

08-07-2005

13

KRISTEL LEN

OÜ Loo Veskipaisu

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2004 – 31.12.2004

Aadress:

Kaja 6a
Tallinn, 11618
Eesti Vabariik
10888423
50 40264

Äriregistri kood:
Telefon:



08-07-2005

Sisukord

OÜ Loo Veskipaisu.....	1
Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Lisa 1 Mitmesugused nõuded	10
Lisa 2 Ettemaksed.....	10
Lisa 3 Varud.....	10
Lisa 4 Maksud.....	10
Lisa 5 Müügitulu.....	10
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	10
Lisa 7 Muud tegevuskulud.....	10
Majandusaasta aruande allkirjad.....	11



08-07-2005

Tegevusaruanne

OÜ Loo Veskipaisu põhitegevusalaks on kinnisvara haldamine.

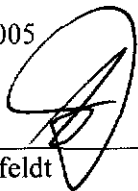
2002 aasta sügisel suurendati osaühingu osakapitali mitterahalise sissemaksega, milleks oli kinnistu asukohaga Tõstamaa vald, Pärnumaa.

2003 aastal müüdi kinnistu ning koostati kasutusvalduse leping, mille alusel kohustub OÜ Loo Veskipaisu heakorrastama antud kinnistut.

2004 aastal oli osaühingu käive 9 tuhat krooni.

OÜ Loo Veskipaisu's töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

20. juuni 2005



Mart Roostfeldt
Juhatuse liige

08-07-2005

Raamatupidamise aastaaruanne

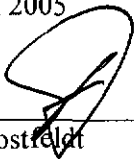
01.01.2004 - 31.12.2004

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 11 toodud OÜ Loo Veskipaisu 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Loo Veskipaisu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Loo Veskipaisu on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

20. juuni 2005



Mart Roostel
Juhatuseliige

464

31.12.2004

01.01.2004

Võrdlus 100

AKTIVA

08-07-2005

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod			
kokku	41 271	50 878	-9 607
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	65 000	150 000	-85 000
Mitmesugused nõuded kokku	1 65 000	150 000	-85 000
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	83 798	35 382	48 416
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	2 83 798	35 382	48 416
Varud			
Ettemaksed hankijatele	1 755	574	1 181
Varud kokku	3 1 755	574	1 181
KOKKU KÄIBEVARA	191 824	236 834	-45 010

AKTIVA KOKKU

191 824 236 834 -45 010

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused (v.a.pangalaenud)	224 000		224 000
Võlakohustused kokku	224 000		224 000
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	209		209
Võlad hankijatele kokku	209		209
Maksuvõlad			
kokku	4 17	17	
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	224 226	17	224 209

OMAKAPITAL

Osa/Aktsiakapital nimiväärtuses			
kokku	81 000	81 000	
Aazio (üle/alla nimiväärtuse)			
kokku	359 000	359 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			
kokku	- 203 183	- 203 183	
Aruandeaasta kasum (kahjum)			
kokku	- 269 219		- 269 219
KOKKU OMAKAPITAL	-32 402	236 817	- 269 219

PASSIVA KOKKU

191 824 236 834 -45 010



Leht 1

454

2004

01.09.2002 -

31.12.2003

Äritulud

Realiseerimise netokäive	5	8840	399000
Kokku äritulud		8840	399000

Ärikulud

Kaubad, toore, materjal ja teenused	6	268115	575988
Mitmesugused tegevuskulud	7	9952	26250
Muud ärikulud		10	17
Kokku ärikulud		278077	602255
Ärikasum (-kahjum)		-269237	-203255

Finantstulud

Muud intressi- ja finantstulud		18	72
Kokku finantstulud		18	72
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		-269219	-203183
Puhaskasum (kahjum)		-269219	-203183



	2004	01.09.2002 - 31.12.2003
Puhaskasum	-269219	-203183
Rahavood äritegevusest		
Muud lühiajalised nõuded	85000	-150000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	-48416	-35382
Ettemaksed hankijatele	-1181	-574
Tagatiseta võlakohustused (v.a. pangalaenud)	224000	
Hankijatele tasumata arved	209	
Muud maksud	0	17
Rahavood äritegevusest kokku	259612	-185939
Rahavood finantseerimisest		
Osa/Aktsiakapital nimiväärtuses	0	41000
Aazio (üle/alla nimiväärtuse)	0	359000
Rahavood finantseerimisest kokku	0	400000
Rahavood kokku	-9607	10878


7

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapit al	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.09.2002	40000	-	-	-	40000
Osakapitali suurendamine	41000	359000	-	-	400000
Aruandeaasta kahjum	-	-	-	-203183	-203183
Saldo 31.12.2003	81000	359000	-	-203183	236817
Aruandeaasta kahjum			-	-269219	-269219
Saldo 31.12.2004	81000	359000		-472402	-32402



08-07-2005

Arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Loo Veskipaisu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

08-07-2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Mitmesugused nõuded

	31.12.04	31.12.03
Nõue Eesti residendist äriühingule	65000	150000
Kokku	65000	150000

Lisa 2 Ettemaksed

	31.12.04	31.12.03
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	83798	35382
Kokku	83798	35382

Lisa 3 Varud

	31.12.04	31.12.03
Ettemaksed tarnijatele	1755	574
Kokku	1755	574

Lisa 4 Maksud

Maksude ettemaks	31.12.04	31.12.03
Käibemaksu ettemaks (lisa 2)	83798	35382
Maksuvõlg	31.12.04	31.12.03
Muud maksud	17	17
Maksuvõlg kokku	17	17

Lisa 5 Müügitulu

	2004	2003
Tegevu Eesti Vabariigis	8840	399000
Kokku	8840	399000

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2004	2003
Kinnistuga seotud kulud	-268115	-575988
Kokku	-268115	-575988

Lisa 7 Muud tegevuskulud

	2004	2003
Majanduskulud	-9952	-26250
Kokku	-9952	-26250

08-07-2005

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Loo Veskipaisu 2004. majandusaasta aruanne kinnitati osaühingu üldkoosoleku poolt
20. juunil 2005.a. ja allkirjastati juhatuse liikme poolt 20. juunil 2005.



Mart Roostfeldt
Juhatuse liige

08-07-2005

Majandusaasta kahjum

OÜ Loo Veskipaisu vaba omakapital seisuga 31.12.2004 puudub.

14. jaanuaril 2005 aastal teeb OÜ Loo Veskipaisu ainuosanik Mart Roostfeldt mitterahalise sissemakse, milleks on tema poolt osaühingule üleantav Lääne Maakohtu kinnistusosakonna Lääne kinnistusjaoskonna kinnistusregistri registriosa nr. 5904 kantud kinnistu, väärtusega 500 000 krooni, et viia omakapital vastavusse äriseadustiku nõuetega.

20. juuni 2005



Mart Roostfeldt
Juhatuses liige

08-07-2005

OÜ Loo Veskipaisu osakapital on aastaaruande kinnitamise seisuga 81 000 krooni ning koosneb ühest osast, mis kuulub:

<u>Osaniku nimi</u>	<u>Aadress</u>	<u>Isikukood</u>	<u>Osa nimiväärtus</u>
Mart Roostfeldt	Kaja 6A, Tallinn	36402290297	81000 krroni

20. juuni 2005

Mart Roostfeldt
Juhatuse liige

