

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Lehtmaa Ärigrupp

registrikood: 10889345

**tänava/talu nimi, Õunapuu talu
maja ja korteri number:**

küla: Kuusiku küla

vald: Emmaste vald

maakond: Hiiu maakond

postisihnumber: 92048

telefon: +372 5016218, +372 5036572

e-posti aadress: info@lehtmaa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	11
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	13

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Lehtmaa Ärigrupp tegeleb juhtimis-, ärikonsultatsiooni- ja raamatupidamisteenuste osutamisega. 2011. aastal osutati juhtimis- ja konsultatsiooniteenust kahele ettevõttele. Tehinguid tehti investeerimise eesmärgil ka väärtpapieribörsil. Bilansis on aktsiate väärtus kajastatud turuväärtuses.

OÜ Lehtmaa Ärigrupp põhikirjas on tegevusalaks:

- Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine

Tulud, kulud ja kasum

2011. aastal oli OÜ Lehtmaa Ärigrupp müügitulu 39 282 eurot.

OÜ Lehtmaa Ärigrupp kasumiks kujunes 15 747 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2011
Müügitulu (€)	39 282
Ärikasum (€)	15 747
Brutokasumi määr %	40
Puhaskasum (€)	15 747
Puhasrentaablus %	40
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,89
ROA	40,43
ROE	54,09

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

1. Brutokasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu * 100
2. Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
3. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
4. ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
5. ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Tütar- ja sidusettevõtted

Lehtmaa Ärigrupp OÜ 50% osalusega sidusettevõttel OÜ Nursteristi majandustegevust ei toimunud.

Personal

2011. majandusaastal töötas OÜ-s Lehtmaa Ärigrupp 1,2 töötajat.

Ettevõtte juhatusel 2011. aastal juhatuse liikme tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks aastaks

2012. aastal on plaanis jätkata juhtimis- konsultatsiooni- ja raamatupidamisteenuse pakkumisega.

Pirje Lehtmaa

juhatuse liige

29.06.2011

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 993	3 092	2
Finantsinvesteeringud	15 831	20 854	3
Nõuded ja ettemaksed	9 372	1 021	
Varud	276	0	
Kokku käibevara	28 472	24 967	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	4 334	3 835	
Materiaalne põhivara	6 142	2 746	7
Kokku põhivara	10 476	6 581	
Kokku varad	38 948	31 548	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	9 836	183	
Kokku lühiajalised kohustused	9 836	183	
Kokku kohustused	9 836	183	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 553	12 854	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 747	15 699	
Kokku omakapital	29 112	31 365	
Kokku kohustused ja omakapital	38 948	31 548	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	39 282	10 016	10
Muud äritulud	2 368	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 491	-2 526	11
Mitmesugused tegevuskulud	-10 040	-2 996	
Tööjõukulud	-8 999	0	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-800	-422	
Muud ärikulud	-19	0	
Ärikasum (kahjum)	19 301	4 072	
Finantstulud ja -kulud	-3 554	11 627	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 747	15 699	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 747	15 699	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	37 931	14 083	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-15 130	-6 232	
Väljamaksed töötajatele	-8 689	-2 321	
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 780	-4 026	
Kokku rahavood äritegevusest	10 332	1 504	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 181	-3 803	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	1 330	14 469	
Antud laenud	-500	-2 556	
Laekunud dividendid	140	98	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 211	8 208	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-7 220	-15 147	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 220	-15 147	
Kokku rahavood	-99	-5 435	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 092	8 527	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-99	-5 435	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 993	3 092	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	32 028	34 840
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 699	15 699
Makstud dividendid			-19 174	-19 174
31.12.2010	2 556	256	28 553	31 365
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 747	15 747
Makstud dividendid			-18 000	-18 000
31.12.2011	2 556	256	26 300	29 112

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lehtmaa Ärigrupp 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Lehtmaa Ärigrupp kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, ümardatuna täiseurodeni.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2011 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 15 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	
Ehitised ja rajatised	30
Seadmed	7
Sõidukid	5
Muu inventar	3

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital moodustab 10% osakapitalist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	2 993	3 092
Kokku raha	2 993	3 092

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2009	23 794	23 794
Soetamine	20 744	20 744
Müük müügihinnas või lunastamine	-35 213	-35 213
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	11 529	11 529
31.12.2010	20 854	20 854
Soetamine	9 175	9 175
Müük müügihinnas või lunastamine	-10 504	-10 504
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-3 694	-3 694
31.12.2011	15 831	15 831

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	9 372	1 021
Kokku nõuded ostjate vastu	9 372	1 021

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	1 143	160
Üksikisiku tulumaks	54	
Sotsiaalmaks	185	
Töötuskindlustusmaksed	24	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 406	160

Lisa 6 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2009	1 278	1 278
31.12.2010	1 278	1 278
31.12.2011	1 278	1 278

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused			3 169	3 169	3 169
Amortisatsioonikulu			-423	-423	-423
31.12.2010					
Soetusmaksumus			3 169	3 169	3 169
Akumuleeritud kulum			-423	-423	-423
Jääkmaksumus			2 746	2 746	2 746
Ostud ja parendused	3 196	1 000		1 000	4 196
Amortisatsioonikulu	0	-167	-633	-800	-800
31.12.2011					
Soetusmaksumus	3 196	1 000	3 169	4 169	7 365
Akumuleeritud kulum	0	-167	-1 056	-1 223	-1 223
Jääkmaksumus	3 196	833	2 113	2 946	6 142

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sideteenused	138	105
Muud teenused	62	79
Autokütus	335	0
Võlg kauba eest	79	0
Kokku võlad tarnijatele	614	184

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	2
Osa nimiväärtus 639 €		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	25 222	7 001
Läti	14 060	3 015
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	39 282	10 016
Kokku müügitulu	39 282	10 016
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõustamine ja raamatupidamise korraldamine	37 650	10 016
Muu kaup ja teenused	1 632	0
Kokku müügitulu	39 282	10 016

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	1 436	1 635
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	260	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	16
Energia	0	192
Kütus	0	192
Transpordikulud	760	438
Muud	35	245
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 491	2 526

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Energia	2 446	0
Kütus	2 446	0
Mitmesugused bürookulud	2 159	1 461
Lähetuskulud	3 056	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	66	7
Isikliku autokompensatsioon	768	767
Pangateenused	194	373
Autodega seotud kulud	1 270	0
Muud	81	388
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 040	2 996

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	6 696	0
Sotsiaalmaksud	2 303	0
Kokku tööjõukulud	8 999	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	129	87
Muud finantstulud ja -kulud	-3 683	11 540
Kokku finantstulud ja -kulud	-3 554	11 627

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Lehtmaa Ärigrupp (registrikood: 10889345) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRJE LEHTMAA	Juhatuse liige	29.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 553
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 747
Kokku	26 300
Jaotamine	
Dividendideks	22 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 300
Kokku	26 300

Juhatus paneb ette eraldada jaotamata kasumist summas 26 300 € dividendideks 22 000 €. Jaotamata kasum peale kasumi jaotamist 4 300 €.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 553
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 747
Kokku	26 300
Jaotamine	
Dividendideks	22 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 300
Kokku	26 300

Otsustati eraldada jaotamata kasumist summas 26 300 € dividendideks 22 000 €.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	37650	95.85%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Pirje Lehtmaa	47102220318	Tallinn, Harju maakond, Eesti	639 EUR
Tarvo Lehtmaa	36903050310	Eesti	1917 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5016218
Mobiiltelefon	+372 5036572
E-posti aadress	info@lehtmaa.ee