

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Lehtmaa Ärigrupp

registrikood: 10889345

**tänava/talu nimi, Õunapuu talu
maja ja korteri number:**

küla: Kuusiku küla

vald: Emmaste vald

maakond: Hiiu maakond

postisihnumber: 92048

telefon: +372 5016218, +372 5036572

e-posti aadress: info@lehtmaa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	14

Tegevusaruanne

OÜ Lehtmaa Ärigrupp tegeleb konsultatsiooni ja raamatupidamisteenuste osutamisega. 2010. aastal osutati teenust komele ettevõttele, tehti tehinguid investeerimise ning kauplemise eesmärgil ka väärtpapieribörsil. Olulise osa kasumist moodustas borsiinvesteeringute tulu. Bilansis on aktsiate väärtus kajastatud turuväärtuses.

OÜ Lehtmaa Ärigrupp põhikirjas on tegevusalaks:

- Äri-ja muu juhtimisalane nõustamine

Tulud, kulud ja kasum

2010. aastal oli OÜ Lehtmaa Ärigrupp müügitulu 156 723 krooni.

OÜ Lehtmaa Ärigrupp kasumiks kujunes 245 621 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2009
Müügitulu (kroonides)	156 723
Ärikasum (kroonides)	63 697
Brutokasumi määr %	40,64
Puhaskasum (kroonides)	245 621
Puhasrentaablus	156,72
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	136,3
ROA	49,75
ROE	50,05

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Brutokasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Personal

2010. majandusaastal töötas OÜ-s Lehtmaa Ärigrupp üks juhatuse liige.

Ettevõtte juhatusele majandusaastal juhatuse liikme tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks aastaks

2011. aastal on plaanis jätkata konsultatsiooniteenuste pakkumisega.

Pirje Lehtmaa juhatuse liige

29.06.2011

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	48 379	133 415	2
Finantsinvesteeringud	326 290	372 299	3
Nõuded ja ettemaksed	15 982	55 200	
Kokku käibevara	390 651	560 914	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	60 000	20 000	
Materiaalne põhivara	42 972	0	7
Kokku põhivara	102 972	20 000	
Kokku varad	493 623	580 914	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 866	35 778	
Kokku lühiajalised kohustused	2 866	35 778	
Kokku kohustused	2 866	35 778	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201 136	98 066	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	245 621	403 070	
Kokku omakapital	490 757	545 136	
Kokku kohustused ja omakapital	493 623	580 914	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	156 723	467 574	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-39 524	-10 617	11
Mitmesugused tegevuskulud	-46 891	-42 960	12
Tööjõukulud	0	-59 850	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 611	-6 327	
Ärikasum (-kahjum)	63 697	347 820	
Finantstulud ja -kulud	181 924	55 250	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	245 621	403 070	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	245 621	403 070	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	220 345	501 460	10
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-97 513	-122 485	11
Väljamaksed töötajatele	-36 300	-47 550	13
Makstud ettevõtte tulumaks	-63 000	0	
Kokku rahavood äritegevusest	23 532	331 425	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-59 500	0	7
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	226 393	-220 805	
Antud laenud	-40 000	0	
Laekunud dividendid	1 539	5 810	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	128 432	-214 995	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-237 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-237 000	0	
Kokku rahavood	-85 036	116 430	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	133 415	16 985	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-85 036	116 430	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	48 379	133 415	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	98 066	142 066
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			403 070	403 070
31.12.2009	40 000	4 000	501 136	545 136
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			245 621	245 621
Makstud dividendid			-300 000	-300 000
31.12.2010	40 000	4 000	446 757	490 757

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lehtmaa Ärigrupp 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Lehtmaa Ärigrupp kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, ümardatuna täiskroonideni.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringus- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 15 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 15000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	
Ehitised ja rajatised	30
Seadmed	7
Sõidukid	4
Muu inventar	3

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital moodustab 10% osakapitalist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	48 379	133 415
Kokku raha	48 379	133 415

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2008	102 054	102 054
Soetamine	394 195	394 195
Müük müügihinnas või lunastamine	-173 390	-173 390
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	49 440	49 440
31.12.2009	372 299	372 299
Soetamine	324 575	324 575
Müük müügihinnas või lunastamine	-550 968	-550 968
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	180 384	180 384
31.12.2010	326 290	326 290

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	15 982	55 200
Kokku nõuded ostjate vastu	15 982	55 200

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 496	8 393
Üksikisiku tulumaks		9 450
Sotsiaalmaks		14 850
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 496	32 693

Lisa 6 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2008	20 000	20 000
31.12.2009	20 000	20 000
31.12.2010	20 000	20 000

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	27 119	27 119	27 119
Akumuleeritud kulum	-20 792	-20 792	-20 792
Jääkmaksumus	6 327	6 327	6 327
Amortisatsioonikulu	-6 327	-6 327	-6 327
31.12.2009			
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused		49 583	49 583
Amortisatsioonikulu		-6 611	-6 611
31.12.2010			
Jääkmaksumus		42 972	42 972

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sideteenused	1 636	3 085
Muud teenused	1 230	0
Kokku võlad tarnijatele	2 866	3 085

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	109 547	459 751
Läti	47 176	0
Muud Euroopa Liidu riigid	0	7 823
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	156 723	467 574
Kokku müügitulu	156 723	467 574
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Ärinõustamine ja raamatupidamise korraldamine	156 723	467 574
Kokku müügitulu	156 723	467 574

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	25 585	8 543
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	1 250
Müügi eesmärgil ostetud teenused	248	0
Energia	3 000	0
Kütus	3 000	0
Transpordikulud	6 854	824
Muud	3 837	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	39 524	10 617

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	22 867	28 890
Koolituskulud	0	2 070
Riiklikud ja kohalikud maksud	104	0
Isikliku autokompensatsioon	12 000	12 000
Pangateenused	5 830	0
Muud	6 090	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	46 891	42 960

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	0	45 000
Sotsiaalmaksud	0	14 850
Kokku tööjõukulud	0	59 850
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	1 365	5 810
Muud finantstulud ja -kulud	180 559	49 440
Kokku finantstulud ja -kulud	181 924	55 250

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Lehtmaa Ärigrupp (registrikood: 10889345) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRJE LEHTMAA	Juhatuse liige	29.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201 136
Aruandeaasta kasum (kahjum)	245 621
Kokku	446 757
Jaotamine	
Dividendideks	281 639
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	165 118
Kokku	446 757

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201 136
Aruandeaasta kasum (kahjum)	245 621
Kokku	446 757
Jaotamine	
Dividendideks	281 639
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	165 118
Kokku	446 757

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	156723	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarvo Lehtmaa	36903050310	Eesti	30000 EEK
Pirje Lehtmaa	47102220318	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5036572
Mobiiltelefon	+372 5016218
E-posti aadress	info@lehtmaa.ee