

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing MOTOLAND

registrikood: 10888914

tänavanimi: Oja tn

maja number: 19

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13516

telefon: +372 6799977, +372 6799970

faks: +372 6799975

e-posti aadress: info@yamahakeskus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Lisa 10 Sündmused pärast aruandekuupäeva	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Motoland OÜ põhitegevus on mootorsõidukite ost, müük ja rentimine ja kinnisvara ost, müük, rentimine, hooldus ja haldamine.

Müügitulu 2021 aastal oli 72,7 tuhat eurot, ja kasum 22,7 tuhat eurot.

Aruandeperioodil keskmine töötajate arv oli 0, juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

2021 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	177 384	167 738	
Nõuded ja ettemaksed	5 031	11 777	2
Kokku käibevarad	182 415	179 515	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	531 163	553 672	4
Kokku põhivarad	531 163	553 672	
Kokku varad	713 578	733 187	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4 930	2 895	5
Kokku lühiajalised kohustised	4 930	2 895	
Kokku kohustised	4 930	2 895	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 520	2 520	7
Kohustuslik reservkapital	252	252	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	683 140	686 623	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 736	40 897	
Kokku omakapital	708 648	730 292	
Kokku kohustised ja omakapital	713 578	733 187	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	72 655	83 760	8
Mitmesugused tegevuskulud	-27 427	-19 581	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 509	-23 296	
Ärikasum (kahjum)	22 719	40 883	
Muud finantstulud ja -kulud	17	14	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 736	40 897	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 736	40 897	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Motoland 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga.

Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasutatakse kasumiaruanne skeem nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ekvivalentina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringud, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. Kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Varud

Varud on bilansis kajastatud lähtudes soetusmaksumusest, sest realiseerimismaksumus ei ole teada, kuna see sõltub olukorrast turul. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest tööeas.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	2%
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20%
Maad ei amortiseerita.	

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Vastavalt RTJ 2p.29 järgi on kasumiaruandes põhitegevusega mitteseotud tulud ja kulud saldeeritud summas 1765 eurot, see on rentniku rendikulu saldeerimine sama pinna allrendist saadud rendituluga.

Kulud

Kuludid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodidel, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil. Kulud kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapooled on:

osaühingu tegevdirektor ja juhatuse ning olulise osalusega eraisikutest omanikud; välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende

poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 031	5 031
Ostjatelt laekumata arved	5 031	5 031
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 031	5 031
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 685	11 685
Ostjatelt laekumata arved	11 685	11 685
Ettemaksed	92	92
Tulevaste perioodide kulud	92	92
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 777	11 777

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	316	1 123
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	316	1 123

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	12 782	751 959	83 397	848 138
Akumuleeritud kulum		-218 198	-52 972	-271 170
Jääkmaksumus	12 782	533 761	30 425	576 968
Amortisatsioonikulu		-15 039	-8 257	-23 296
31.12.2020				
Soetusmaksumus	12 782	751 959	83 397	848 138
Akumuleeritud kulum		-233 237	-61 229	-294 466
Jääkmaksumus	12 782	518 722	22 168	553 672
Amortisatsioonikulu		-15 039	-7 470	-22 509
31.12.2021				
Soetusmaksumus	12 782	751 959	83 397	848 138
Akumuleeritud kulum		-248 276	-68 699	-316 975
Jääkmaksumus	12 782	503 683	14 698	531 163

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 614	4 614
Maksuvõlad	316	316
Kokku võlad ja ettemaksed	4 930	4 930
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 772	1 772
Maksuvõlad	1 123	1 123
Kokku võlad ja ettemaksed	2 895	2 895

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	564 701	582 016
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	141 175	145 504
Kokku tingimuslikud kohustised	705 876	727 520

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 520	2 520
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	72 655	83 760
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	72 655	83 760
Kokku müügitulu	72 655	83 760
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 68201	72 655	83 760
Kokku müügitulu	72 655	83 760

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 840	3 840
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 840	3 840

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 400	38 400
Kokku müüdud	38 400	38 400

Lisa 10 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruande kuupäeva puhkenud Ukraina-Venemaa sõda pole majanduslikult osaühingu tegevust otseselt mõjutanud, kuna puuduvad hankijad ja kliendid eeltoodud riikidega.

Tegevust on mõjutanud üleüldine majanduslik olukord kogu maailmas, mille tulemusel on pikenenud tarneajad ja tõusnud ostuhinnad

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Osaühing MOTOLAND (registrikood: 10888914) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI LILL	Juhatuse liige	30.06.2022
TRIIN LILL	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	683 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 736
Kokku	705 876

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	72655	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Robin Lill	50503301420	Eesti	1701 EUR (Lihtomand)
Lauri Lill	36705210221		819 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6799977
Telefon	+372 6799970
Faks	+372 6799975
E-posti aadress	info@yamahakeskus.ee