



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Aktsiaselts ANTAARES

registrikood: 10003235

tänava/talu nimi, Ehitajate tee 4

maja ja korteri number:

alevik: Väike-Maarja alevik

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46202

telefon: +372 3261842; +372 3261255; +372 3261359

faks: +372 3261842

e-posti aadress: antaares@antaares.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 10 Aktsiakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15
Vandeauditiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

AS Antaares tegevusaladeks on:

1. üldehitustööd,
2. välisveevarustus ja kanalisatsioonisüsteemid,
3. jaekaubandus ja kütuse jaemüük.

AS Antaares poolt 2017.a teostatud suuremate tööde loetelu:

1. Väike-Maarja Konsumi ehitustööd,
2. Väike-Maarja keskväljaku välistrasside ehitustööd,
3. Laada 45 korterelamu rekonstrueerimine,
4. Rakvere Võidu 88 korterelamu rekonstrueerimine,
5. Rakvere Kreutzwaldi 13 korterelamu rekonstrueerimine,
6. Tapa SMV 2. etapp ehitustööd,
7. Tapa välistorustiku ehitustööd.

AS Antaares jätkab 2018. aastal ehitustööde teostamisega ning kõrvaltegevuseks on jätkuvalt kütusetankla tegevus.

Ettevõtte 2017. majandusaasta tulemuseks kujunes kasum summas 4771 eurot. Tagasihoidlik kasum on eelkõige tingitud ehitussektori tugevast konkurentsist – madalatest ehitushindadest, palgasurvest ning suhteliselt väikeste ehitusobjektide suurest osakaalust. 2017.a. kanti maha lootusetuid nõudeid kogusummas 90 592 eurot, millest suurema osa moodustas nõue pankrotistunud Bauschmidt OÜ vastu.

2017.a soetati põhivara 19 192 euro eest. 2018.a. ei ole suuremaid investeeringuid põhivarasse plaanis teha.

2017.a. oli AS Antaares töötajate keskmine arv 41 ning arvestatud töötasu kokku 455 070 eurot, sealhulgas tegevjuhi töötasu 15 711 eurot.

AS Antaares tegevjuht on ka firma juhatuse liige. Ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmetele juhtorganites osalemise eest eraldi lisatasusid ei makstud.

Juhatuse hinnangul on AS Antaares jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

AS Antaares peamised finantssuhtarvud:

Suhtarv	Suhtarvu arvutamise valem	2017	2016
Lühiajaliste koh. kattekordaja	käibevara/lühiajalised kohustused	1,42	1,39
Maksevõime kordaja	käibevara-varud/lühiajalised kohustused	1,35	1,2
Puhas käibekapital	käibevara-lühiajalised kohustused	235052	169811

16.04.2018

Madis Kull

AS Antaares

Juhatuse liige

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	93 436	10 271	
Nõuded ja ettemaksud	656 542	506 903	2
Varud	37 489	83 956	3
Kokku käibevarad	787 467	601 130	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	331 317	387 049	5
Bioloogilised varad	11 137	11 137	
Kokku põhivarad	342 454	398 186	
Kokku varad	1 129 921	999 316	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 121	21 051	6
Võlad ja ettemaksud	556 432	409 547	7
Kokku lühiajalised kohustised	563 553	430 598	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	7 121	6
Kokku pikaajalised kohustised	0	7 121	
Kokku kohustised	563 553	437 719	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	166 400	166 400	10
Kohustuslik reservkapital	16 640	16 640	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	378 557	548 986	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 771	-170 429	
Kokku omakapital	566 368	561 597	
Kokku kohustised ja omakapital	1 129 921	999 316	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	4 219 256	2 762 125	11
Muud äritulud	27 099	314	12
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-60 140	-69 389	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 368 284	-1 989 991	13
Mitmesugused tegevuskulud	-132 851	-182 065	14
Tööjõukulud	-606 235	-605 578	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-73 689	-84 668	5
Muud ärikulud	-106	-487	
Ärikasum (kahjum)	5 050	-169 739	
Intressikulud	-309	-692	
Muud finantstulud ja -kulud	30	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 771	-170 429	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 771	-170 429	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Antaares 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise Seadusega ning täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestusprintsipiides muudatusi ei ole toimunud.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Iga ostja laekumata nõudeid hinnatakse eraldi.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest soetamisega seotud kuludest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel, kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsikli käigus. Üldjuhul kajastatakse tarbitavaid varasid käibevaradena ja tootavaid varasid põhivaradena. Tootvaks bioloogiliseks varaks on kasvav mets. Bioloogilist vara kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses. Bioloogilisest varast metsandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse metsanduslik toodang tema õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest ja hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Metsandusliku toodangu esmasest arvelevõtmisest õiglasel väärtuses tulenevaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Bioloogilise vara õiglast väärtust hindab juhatus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000.- euri. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000.- euri, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse- ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Põhivara hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid arvele eraldi varaobjektina ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsioonimäärad.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Ehitised ja rajatised	50 aastat
Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muud materiaalsed põhivarad	5 aastat

Piiramatu kasuliku elueaga vara ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised (võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksumusele vastavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamisel võetakse algselt arvele saadud õiglases väärtuses.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline (realiseerumise tõenäosus jääb alla 50%) või millega kaasnevate kulude suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks.

Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude kajastamine toimub tulude vastavuse printsiibil. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud.

Kulusid kajastatakse samal perioodil, kui nendega seotud tulusid. Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemide kirjetele.

Maksustamine

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu, vaid ettevõtte poolt aktsionäridele makstavaid dividende (2017. a 20/80 netodividendina väljamakstud summalt).

Dividendide tulumaks kantakse jooksva aasta kasumi vähendamiseks ja kasumiaruandes tulumaksu reale.

Seotud osapooled

AS Antaares majandusaasta aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. tegev- ja kõrgemat juhtkonda,
2. eelpoolnimetatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	632 712	632 712
Ostjatelt laekumata arved	632 712	632 712
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14	14
Muud nõuded	2 916	2 916
Laenunõuded	1 000	1 000
Viitlaekumised	1 916	1 916
Ettemaksed	8 400	8 400
Muud makstud ettemaksed	8 400	8 400
Maksuameti tagatis	12 500	12 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	656 542	656 542
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	493 059	493 059
Ostjatelt laekumata arved	493 059	493 059
Muud nõuded	1 344	1 344
Viitlaekumised	1 344	1 344
Maksuameti tagatis	12 500	12 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	506 903	506 903

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Lõpetamata toodang	0	60 140
Lõpetamata ehitusprojektid	0	60 140
Müügiks ostetud kaubad	37 465	23 656
Müügiks ostetud kaubad	37 465	23 656
Ettemaksed varude eest	24	160
Ettemaksed tarnijatele	24	160
Kokku varud	37 489	83 956

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		24 535	19 476
Üksikisiku tulumaks		7 413	12 165
Erisoodustuse tulumaks			128
Sotsiaalmaks		14 768	24 819
Kohustuslik kogumispension		780	1 350
Töötuskindlustusmaksed		970	1 666
Intress	14		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14	48 466	59 604

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	13 714	48 339	891 471	891 471	29 676	983 200
Akumuleeritud kulum		-12 975	-536 602	-536 602	-12 311	-561 888
Jääkmaksumus	13 714	35 364	354 869	354 869	17 365	421 312
Ostud ja parandused			49 296	49 296	1 109	50 405
Muud ostud ja parandused			49 296	49 296	1 109	50 405
Amortisatsioonikulu		-972	-80 750	-80 750	-2 946	-84 668
31.12.2016						
Soetusmaksumus	13 714	48 339	940 767	940 767	30 784	1 033 604
Akumuleeritud kulum		-13 947	-617 352	-617 352	-15 256	-646 555
Jääkmaksumus	13 714	34 392	323 415	323 415	15 528	387 049
Ostud ja parandused			19 192	19 192		19 192
Muud ostud ja parandused			19 192	19 192		19 192
Amortisatsioonikulu		-967	-69 685	-69 685	-3 037	-73 689
Müügid			-1 235	-1 235		-1 235
31.12.2017						
Soetusmaksumus	13 714	48 339	913 662	913 662	30 784	1 006 499
Akumuleeritud kulum		-14 914	-641 975	-641 975	-18 293	-675 182
Jääkmaksumus	13 714	33 425	271 687	271 687	12 491	331 317

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	3 333	0
Transpordi- vahendid	3 333	0
Kokku	3 333	0

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	7 121	7 121	
31.12.2016			
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	28 172	21 051	7 121

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	77 911	80 348
Kokku	77 911	80 348

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	427 769	427 769
Võlad töövõtjatele	65 209	65 209
Maksuvõlad	48 466	48 466
Muud võlad	14 974	14 974
Muud viitvõlad	14 974	14 974
Saadud ettemaksed	14	14
Kokku võlad ja ettemaksed	556 432	556 432
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	280 818	280 818
Võlad töövõtjatele	69 116	69 116
Maksuvõlad	59 604	59 604
Muud võlad	9	9
Muud viitvõlad	9	9
Kokku võlad ja ettemaksed	409 547	409 547

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	27 837	29 428
Puhkusetasude kohustis	37 302	39 688
Kokku võlad töövõtjatele	65 139	69 116

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	306 663	302 846
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	76 665	75 711
Kokku tingimuslikud kohustised	383 328	378 557

AS Antaares on sõlminud SEB Pank AS-iga Garantiilimiidilepingu, millega SEB Pank AS väljastab garantiikirjad Garantii Saajale. Garantii saajate nimed on ära toodud lepingus, kus on näidatud garantii kehtivuse aeg ja summa. Seisuga 31.12.2017 oli kehtivate garantiide summa 34496,23 eurot, sellest lühiajalisi 5074,07 eurot ja pikaajalisi 29422,16 eurot. Kinnistule reg.osa nr.2150731 on seatud hüpoteek summas 17256 eurot ja kõrvalnõuded 5176 eurot I jrk; summas 48062 eurot samale kinnistule II jrk. ja kommertspant vallasvarale 200 000 eurot.

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	166 400	166 400
Aktsiate arv (tk)	2 600	2 600
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 219 256	2 762 125
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 219 256	2 762 125
Kokku müügitulu	4 219 256	2 762 125
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	3 479 455	2 019 564
Mootorikütuse jaemüük	492 380	470 019
Muud tulud	247 421	272 542
Kokku müügitulu	4 219 256	2 762 125

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	25 000	0
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	2 097	0
Muud	2	314
Kokku muud äritulud	27 099	314

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	1 484 603	918 539
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	526 072	487 806
Energia	134 314	139 239
Kütus	134 314	139 239
Alltöövõtutööd	1 022 685	383 439
Transpordikulud	8 067	0
Üür ja rent	86 777	0
Väikevahendid	3 290	7 897
Masinate remondikulud	60 962	53 071
Muud	41 514	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 368 284	1 989 991

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	2 435	83 206
Energia	8 436	6 968
Elektrienergia	8 436	6 968
Mitmesugused bürookulud	4 822	1 513
Koolituskulud	1 990	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	743	6 142
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	90 592	0
Panga teenuskulu	4 484	6 564
Teenused	1 624	62 809
Muud	17 725	14 863
Kokku mitmesugused tegevuskulud	132 851	182 065

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	455 070	452 712
Sotsiaalmaksud	151 165	150 944
Haigusraha	0	1 922
Kokku tööjõukulud	606 235	605 578
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	41	40
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	41	39
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	1

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

Ostud ja müügid

	2017
	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2017	2016
Arvestatud tasu	51 102	24 138

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.05.2018

Aktsiaselts ANTAARES (registrikood: 10003235) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS KULL	Juhatuse liige	25.05.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts ANTAARES aktsionäridele.

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts ANTAARES raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet, eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantsstulemust, kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutsealaste arvestuseksperdi eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistite tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruande esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Taimi-Li Lind

Vandeauditori number: 96

Auditiorettevõtja nimi:

Osaühing Moressa

Auditiorettevõtja tegevusloa number:121

Auditiorettevõtja asukoha aadress:

Uus-Sadama, Tallinn, Harju maakond, 10120

25.05.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Aksiaselts ANTAARES (registrikood: 10003235) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIMI-LI LIND	Vandeaudiitor	25.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	378 557
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 771
Kokku	383 328
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	383 328
Kokku	383 328

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	3479455	82.47%	Jah
Mootorkütuse jaemüük, sh tanklate tegevus	47301	492380	11.67%	Ei
Muu toidukaupade jaemüük	47291	121966	2.89%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3261842; +372 3261255; +372 3261359
Faks	+372 3261842
E-posti aadress	antaares@antaares.ee