

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** AS Tariston

**registrikood:** 10887843

**tänava/talu nimi,** Pärnu mnt 158/1  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11317

**telefon:** +372 6501000

**e-posti aadress:** tariston@tariston.ee

## Sisukord

|                                                   |    |
|---------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                    | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                      | 5  |
| Bilanss                                           | 5  |
| Kasumiaruanne                                     | 6  |
| Rahavoogude aruanne                               | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                      | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                         | 9  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                       | 12 |
| Lisa 3 Varud                                      | 13 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad           | 13 |
| Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad           | 13 |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad                     | 14 |
| Lisa 7 Kapitalirent                               | 15 |
| Lisa 8 Kasutusrent                                | 15 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                        | 16 |
| Lisa 10 Eraldised                                 | 17 |
| Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad         | 17 |
| Lisa 12 Aktsiakapital                             | 18 |
| Lisa 13 Müügitulu                                 | 18 |
| Lisa 14 Muud äritulud                             | 18 |
| Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 19 |
| Lisa 16 Üldhalduskulud                            | 19 |
| Lisa 17 Tööjõukulud                               | 20 |
| Lisa 18 Seotud osapooled                          | 20 |
| Aruande allkirjad                                 | 22 |
| Vandeaudiitori aruanne                            | 23 |

## TEGEVUSARUANNE

Tariston AS on asutatud 2002. a. ehk ettevõtte on edukalt tegutsenud Eesti teedehituse-, maaparanduse, teehoolduse ja mäenduse valdkonnas juba viisteist aastat. Tariston AS kuulub Nordeconi ehituskonserni, olles viimase 100% tütarettevõtte.

Alates 1. jaanuarist 2019. a. liideti senine emaettevõtte Nordecon AS-i asfaltbetooni tootmise- ja paigalduse üksus ning labori tegevus Tariston AS-i koosseisu. Lähtuvalt eeltoodust koondub kogu Nordeconi kontserni rajatiste valdkonna oma jõududega tehtav töö Tariston AS-i. Muudatuse eesmärgiks on valdkonna ühtse juhtimise kaudu kõikide olemasolevate ressursside veelgi efektiivsem kasutus ning senistele koostööpartneritele parima võimaliku kvaliteedi ning oskusteabega teenuste osutamine. Väärtustame kõrgelt tulemusele orienteeritud avatud suhtlust ning soovime igas olukorras leida osapoolte huve maksimaalselt tagavaid lahendusi.

Ettevõtte peamised tegevusalad 2018 aastal olid jätkuvalt pea- ja alltöövõtu korras teede- ning platside ehitus ja remont, maaparandustööde teostamine, riigimaanteede aastaringne hoole ja säilitusremont, pindamine, erinevate puistematerjalide kaevandamine, vääristamine ja müük ning liikluskorraldusvahendite tootmine ja paigaldus. Tariston AS teostab aastaringselt riigimaanteede hooldustöid Harju, Järva ja Hiiu maakonnas, kokku enam kui 2000 kilomeetril. Ettevõtte omab puistematerjali karjääre kokku kaheksas Eesti maakonnas.

Tariston AS teostas aruandeaastal tähtaegselt ja kvaliteetselt kokku üle 60 lepingulise hanketöö. Edukas pakkumistegevus tagas ettevõtte projektpersonalile aastaringselt püsivalt tööd. Olulisemad tellijad 2018. a. olid Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus, RMK ja Maanteeamet ning kohalikud omavalitsused üle Eesti.

Ettevõtte 2018. a. müügitulu oli 20 343 015 eurot ja puhaskasumiks kujunes 262 243 eurot. Ettevõtte müügitulu jaotus 2018. a. tegevussegmentide kaupa järgmiselt: teedehitus 33%, teehoole (sh. LKV müük ja paigaldus) 24%, maaparandus (sh. RMK) 15%, mäendus 11%, tehnika 9%, pindamine 8%. Majandustulemust võrreldes väga eduka 2017 aastaga mõjutasid negatiivselt esimese ja neljanda kvartali äärmiselt ebasoodsad ilmastikuolud, mistõttu riigimaanteede talihooldus oli kahjumlik ning samaaegselt ei võimaldanud teostada muid hanketöid prognoositud mahus ja planeeritud kasumlikkusega. Võrreldes eelmise aastatega oli sesoonsuse mõju tegevusele taaskord oluliselt suurem.

Tegevuskeskkonda iseloomustas jätkuvalt äärmiselt tihe konkurents väikse ja keskmise suurusega hangetel ning juhatus prognoosib selle tendentsi jätkumist ka lähiaastatel. Riiklike tellimuste maht on püsinud viimastel aastatel suhteliselt stabiilsena, kuid turgu on elavdanud oluliselt suurenenud eratellimuste maht. Mahtude kasvamine on samal ajal tõstnud töötajate palgaootusi ning turul on võrreldes varasemate aastatega oluliselt rohkem tööjõu liikumist. 2019. aasta osas on ettevõtte juhatus mõõdukalt optimistlik ning prognoosib ehitusmahtude püsimist 2018. a. tasemel.

2018. aastal ning ka eelnevatel aastatel puudusid ettevõttel olulised krediidikahjumid. Pidevalt tegeletakse olemasolevate ja potentsiaalsete klientide maksevõime monitooringuga. Ettevõtte ostu- ja müügitehingud teostatakse eurodes ning sellest tulenevalt puudub oluline valuutakursi risk. Ettevõtte intressikandvad võlakohustused, kapitalirendi lepingud, on valdavalt ujuva intressimääraga. Ujuva intressimäär baasiks on enamiku lepingute puhul Euribor. Ettevõtte intressirisk väljendub eelkõige ujuvintresside baasmäärade võimalikus tõus, millega kaasneks intressikulude suurenemine ning negatiivse mõjuga kasumile. Antud risk on siiski madal, tulenevalt suhteliselt väiksest võlakohustuse tasemest.

Tariston AS-is loodud ja juurutatud juhtimissüsteem on sertifitseeritud ja vastab kvaliteedijuhtimissüsteemi standardile ISO 9001 ja keskkonnanjuhtimissüsteemi standardile ISO 14001.

Tariston AS investeeris 2018. a. põhivarasse üle 750 000 euro ning plaanib investeeringutega vähemalt samas suurusjärgus jätkata ka 2019. aastal.

Töötajate keskmine arv aruandeperioodil oli 127 inimest. Tööjõu kulud koos maksudega olid 3 456 488 eurot.

Tariston AS-i juhatusele 2018. aasta eest arvestatud teenistustasud koos lisatasudega moodustasid 164 927 eurot.

***Peamised suhtarvud***

|                                             | <b>2018</b> | <b>2017</b> |
|---------------------------------------------|-------------|-------------|
| <i>Müügitulu (tuhat eurot)</i>              | 20 343      | 19 698      |
| <i>Brutokasumi määr</i>                     | 3,5%        | 8,2%        |
| <i>Puhaskasum (tuhat eurot)</i>             | 262         | 1 076       |
| <i>Tulu muutus</i>                          | 3%          | 139%        |
| <i>Lühiajaliste kohustuste kattekordaja</i> | 1,89        | 1,92        |
| <i>ROA</i>                                  | 2%          | 9%          |
| <i>ROE</i>                                  | 4%          | 15%         |

*Suhtarvude arvutamisel kasutatavad valemid:*

*Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu \*100*

*Tulu muutus (%) = (müügitulu 2018 – müügitulu 2017) / müügitulu 2017 \* 100*

*Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused*

*ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku \* 100*

*ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku \*100*

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018        | 31.12.2017        | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Varad                                        |                   |                   |         |
| Käibevarad                                   |                   |                   |         |
| Raha                                         | 81 903            | 139 199           |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 3 746 570         | 4 146 021         | 2       |
| Varud                                        | 2 090 584         | 1 912 571         | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>5 919 057</b>  | <b>6 197 791</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                   |                   |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 1 077 613         | 1 005 953         | 5       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 5 341 947         | 5 056 109         | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>6 419 560</b>  | <b>6 062 062</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>12 338 617</b> | <b>12 259 853</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                   |                   |         |
| Kohustised                                   |                   |                   |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                   |                   |         |
| Laenukohustised                              | 713 024           | 660 172           | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 320 824         | 2 507 894         | 9       |
| Eraldised                                    | 97 324            | 63 156            | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>3 131 172</b>  | <b>3 231 222</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                   |                   |         |
| Laenukohustised                              | 1 390 380         | 1 300 349         | 7       |
| Eraldised                                    | 557 413           | 430 872           | 10      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>1 947 793</b>  | <b>1 731 221</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>5 078 965</b>  | <b>4 962 443</b>  |         |
| Omakapital                                   |                   |                   |         |
| Aksiakapital nimiväärtuses                   | 120 000           | 120 000           | 12      |
| Ülekurss                                     | 6 391             | 6 391             |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 13 421            | 13 421            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 857 597         | 6 081 220         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 262 243           | 1 076 378         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>7 259 652</b>  | <b>7 297 410</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>12 338 617</b> | <b>12 259 853</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018           | 2017             | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 20 343 014     | 19 697 639       | 13      |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -19 621 969    | -18 075 085      | 15      |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>721 045</b> | <b>1 622 554</b> |         |
| Turustuskulud                               | -17 711        | -8 626           |         |
| Üldhalduskulud                              | -715 985       | -878 053         | 16      |
| Muud äritulud                               | 15 055         | 34 047           | 14      |
| Muud ärikulud                               | -890           | -3 173           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>1 514</b>   | <b>766 749</b>   |         |
| Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt           | 316 660        | 366 135          | 5       |
| Intressitulud                               | 476            | 424              |         |
| Intressikulud                               | -56 407        | -56 930          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>262 243</b> | <b>1 076 378</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>262 243</b> | <b>1 076 378</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                 | 2018              | 2017            | Lisa nr |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                          |                   |                 |         |
| Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest              | 23 664 666        | 23 608 985      |         |
| Muud äritegevuse tulude laekumised                              | 242 940           | 234 405         |         |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest                | -19 204 133       | -19 693 380     |         |
| Väljamaksed töötajatele                                         | -3 819 687        | -3 469 977      |         |
| Muud rahavood äritegevusest                                     | -4 213            | -8 420          |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                             | <b>879 573</b>    | <b>671 613</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                                |                   |                 |         |
| Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -92 213           | -144 391        |         |
| Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist   | 29 000            | 41 657          |         |
| Laekunud intressid                                              | 397               | 401             |         |
| Laekunud dividendid                                             | 245 000           | 147 000         | 5       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                   | <b>182 184</b>    | <b>44 667</b>   |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                               |                   |                 |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                              | -766 019          | -913 510        |         |
| Makstud intressid                                               | -53 034           | -55 082         |         |
| Makstud dividendid                                              | -300 000          | 0               |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                  | <b>-1 119 053</b> | <b>-968 592</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                           | <b>-57 296</b>    | <b>-252 312</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                      | 139 199           | 391 511         |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                        | <b>-57 296</b>    | <b>-252 312</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                        | 81 903            | 139 199         |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                               |         |                              |                             | Kokku     |
|--------------------------------|-------------------------------|---------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                                | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Ülekurs | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2016</b>              | 120 000                       | 7 030   | 12 782                       | 6 081 220                   | 6 221 032 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                             | 0       | 0                            | 1 076 378                   | 1 076 378 |
| Muutused reservides            | 0                             | -639    | 639                          | 0                           | 0         |
| <b>31.12.2017</b>              | 120 000                       | 6 391   | 13 421                       | 7 157 598                   | 7 297 410 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                               |         |                              | 262 242                     | 262 242   |
| Väljakuulutatud<br>dividendid  |                               |         |                              | -300 000                    | -300 000  |
| <b>31.12.2018</b>              | 120 000                       | 6 391   | 13 421                       | 7 119 840                   | 7 259 652 |

Aktiikapitali kohta saab täiendavat informatsiooni lisast 12.



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Tariston AS 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhitõed on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus.

AS Tariston kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, paigutusi rahaturufondidesse ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid otsesel meetodil.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

#### Sidusettevõtted

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omandatakse olulist mõju, kuid mitte kontrolli finants-ja tegevuspoliitika üle. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on 20% kuni 50% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiastest ja osakapitalist. Sidusettevõtteid kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Investeeringud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab tehingukulutusi. Investeeringu raamatupidamisväärtus sisaldab soetamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvatud antud vara väärtuse alanemisest tingitud allahindlused.

Tariston AS sidusettevõtte on Pigipada OÜ, omades 49 %-list hääleõigust osakapitalist.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Kui nõudesumma laekumise tähtpäevast on möödunud 180 päeva või üle selle, loetakse nõudesumma ebatõenäoliselt laekuvaks ning kantakse see 100% ulatuses kuluks. Erandiks on üle 180 päeva maksetähtaja ületanud nõudesummad, mille laekumist suudetakse usaldusväärselt tõestada.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel "Müüdud toodete kulu". Aruandeaastal varude allahindlusi toimunud ei ole.

Tariston AS-s koosnevad varud: ostetud-ja omatoodetud teedehituslikest materjalidest, liikuskorraldusvahenditest ja kütustest.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende

üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

#### **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot**

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis vastavad põhivara kajastamise kriteeriumitele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Igal aruandekuupäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

#### **Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kõiki ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Vara, mis on soetatud kapitalirendi tingimustel, kajastatakse alates rendilepingu jõustumisest bilansis õiglases väärtuses või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, kui see on väiksem. Kapitalirendi tingimustel soetatud materiaalse põhivara amortisatsiooni kajastatakse samadel põhimõtetel ettevõtte enda omanduses oleva põhivaraga. Minimaalsed liisingmaksed jagatakse finantskuluks ja rendikohustuse põhiosa vähendamiseks. Finantskulu kajastatakse igas perioodis üle kogu rendiperioodi, et tekiks pidev perioodiline intressimäär rendikohustuse põhiosa jääkväärtuse suhtes.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

#### **Finantskohustised**

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustus võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

#### **Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte on enne aruandekuupäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse aruandekuupäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti

igal aruandekuupäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda

diskonteeritud nüüdisväärtuses, välja arvatud juhtudel, kus diskonteerimise mõju on ebaoluline. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

#### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest aruandekuupäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o. tehinguga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida, kui tellijaga on sõlmitud kokkulepe, milles on sätestatud teenuse osutaja ja tellija õigused ja kohustused ning tasu teenuse osutamise eest ja arveldamise põhimõtted. Kui teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses koheselt aruandeperioodi kasumiaruandes.

Regulaarselt teostatakse kõigi pooleliolevate projektide oodatava kogutulu ja –kulu inventuure, mille käigus hinnatakse projektide lõpuni tehtavaid kulusid ning võrreldakse nende projektide eelarveliste kogukuludega. Erinevuste puhul korrigeeritakse planeeritud kogutulu ja –kulu. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

### Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksumäär moodustab 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2019. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 1/3 aastal 2018 jaotatud ja maksustatud netodividendidest.

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis tekiks, kui kogu vaba omakapital makstaks välja dividendidena.

### Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Tariston AS-ga (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nende vahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

\* Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

(a) on Ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või

(b) omab kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

\* Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

(a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));

(b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;

(c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;

(d) teine ettevõtte on Ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;

(e) teised ettevõtted, mille üle Ettevõtte emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;

(f) teised ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel peab arvesse võtma suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

### Aruandekuupäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2018 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2018       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 1 761 026        | 1 761 026                        | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 761 026        | 1 761 026                        | 0                   | 0           |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 1 739 180        | 1 739 180                        | 0                   | 0           | 18      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 14 438           | 14 438                           | 0                   | 0           | 4       |
| Muud nõuded                        | 1 542            | 1 542                            | 0                   | 0           |         |
| Viitlaekumised                     | 1 542            | 1 542                            | 0                   | 0           |         |
| Ettemaksed                         | 112 290          | 112 290                          | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 71 827           | 71 827                           | 0                   | 0           |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 40 463           | 40 463                           | 0                   | 0           |         |
| Laekumata intressid                | 137              | 137                              | 0                   | 0           |         |
| Ehitustööde tellijatelt saada      | 117 957          | 117 957                          | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>3 746 570</b> | <b>3 746 570</b>                 | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                    | 31.12.2017       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 903 124          | 903 124                          | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 903 124          | 903 124                          | 0                   | 0           |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 2 967 710        | 2 967 710                        | 0                   | 0           | 18      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 14 846           | 14 846                           | 0                   | 0           | 4       |
| Ettemaksed                         | 131 995          | 131 995                          | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 110 563          | 110 563                          | 0                   | 0           |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 21 432           | 21 432                           | 0                   | 0           |         |
| Laekumata intressid                | 24               | 24                               | 0                   | 0           |         |
| Ehitustööde tellijatelt saada      | 106 119          | 106 119                          | 0                   | 0           |         |
| Muud lühiajalised nõuded           | 22 203           | 22 203                           | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>4 146 021</b> | <b>4 146 021</b>                 | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                             | 31.12.2018       | 31.12.2017       |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| <b>Tooraine ja materjal</b> | <b>2 025 411</b> | <b>1 890 800</b> |
| Teedehituslikud materjalid  | 1 985 664        | 1 848 279        |
| Liikluskorraldusvahendid    | 25 368           | 35 061           |
| Kütused                     | 8 068            | 7 460            |
| varuosad                    | 6 311            | 0                |
| <b>Lõpetamata toodang</b>   | <b>65 173</b>    | <b>21 771</b>    |
| Lõpetamata toodang          | 65 173           | 21 771           |
| <b>Kokku varud</b>          | <b>2 090 584</b> | <b>1 912 571</b> |

2018. a ja 2017.a olulisi varude allahindlusi ei olnud.

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2018    |                | 31.12.2017    |                |
|-----------------------------------------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg      | Ettemaks      | Maksuvõlg      |
| Käibemaks                                     | 0             | -45 389        | 0             | 72 962         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0             | 38 491         | 0             | 45 718         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0             | 2 619          | 0             | 2 018          |
| Sotsiaalmaks                                  | 0             | 71 223         | 0             | 88 015         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0             | 3 270          | 0             | 3 689          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0             | 4 837          | 0             | 5 452          |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 0             | 47 892         | 0             | 89 469         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 14 438        |                | 14 846        |                |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>14 438</b> | <b>122 943</b> | <b>14 846</b> | <b>307 323</b> |

Muud maksuvõlad summas 47 892 eurot on ressursitasu maavarad ja ressursitasu vesi.

Maksuvõlgade kohta saab täiendavat informatsiooni lisast 9.

Maksunõuete kohta saab täiendavat informatsiooni lisast 2.

## Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2018 |                        |            |                |                  |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|------------|----------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                  | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala | Osaluse määr (%) |            |
|                                                              |                        |            |                | 31.12.2017       | 31.12.2018 |
| 11930498                                                     | Pigipada OÜ            | Eesti      | 23991          | 49               | 49         |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon          |            |            |                                              |            |
|-------------------------------------------------------------------|------------|------------|----------------------------------------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                            | 31.12.2017 | Dividendid | Kasum(kahjum)<br>kapitaliosaluse<br>meetodil | 31.12.2018 |
| Pigipada OÜ                                                       | 1 005 953  | -245 000   | 316 660                                      | 1 077 613  |
| Kokku sidusettevõtjate aktsiad<br>ja osad, eelmise perioodi lõpus | 1 005 953  | -245 000   | 316 660                                      | 1 077 613  |

Pigipada OÜ finantsnäitajad, eurodes, 31.12.2018 .a. seisuga on: varad 2 312 799, kohustused 113 589, omakapital 2 199 210, tulud 8 808 296 ja kasum 646 245.

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |       |          |                       |                                   | Kokku     |
|---------------------|-------|----------|-----------------------|-----------------------------------|-----------|
|                     | Maa   | Ehitised | Masinad ja<br>seadmed | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad |           |
|                     |       |          |                       |                                   |           |
|                     |       |          |                       |                                   |           |
| <b>31.12.2017</b>   |       |          |                       |                                   |           |
| Soetusmaksumus      | 1 853 | 49 437   | 1 348 942             | 249 924                           | 1 650 156 |
| Akumuleeritud kulum | 0     | -3 180   | 2 114 439             | 1 294 694                         | 3 405 953 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 853 | 46 257   | 3 463 381             | 1 544 618                         | 5 056 109 |
|                     |       |          |                       |                                   |           |
| Ostud ja parendused | 0     | 0        | 838 754               | 3 681                             | 842 435   |
| Amortisatsioonikulu | 0     | -3 182   | -646 158              | -66 376                           | -715 716  |
| Müügid              | 0     | 0        | 13 967                | 0                                 | 13 967    |
| Muud muutused       | 0     | 0        | 0                     | 145 152                           | 145 152   |
|                     |       |          |                       |                                   |           |
| <b>31.12.2018</b>   |       |          |                       |                                   |           |
| Soetusmaksumus      | 1 853 | 46 257   | 3 463 381             | 1 544 618                         | 5 056 109 |
| Akumuleeritud kulum | 0     | -3 182   | 206 563               | 82 457                            | 285 838   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 853 | 43 075   | 3 669 944             | 1 627 075                         | 5 341 947 |

### Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                             | 2018          | 2017          |
|-----------------------------|---------------|---------------|
| Masinad ja seadmed          | 24 167        | 29 000        |
| Muud masinad ja seadmed     | 24 167        | 29 000        |
| Muud materiaalsed põhivarad | 0             | 12 657        |
| <b>Kokku</b>                | <b>24 167</b> | <b>41 657</b> |

"Muud muutused" real on kajastatud lisandunud karjäärade jääkvarud.

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2018       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär             | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------------------|-------------|
|                                      |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                          |             |
| Masinad ja seadmed                   | 2 010 503        | 681 576                           | 1 328 927           | 0           | 0,53-2,5%+ 6 kuu EURIBOR | okt. 2022   |
| Muu materiaalne põhivara             | 92 901           | 31 448                            | 61 453              | 0           | 0,53-2,5%+ 6 kuu EURIBOR | dets. 2023  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>2 103 404</b> | <b>713 024</b>                    | <b>1 390 380</b>    | <b>0</b>    |                          |             |

  

|                                      | 31.12.2017       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär             | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------------------|-------------|
|                                      |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                          |             |
| Masinad ja seadmed                   | 1 767 397        | 609 475                           | 1 157 922           | 0           | 0,53-2,5%+ 6 kuu EURIBOR | okt. 2022   |
| Muu materiaalne põhivara             | 193 124          | 50 697                            | 142 427             | 0           | 0,53-2,5%+ 6 kuu EURIBOR | mai. 20122  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>1 960 521</b> | <b>660 172</b>                    | <b>1 300 349</b>    | <b>0</b>    |                          |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                  |                  |
|------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                          | 31.12.2018       | 31.12.2017       |
| Masinad ja seadmed                       | 2 736 425        | 2 389 126        |
| Muud materiaalsed põhivarad              | 123 164          | 162 107          |
| <b>Kokku</b>                             | <b>2 859 589</b> | <b>2 551 233</b> |

## Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2018       | 2017       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 528 304    | 251 355    |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 220 237    | 0          |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 308 067    | 0          |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 1 552 155        | 1 552 155                         | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 306 821          | 306 821                           | 0                   | 0           |         |
| Maksuvõlad                       | 122 943          | 122 943                           | 0                   | 0           |         |
| Muud võlad                       | 97 086           | 97 086                            | 0                   | 0           | 4       |
| Muud viitvõlad                   | 97 086           | 97 086                            | 0                   | 0           |         |
| Saadud ettemaksed                | 57 722           | 57 722                            | 0                   | 0           |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 57 722           | 57 722                            | 0                   | 0           |         |
| Ehitustööde tellijatelt saada    | 184 097          | 184 097                           | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 320 824</b> | <b>2 320 824</b>                  | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                  | 31.12.2017       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 1 340 921        | 1 340 921                         | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 665 801          | 665 801                           | 0                   | 0           |         |
| Maksuvõlad                       | 307 323          | 307 323                           | 0                   | 0           |         |
| Muud võlad                       | 102 052          | 102 052                           | 0                   | 0           | 4       |
| Muud viitvõlad                   | 102 052          | 102 052                           | 0                   | 0           |         |
| Ehitustööde tellijatelt saada    | 91 797           | 91 797                            | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 507 894</b> | <b>2 507 894</b>                  | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

Kohustised emaeetevõtte vastu 0 eurot (2017.a 341 969).

Kohustused teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtete vastu 18 935 eurot (2017.a 27 396).

Täpsem informatsioon lisas 18.



## Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

|                        | 31.12.2016     | Moodustamine/<br>korrigeerimine | Kasutamine     | 31.12.2017     |
|------------------------|----------------|---------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>107 648</b> | <b>416 471</b>                  | <b>-30 091</b> | <b>494 028</b> |
| <b>Sealhulgas:</b>     |                |                                 |                |                |
| <b>Lühiajalised</b>    | <b>25 746</b>  | <b>67 501</b>                   | <b>-30 091</b> | <b>63 156</b>  |
| Garantiieraldis        | 25 746         | -1 900                          | -3 846         | 20 000         |
| Muud eraldised         | 0              | 69 401                          | -26 245        | 43 156         |
| <b>Pikaajalised</b>    | <b>81 902</b>  | <b>348 970</b>                  | <b>0</b>       | <b>430 872</b> |
| Garantiieraldis        | 0              | 6 794                           | 0              | 6 794          |
| Muud eraldised         | 81 902         | 342 176                         | 0              | 424 078        |
|                        |                |                                 |                |                |
|                        | 31.12.2017     | Moodustamine/<br>korrigeerimine | Kasutamine     | 31.12.2018     |
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>494 028</b> | <b>229 720</b>                  | <b>-69 011</b> | <b>654 737</b> |
| <b>Sealhulgas:</b>     |                |                                 |                |                |
| <b>Lühiajalised</b>    | <b>63 156</b>  | <b>69 326</b>                   | <b>-35 158</b> | <b>97 324</b>  |
| Garantiieraldis        | 20 000         | 0                               | -10 215        | 9 785          |
| Muud eraldised         | 43 156         | 69 326                          | -24 943        | 87 539         |
| <b>Pikaajalised</b>    | <b>430 872</b> | <b>160 394</b>                  | <b>-33 853</b> | <b>557 413</b> |
| Garantiieraldis        | 6 794          | 0                               | 0              | 6 794          |
| Muud eraldised         | 424 078        | 160 394                         | -33 853        | 550 619        |

Vastavalt ehituse töövõtulepingutele vastutab ettevõtte oma töö eest ehitusjärgse garantiiperioodi jooksul, milleks on tavaliselt viis aastat alates tööde üleandmise-vastuvõtmise akti allakirjutamise kuupäevast ja mis loetake lõppenuks nimetatud ajavahemiku möödumisel. Garantiieraldise suurus leitakse lähtuvalt tegelike garantiikulude proportsioonile lõpetatud projektide müügitulude suhtes. Reserv on kajastatud nii lühiajalise- kui pikaajalise kohustusena.

Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumiga sõlmitud lepingu kohaselt on ettevõttel õigus kärjäärde kasutusvaldusest tulenevalt kaevandada täitematerjale kuni lepingute lõpuni. Lepingust tuleneva kärjäärde rikutud maa rekultiveerimise kulutused tuleb maavarade ammendamisel või omaniku nõudmisel kompenseerida. Rekultiveerimise reserv on kogutud proportsionaalselt kaevandatud mahuga ja on piisav rekultiveerimiskohustuse täitmiseks. Reservi maksumus kaevandatud mahtudelt on kujundatud varasemate tehtud rekultiveerimistööde põhjal. Rekultiveerimisreserv on kajastatud bilansis lühiajalise- ja pikaajalise kohustusena 2018 aastal 595 619 ja 2017 aastal 465 867 eurot .

## Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2018       | 31.12.2017       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 5 695 872        | 5 726 078        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 1 423 968        | 1 431 520        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>7 119 840</b> | <b>7 157 598</b> |

## Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 120 000    | 120 000    |
| Aktsiate arv (tk)    | 200 000    | 200 000    |
| Aktsiate nimiväärtus | 0.60       | 0.60       |

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

|                                                  | 2018              | 2017              |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes      |                   |                   |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                     |                   |                   |
| Eesti                                            | 20 343 014        | 19 697 639        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>       | <b>20 343 014</b> | <b>19 697 639</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                           | <b>20 343 014</b> | <b>19 697 639</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                    |                   |                   |
| Teedehitus, remont ja hooldus                    | 13 052 338        | 11 976 542        |
| Kruusa- ja liivakarjäärade tegevus               | 2 334 194         | 1 970 902         |
| Teedemasinate rent koos operaatoriga             | 1 754 709         | 1 396 531         |
| Maakuivendus- ja maaparandustööd                 | 3 115 173         | 4 353 664         |
| Mittemetallsetest mineraalidest toodete tootmine | 86 600            | 0                 |
| <b>Kokku müügitulu</b>                           | <b>20 343 014</b> | <b>19 697 639</b> |

Müügid seotud osapooltele on avalikustatud lisa 18.

## Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

|                                        | 2018          | 2017          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Kasum materiaalsete põhivarade müügist | 13 967        | 29 000        |
| Rendi- ja üüritulu                     | 1 088         | 5 047         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>             | <b>15 055</b> | <b>34 047</b> |

## Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

|                                                        | 2018              | 2017              |
|--------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Tooraine ja materjal                                   | 9 259 040         | 7 893 928         |
| <b>Energia</b>                                         | <b>64 476</b>     | <b>63 305</b>     |
| Elektrienergia                                         | 64 476            | 63 305            |
| Alltöövõtutööd                                         | 3 449 042         | 3 968 416         |
| Transpordikulud                                        | 1 885 738         | 897 701           |
| Üür ja rent                                            | 565 389           | 555 435           |
| Mitmesugused bürookulud                                | 36 104            | 27 609            |
| Lähetuskulud                                           | 39 155            | 206               |
| Koolituskulud                                          | 15 327            | 11 713            |
| Riiklikud ja kohalikud maksud                          | 39 671            | 17 724            |
| Tööjõukulud                                            | 3 107 784         | 3 442 394         |
| Amortisatsioonikulu                                    | 690 522           | 709 392           |
| Ressursitasu                                           | 327 819           | 133 982           |
| Muud                                                   | 141 902           | 353 280           |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>19 621 969</b> | <b>18 075 085</b> |

Müüdnud toodangu kulud seotud osapooltele on avalikustatud lisas 18.

## Lisa 16 Üldhalduskulud (eurodes)

|                             | 2018           | 2017           |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                 | 113 562        | 55 085         |
| Transpordikulud             | 27 224         | 27 081         |
| Mitmesugused bürookulud     | 61 291         | 83 208         |
| Lähetuskulud                | 877            | 0              |
| Koolituskulud               | 3 564          | 4 864          |
| Tööjõukulud                 | 348 704        | 538 705        |
| Amortisatsioonikulu         | 4 112          | 3 769          |
| Muud                        | 156 651        | 165 341        |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b> | <b>715 985</b> | <b>878 053</b> |

Ostud seotud osapooltelt on avalikustatud lisas 18.

## Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                                                               | 2018             | 2017             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Palgakulu                                                                                     | 2 667 575        | 2 942 166        |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 788 913          | 1 038 933        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>3 456 488</b> | <b>3 981 099</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 127              | 155              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |                  |                  |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 129              | 158              |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 7                | 12               |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige                                          | 3                | 3                |

## Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                       |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Nordecon AS           |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti                 |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja              | Nordic Contractors AS |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud           | Eesti                 |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                          | 31.12.2018 |            | 31.12.2017 |            |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                          | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Emaettevõtja                                             | 1 736 743  | 0          | 2 952 101  | 341 969    |
| Sidusettevõtjad                                          | 1 130      | 900        | 1 791      | 1 217      |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 1 267      | 18 935     | 13 842     | 27 396     |

### Ostud ja müügid

|                                                          | 2018    |           | 2017      |           |
|----------------------------------------------------------|---------|-----------|-----------|-----------|
|                                                          | Ostud   | Müügid    | Ostud     | Müügid    |
| Emaettevõtja                                             | 743 522 | 3 366 099 | 3 105 069 | 8 088 500 |
| Sidusettevõtjad                                          | 934 179 | 21 643    | 600 755   | 21 628    |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 165 671 | 12 897    | 289 858   | 108 615   |

|                                                                                      |             |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |             |             |
|                                                                                      | <b>2018</b> | <b>2017</b> |
| Arvestatud tasu                                                                      | 164 927     | 230 408     |

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud on toodud ilma sotsiaalmaksuta.

Nõukogule majandusaastal tasusid ei arvestatud.

Emaettevõttega tehingute real on näidatud tehingud nii Nordecon AS-ga kui ka Nordecon AS emaettevõtte Nordic Contractors AS-ga.

02.01.2019.a.sõlmiti Nordecon AS-i ja Tariston AS-i vahel käitise müügileping, mille alusel Nordecon AS müüs ärisegmendina tootmisosakonna, paigaldusosakonna ja labori Tariston AS-ile. Tehingu käigus tulid üle varad ja kohustised, kokku summas 1 935 000 eurot.

Müügid seotud osapooltele info sisaldub lisas 13, millest kaupade müük on summas 13 200 eur ja teenuste müük 3 387 439 eur.

Ostud seotud osapooltelt on kajastatud lisades 15 ja 16, millest kaupade ost on summas 1 086 466 eur, teenuste ost summas 752 521 eur ja garantiide saamine summas 4 385 eur.

Kohustised seotud osapooltele on avalikustatud lisas 9 ja nõuded emaettevõtjalt ja teistelt lisas 2.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.04.2019

**AS Tariston (registrikood: 10887843) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ARGO KOTSAR        | Juhatuse liige     | 16.04.2019           |
| KASPAR KALDJÄRV    | Juhatuse liige     | 09.04.2019           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Tariston aktsionäridele

### Arvamus

Oleme auditeerinud AS Tariston (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab lehekülgedel 5 kuni 21 esitatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusale.

### Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

### Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

### Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusale. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Andris Jegers

Vandeauditori number 171

KPMG Baltics OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn 10117

10.04.2019

## Audiitorite digitaalallkirjad

AS Tariston (registrikood: 10887843) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRIS JEGERS      | Vandeaudiitor      | 10.04.2019           |



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 6 857 597        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 262 243          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>7 119 840</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Dividendideks                                                          | -300 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 7 119 840        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>6 819 840</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teede ja kiirteede ehitus                                                                                     | 42111      | 13052338        | 64.16%      | Jah            |
| Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus                                          | 43122      | 3115173         | 15.31%      | Ei             |
| Kruusa- ja liivakarjääride tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine                                             | 08121      | 2334194         | 11.47%      | Ei             |
| Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine. Ehitus- ja tõsteseadmete rentimine koos operaatoriga | 43993      | 1754709         | 8.63%       | Ei             |
| Mujal liigitamata muude mittemetalsetest mineraalidest toodete tootmine                                       | 23991      | 86600           | 0.43%       | Ei             |

## Sidevahendid

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Liik            | Sisu                 |
| Telefon         | +372 6501000         |
| E-posti aadress | tariston@tariston.ee |