

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Lehtmaa Ärigrupp

registrikood: 10889345

tänavatalu nimi, Õunapuu talu
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kuusiku küla

vald: Emmaste vald

postisihtnumber: 92048

maakond: Hiiu maakond

telefon: +372 50 36 572

faks:

e-posti aadress: info@lehtmaa.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Võlad tarnijatele	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ Lehtmaa Ärigrupp tegeleb konsultatsiooni ja raamatupidamisteenuste osutamisega. 2009. aastal osutati juhtimisteenust ühele ja raamatupidamisteenust kahele ettevõttele, tehti tehinguid investeerimise ning kauplemise eesmärgil ka väärtpaberibörsil. Olulise osa kasumist moodustas borsinvesteeringute tulu. Bilansis on aktsiate väärtus kajastatud turuväärtuses.

OÜ Lehtmaa Ärigrupp põhikirjas on tegevusalaks:

- Äri-ja muu juhtimisalane nõustamine

Tulud, kulud ja kasum

2009. aastal oli OÜ Lehtmaa Ärigrupp müügitulu 467 574 krooni.

OÜ Lehtmaa Ärigrupp kasumiks kujunes 403 070 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2009
Müügitulu (kroonides)	467 574
Ärikasum (kroonides)	403 070
Brutokasumi määr %	86,20
Puhaskasum (kroonides)	403 070
Puhasrentaablus	86,20
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	15,68
ROA	69,38
ROE	73,94

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Brutokasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Tütar- ja sidusettevõtted

2008. aasta septembris osaleti 50% osalusega sidusettevõtte OÜ Nursteristi asutamisel. Sidusettevõtte asutamise eesmärgiks oli siseneda kaugemas perspektiivis turismiärisse Hiiuimaal.

Personal

2009. majanduaastal töötas OÜ-s Lehtmaa Ärigrupp üks juhatuse liige.

Ettevõtte juhatusele maksti 2009. aasta perioodil 01.03-31.12 juhatuse liikme tasu summas 45 000 krooni.

Eesmärgid järgmiseks aastaks

2010. aastal on plaanis jätkata konsultatsiooni- ja raamatupidamisteenuse pakkumisega.

Pirje Lehtmaa

juhatuse liige

23.06.2010

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Lehtmaa Ärigrupp tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Lehtmaa Ärigrupp finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Lehtmaa Ärigrupp on jätkuvalt tegutsev.

Pirje Lehtmaa

juhatuse liige

23.06.2010

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
Varad			
Käibevara			
Raha	133 415	16 985	36 914
Finantsinvesteeringud	372 299	102 054	335 754
Nõuded ja ettemaksed	55 200	0	5 184
Kokku käibevara	560 914	119 039	377 852
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	20 000	20 000	
Materiaalne põhivara		6 327	17 850
Kokku põhivara	20 000	26 327	17 850
Kokku varad	580 914	145 366	395 702
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	35 778	3 300	1 113
Kokku lühiajalised kohustused	35 778	3 300	1 113
Kokku kohustused	35 778	3 300	1 113
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	98 066	350 590	350 590
Aruandeaasta kasum (kahjum)	403 070	-252 524	
Kokku omakapital	545 136	142 066	394 590
Kokku kohustused ja omakapital	580 914	145 366	395 703

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	467 574	39 651
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 617	-13 785
Mitmesugused tegevuskulud	-42 960	-38 796
Tööjõukulud	-59 850	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 327	-11 523
Ärikasum (-kahjum)	347 820	-24 453
Finantstulud ja -kulud	55 250	-228 072
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	403 070	-252 525
Aruandeaasta kasum (kahjum)	403 070	-252 525

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	501 460	50 951
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-122 485	-56 506
Väljamaksed töötajatele	-47 550	
Kokku rahavood äritegevusest	331 425	-5 555
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel		-20 000
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-220 805	-1 979
Laekunud dividendid	5 810	7 604
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-214 995	-14 375
Kokku rahavood	116 430	-19 930

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	350 590	394 590
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-252 524	-252 524
31.12.2008	40 000	4 000	98 066	142 066
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			403 070	403 070
31.12.2009	40 000	4 000	501 136	545 136

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lehtmaa Ärigrupp 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Lehtmaa Ärigrupp kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, ümardatuna täiskroonideni.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summast lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 15 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 15000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	
Ehitised ja rajatised	30
Seadmed	7
Sõidukid	4
Muu inventar	3

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	133 415	16 985
Kokku raha	133 415	16 985

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2007	335 754	335 754
Soetamine	50 510	50 510
Müük müügihinnas või lunastamine	-48 583	-48 583
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-235 627	-235 627
31.12.2008	102 054	102 054
Soetamine	394 195	394 195
Müük müügihinnas või lunastamine	-173 390	-173 390
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	49 440	49 440
31.12.2009	372 299	372 299

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	55 200
Kokku nõuded ostjate vastu	55 200

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	8 393	1 596
Üksikisiku tulumaks	9 450	
Sotsiaalmaks	14 850	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	32 693	1 596

Lisa 6 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
Soetamine	20 000	20 000
31.12.2008	20 000	20 000
31.12.2009	20 000	20 000

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	27 119	27 119	27 119
Akumuleeritud kulum	-9 269	-9 269	-9 269
Jääkmaksumus	17 850	17 850	17 850
Amortisatsioonikulu	-11 523	-11 523	-11 523
31.12.2008			
Jääkmaksumus	6 327	6 327	6 327
Amortisatsioonikulu	-6 327	-6 327	-6 327
31.12.2009			
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sideteenute eest	3 085	1 704
Kokku võlad tarnijatele	3 085	1 704

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	4

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	459 751	39 651
Muud Euroopa Liidu riigid	7 823	
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	467 574	39 651
Kokku müügitulu	467 574	39 651
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Ärinõustamine ja raamatupidamise korraldamine	467 574	39 651
Kokku müügitulu	467 574	39 651

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	8 543	13 050
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 250	
Transpordikulud	824	735
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	10 617	13 785

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	28 890	32 192
Koolituskulud	2 070	3 424
Riiklikud ja kohalikud maksud		3 180
Isikliku autokompensatsioon	12 000	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	42 960	38 796

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009
Palgakulu	45 000
Sotsiaalmaksud	14 850
Kokku tööjõukulud	59 850
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	5 810	7 552
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		3
Muud finantstulud ja -kulud	49 440	-235 627
Kokku finantstulud ja -kulud	55 250	-228 072

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandeaastal tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Lehtmaa Ärigrupp (registrikood: 10889345) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRJE LEHTMAA	Juhatuse liige	23.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	98 066
Aruandeaasta kasum (kahjum)	403 070
Kokku	501 136
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	201 136
Kokku	501 136
Juhatus teeb ettepaneku eraldada kasumist 300 000 krooni dividendide maksmiseks.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	98 066
Aruandeaasta kasum (kahjum)	403 070
Kokku	501 136
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	201 136
Kokku	501 136

OÜ Lehtmaa Ärigrupp (reg. kood 10889345) osanike koosoleku protokoll nr. 02/10

Hiiumaal 23. juunil 2010.a.

Koosolek algas kell 10:00 ja lõppes kell 10:10

Osaesid:

Pirje Lehtmaa ik. 47102220318 1 osa summas 10 000 EEK, mis annab 25 % häälest

Tarvo Lehtmaa ik. 36903050310 1 osa summas 30 000 EEK, mis annab 75 % häälest

Protokollija: Pirje Lehtmaa

Päevakord:

1. Jaotamata kasumi jaotamine;
2. 2009. aasta majandusaruande kinnitamine;

Otsustati:

1. Kiita heaks juhatuse ettepanek kasumi jaotamise osas 300 000 krooni ulatuses;
2. Kinnitada juhatuse poolt esitatud 2009. majandusaasta aruanne.

Otsus võeti vastu ühehäälselt

Pirje Lehtmaa

Tarvo Lehtmaa

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	467574	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Pirje Lehtmaa	47102220318	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK
Tarvo Lehtmaa	36903050310	Eesti	30000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5036572
Mobiiltelefon	+372 5016218
E-posti aadress	info@lehtmaa.ee