

Pärnu Maakohitu registriüksus
SAADUD

24.05.2005

.....lk. nr. 49207
Elbortell

AS Järva Teed

Majandusaasta aruanne 2005

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	AS Järva Teed
Äriregistri kood	10887843
Aadress	Mäo tee 1, Sillaotsa küla, Paide vald, 72751
Telefon	372 3 846 610
Faks	372 3 846 629
Elektronpost	jarvateed@jarvateed.ee
Põhitegevusala	Teede hooldus ja ehitus
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2005
Tegevjuht	Ahto Trug
Audiitor	KPMG Estonia
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri



Sisukord

Tegevusaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon.....	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	14
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksud.....	14
Lisa 4. Maksukohustused	14
Lisa 5. Varud	15
Lisa 6. Materiaalne põhivara	15
Lisa 7. Immateriaalne põhivara	16
Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent	16
Lisa 9. Tingimuslikud kohustused.....	17
Lisa 10. Aktsiakapital	17
Lisa 11. Müügitulu tegevusalade lõikes	17
Lisa 12. Müüdud kaupade kulud	18
Lisa 13. Üldhalduskulud.....	18
Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega.....	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele	20
Audiitori järeldusotsus.....	21
Kasumi jaotamise ettepanek	22
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	23

Tegevusaruanne

AS-le Järva Teed oli 2005. aasta kolmas täis tegevusaasta. Peamised tegevusvaldkonnad meie ettevõttel olid Järva maakonnas teostatud töövõttud teede ja platside ehituses ning remondis, lisaks materjalide ning teenuste müügid eraisikutele, ettevõtetele ja omavalitsustele (29,1 milj.kr. e.55% käibest). Möödunud aastate peamine käibeallikas Järva maakonna riigimaanteedel aastaringne hooldetööde teostamine on taandunud käibe poolest teisele kohale, kuigi on meile esimeseks prioriteediks (23,7 milj.kr. e. 45 %). Suuremamahulistest töövõttudest teostasime alltöövõtte ematöövõtte AS Aspi (10,1 milj.kr. e. 49 %).

Suurtematest alltöövõttu korras tehtud töödest AS-le Aspi võiks mainida Jägala-Käravete maantee Nelijärve-Jäneda lõigul ning Paide-Väätsa Roovere maanteel tehtud tee-ehitustöid. Samuti teostas emafirma meile alltöövõttu mitmetel väiksemamahulistel katteehitus objektidel.

Põhja Regionaalse Maanteeameti ja kohalike omavalitsuste tellimusel teostasime kõrval- ja kohalikel teedel kruuskatteremonti, asfaltkatte renoveerimist, teekatete pindamist ning kruusateedel tolmutõrjet.

Firma käive oli 52,8 milj.kr., mis kujunes planeeritust suuremaks kuna maakonda tulnud ehituslikud investeeringud olid samuti suuremad eeldatust ning mitmed neist pakkumistest õnnestus võita.

Aastaks 2006 on allkirjastatud lepingud 4,5 milj.kr. tööde teostamiseks mitmetel erinevatel ehitus ja remondiobjektidel.

AS Järva Teed soetas 2005. aastal masinaid ja seadmeid ning muud põhivara 0,5 milj.kr. eest.

AS Järva Teed puhaskasum oli 2005 aastal 4,0 milj.kr.

AS Järva Teed juhatus koosneb kahest liikmest. Üks juhatuse liige töötab tegevjuhina AS-s Järva Teed , teine juhatuse liige töötab põhikohaga AS-s Aspi. Juhatusel liikmetele makstud töötasud 2005. aastal kokku olid 767 863 krooni. Juhatusel liikmetel nendega teenistuslepingu lõpetamise korral, võidakse maksta hüvitist vastavalt teenistuslepingule 4 kuu ulatuses.

2005. aasta keskmine töötajate arv AS-s Järva Teed oli 85 inimest. Töötasu kulud koos maksudega olid 14,0 milj.kr.

2006. aasta eesmärgiks on hoida oma turuosa maakonnas ja osaleda edukalt teede-ehitusobjektide konkurssidel. 2006 aasta käibeks planeerime 45 milj. kr. 2006 aastal on planeeritud investeeringuid summas 4,9 milj.kr.

Tulevaste perioodide sündmusena tuleks märkida hoolduslepingu kehtivust kuni 31.07.2007, mida võidakse tellija poolt pikendada mõne kuu võrra s.o. talveteenistus perioodi alguseni. Samuti tuleb märkida, et riigimaanteede hooldetööde turul konkurents tiheneb.

Äritegevuse hooajalisust võib täheldada tulenevalt ilmastikust teede ehituse puhul.

<u>Peamised finantssuhtarvud</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Müügitulu (tuh kr)	52 779	34 795
Tulu kasv	52%	3%
Brutokasumi määr %	14%	8%
Puhaskasum (tuh kr)	4 009	706
Kasumi kasv	468%	-81%
Puhasrentaablus	8%	2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,52	1,19
ROA	19%	4%
ROE	37%	10%



AS Järva Teed

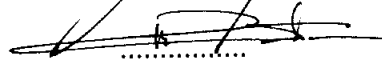
2005. a majandusaasta aruanne

Ahto Trug juhatuse liige



30.01.2006

Heikki Pormeister juhatuse liige



30.01.2006

Juhatuse liige




Juhatuse deklaratsioon

AS Järva Teed juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Järva Teed finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 30.01.2006.a , on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Järva Teed on jätkuvalt tegutsev.

Ahto Trug juhatus liige

Heikki Pormeister juhatus liige


..... 30.01.2006

30.01.2006

30.01.2006

Juhatus liige



30.01.2006
K. K.

Bilanss

VARAD (kroonides)	Lisa	31.12.2005	31.12.2004 (korrigeeritud)
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	6 319 879	4 160 425
Nõuded ja ettemaksud	3		
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		258 898	54 043
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		2 600 958	2 330 139
<i>Ettemaksud teenuste eest</i>		171 790	72 547
<i>Kokku</i>		3 031 646	2 456 729
Varud	5		
<i>Tooraine ja materjal</i>		3 082 232	1 213 052
<i>Kokku</i>		3 082 232	1 213 052
Käibevara kokku		12 433 757	7 830 206
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6		
<i>Masinaid ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>		6 486 951	8 223 161
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>		2 613 111	3 127 794
<i>Kokku</i>		9 100 062	11 350 955
Immateriaalne põhivara	7		
<i>Muu immateriaalne põhivara</i>		20 154	31 938
<i>Kokku</i>		20 154	31 938
Põhivara kokku		9 120 216	11 382 893
VARAD KOKKU		21 553 973	19 213 099

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)		31.12.2005	31.12.2004 (korrigeeritud)
KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
<i>Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksud järgmisel perioodil</i>	8	3 216 906	3 449 227
<i>Kokku</i>		3 216 906	3 449 227
Võlad ja ettemaksud			
<i>Võlad tarnijatele</i>		1 521 902	994 842
<i>Võlad töövõtjatele</i>		1 791 508	964 017
<i>Maksuvõlad</i>	4	1 601 056	842 607
<i>Muud võlad</i>	14	29 530	334 805
<i>Kokku</i>		4 943 996	3 136 372
Lühiajalised kohustused kokku		8 160 902	6 585 599
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
<i>Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused</i>	8	2 579 608	5 822 714
Pikaajalised kohustused kokku		2 579 608	5 822 714
Kohustused kokku		10 740 510	12 408 3134
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital	10	2 000 000	2 000 000
Kohustuslik reservkapital		200 000	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		4 604 786	3 898 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4 008 677	705 901
Omakapital kokku		10 813 463	6 804 786
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		21 553 973	19 213 099

Juhatuse liige



30.01.2006 K. Kef 7

Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2005	2004
Müügitulu	11	52 779 003	34 795 407
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	12	45 533 087	31 969 558
Brutokasum		7 245 916	2 825 849
Üldhalduskulud	13	3 006 805	1 801 305
Muud äritulud		30 000	
Muud ärikulud		8 539	3 602
Ärikasum		4 260 572	1 020 943
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		312 447	393 060
Muud finantstulud ja – kulud		60 552	78 019
Kokku finantstulud ja – kulud		-251 895	-315 041
Kasum enne tulumaksustamist		4 008 677	705 901
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		4 008 677	705 901

Juhatusel liige



30.01.2006 K. Kef

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		4 008 677	705 901
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	2 715 090	2 494 629
Kasum /kahjum põhivara müügist, neto		-30 000	
Kahjum põhivara mahakandmisest		20 000	6 168
Intressikulu		250 345	295 230
Äritegevusega seotud nõuete muutus		-470 911	-149 832
Viitlaekumiste muutus		-4 763	18 311
Ettemakstud kulude muutus		-99 243	-5 250
Varude muutus		-1 869 180	148 304
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		527 060	444 695
Maksuvõlad		755 645	-387 204
Muude võlgade muutus		524 919	106 568
Makstud intressid	8	-312 447	-393 060
Kokku rahavood äritegevusest		6 015 192	3 284 460
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	6;7	-472 413	-1 101 327
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		30 000	
Laekunud intressid		62 102	97 830
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-380 311	-1 003 497
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa maksed	8	-3 475 427	-3 445 665
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-3 475 427	-3 445 665
RAHAVOOD KOKKU		2 159 454	-1 164 702
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		4 160 425	5 325 127
Raha ja raha ekvivalentide muutus		2 159 454	-1 164 702
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		6 319 879	4 160 425



Omakapitali muutuste aruanne

	Aksiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	2 000 000	200 000	4 604 786	6 804 786
Aruandeperioodi puhaskasum			4 008 677	4 008 677
Saldo 31.12.2005	2 000 000	200 000	8 613 463	10 813 463

Juhatusel liige



30.01.2006 K/101

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Järva Teed 2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Järva Teed kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, paigutusi rahaturufondidesse ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Müüdüd toodangu kulu*.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.



Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Seadmed	12,5 - 33%	3 - 8 aastat
Sõidukid	12,5 - 33%	3 - 8 aastat
Muu inventar	25 - 50%	2 - 4 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärset määratav.

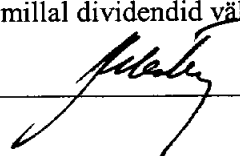
Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Juhatuse liige



30.01.2006 K.Kel

Maksimaalne võimalik tulumaksudohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 9

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärset mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2005 ja aruande koostamise kuupäeva 30.01.2006. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



Lisa 2. Raha ja pangakontod

(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Kassa ja arveldusarve	3679	25
SEB Ühispanga Rahaturu Fondi osakud	6 316 200	4 160 400
Kokku	6 319 879	4 160 425

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksud

(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	258 898	55 943
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-1 900
Nõuded emaeetevõtte ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	2 547 934	2 164 837
Laekumata intressid	8 922	4 159
Ehitustööde tellijatelt saadaolevad summad	44 102	161 143
Ettemaksed teenuste eest	171 790	72 547
Kokku	3 031 646	2 456 729

Täiendav teave emaeetevõtte, teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete ja sidusettevõtete seotud nõuete kohta on avaldatud lisas 14.

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2005	31.12.2004
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses		-1 900
Aruandeaastal ebatõenäoliselt tunnistatud nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks		-1 900

Lisa 4. Maksukohustused

(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Maksuliik	Kohustus	Kohustus
Käibemaks	212 521	83 126
Üksikisiku tulumaks	496 319	275 544
Sotsiaalmaks	808 771	454 134
Töötuskindlustusmaks	22 997	19 348
Kogumispensioni makse	25 312	9 098
Ettevõtte tulumaks	2 891	
Maamaks	187	
Tahkekütuse aktsiisimaks	1 902	
Muud maksud	30 156	1 357
Kokku	1 601 056	842 607

Juhatus liige



30.01.2006 K. Kel

Lisa 5. Varud

(kroonides)

Varude grupp	31.12.2005	31.12.2004
Materjal	2 851 696	1 028 881
Tagavaraosad	92 376	63 504
Kütus	138 160	120 667
Kokku	3 082 232	1 213 052

Lisa 6. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	12 520 661	4 413 349	16 934 010
Soetused ja parendused	228 229	244 184	472 413
Müük ja mahakandmised	-165 000	-4 000	-169 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	12 583 890	4 653 533	17 237 423
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	4 297 500	1 285 555	5 583 055
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	1 944 439	758 867	2 703 306
Müük ja mahakandmised	-145 000	-4 000	-149 000
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2005	6 096 939	2 040 422	8 137 361
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	8 223 161	3 127 794	11 350 955
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	6 486 951	2 6213 111	9 100 062



Lisa 7. Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Ostetud litsentsid	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	35 702	35 702
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	35 702	35 702
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2004	3764	3764
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	11 784	11 784
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2005	15 548	15 548
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	31938	31938
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	20 154	20 154

Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent

(kroonides)

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

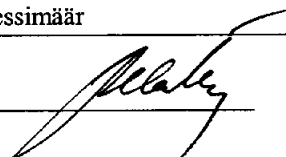
Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	12 323 474	2 767 000	15 090 474
Jääkmaksumus 31.12.2005	6 281 320	1 362 042	7 643 362

Ettevõtte kui rentnik**Kapitalirent**

Kapitalirendi kohustus (tuhandetes kroonides)	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2004	4 152 710	1 643 804	5 796 514
sh makseperiood alla 1 aasta	2 195 303	1 021 603	3 216 906
sh makseperiood 1-5 aastat	1 957 407	622 201	2 579 608
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	2 508 094	967 333	3 475 427
Aruandeperioodil makstud intressid	222 079	90 368	312 447
Alusvaluuta	EEK	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	4,3%	4,6%	

Juhatuses liige



30.01.2006 K.16 16

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel kaheksat sõiduvahendit ja emattevõttelt kaheksat kinnistut. Autode kasutusrendi maksed AS-le EE Grupp on aruandeperioodi kuludes 113 400 krooni, Ühisliisingule 208 034 krooni. Kinnistute kasutusrendi makseid AS-le Aspi on kajastatud aruandeaasta kuludes 283 600 krooni.

Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

(kroonides)	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	280 000	253 873	533 873
1-5 aastat	163 333	439 579	602 912

Lisa 9. Tingimuslikud kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 8 613 463 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 981 096 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 6 632 367 krooni.

Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumiga sõlmitud lepingu kohaselt on ettevõttel õigus karjäärade kasutusvaldusest tulenevalt kaevandada täitematerjale kuni 31.07.2007. Lepingust tuleneva karjäärade rikutud maa rekultiveerimise kulutused tuleb maavarade ammendamisel või omaniku nõudmisel kompenseerida. Samas on nendele nõudmistele seatud SEB Eesti Ühispanega garantii 50 000 krooni suuruses summas (omaniku)garantii saaja esimesel nõudmisel.

Lisa 10. Aktsiakapital

(kroonides)

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital
Saldo 01.01.2005	200 000	2 000 000
Saldo 31.12.2005	200 000	2 000 000

AS Järva Teed aktsiate nominaalväärtus on 10 krooni.

Põhikirja kohaselt on AS Järva Teed miinimumkapital 2 mln krooni ja maksimumkapital 8 mln krooni. AS Järva Teed aktsionäriks on AS Aspi.

Lisa 11. Müügitulu tegevusalade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	2005	2004
Hooldetööd	23 655 973	21 045 880
Hanketööd	27 274 643	12 613 092
Muud teenused ja müügid	1 848 387	1 136 435
Kokku	52 779 003	34 795 407

Juhatuse liige



30.01.2006 K. Kef 17

Lisa 12. Müüdnud kaupade kulud

(kroonides)

	2005	2004
Tooraine ja põhimaterjalid	18 499 876	10 586 348
Elektri- ja soojusenergia	397 410	352 118
Tööjõukulud	11 605 141	9 263 582
Kulum	2 681 934	2 463 257
Muud kulud	12 348 726	9 304 253
Kokku müüdnud kaupade kulud	45 533 087	31 969 558

Lisa 13. Üldhalduskulud

(kroonides)

	2005	2004
Ostetud teenused	73 124	119 103
Tööjõukulud	2 406 201	1 258 604
Kulum	33 156	31 372
Rendikulud	133 724	133 024
Muud kulud	360 600	259 202
Kokku üldhalduskulud	3 006 805	1 801 305

Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

(kroonides)

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

AS Järva Teed on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Aspi AS	emettevõtte	2 384 806	34 216 864
EE Grupp AS	konsolideerimisgrupi ettevõtte	239 538	
Hiiu Teed OÜ	konsolideerimisgrupi ettevõtte	2 057 411	159 807

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatusel liige



30.01.2006 K. Kef

Seisuga 31.12.2005 olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline osa	Kokku
Nõuded			
Aspi AS	emaettevõte	2 547 934	2 547 934
Kokku nõuded		2 547 934	2 547 934
Kohustused			
Aspi AS	emaettevõte	9 846	9 846
EE Grupp AS	konsolideerimis-grupi ettevõte	19 584	19 584
Kokku kohustused		29 430	29 430

Juhatuse liikmetele makstud töötasud 2005. aastal kokku olid 767 864 krooni.

AS Aspi garanteerib AS Järva Teed Ühispanga garantiisid limiidiga 1,0 milj.kr.

AS Aspil on sõlmitud käendusleping summas 15 896 960 krooni AS-i Järva Teed kohustuste tagamiseks AS-le Hansa Liising.

Juhatuse liige



30.01.2006 K. Kef

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele

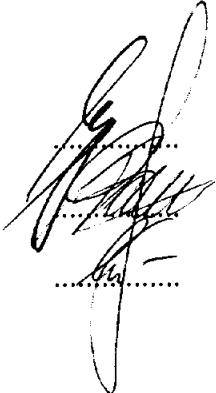
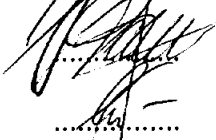
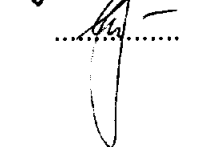
AS Järva Teed juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

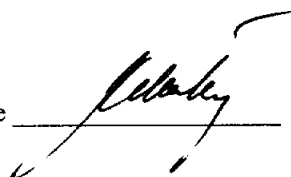
Juhatus:

Ahto Trug	juhatus liige		30.01.2006
Heikki Pormeister	juhatus liige		30.01.2006

Nõukogu on juhatus poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, millele on lisatud audiitori järeldusotsus, kasumi jaotamise ettepanek ja üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Ain Tromp	nõukogu esimees		30.01.2006
Jaano Vink	nõukogu liige		30.01.2006
Margus Vaim	nõukogu liige		30.01.2006





KPMG Baltics AS
Ahtri 10A
Tallinn 10151
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

Audiitori järeldusotsus

AS Järva Teed aktsionäridele

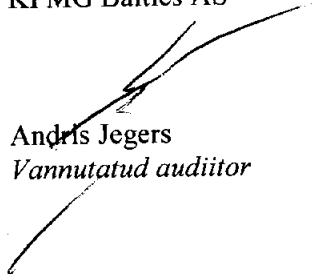
Oleme auditeerinud AS Järva Teed (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6 kuni 19. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.


Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 30. jaanuaril 2006

KPMG Baltics AS


Andris Jegers
Vannutatud audiitor


Eeli Lääne
Vannutatud audiitor

Kasumi jaotamise ettepanek

Elmiste perioodide jaotamata kasum	4 604 786
2005. aasta puhaskasum	4 008 677

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005: 8 613 463

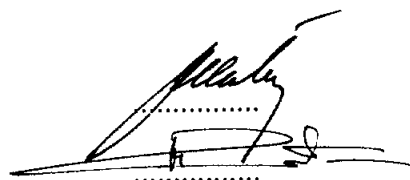
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt :

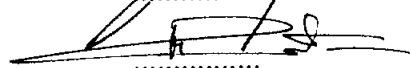
Dividendideks	2 000 000
---------------	-----------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 6 613 463

Ahto Trug juhatuse liige

Heikki Pormeister juhatuse liige


..... 30.01.2006


..... 30.01.2006


.....

Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

AS Järva Teed üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise 12.07.2002 seisuga oli alljärgnev:

1. AS Aspi

Isiku- või registrikood:	10310842
Aadress:	Peterburi tee 46 ,11415 ,Tallinn
Aktsia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	200 000
Aktsia nimiväärtus:	10
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	15.07.2002

