

293144

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

20 -06- 2008

Imbi Hunt

.....

Logia Estonia OÜ

Majandusaasta aruanne
2007

Majandusaasta aruanne

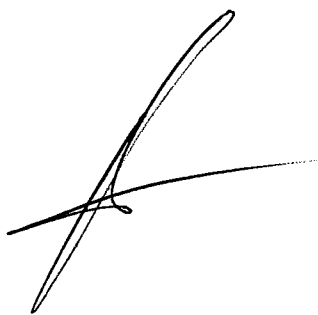
Äriniimi	Logia Estonia OÜ
Äriregistri kood	10891224
Aadress	Kalmistu tee 26,Tallinn 11216
Telefon	372 6 990 101
Faks	372 6 990 100
Elektronpost	estonia@itella.com
Põhitegevusalad	Laondus (52101) ja veoste ekspedeerimine (52291)
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Juhatuse esimees	Risto Merisalu
Audiitor	KPMG Baltics

Lisatud dokumendid :

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Osanike nimekiri

Sisukord

Juhatuse tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	15
Lisa 3. Ettemaksed	15
Lisa 4. Maksunõuded ja –kohustused	15
Lisa 5. Materiaalne põhivara	16
Lisa 6. Immateriaalne põhivara	17
Lisa 7. Kapitalirent	17
Lisa 8. Kasutusrent	18
Lisa 9. Viitvõlad	18
Lisa 10. Laenukohustused	18
Lisa 11. Omakapital	19
Lisa 12. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	19
Lisa 13. Kaupade ja teenuste kulu	19
Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega	20
Lisa 15. Tingimuslik tulumaks	21
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2007.aasta majandusaasta aruandele	22
Audiitori järeldusotsus	23
Kasumi jaotamise ettepanek	24
Osanike nimekiri	25



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Logia Estonia OÜ omanikuks on Itella Corporation kontserni (endine Soome Posti kontsern) kuuluv ettevõtte Itella Logistics OY. 2007 a. kasvas ettevõtte käive põhiliselt laologistika teenuste laiendamise arvelt. Ettevõtte suurendas laopinda 7800 m²-lt 10 500 m²-ni ning hankis juurde laotehnikat.

Tulud, kulud ja kasum

2007. aastal moodustas Logia Estonia OÜ müügitulu 48 792 tuh.krooni, kasvades aastaga 37 %. Müügitulust moodustas 40 % transporditeenuse müük ja 60 % laoteenuse müük.

Logia Estonia OÜ müügitulust moodustas 69 % siseriiklik müük. Peamiseks ekspordi sihtriigiks oli jätkuvalt Soome Vabariik (92 % ekspordist).

Logia Estonia OÜ puhaskasumiks kujunes 3 065 tuh.krooni, kasum vähenes eelmise aastaga võrreldes 49 % (2006: 5 999 tuh.krooni). Suurimaks kasumi vähenemise põhjuseks oli ajutine planeeritust aeglasem uute laopindade kasutusele võtmine.

Kaupade ja teenuste kulud moodustasid 29 185 tuh.krooni (2006:19 458 tuh.krooni), kasvades eelmise aastaga võrreldes 50 %.

Personal ja tööjõukulu

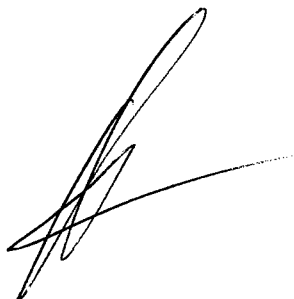
Logia Estonia OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 67 töötajat (2006:42). 2007.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 12 372 tuh.krooni (2006:7 632 tuh.krooni), kasvades aastaga 62 %. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu kasv ja mõõdukas palgakulu kasv.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 229 tuh.krooni. Juhatuse koosseisus toimus muudatus 2007. a. juunis. Juhatusest lahkus üks liige, juhatuse jätkas kahe liikmega. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

Investeeringud

Aruandeaastal investeeriti 46 948 tuh.krooni. Suurim investeering oli maa ost 2007. a. detsembris. Investeeringud lao inventari olid seotud laopindade suurendamisega ja klientide lisandumisega.

Juhatus liige :



Peamised finatssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu (tuhandetes kroonides)	48 792	35 795
Puhaskasum (tuhandetes kroonides)	3 065	5 999
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,4	2
Puhasrentaablus (%)	6	17
ROA (%)	4	44
ROE (%)	26	71

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)= käibevara/lühiajalised kohustused

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

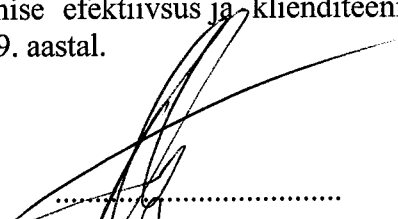
ROA(%) = puhaskasum/varad kokku*100

ROE(%) = puhaskasum/omakapital*100

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

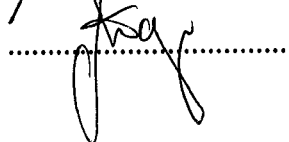
Logia Estonia OÜ jätkab 2008. a. äritegevust laologistika müügitomahu suurendamisega ja loobumiseqa kaubaveo teenuse pakkumisest. 2008.a. investeeritakse uue laohoone ehitusse, millega seoses paraneb teenuste osutamise efektiivsus ja klienditeenindus. Ettevõtte ootuste kohaselt toimub suurem käibe kasv 2009. aastal.

Risto Merisalu juhatuse esimees



08.02.2008

Andrus Mägi juhatuse liige



08.02.2008

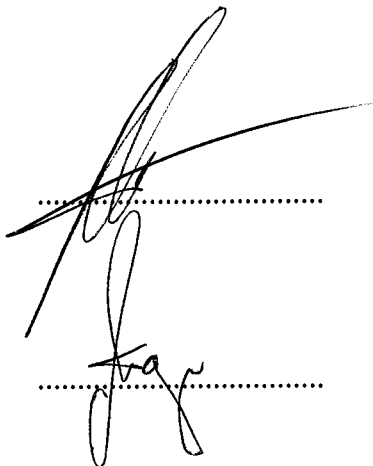
Raamatupidamise aastaaruanne**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Logia Estonia OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Logia Estonia OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Logia Estonia OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Risto Merisalu

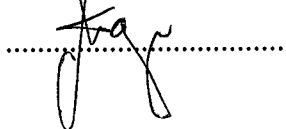
juhatuse esimees



08.02.2008

Andrus Mägi

juhatuse liige



08.02.2008

Juhatuse liige :

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....08.02.2008.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

Bilanss

(tuhandetes kroonides)

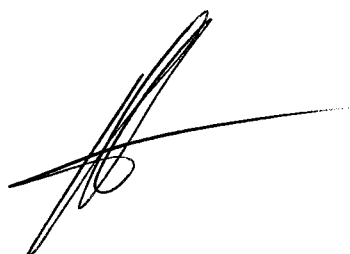
Varad

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod		15 304	3 602
Nõuded ostjate vastu	2, 14	4 920	5 553
Ettemaksed	3, 4	8 059	534
Muud lühiajalised nõuded		34	1
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		31	36
Varud		110	107
Käibevara kokku		28 458	9 833
Materiaalne põhivara	5, 7	49 720	3 734
Immateriaalne põhivara	6	35	0
Varad kokku		78 213	13 567

Kohustused ja omakapital

		31.12.2007	31.12.2006
Kohustused	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10, 14	63 095	1 031
Võlad hankijatele	14	1 267	1 631
Maksuvõlad	4	913	801
Muud võlad	9	1 175	1 313
Lühiajalised kohustused kokku		66 450	4 776
Pikaajalised võlakohustused	7, 10	257	350
Kohustused kokku		66 707	5 126
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	11	600	600
Aažio		1 800	1 800
Kohustuslik reservkapital		60	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		5 981	42
Aruandeaasta kasum		3 065	5 999
Omakapital kokku		11 506	8 441
Kohustused ja omakapital kokku		78 213	13 567

Juhatuse liige :



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

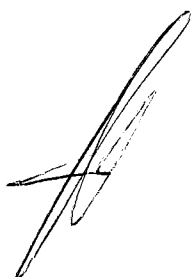
Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

skeem 1

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	12	48 792	35 795
Muud äritulud		1	3
Äritulud kokku		48 793	35 798
Kaubad ja teenused	13	- 29 185	-19 458
Mitmesugused tegevuskulud		-3 039	-1 833
Tööjõukulud		-12 372	-7 632
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-927	-556
Muud ärikulud		-100	-251
Ärikulud kokku		-45 623	-29 730
Ärikasum(-kahjum)		3 170	6 068
Intressitulu		88	5
Intressikulu		-193	-66
Kahjum valuutakursi muutusest		0	-8
Finantstulud ja – kulud		-105	-69
Kasum enne maksustamist		3 065	5 999
Aruandeaasta kasum		3 065	5 999

Juhatuse liige :



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		3 170	6 068
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	927	556
Kokku		4 097	6 624
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-6 887	-2 401
Makstud intressid		-40	-72
Saadud intressid		55	5
Valuutakursi muutus		0	-8
Varude muutus		-3	-31
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-543	592
Kokku rahavood äritegevusest		-3 321	4 709
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	5, 6	-46 948	-1 381
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-46 948	-1 381
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10, 14	63 000	0
Kapitalirendi tagasimaksed		-89	-104
Tasutud laenud	10, 14	-940	-940
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		61 971	-1 044
Rahavood kokku		11 702	2 284
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		3 602	1 318
Raha ja raha ekvivalentide muutus		11 702	2 284
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		15 304	3 602

Juhatuse liige :



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....

Signature/alkiri.....

KPMG, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

	Osakapital	Aazio	Jaotamata kasum	Kohustuslik reservkapital	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	600	1 800	42	0	2 442
Aruandeperioodi kasum			5 999		5 999
Saldo seisuga 31.12.2006	600	1 800	6 041	0	8 441
Kohustuslik reservkapital			-60	60	
Aruandeperioodi kasum			3 065		3 065
Saldo seisuga 31.12.2007	600	1 800	9 046	60	11 506

Juhatuse liige :



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....08.02.2008.....

Signature/allkiri.....[Signature].....

KPMG, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1.Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid .

Logia Estonia OÜ 2007 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Logia Estonia OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostajate vastu ja muid lühi-ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuste eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustustega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

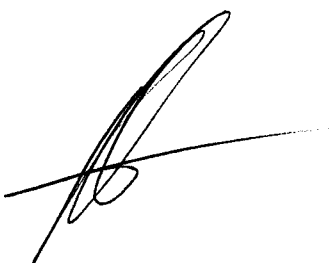
Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvara riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulisi lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Juhatuses liige :



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 28.02.2008

Signature/alkiri..... [Signature]

KPMG, Tallinn

Nõuded ostajate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille tähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kulude kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahtudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvestatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

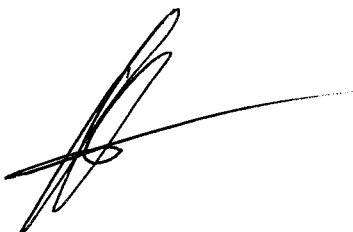
Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest erinevatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead :

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 30 aastat
Seadmed, inventar	4 - 10 aastat
Sõidukid	3 - 5 aastat
Arvutid	3 - 5 aastat

Juhatuse liige :



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....08.09.2008.....

Signature/alkiri.....[Signature].....

KPMG, Tallinn

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine, amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Müügiootel põhivara

Müügiootel põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiootel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Arvutiprogrammid	3-5 aastat
Litsentsid, patendid	4-20 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Firmaväärtust ei amortiseerita. Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest.

Juhatusel liige :



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....01.03.2008.....

Signature/allkiri.....[Signature].....

KPMG, Tallinn

Igal bilansipäeval viiakse läbi immateriaalse vara väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse see alla tema kaetavale väärtusele.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangule.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdsväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäolisus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse alates 01.01.2008 dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividenditelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljamaksmise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Juhatuse liige :



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....01.01.2008.....

Signature/allkiri.....[Signature].....

KPMG, Tallinn

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindmist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasemastel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Juhatus liige :



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....

Signature/alkiri.....

KPMG, Tallinn

Lisa 5. Materiaalne põhivara
(tuhandetes kroonides)

	Masinad ja seadmed	Inventar	Arvutid	Maa	Lõpeta- mata invest.	Kokku
Soetusmaksumus						
Soetusmaksumus						
seisuga 31.12.2005	59	2 309	678			3 046
Soetused	779	909	238			1 926
Soetusmaksumus	838	3 218	916	0	0	4 972
seisuga 31.12.2006						
Ümberklassifitseerimine	142	-158	16			0
Soetused	0	1432	162	37 469	7 850	46 913
Maha kandmine	-72	-13	-309			-394
Soetusmaksumus	908	4 479	785	37 469	7 850	51 491
seisuga 31.12.2007						
Akumuleeritud kulum						
ja allahindlused						
Akumuleeritud kulum						
seisuga 31.12. 2005	11	303	368	0	0	682
Aruandeperioodi	50	366	140	0	0	556
amortisatsioonikulu						
Akumuleeritud kulum	61	669	508	0	0	1 238
seisuga 31.12. 2006						
Aruandeperioodi	153	505	194	0	0	852
amortisatsioonikulu						
Kulum mahakandmiselt	-2	-37	-280	0	0	-319
Kulum ümberklassif.	37	-48	11	0	0	0
Akumuleeritud kulum	249	1 089	433	0	0	1 771
seisuga 31.12. 2007						
Jääkväärtus						
Jääkväärtus seisuga	48	2 006	310	0	0	2 364
31.12.2005						
Jääkväärtus seisuga	777	2 549	408	0	0	3 734
31.12.2006						
Jääkväärtus seisuga	659	3 390	352	37 469	7 850	49 720
31.12.2007						

Juhatuses liige :



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....08.01.2008.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

Lisa 6. Immateriaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)

	Arvuti tarkvara
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	0
Ettemaks immateriaalse põhivara eest	35
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	35
Akumuleeritud kulum ja allahindlused	
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2006	0
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2007	0
Jääkväärtus	
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	0
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	35

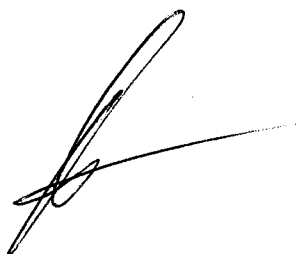
Lisa 7. Kapitalirent

(tuhandetes kroonides)

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

Masinaid ja seadmed	31.12.2007	31.12.2006
Soetusmaksumus	545	545
Akumuleeritud kulum	-82	-27
Bilansiline jääkväärtus	463	518

Juhatus liige :



Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 08.02.2008
 Signature/allkiri..... [Signature]
 KPMG, Tallinn

Lisa 8. Kasutusrent

(tuhandetes kroonides)

Ettevõtte kui rentnik

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes sõiduautode kasutusrendimakseid summas 156 tuh.krooni (2006:177 tuh.krooni) ja tõstukite kasutusrendimakseid summas 451 tuh, krooni (2007:258 tuh.krooni), Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad sõiduautode kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

	Masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed
(tuhandetes kroonides)	31.12.2007	31.12.2006
Maksetähtajaga kuni 1	78	105
1-3 aastat	39	116

Tõstukitele on sõlmitud tähtajatu rendileping, rendilevõtjal on õigus lõpetada leping kokkuleppe alusel. 2007 aasta lõpus kehtiva lepingu alusel on 2008 rendimaksed tõstukite eest 504 tuh.krooni.

Logia Estonia OÜ rendib kontoriruumi ja laopinda. Kasumiaruandes on aruandeperioodil kajastatud rendimakseid kontori ja laopindade eest 8 128 tuhat krooni (2006:4 543).

Lisa 9. Muud võlad

(tuhandetes kroonides)

	2007	2006
Võlad töövõtjatele	924	714
Intressivõlad	164	11
Muud viitvõlad	87	588
Kokku	1 175	1 313

Lisa 10. Laenukohustused

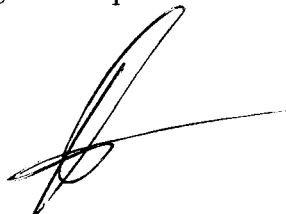
(tuhandetes kroonides)

2006	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kokku
Kapitalirent	91	350	441
Laen emaettevõttelt	940		940

2007	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kokku
Kapitalirent	95	257	352
Laen emaettevõttelt	63 000	0	63 000

Emaettevõtte laenu valuuta on Eesti kroon, laenu tagastamise tähtaeg on aprill 2008 ja aastaintress on 5,5 %. Kapitalirendi valuutaks on Eesti kroon ja intress on kuue kuu Euribor + 0,8 % aastas.

Juhatuse liige :



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Lisa 11. Omakapital

(tuhandetes kroonides)

Põhikirja kohaselt on Logia Estonia OÜ miinimumkapital 600 tuh.krooni ja maksimumkapital 2 400 tuh.krooni. Aruandeperioodil osadega tehinguid ei tehtud.

Lisa 12. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(tuhandetes kroonides)

Geograafilises lõikes jaotub käive järgmiselt :

Piirkond	2007	2006
Eesti	33 691	19 963
Soome	13 873	13 521
Rootsi	27	26
Norra	23	102
Läti	832	1 880
Leedu	266	301
Muu	80	2
Kokku	48 792	35 795

Tegevusvaldkondade lõikes jaotub käive järgmiselt:

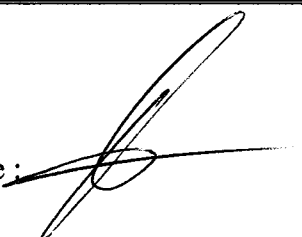
Valdkond	2007	2006
Laondus , EMTAK kood 52101	29 390	19 575
Ekspedeerimine, EMTAK kood 52291	19 582	16 220
Kokku	48 972	35 795

Lisa 13. Kaupade ja teenuste kulu

(tuhandetes kroonides)

	2007	2006
Ostetud kauba ja materjali kulu	503	489
Rendikulud	8 311	4 409
Tööjõu rendikulu	3 562	2 455
Laopindade kommunaalkulud	1 192	771
Transporditeenused	15 347	11 147
Ostetud teenused	270	187
Kokku	29 185	19 458

Juhatuse liige :



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 28.02.2008

Signature/allkiri..... KPMG, Tallinn

KPMG, Tallinn

Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

(tuhandetes kroonides)

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

Tütar- ja sidusettevõtted;

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Osaühingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Kauba ostu- ja müügitehingud

Logia Estonia OÜ on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevatel mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost 2007	Müük 2007	Ost 2006	Müük 2006
Itella OYj	kontserni emaettevõtte	297	8 898	320	8 757
Combifragt Group	kontserniettevõtte	336	7 038	134	2 614
Logia Moda OY	kontserniettevõtte	0	0	507	3 910
Itella Logistics OY	emaettevõtte	452	4 115	0	0
Logia Software OY	kontserniettevõtte	152	0	141	0
Oriens OÜ	juhatuse liikmega seotud ettevõtte	0	45	0	0
Kokku		1 237	20 096	1 102	15 281

Juhatusle ja nõukogule makstud tasud

Logia Estonia OÜ on aruandeaastal juhatusele maksnud tasusid 229 tuhat krooni (sisaldab sotsiaalmaksu).

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded			
Itella OYj	kontserni emaettevõtte	516	656
Combifragt Group	kontserniettevõtte	1 130	1 667
Itella Logistics OY	emaettevõtte	378	0
Logia Moda OY	kontserniettevõtte	0	393
Oriens OÜ	juhatuse liikmega seotud e/v	13	0
Kokku nõuded		2 037	2 716

Juhatusle liige :



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Kohustused**Laen ja intressid**

Itella OYj	kontserni emaeetevõte	63 164	951
------------	-----------------------	--------	-----

Muud võlad

Logia Moda OY	kontserniettevõte	0	13
Logia Software OY	kontserniettevõte	6	43
Itella Logistics OY	emaetevõte	70	0
Itella OYj	kontserni emaeetevõte	24	0
Combifragt Group	kontserniettevõte	17	29

Kokku muud võlad		117	85
-------------------------	--	------------	-----------

Kokku kohustused		63 281	1 036
-------------------------	--	---------------	--------------

Laenud ja garantiid

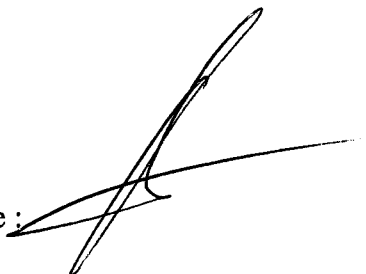
2004 aastal saadi kontserni emaeetevõttelt pikaajalist laenu summas 2 350 tuhat krooni, millest 2005 aastal tasuti tagasi summas 470 tuh.krooni, 2006 aastal 940 tuh.krooni ja aruandeaastal 940 tuh.krooni. Laen oli saadud intressimääraga kuue kuu Talibor + 1% aastas. Detsembris 2007 võeti kontserni emaeetevõttelt laenu 63 000 tuh.krooni, mille tagasimakse tähtaeg on aprillis 2008 ja aasta intress 5,5%.

Lisa 15. Tingimuslik tulumaks

(tuhandetes kroonides)

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2007 moodustab 9 046 tuh.krooni. Dividendidena on ettevõtte omanikule bilansipäeva seisuga võimalik välja maksta 7 146 tuh.krooni. Dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaksu kohustus summas 1 900 tuh.krooni.

Juhatuseliige :



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....08.02.2008.....

Signature/allkiri.....M. S. K.

KPMG, Tallinn

Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

Logia Estonia OÜ tegevjuhtkond on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Risto Merisalu juhatusesimees 08.02.2008

Andrus Mägi juhatuseliige 08.02.2008

Nõukogu on tegevjuhtkonna poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Joni Petri Sundelin nõukogu liige 2008

Soren Erik Grubbe nõukogu liige 2008

Risto Janne Vidgren nõukogu liige 2008



KPMG Baltics AS
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Logia Estonia OÜ osanikule

Oleme auditeerinud lehekülgedel 5 kuni 21 esitatud Logia Estonia OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Nende kohustuste hulka kuuluvad asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskide hindamisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

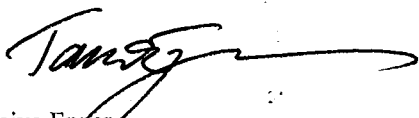
Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Logia Estonia OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 8. veebruar 2008

KPMG Baltics AS


Taivo Epner
Vannutatud audiitor


Ivar Puusta
Vannutatud audiitor

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 5 981

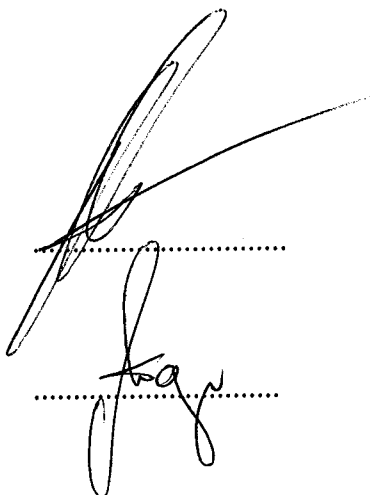
Suurendada jaotamata kasumit 2007. a. kasumi võrra: 3 065

Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2007: 9 046

Jaotamata kasumi jääk peale jaotamist: 9 046

Risto Merisalu

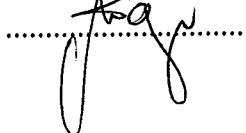
juhatuse esimees



08.02.2008

Andrus Mägi

juhatuse liige



08.02.2008

Osanike nimekiri

Logia Estonia OÜ üle 10% osakapital omavate osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (. .2008.a.) seisuga oli alljärgnev:

1. Itella Logistics Oy

Registrikood:

1792538-4

Aadress:

Manttaalitie 8, Vantaa,
Soome Vabariik

Osa nimiväärtus:

600 100 krooni

Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:

15.07.2002.a.

Juhatuse liige :

