Üksikisiku tulumaks	4 810	3 280
Erisoodustuse tulumaks	40	53
Sotsiaalmaks	8 922	6 658
Kohustuslik kogumispension	165	176
Töötuskindlustusmaksed	622	431
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 503	13 647

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	286 847	673	287 520	287 520
Akumuleeritud kulum	-102 152	-673	-102 825	-102 825
Jääkmaksumus	184 695	0	184 695	184 695
Amortisatsioonikulu	-22 821		-22 821	-22 821
31.12.2020				
Soetusmaksumus	286 847	673	287 520	287 520
Akumuleeritud kulum	-124 973	-673	-125 646	-125 646
Jääkmaksumus	161 874	0	161 874	161 874
Ostud ja parendused	19 992		19 992	19 992
Muud ostud ja parendused	19 992		19 992	19 992
Amortisatsioonikulu	-23 326		-23 326	-23 326
31.12.2021				
Soetusmaksumus	253 826	673	254 499	254 499
Akumuleeritud kulum	-95 286	-673	-95 959	-95 959
Jääkmaksumus	158 540	0	158 540	158 540

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	37 910	17 217	20 693	2,3	EUR	15.10.2024
Kapitalirendikohustised kokku	37 910	17 217	20 693			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	63 225	25 315	37 910	2,3	EUR	15.10.2024
Kapitalirendikohustised kokku	63 225	25 315	37 910			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	95 102	140 013
Kokku	95 102	140 013

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	9 804	9 804
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	1 634	1 634

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	254 470	196 811
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	63 618	49 203
Kokku tingimuslikud kohustised	318 088	246 014

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	516 518	511 843
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	516 518	511 843
Kokku müügitulu	516 518	511 843
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaubavedu maanteel	516 518	511 843
Kokku müügitulu	516 518	511 843

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud teenused	61 975	61 829
Energia	59 958	63 037
Kütus	59 958	63 037
Alltöövõtutööd	99 749	75 712
Veokite kindlustused	7 514	8 237
Muud	8 276	9 055
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	237 472	217 870

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	9 804	9 804
Mitmesugused bürookulud	9 183	3 304
Personaliga seotud kulud	1 730	562
Raamatupidamisega seotud kulud	4 900	4 900
Turunduskulud	86	86
Sõiduautodega seotud kulud	4 338	3 853
Erisoodustuste maksud	1 287	1 699
Muud	174	898
Kokku mitmesugused tegevuskulud	31 502	25 106

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	159 457	146 727
Sotsiaalmaksud	51 369	47 248
Kokku tööjõukulud	210 826	193 975
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	10

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tompart OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	66 333	35 186
Kokku nõuded ja ettemaksed	66 333	35 186
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	973	519
Kokku võlad ja ettemaksed	973	519

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	494 686	472 882
Kokku müüdud	494 686	472 882

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	15 317	15 223
Kokku ostetud	15 317	15 223

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2022

EHITUSVEOD OÜ (registrikood: 10892940) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS PÄRTEL	Juhatuse liige	28.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	246 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 074
Kokku	318 088
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	318 088
Kokku	318 088

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	516518	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
TOMPART OÜ	10934821	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6559232
E-posti aadress	info@ehitusveod.ee