

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Lehtmaa Ärigrupp

registrikood: 10889345

tänava/talu nimi, Õunapuu

maja ja korteri number:

küla: Kuusiku küla

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihnumber: 92048

telefon: +372 5016218, +372 5036572

e-posti aadress: info@lehtmaa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Võlad tarnijatele	10
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus:

OÜ Lehtmaa Ärigrupp tegeleb juhtimis-, ärikonsultatsiooni- ja projektijuhtimisteenuse osutamisega. 2019. aastal osutati juhtimis-ja konsultatsiooniteenust kolmele ettevõttele.

OÜ Lehtmaa Ärigrupp tegevusaladeks on:

- Äri-ja muu juhtimisalane nõustamine (põhitegevusala)
- Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine (kõrvaltegevusala)
- Sõiduautode rent (kõrvaltegevusala)
- Kunstialane loometegevus (kõrvaltegevusala)

Tulud, kulud ja kasum.

2019. aastal oli OÜ Lehtmaa Ärigrupp müügitulu 30 148 eurot, lisaks müüdi ka metsakinnistu 28 500 euro väärtuses. OÜ Lehtmaa Ärigrupp kasumiks kujunes 29 429 eurot.

Tütar- ja sidusettevõtted.

Lehtmaa Ärigrupp OÜ 50% osalusega sidusettevõttel OÜ Nursteristi 2018. aastal majandustegevust ei toimunud.

25.09.2018.a. alates tegutseb ■■■Lehtmaa Ärigrupp OÜ 90% osalusega sidusettevõtte Kreemituba OÜ.

Personal.

2019. majanduaastal töötas OÜ-s Lehtmaa Ärigrupp 1 töötaja. Ettevõtte juhatusele 2019. aastal juhatuse liikme tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks aastaks.

2020. aastal on plaanis jätkata samade valdkondadega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	34 836	12 714
Nõuded ja ettemaksed	3 054	5 398
Kokku käibevarad	37 890	18 112
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 528	3 528
Nõuded ja ettemaksed	3 056	3 056
Materiaalsed põhivarad	14 532	16 335
Kokku põhivarad	21 116	22 919
Kokku varad	59 006	41 031
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	703	2 338
Kokku lühiajalised kohustised	703	2 338
Kokku kohustised	703	2 338
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 017	17 469
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 474	18 412
Kokku omakapital	58 303	38 693
Kokku kohustised ja omakapital	59 006	41 031

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	30 148	58 178
Muud äritulud	26 902	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 185	-4 108
Mitmesugused tegevuskulud	-12 019	-20 405
Tööjõukulud	-6 113	-9 634
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 392	-4 481
Muud ärikulud	88	0
Ärikasum (kahjum)	29 429	19 550
Intressikulud	-74	-230
Muud finantstulud ja -kulud	119	-908
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 474	18 412
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 474	18 412

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lehtmaa Ärigrupp 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Lehtmaa Ärigrupp kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, ümardatuna täiseurodeni.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2018 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 € ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	
Ehitised	30
Masinaid ja seadmed	3-5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
LHV Pank	34 836	12 714
Kokku raha	34 836	12 714

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2017	44 181	44 181
Soetamine	0	
Müük müügihinnas või lunastamine	-42 882	-42 882
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1 299	-1 299
31.12.2018	0	0
Soetamine	0	
Müük müügihinnas või lunastamine	0	
31.12.2019	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ostjatelt laekumata arved	867	5 398
Kokku nõuded ostjate vastu	867	5 398

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	187	721
Üksikisiku tulumaks		118
Sotsiaalmaks		198
Töötuskindlustusmaksed		14
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	187	1 051

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	3 196	21 841	3 169	25 010	28 206
Akumuleeritud kulum	0	-16 721	-3 169	-19 890	-19 890
Jääkmaksumus	3 196	5 120	0	5 120	8 316
Ostud ja parendused		12 500		12 500	12 500
Amortisatsioonikulu	0	-4 481	0	-4 481	-4 481
31.12.2018					
Soetusmaksumus	3 196	34 341	3 169	37 510	40 706
Akumuleeritud kulum	0	-21 202	-3 169	-24 371	-24 371
Jääkmaksumus	3 196	13 139	0	13 139	16 335
Ostud ja parendused		6 187		6 187	6 187
Amortisatsioonikulu		-6 392		-6 392	-6 392
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 598				-1 598
31.12.2019					
Soetusmaksumus	1 598	40 528	3 169	43 697	45 295
Akumuleeritud kulum	0	-27 594	-3 169	-30 763	-30 763
Jääkmaksumus	1 598	12 934	0	12 934	14 532

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Maa	28 500	0
Kokku	28 500	0

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	2 142	2 142
Akumuleeritud kulum	-2 142	-2 142
Jääkmaksumus	0	0
Amortisatsioonikulu	0	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 142	2 142
Akumuleeritud kulum	-2 142	-2 142
Jääkmaksumus	0	0
Amortisatsioonikulu	0	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 142	2 142
Akumuleeritud kulum	-2 142	-2 142
Jääkmaksumus	0	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sideteenused	151	178
Muud teenused	143	30
Autokütus	409	276
Kokku võlad tarnijatele	703	484

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	4
Osa väärtus 639 €		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	30 148	53 948
Leedu	0	4 230
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	30 148	58 178
Kokku müügitulu	30 148	58 178
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõustamine ja projektijuhtimisteenused	22 056	47 737
Muu kaup ja teenused	8 092	10 441
Kokku müügitulu	30 148	58 178

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	110	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	742	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	176	0
Transpordikulud	859	1 076
Väheväärtuslik põhivara	1 298	2 382
Muud	0	650
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 185	4 108

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	0	1 374
Energia	0	860
Soojusenergia	0	860
Mitmesugused bürookulud	2 018	3 690
Lähetuskulud	628	350
Koolituskulud	447	404
Riiklikud ja kohalikud maksud	105	434
Pangateenused	104	318
Autodega seotud kulud	8 513	12 975
Muud	204	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 019	20 405

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	4 603	7 200
Sotsiaalmaksud	1 510	2 434
Kokku tööjõukulud	6 113	9 634
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.10.2020

Osaühing Lehtmaa Ärigrupp (registrikood: 10889345) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARVO LEHTMAA	Juhatuse liige	27.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 474
Kokku	55 491
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	45 491
Kokku	55 491

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 474
Kokku	55 491
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	45 491
Kokku	55 491

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	22056	73.16%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	3482	11.55%	Ei
Kunstialane loometegevus	90031	2700	8.96%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	1910	6.34%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarvo Lehtmaa	36903050310	Eesti	1917 EUR (Lihtomand)
Pirje Lehtmaa	47102220318	Tallinn, Harju maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5036572
Mobiiltelefon	+372 5016218
E-posti aadress	info@lehtmaa.ee