

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing EENSALU & PIHEL

registrikood: 10891141

tänava nimi, maja ja korteri number: Väike-Patarei 9/6

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10415

telefon: +372 6413178, +372 54513311

e-posti aadress: laur.pihel.4@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Osaühing Eensalu & Pihel on asutatud 2002. aastal.

Sarnaselt varasemate aastatega oli aruandeaastal ettevõtte põhitegevusalaks arhitektitegevus (EMTAK 71111) – sh arhitektuurne projekteerimine, arhitektuurialane nõustamine ja muinsuskaitse eritingimuste koostamine.

2012. aastal jätkab ettevõtte sama tegevusalaga.

Majandusnäitajad

	<u>01.01.2011</u> <u>-31.12.2011</u>	<u>01.01.2010</u> <u>-31.12.2010</u>
. Müügitulu	10 044	10 545
. Puhaskasum (-kahjum)	1 545	-4 581
	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
. Varad	111 036	108 907
. Omakapital	109 568	108 023

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 271	2 891	2
Nõuded ja ettemaksud	2 571	156	3
Kokku käibevara	4 842	3 047	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	106 194	105 860	5
Kokku põhivara	106 194	105 860	
Kokku varad	111 036	108 907	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	1 468	884	6
Kokku lühiajalised kohustused	1 468	884	
Kokku kohustused	1 468	884	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 211	109 792	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 545	-4 581	
Kokku omakapital	109 568	108 023	
Kokku kohustused ja omakapital	111 036	108 907	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	10 044	10 545	8
Muud äritulud	2	3	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-639	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 861	-8 085	
Tööjõukulud	-1 495	-5 323	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-350	-1 719	5
Muud ärikulud	-156	-2	
Ärikasum (kahjum)	1 545	-4 581	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 545	-4 581	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 545	-4 581	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 545	-4 581	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	350	1 719	5
Kokku korrigeerimised	350	1 719	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 415	177	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	584	-661	
Kokku rahavood äritegevusest	64	-3 346	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-684	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-684	0	
Kokku rahavood	-620	-3 346	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 891	6 237	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-620	-3 346	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 271	2 891	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	109 792	112 604
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 581	-4 581
31.12.2010	2 556	256	105 211	108 023
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 545	1 545
31.12.2011	2 556	256	106 756	109 568

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Eensalu & Pihel raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Bilansikirjel Raha on kajastatud raha kassas ja pangakontodel.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga bilansikuupäevaks laekumata arve laekumise tõenäosust hinnatakse eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana käsitletakse vara, mille kasutusiga on pikem kui üks aasta ja mille maksumus ületab 500 eurot. Vara, mis ei vasta nimetatud tingimustele loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse. Põhivara amortiseerimisel rakendatakse lineaarset meetodit, amortisatsiooni määr kehtestatakse vastavalt vara kasulikule elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	2 271	2 891
Kokku raha	2 271	2 891

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 556	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 556	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15	156	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 571	156	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		336	90	
Üksikisiku tulumaks		0		53
Sotsiaalmaks		0		184
Töötuskindlustusmaksed		0		23
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15			
Ettemaksukonto jääk			66	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15	336	156	260

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	105 135	7 157	2 261	114 553
Akumuleeritud kulum		-5 846	-1 128	-6 974
Jääkmaksumus	105 135	1 311	1 133	107 579
Amortisatsioonikulu		-1 227	-492	-1 719
31.12.2010				
Soetusmaksumus	105 135	7 157	2 261	114 553
Akumuleeritud kulum	0	-7 073	-1 620	-8 693
Jääkmaksumus	105 135	84	641	105 860
Ostud ja parendused			684	684
Amortisatsioonikulu		-84	-266	-350
31.12.2011				
Soetusmaksumus	105 135	7 157	2 945	115 237
Akumuleeritud kulum		-7 157	-1 886	-9 043
Jääkmaksumus	105 135	0	1 059	106 194

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	199	217	
Võlad töövõtjatele	0	244	
Maksuvõlad	336	260	4
Muud võlad	933	163	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 468	884	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	84 337	83 117
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	22 419	22 094
Kokku tingimuslikud kohustused	106 756	105 211

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 044	10 545
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 044	10 545
Kokku müügitulu	10 044	10 545
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muinsuskaitse eritingimuste koostamine (EMTAK 71111)	3 180	9 267
Arhitektuurne projekteerimine	6 864	1 278
Kokku müügitulu	10 044	10 545

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	1 112	3 892
Sotsiaalmaksud	383	1 431
Kokku tööjõukulud	1 495	5 323
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Ettevõttes töötas aruandeaastal üks osalise tööajaga töötaja.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	932	440

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	1 112	3 614

Aruande digitaalallkirjad

Osühing EENSALU & PIHEL (registrikood: 10891141) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAUR PIHEL	Juhatuse liige	06.06.2012
MONIKA EENSALU	Juhatuse liige	06.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 545
Kokku	106 756
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	106 756
Kokku	106 756

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 545
Kokku	106 756
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	106 756
Kokku	106 756

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	10044	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Monika Eensalu	47806040241		1278 EUR
Laur Pihel	36809070252		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6413178
Mobiiltelefon	+372 54513311
E-posti aadress	laur.pihel.4@gmail.com