

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing EENSALU & PIHEL

registrikood: 10891141

tänava/talu nimi, Väike-Patarei 9/6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10415

telefon: +372 54513311

e-posti aadress: laur.pihel.4@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Osaühing Eensalu & Pihel on asutatud 2002.aastal.

Sarnaselt varasemate aastatega oli aruandeaastal ettevõtte põhitegevusalaks arhitektitegevus (EMTAK 71111) – sh arhitektuurne projekteerimine, arhitektuurialane nõustamine ja muinsuskaitse eritingimuste koostamine.

2011. aastal jätkab ettevõtte sama tegevusalaga.

Majandusnäitajad

		<u>01.01.2010</u> <u>-31.12.2010</u>	<u>01.01.2009</u> <u>-31.12.2009</u>
.	Müügitulu	165 000	149 000
.	Puhaskasum (-kahjum)	-71 680	-157 731
		<u>31.12.2010</u>	<u>31.12.2009</u>
.	Varad	1 704 020	1 786 040
.	Omakapital	1 690 199	1 919 610

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	45 237	97 582	2
Nõuded ja ettemaksed	2 439	5 210	3
Kokku käibevara	47 676	102 792	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 656 344	1 683 248	5
Kokku põhivara	1 656 344	1 683 248	
Kokku varad	1 704 020	1 786 040	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	13 821	24 161	6
Kokku lühiajalised kohustused	13 821	24 161	
Kokku kohustused	13 821	24 161	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 717 879	1 875 610	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 680	-157 731	
Kokku omakapital	1 690 199	1 761 879	
Kokku kohustused ja omakapital	1 704 020	1 786 040	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	165 000	149 000	7
Muud äritulud	46	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-126 505	-78 850	
Tööjõukulud	-83 293	-178 260	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-26 904	-33 760	5
Muud ärikulud	-24	-26 410	
Ärikasum (-kahjum)	-71 680	-168 280	
Finantstulud ja -kulud	0	10 549	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-71 680	-157 731	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 680	-157 731	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-71 680	-168 280	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	26 904	33 760	5
Muud korrigeerimised	0	14 309	
Kokku korrigeerimised	26 904	48 069	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 771	-5 210	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-10 340	-36 982	
Kokku rahavood äritegevusest	-52 345	-162 403	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 657 817	5
Laekunud intressid	0	10 549	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-1 647 268	
Kokku rahavood	-52 345	-1 809 671	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	97 582	1 907 253	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-52 345	-1 809 671	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	45 237	97 582	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	1 875 610	1 919 610
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-157 731	-157 731
31.12.2009	40 000	4 000	1 717 879	1 761 879
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-71 680	-71 680
31.12.2010	40 000	4 000	1 646 199	1 690 199

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Eensalu & Pihel 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Raha

Bilansikirjel Raha on kajastatud raha kassas ja pangakontodel.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga bilansikuupäevaks laekumata arve laekumise tõenäosust hinnatakse eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana käsitletakse vara, mille kasutusiga on pikem kui üks aasta ja mille maksumus ületab 8 000 krooni. Vara, mis ei vasta nimetatud tingimustele loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse. Põhivara amortiseerimisel rakendatakse lineaarset meetodit, amortisatsiooni määr kehtestatakse vastavalt vara kasulikule elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 8000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	5
Masinad ja seadmed	5

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Lisa 2 Raha (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	22 912
Arvelduskontod	45 237	74 670
Kokku raha	45 237	97 582

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 439	5 210	4
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 439	5 210	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 401		3 669	
Üksikisiku tulumaks		830		1 660
Sotsiaalmaks		2 872		6 018
Töötuskindlustusmaksed		366		767
Ettemaksukonto jääk	1 038		1 541	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 439	4 068	5 210	8 445

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus		111 990	117 176	229 166
Akumuleeritud kulum		-69 060	-86 606	-155 666
Jääkmaksumus		42 930	30 570	73 500
Ostud ja parendused	1 645 000		12 816	1 657 816
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	1 645 000			1 645 000
Muud ostud ja parendused			12 816	12 816
Amortisatsioonikulu		-22 404	-11 356	-33 760
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-14 308	-14 308
31.12.2009				
Soetusmaksumus	1 645 000	111 990	35 374	1 792 364
Akumuleeritud kulum	0	-91 464	-17 652	-109 116
Jääkmaksumus	1 645 000	20 526	17 722	1 683 248
Amortisatsioonikulu		-19 200	-7 704	-26 904
31.12.2010				
Soetusmaksumus	1 645 000	111 990	35 374	1 792 364
Akumuleeritud kulum	0	-110 664	-25 356	-136 020
Jääkmaksumus	1 645 000	1 326	10 018	1 656 344

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 403	3 040	
Võlad töövõtjatele	3 813	11 439	
Maksuvõlad	4 068	8 445	4
Muud võlad	2 537	1 237	
Kokku võlad ja ettemaksed	13 821	24 161	

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	165 000	149 000
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	165 000	149 000
Kokku müügitulu	165 000	149 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Muinsuskaitse eritingimuste koostamine (EMTAK 71111)	145 000	74 000
Arhitektuurne projekteerimine	20 000	75 000
Kokku müügitulu	165 000	149 000

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	60 900	133 194
Sotsiaalmaksud	22 393	45 066
Kokku tööjõukulud	83 293	178 260
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Ettevõttes töötas aruandeaastal kolm osalise tööajaga töötajat.

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 300 497	1 357 124
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	345 702	360 755
Kokku tingimuslikud kohustused	1 646 199	1 717 879

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	6 887	8 700

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	56 550	77 471

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing EENSALU & PIHEL (registrikood: 10891141) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAUR PIHEL	Juhatuse liige	01.10.2011
MONIKA EENSALU	Juhatuse liige	03.10.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 717 879
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 680
Kokku	1 646 199
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 646 199
Kokku	1 646 199

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 717 879
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 680
Kokku	1 646 199
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 646 199
Kokku	1 646 199

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	165000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Monika Eensalu	47806040241	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Laur Pihel	36809070252	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6413178
Mobiiltelefon	+372 54513311
E-posti aadress	laur.pihel.4@gmail.com