

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

06. 07. 2006

.....M

Diana Bräutigam

Logia Estonia OÜ

Majandusaasta aruanne
2005

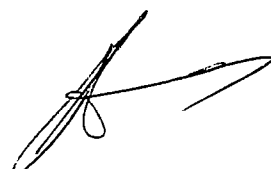
06.07.2006

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Logia Estonia OÜ
Äriregistri kood	10891224
Aadress	Kalmistu tee 26, Tallinn 11216
Telefon	372 6 990 101
Faks	372 6 990 100
Elektronpost	<u>logia@logia.ee</u>
Põhitegevusala	Logistika ja laoteenused
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2005
Tegevjuht	Tarmo Annus
Audiitor	KPMG Baltics

Lisatud dokumendid :

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Osanike nimekiri



Sisukord

Juhatus tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamised	10
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	15
Lisa 3. Mitmesugused nõuded	15
Lisa 4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	15
Lisa 5. Maksunõuded ja -kohustused	16
Lisa 6. Viitvõlad	16
Lisa 7. Materiaalne põhivara	16
Lisa 8. Kasutusrent	17
Lisa 9. Pikaajalised kohustused	17
Lisa 10. Osakapital	17
Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	18
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega	18
Lisa 13. Kaupade ja teenuste kulu	19
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2005.aasta majandusaasta aruandele	20
Audiitori järeldusotsus	21
Kasumi jaotamise ettepanek	22
Osanike nimekiri	23

06.07.2006

Tegevusaruanne**Sissejuhatus**

Logia Estonia OÜ kuulub Soome ettevõttele Logia OY, mis omakorda kuulub kontserni Soome Posti OY. 2005 a. jätkus Logia Estonia OÜ äritegevuse hoogne kasv. Suurendati oma turuosa ja võeti ette samme teenuse kvaliteedi tõstmiseks. Rõivalogistika äriüksuse omandamise kaudu John Nurminen AS-lt sisenesime aktiivsemalt ripp-riide veo ja laologistika alale ning suurendasime laopinda 2500 m² kuni 6100 m². Lisaks laopinna laiendamisele hankisime juurde laoriiduleid ja – tehnikat.

Seoses emafirma ärinime vahetusega muutsime ka ettevõtte endise ärinime –LP-Logistika OÜ praeguseks- Logia Estonia OÜ-ks.

Aasta 2005 tõi tootmisharule tervikuna stabiilse kasvu, mis oli tingitud nii kodumaiste, kui ka välismaiste investeeringute kasvust tootmistevõime.

Tulud, kulud ja kasum

2005. aastal moodustas Logia Estonia OÜ müügitulu 19 809 tuh.krooni, kasvades aastaga 2004. 162 %. Müügitulust moodustas 100% teenuste müük.

Logia Estonia OÜ müügitulust moodustas 34 % eksport ja 66 % müük Eestisse. Peamiseks ekspordi sihtriigiks oli jätkuvalt Soome Vabariik (88% ekspordist), millele lisandusid Läti Vabariik (8,7% ekspordist), Rootsi Kuningriik (2% ekspordist), Leedu Vabariik (1,2% ekspordist) ja Valgevene Vabariik (0,1% ekspordist).

Logia Estonia OÜ brutokasumiks kujunes 2 440 tuh.krooni. Kaupade ja teenuste kulud moodustasid 10 869 tuh.krooni (2004:5 037), kasvades 116 %; mitmesugused tegevuskulud olid 1 751 tuh.krooni (2004:795), kasvades 120 %; tööjõukulud olid 4 030 tuh.krooni (2004:2 702), kasvades 49 %; põhivara kulum oli 406 tuh.krooni (2004:153), kasvades 165 %.

Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
Müügitulu (tuh.krooni)	19 809	7 550
Tulu kasv	162 %	85,4%
Puhaskasum/kahjum (tuh.krooni)	2 440	-1 234
Kasumi kasv	298 %	-5,7%
Puhasrentaablus	12 %	-16 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,25	1,24
ROA	33 %	-36 %

Sihtarvude arvutamisel kasutatavad valemid :

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004)/ müügitulu 2004 * 100

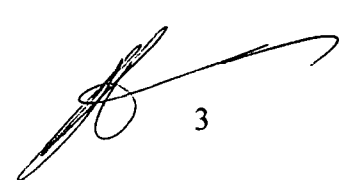
Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2005 - puhaskasum 2004)/ puhaskasum 2004 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

Juhatuse liige :



Investeeringud

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse 1 276 tuh.krooni. Investeeringud põhivarasse olid seotud laopindade suurendamisega ja klientide lisandumisega, mis tõi kaasa vajaduse varustada ladu seadmete ja tehnikaga.

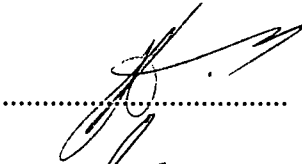
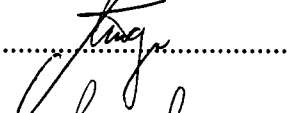
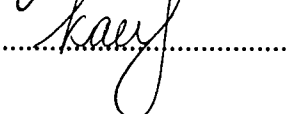
Personal

Logia Estonia OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 27 töötajat (2004:21). 2005.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 4 030 tuh.krooni, kasvades aastaga 49 %. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu kasv 29 % võrra ja mõõdukas palgakulu kasv.

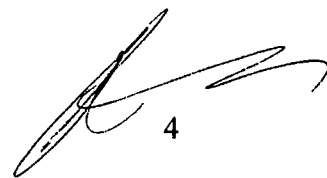
Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 1 076 tuh.krooni, mis on 107 % rohkem kui eelmisel aastal. Juhatuse koosseisus toimus muudatus 20.05.05. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud. Lepingu ennetähtaegse lõpetamise korral makstakse juhatuse esimehele hüvitist 3 kuu palga ulatuses.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Logia Estonia OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on parandada klienditeenindust ja teenuseid tervikuna ning seeläbi suurendada ettevõtte turuosa. Samal ajal on eesmärgiks majandustegevuse efektiivsuse kasv. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2006 aastal müüki 30 % võrra planeerides olemasolevate klientide teenustemahu kasvu ja uute klientide lisandumist.

Tarmo Annus	juhatuse esimees		27.01.2006
Andrus Mägi	juhatuse liige		27.01.2006
Kaarina Karvonen	juhatuse liige		27.01.2006

Juhatuse liige :


4

06.07.2006

Raamatupidamise aastaaruanne**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

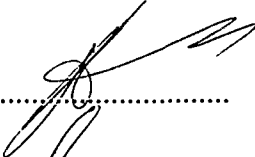
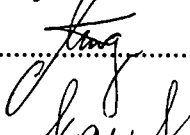
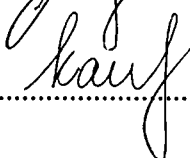
Logia Estonia OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Logia Estonia OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

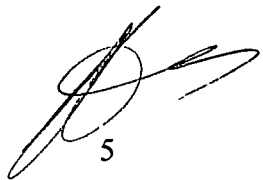
kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Logia Estonia OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Tarmo Annus	juhatuse esimees		27.01.2006
Andrus Mägi	juhatuse liige		27.01.2006
Kaarina Karvonen	juhatuse liige		27.01.2006

Juhatuse liige :

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 27.01.2006
Signature/allkiri 
KPMG, Tallinn


5

Bilanss

Varad (tuhandetes kroonides)	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
Käibevara			
Raha ja pangakontod		1 318	590
Nõuded ostjate vastu	2	2 016	1 147
Mitmesugused nõuded	3	562	27
Viitlaekumised		175	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	4,5	970	0
Varud		76	120
Käibevara kokku		5 117	1 884
Põhivara	7	2 364	1 509
Varad kokku		7 481	3 393

Kohustused ja omakapital (tuhandetes kroonides)		31.12.2005	31.12.2004
Kohustused	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	9,12	940	470
Ostjate ettemaksed teenuste eest		31	0
Võlad hankijatele		1 148	505
Mitmesugused võlad	11	134	86
Maksuvõlad	5	200	283
Viitvõlad	6	1 566	167
Eraldised		80	0
Lühiajalised kohustused kokku		4 099	1 511
Pikaajalised võlakohustused	9,12	940	1 880
Kohustused kokku		5 039	3 391
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9	600	600
Aažio	9	1 800	1 800
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-2 398	-1 164
Aruandeaasta kasum		2 440	-1 234
Omakapital kokku		2 442	2
Kohustused ja omakapital kokku		7 481	3 393

Juhatuse liige :

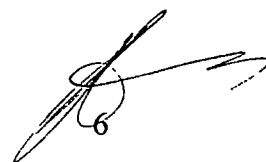
Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupaev . . . 27.01.2006 . . .

Signature/allkiri . . .

KPMG, Tallinn



06. 07. 2006

Kasumiaruanne
(tuhandetes kroonides)**skeem 1**

	Lisa	2005	2004
Müügitulu	11	19 809	7 550
Kaubad ja teenused	13	10 869	5 037
Mitmesugused tegevuskulud		1 751	795
Tööjõukulud		4 030	2 702
Põhivara kulum	7	406	153
Muud ärikulud		228	55
Ärikulud kokku		17 284	8 742
Ärikasum(-kahjum)		2 525	-1 192
Finantstulud ja -kulud			
Kasum valuutakursi muutusest		0	1
Intressikulud		79	42
Kahjum valuutakursi muutusest		6	1
Kokku finantstulud ja -kulud		-85	-42
Kasum enne maksustamist		2 440	-1 234
Aruaandeaasta kasum		2 440	-1 234

Juhatuse liige :

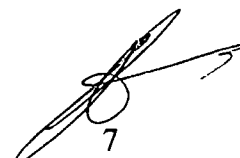
Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupaev 27. 01. 2006

Signature/allkiri..... 

KPMG, Tallinn



Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)	Lisa	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		2 440	-1 234
Kahjum põhivara mahakandmisest		15	0
Põhivara kulum	7	406	153
Osakapitali muutus		0	-1 800
Kokku		2 861	-2 881
Nõuete ja ettemaksete muutus		-2 549	-454
Varude muutus		44	-120
Kohustuste ja ettemaksete muutus		2 118	669
Kokku rahavood äritegevusest		2 474	-2 786
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	7	-1 276	-1 400
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 276	-1 400
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	2 350
Tasutud laenud	12	-470	0
Osade emiteerimine		0	1 800
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-470	4 150
Rahavood kokku		728	-36
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		590	626
Raha ja raha ekvivalentide muutus		728	-36
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 318	590

Juhatuse liige :

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev... .. 27.01.2006
 Signature/allkiri.
 KPMG, Tallinn

8

06.07.2006

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

	Osakapital	Aazio	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	2 400		-1 164	1 236
Emiteeritud osakapital	-1 800	1 800	0	0
Aruandeperioodi kasum			-1 234	-1 234
Saldo seisuga 31.12.2004	600	1 800	-2 398	2
Aruandeperioodi kasum			2 440	2 440
Saldo seisuga 31.12.2005	600	1 800	42	2 442

Juhatuse liige :

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupaev.....27.01.2006.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Logia Estonia OÜ 2005 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Logia Estonia OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Logia Estonia OÜ ei ole koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruannet, kuna tema osadest 100 % kuulub Soome Vabariigis registreeritud emaettevõttele Logia Oy, kes on asukohamaa seaduse kohaselt kohustatud koostama ning avalikustama kontserni auditeeritud majandusaasta aruande.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviisi muutus

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 *Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaraundes* muutmisega aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostajate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuste eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustustega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvara riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

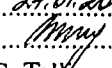
Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Juhatuse liige :

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 29.01.2006

Signature/allkiri..... 

KPMG, Tallinn

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiused, lühiajalisi (alla 3 kuulisi lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostajate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille tähtaeg on ületanud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kulude kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvestatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteist erinevatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse

Initialled for identification purposes only

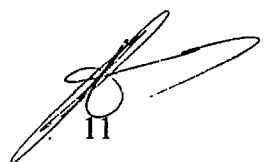
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 27.01.2006

Signature/allkiri..... KPMG, Tallinn

KPMG, Tallinn

Juhatus liige :



06.07.2006

kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alatest vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalne põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead :

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	4 - 10 aastat
Sõidukid	3 - 4 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumust, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Juhatuse liige :

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 27.01.2006

Signature/allkiri..... KPMG

KPMG, Tallinn

06.07.2006

Müügiootel põhivara

Müügiootel põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiootel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Litsentsid, patendid	4-20 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Soeses RTJ 11 muudatustega alatest aruaundaasta algusest firmaväärtust ei amortiseerita. Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Varasemate perioodide firmaväärtuse akumulatsioonid kulum elimineeriti aruandeperioodi alguses tema soetusmaksumuse vastu.

Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Iga bilansipäeval viiakse läbi vara väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et firmaväärtuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Juhatuse liige :

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 19.01.2006

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

13

Erladised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangule.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressurside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäolisus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse alates 01.01.2006 dividendidena jaotavat kasumit määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Dividenditelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljamaksmise perioodi kasumiarauandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiarauandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Juhatuse liige :

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 29.01.2006

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

14

06.07.2006

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindmist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2005 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasemastel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaruande lisades.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

(tuhandetes kroonides)

	2005	2004
Ostjatelt laekumata arved	2 191	1 147
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-175	0
Kokku	2 016	1 147

Lisa 3. Mitmesugused nõuded

(tuhandetes kroonides)

	2005	2004
Nõuded emattevõtte vastu	309	27
Nõuded konserni ettevõtete vastu	124	0
Muud lühiajalised nõuded	129	0
Kokku	562	27

Lisa 4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

(tuhandetes kroonides)

	2005	2004
Maksunõuded	203	0
Ettemaksud hankijatele	739	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	28	0
Kokku	970	0

Juhatuse liige :

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....29.01.2006.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

15

06.07.2006

Lisa 5. Maksunõuded ja -kohustused

(tuhandetes kroonides)

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	203	0	0	62
Üksikisiku tulumaks	0	73	0	57
Sotsiaalmaks	0	113	0	159
Töötuskindlustusmakse	0	6	0	3
Erisoodustuse tulumaks	0	5	0	1
Kogumispensioon	0	3	0	1
Kokku	203	200	0	283

Lisa 6. Viitvõlad

(tuhandetes kroonides)

	2005	2004
Võlad töövõtjatele	480	144
Intressivõlad	17	23
Muud viitvõlad	1 069	0
Kokku	1 566	167

Lisa 7. Materiaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)

	Lisa	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004		1 793	1 793
Soetused		1 276	1 276
Mahakandmised		-23	-23
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005		3 046	3 046
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004		284	284
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu		406	406
Mahakandmised		-8	-8
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2005		682	682
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004		1509	1509
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005		2364	2364

Juhatuse liige :

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupaev.....29.01.2006.....16

Signature/alkiri.....M. M. M.

KPMG, Tallinn

Lisa 8. Kasutusrent

(tuhandetes kroonides)

Ettevõtte kui rentnik

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 125 tuhat krooni (2004:122). Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt:

	Masinad ja seadmed	Kokku
(tuhandetes kroonides)		
Maksetähtajaga kuni 1	134	134
1-3 aastat	200	200

Logia Estonia OÜ rendib kasutusrendi tingimustel kontoriruumi ja laopinda. Kasumiaruandes on aruandeperioodil kajastatud rendimakseid kontori ja laopindade eest 3 484 tuhat krooni (2004:2 415).

Lisa 9. Pikaajalised kohustused

(tuhandetes kroonides)

Pikaajalised kohustused (tuhandetes kroonides)	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta
Laen	1 880	01.10.2007	1% + 6k Talibor	EUR
sh. maksetähtaeg alla 1	940			
aasta	940			
sh. maksetähtaeg 1-5				
aastat				

Emaettevõttelt saadud pikaajalise laenuga seotud tingimused on avalikustatud lisas 11.

Lisa 10. Osakapital

(tuhandetes kroonides)

Põhikirja kohaselt on Logia Estonia OÜ miinimumkapital 600 tuh.krooni ja maksimumkapital 2 400 tuh krooni. Novembris 2003 a. teostati 1 800 tuh.kroonine rahaline sissemakse osakapitali. 26.06.2004 otsustati osakapitali suurendada 100 krooni võrra ja 1 800 tuh.krooni registreerida kui ülekurs. Muudatus Äriregistris oli vormistatud 16.09.2004.a.

Juhatuse liige :

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 29.01.2006

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2005 moodustab 42 tuh.krooni. Dividendidena on ettevõtte omanikule bilansipäeva seisuga võimalik välja maksta 32 tuh.krooni. Dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaksu kohustus summas 10 tuh.krooni.

Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(tuhandetes kroonides)

Logia Estonia OÜ müügituludeks kujunes 19 809 tuh.krooni, millest 16 789 tuh.krooni ehk 85% moodustab logistikateenused. Logistikateenused omakorda moodustavad 9 028 tuh.krooni laoteenused ja 7 761 tuh.krooni transpordiga seotud teenused.

Geograafilises lõikes jaotub käive järgmiselt :

Piirkond	2005	2004
Eesti	13 105	4 866
Soome	5 918	2 684
Rootsi	140	0
Läti	584	0
Muu	62	0
Kokku	19 809	7 550

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

(tuhandetes kroonides)

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

Tütär- ja sidusettevõtted;

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Osaühingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Kauba ostu- ja müügitehingud

Logia Estonia OÜ on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevatel mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Logia OY	emaettevõtte	50	7
Suomen Posti OYJ	emaettevõtte	394	3 305
Logia Moda OY	kontserniettevõtte	383	1 808
Logia Software OY	kontserniettevõtte	141	0
Kokku		968	5 120

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatus liige :

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupaev..... 14.01.2006

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

18

Juhatusele ja nõukogule makstud tasud

Logia Estonia OÜ on aruandeaastal juhatusele maksnud tasusid 1 076 tuhat krooni (sisaldab sotsiaalmaksu).

Lepingu ennetähtaegse lõpetamise korral makstakse juhatuse esimehele hüvitist 3 kuu palga ulatuses. Juhatus- ja nõukogu liikmetel ei ole optsioone Logia Estonia OÜ aktsiate omandamiseks.

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kokku
Nõuded				
Suomen Posti OYJ	emaettevõte	309	0	309
Logia Moga OY	kontserniettevõte	124	0	124
Kokku nõuded		433	0	433
Kohustused				
Suomen Posti OYJ	emaettevõte	957	940	1 897
Logia Moga OY	kontserniettevõte	34	0	34
Logia Software OY	kontserniettevõte	100	0	100
Kokku kohustused		1 091	940	2 031

Laenud ja garantiid

2004 aastal saadi emaettevõttelt pikaajalist laenu summas 2 350 tuhat krooni. Aruandeaastal tasuti laenu summas 470 tuh.krooni. Laenu lõplik tagasimakse tähtaeg on 01.10.2007. Laen on saadud intressimääraga kuue kuu Talibor + 1% aastas.

Lisa 13. Kaupade ja teenuste kulu

(tuhandetes kroonides)

	2005	2004
Ostetud kauba ja materjali kulu	558	284
Rendikulud	3 262	2 438
Tööjõu rendikulu	565	1 227
Laopindade kommunaalkulud	486	404
Transporditeenused	5 864	498
Ostetud teenused	134	186
Kokku	10 869	5 037

Juhatusel liige :

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupaev..... 19.01.2006

Signature/allkiri.....

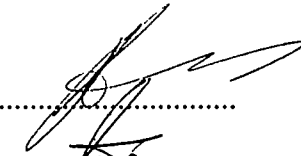
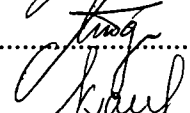
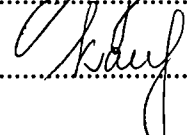
KPMG, Tallinn

06.07.2006

Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele

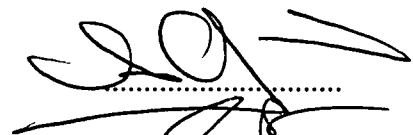
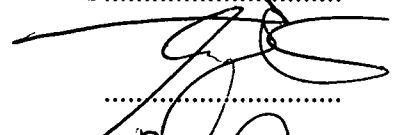
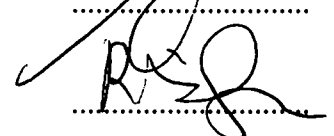
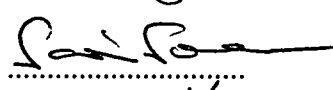
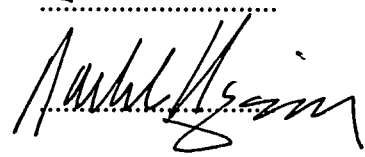
Logia Estonia OÜ tegevjuhtkond on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Tarmo Annus	juhatuse esimees		27.01.2006
Andrus Mägi	juhatuse liige		27.01.2006
Kaarina Karvonen	juhatuse liige		27.01.2006

Nõukogu on tegevjuhtkonna poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Aki Ojanen	nõukogu liige		13.6. 2006
Merja Nurminen	nõukogu liige		8.6. 2006
Risto Vidgren	nõukogu liige		13.6. 2006
Sari Sormunen	nõukogu liige		15.6. 2006
Markku Majamaa	nõukogu liige		8.6. 2006



KPMG Baltics AS
Ahtri 10A
Tallinn 10151
Estonia

Telephone
Fax
Internet

Registriosakond
SISSE TULNUD
06.07.2006

+372 6 268 700
+372 6 268 777
www.kpmg.ee

Audiitori järeldusotsus

Logia Estonia OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Logia Estonia OÜ (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 27. jaanuar 2006

KPMG Baltics AS

Andris Jegers
Vannutatud audiitor

Eeli Lääne
Vannutatud audiitor

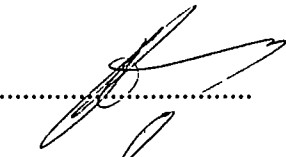
06.07.2006

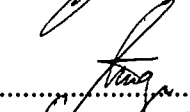
Kasumi jaotamise ettepanek

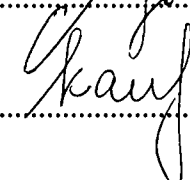
(tuhandetes kroonides)

Eelmiste perioodide kahjum	-2 398
2005. aasta kasum	2 440
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2005:	42

Juhatus teeb ettepaneku kanda kasum eelmiste perioodide kahjumi katteks.

Tarmo Annus juhatusesimees  24.01. 2006

Andrus Mägi juhatuseliige  24.01. 2006

Kaarina Karvonen juhatuseliige  27.01. 2006

Osanike nimekiri

Logia Estonia OÜ üle 10% osakapital omavate osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (20., 06, 2006.a.) seisuga oli alljärgnev:

1. Logia OY

Registrikood: 1792538-4
Aadress: Manttaalitie 8, Vantaa,
Soome Vabariik

Osa nimiväärtus: 600 100
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg: 15.07.2002.a.