

322 988

Spoleman OÜ
Kontrolli
1.12.2007

Spoleman OÜ
Kontrolli
1.12.2007

Spoleman OÜ

MAJANDUSAASTA KONSOLIDEERITUD ARUANNE

01.01.2007 – 31.12.2007

Aadress:

Talu tee 7

Haabneeme, 74001

Eesti Vabariik

Põhitegevusala:

Vabaajatarvete müük (46492)

Äriregistri kood:

10887501

Telefon:

+372 6 626 216

E-post:

info@spoleman.ee

Konsolideeritud ettevõtted

1. Golfife SIA, Läti Vabariik

reg.nr.50003754501

2. Golftukku Finland OY, Soome Vabariik

reg.nr.1889367-9

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

1. Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

2. Osanike nimekiri

Sisukord

Spoleman OÜ	1
Tegevusaruanne	2
Raamatupidamise konsolideeritud aastaaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	3
Bilanss (konsolideeritud)	4
Kasumiaruanne (konsolideeritud)	5
Rahavoogude aruanne (konsolideeritud)	6
Omakapitali muutuste aruanne (konsolideeritud)	7
Raamatupidamise konsolideeritud aastaaruande lisad	8
Lisa 1. Üldine informatsioon	8
Lisa 2. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja -meetodid	8
Lisa 3. Raha ja pangakontod	18
Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed	18
Lisa 5. Varud	18
Lisa 6. Tütarettevõtete aktsiad ja osad	18
Lisa 7. Materiaalne põhivara	19
Lisa 8. Laenukohustused	19
Lisa 9. Osakapital	20
Lisa 10. Võlad töövõtjatele	20
Lisa 11. Maksud	20
Lisa 12. Kasutusrent	20
Lisa 13. Müügitulu	21
Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega	21
Lisa 15. Konsolideerimata finantsaruanded	22
Emaettevõtte konsolideerimata bilanss	22
Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne	23
Emaettevõtte konsolideerimata rahavoogude aruanne	24
Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	25
Audiitori järeldusotsus	26
Emaettevõtte majandusaasta konsolideerimata kasumi jaotamise ettepanek	27
Majandusaasta konsolideeritud aruande allkirjad	28
Osanike nimekiri	29



Tegevusaruanne

2007.aastal jätkas Spoleman OÜ oma põhitegevusalal, s.o. spordikaupade hulgi-ja jaekaubanduse valdkonnas arengut järgides võetud eesmärgid ja turul väljakujunenud olukorda.

2007.a tõi tervikuna kaasa müügiimahtude ca 15% kordse kasvu võrreldes 2006. aastaga.

See sai teoks tänu kolmele asjaolule:

Jaekaubanduse mahtude kasv: tänu golfi, kui spordi ja vabaajaveetmise viisi üldisele populaarsuse kasvule, kasvas jõudsalt ka harrastajate arv, kes omakorda soetasid endale vahendeid alaga tegelemiseks.

Hulgikaubandus: Alustasime 2005a. eesmärgistatud tegevust hulgikaubanduse arendamiseks, seda nii koduturul kui naaberturgudel Lätis, Leedus ja Soomes. See andis ettevõttele olulise müügiimahtude kasvu kuid tervikuna ei olnud tegevus nii edukas kui planeeritud, kuna eriti Soomes ei suudetud hakkama saada müügitegevusega mille tulemusena oli Soome tütarettevõttele suur võlgnevus emaettevõttele.

Projektimüük: 2007.a õnnestus läbi viia ka mitu edukat spordiinventari projekti, mis andsid olulise panuse müügiimahtude kasvule.

Ettevõtte säilitas olulise osaluse mõlemas välismaal paiknevas tütarettevõttes.

SIA Golflife (Läti) osalus 100 %

Golftukku OY (Soomes) osalus 65 %

Mõlema ettevõtte tegevus oli siiski oluliselt passiivsem kui 2006a. SIA Golflife osalus müüdi mais 2008. aastal.

2008. aastaks on ettevõtte seadnud endale taas kõrgemad eesmärgid nii turupositsioonide arendamisel kui müügiimahtude kasvutamisel kõigis tegevusvaldkondades.

Tootearenduses on plaanis jätkata oma tootebrändi arendamist.

Jaekaubanduses aga seoses jaemüügi kohtade arvu kasvuga hakata arendama oma jaemüügi kontseptsiooni väljaarendamist. 2008.a suvel on meie kaupadega ja sildiga varustatud 6 "Golflife Shop" jaekauplust, neist üks Leedus, üks Lätis ja neli Eestis.

Ettevõtte juhatuse liikmetele maksti tasu 99 898 krooni.

Ettevõttes töötas 2007.a keskmiselt 6 töötajat ja neile maksti töötasu kokku 486 799 krooni.

Spoleman OÜ on jätkuvalt arenev ettevõtte, mille tegevust toetab positiivne majanduskliima nii koduturul, kui regioonis tervikuna. Kuigi 2008 on toimunud majanduses mitmed olulised muutused, mida ettevõtte ka kindlasti arvestab oma plaanide koostamisel, vaatamata sellele järgmisel 2-3 aastal ei peaks olema ka arengut pärssivaid tegureid.

Tegemist on jätkuvalt hooajalise iseloomuga tegevusega, seetõttu võivad lühiajaliste majandustulemuste kajastamisel esineda kvartaalselt ka suured kõikumised.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk.

Ettevõtte tegevust mõjutavad riskid võivad olla globaalse iseloomuga, seda tulenevalt maailmajanduses toimuvate protsesside, kui ka poliitiliste riskide koosmõjul.

Kuna üle 50% ostame oma toodetest sisse väljaspoolt koduregiooni, siis ka valuutariski mitteamistamine võib mõjutada oluliselt majandustulemust lähitulevikus.

14. juuli 2008

Jüri Tiitus
Juhatuse liige

Juhatuse liige Jüri Tiitus

Raamatupidamise konsolideeritud aastaaruanne

01.01.2007 - 31.12.2007

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust Spoleman OÜ 2007.a. raamatupidamise konsolideeritud aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- Raamatupidamise konsolideeritud aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga ja Rahvusvahelise Finantsaruandluse Standardi (IFRS) nõuetega;
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Spoleman finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Spoleman on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

14. juuli 2008

Jüri Tiitus
Juhatuses liige

Katrin Tiitus
Juhatuses liige

Juhatuses liige Jüri Tiitus

Bilanss (konsolideeritud)
(kroonides)

VARAD	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Raha	3	1 683 315	1 179 700
Nõuded ostjate vastu		1 781 557	1 656 444
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	4	1 010	-
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	11	12 315	30 538
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>	4	14 238	14 955
Kokku nõuded ja ettemaksed teenuste eest		27 563	45 493
Varud	5	6 274 467	6 779 233
Käibevara kokku		9 766 902	9 660 871
Materiaalne põhivara	7	377 807	382 388
Põhivara kokku		377 807	382 388
VARAD KOKKU		10 144 709	10 043 259
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	7 364 546	7 149 969
Ostjate ettemaksed		-	22 364
Võlad tarnijatele		2 111 056	1 204 177
Võlad töövõtjatele	10	34 776	38 408
Maksuvõlad	11	187 625	105 559
Muud võlad		133 718	158 043
Lühiajalised kohustused kokku		9 831 721	8 678 520
Pikaajalised kohustused	8	469 398	1 617 584
Pikaajalised kohustused kokku		469 398	1 617 584
Kohustused kokku		10 301 119	10 296 104
Omakapital			
Vähemusosalus		- 262 943	- 243 428
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital	9	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Jaotamata kasum		- 53 417	- 2 385
Aruandeaasta kasum + / kahjum -		115 950	- 51 032
Omakapital kokku		- 156 410	- 252 845
PASSIVA KOKKU		10 144 709	10 043 259

Kasumiaruanne (konsolideeritud)
(kroonides)

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	13	14 149 430	11 508 182
Muud äritulud		383 971	385 171
Kaubad, toore, materjal ja teenused		- 10 306 324	- 7 401 612
Mitmesugused tegevuskulud		- 2 585 071	- 3 019 572
Tööjõukulud	10		
Palgakulu		- 795 575	- 1 199 157
Sotsiaalmaksud		- 251 832	- 198 776
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	- 131 876	- 117 986
Muud ärikulud		- 66 317	- 91 280
Ärikasum (-kahjum)		396 406	- 135 030
Finantstulud ja -kulud		- 299 971	- 203 103
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		96 435	- 338 133
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		96 435	- 338 133
Emaettevõtja aktsionäride või osanike osa			
Sh. kahjumist		115 950	- 51 032
Vähemusosaluse osa kahjumist		- 19 515	- 287 101

Rahavoogude aruanne (konsolideeritud)
(kroonides)

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum + / kahjum -		396 406	- 135 030
Korrigeerimised:			
Põhivara ja kinnisvarainvesteeringu kulum	7	131 876	117 986
Valuuta korrigeerimised		109	- 173
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		- 107 183	- 448 783
Varude muutus	5	504 767	- 3 931 400
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		938 625	519 668
Kokku rahavood äritegevusest		1 864 600	- 3 877 732
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	- 82 906	- 71 178
Ettemakse materiaalse põhivara eest		- 44 379	-
Saadud intressid		141	2 916
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 127 144	- 68 262
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8,14	2 934 864	6 493 188
Laenude tagasimaksed	8	- 3 868 474	- 2 062 166
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	8	-	-
Makstud intressid		- 300 112	- 206 019
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		- 1 233 722	4 225 003
Rahavood kokku		503 734	279 009
Tütarettevõtja rahajäägi mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 179 700	900 532
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 683 315	1 179 700
Valuutakursi mõju rahale ja raha ekvivalentidele		119	-159
Raha ja raha ekvivalentide muutus		503 734	279 009

Omakapitali muutuste aruanne (konsolideeritud)
 (kroonides)

	Osa- kapital	Kohustusli k reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku	Vähemus- osalus	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	- 2 384	41 616	43 672	85 288
Aruandeaasta puhaskahjum	-	-	- 51 032	- 51 032	- 287 101	- 338 133
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	- 53 416	- 9 416	- 243 429	- 252 845
Aruandeaasta puhaskahjum	-	-	115 950	115 950	- 19 515	96 435
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	62 534	106 534	- 262 944	- 156 410

Raamatupidamise konsolideeritud aastaaruande lisad**Lisa 1. Üldine informatsioon**

Spoleman OÜ (emaettevõtte) konsolideerimisgruppi kuulub:

1. Golflife SIA, majandusaasta aruanne koostatud ja allkirjastatud 23.04.2008 ja auditeeritud 23.04.2008
2. Golfukku Finland OY, majandusaasta aruanne koostatud ja allkirjastatud 13.03.2008
3. Spoleman OÜ on Eestis registreeritud ja Eestis tegutsev äriüksus, mille töötajate arv ulatus 2007. a. keskmiselt 6 inimeseni. Kontserni peamine tegevusala nii emaettevõttel kui ka tütarettevõtetel on vabaajatarvete müük.

Lisa 2. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja -meetodid

OÜ Spoleman raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Tütarettevõtete raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Rahvusvahelise Finantsaruandluse Standardite (IFRS) nõuetega. 2006. aastal rakendas Kontsern esimest korda IFRS-i. Seoses IFRS-ile üleminekuga on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitlusviisi, mis annab parema ülevaate Kontserni tuludest, varades ja kohustustest.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides ja soetusmaksumuse meetodil, kui järgnevast ei selgu teisiti.

A. Eelnevate perioodide oluliste vigade korrigeerimine.

Aastaaruande lisades avalikustatakse eelnevatel perioodidel tehtud vigade mõju.

Emaettevõtte Spoleman OÜ 2007. aasta aruande näitajad on korrigeeritud. 2008. aastal selgunud eelmisel perioodil ekslikult väiksemana kajastatud lisas 10 toodud puhkuse eraldise osas. Antud summa korrigeeriti 45 917 krooni võrra.

B. Konsolideeritud aruannete koostamine.

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtjate (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud tütarettevõtjad) finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused ning kontserni ettevõtete vahelised tehingud. Vähemusosa emaettevõtja kontrolli all olevate ettevõtjate tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Kontserni kuuluvate ettevõtete aruandeaastad ühtivad kalendriaastaga ning ei erine emaettevõtte aruandeperioodist. Ettevõtted kasutavad olulises osas ühiseid arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid.

2007. a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Spoleman OÜ (emaettevõtja) ja tema tütarettevõtja Läti firma Golflife SIA ja sidusettevõtja Soome firma Golfukku Finland OY finantsnäitajad.

Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütar ja sidusettevõtjatesse soetusmaksumuses.

Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50%

tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emarettevõtja omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtja üle kontrolli, on vastav tütarettevõtja konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtja varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o. omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluses soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt kasumiaruandes tuluna.

Ühisettevõtteks loetakse ettevõtet, mille puhul kaks või enam osapoolt (sh. emarettevõtte) jagavad lepingupõhisest kokkuleppesist tulenevat ühist kontrolli majandustegevuse üle. Ühine kontroll tähendab mõjuvõimu, mille puhul investeerimisobjekti finants- ja tegevuspõhimõtete määramiseks on vajalik osapoolte konsensus. Ühisettevõtet konsolideeritakse, kasutades proportsionaalset konsolideerimist.

Tütar- ja ühisettevõtte varad, kohustused, tulud, kulud ja rahavood on konsolideeritud alates kuupäevast, kuna kontsern omandas valitseva mõju või kontrolli ning konsolideerimine lõpetati kuupäevast, kuna kontserni valitsev mõju või kontroll investeringuobjekti üle katkes.

Kõik emarettevõtte ja tütarettevõtete vahel toimunud tehingutest tekkinud nõuded ja kohustused, tulud ja kulud, rahavood ning realiseerimata kasumid ja kahjumid on konsolideeritud finantsaruannetes täies ulatuses elimineeritud

Detailne informatsioon Spoleman OÜ tütar- ja sidusettevõtete kohta on esitatud lisas nr. 6.

Vähemusosaluse osa on esitatud konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis omakapitali koosseisus eraldi real.

C. Arvestusprintsipiide ja esitlusviisi muudatused.

Kuni 2005. aasta lõpuni ei olnud vajadust konsolideerida ja emarettevõtte koostas oma raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. IFRS-ile üleminekul on lähtutud IFRS 1 „IFRS esmakordne rakendamine“ nõuetest. Kontserni IFRS-ile ülemineku kuupäevaks on 01.01.2006 ning rakendamise kuupäevaks 01.01.2006.

Aruande koostamise hetkeks on vastu võetud mitmeid uusi finantsaruandluse standardeid ning nende tõlgendusi, mis muutuvad kohustuslikuks alates 01. jaanuarist 2007 algavate perioodide aruannetele, mida kontsern ei ole ennetähtaegselt rakendanud. Kontsernile avaldavad mõju järgmised IAS muudatused:

IAS 1 muudatus – Finantsaruannete esitamine: Omakapitali puudutava informatsiooni avalikustamine, mis rakendub alates 01. jaanuarist 2007 või hiljem. Standard nõuab täiendava informatsiooni avalikustamist finantsaruannetes.

IFRS 7 Finantsinstrumendid: Avalikustatav informatsioon ja täiendav lisa IAS 1, Finantsaruannete esitamine, jõustub alates 01. jaanuarist 2007. IFRS 7 tutvustab uusi lisade nõudeid selleks, et parandada finantsinstrumentide kohta käiva informatsiooni esitlust. See nõuab kvalitatiivse ja kvantitatiivse informatsiooni esitamist finantsinstrumentidest tulenevate riskide kohta, sisaldades spetsiifilisi miinimumnõudeid krediidiriski, likviidsusriski ja tururiski (sh. ka tururiski sensitiivsusanalüüsi) kohta. Sellega asendatakse IAS 30, pankade ja samalaadsete finantsasutuste finantsaruannetes avalikustatav informatsioon ja IAS 32 Finantsinstrumendid: avalikustamine ja esitamine. Nimetatud standard kehtib kõikidele ettevõtetele, kes esitavad oma aruandluse vastavalt rahvusvahelisele finantsaruandluse standarditele. Täiendus IAS-ile tutvustab täiendavaid nõudeid ettevõtte kapitali ja kapitalijuhtimise lisadele.

Kontserni juhtkond on arvamusel, et alljärgnevate standardite muudatused ja täiendused ei avalda kontserni finantsaruannetele olulist mõju:

IAS 19 täiendus – Hüvitised töövõtjatele

IAS 21 muudatus – Valuutakursside muutuste mõju

IAS 39 täiendus – Rahavoogude riskimaandamise kajastamine prognoositava kontsernisisesse tehingu puhul

IAS 39 täiendus – Õiglase väärtuse optsioon

IAS 39 ning IFRS 4 täiendus – Finantsgarantii lepingud

IFRS 6 – Maavarade uuring ja hindamine

IFRIC 4 – Kindlaksmääramine, kas kokkulepe sisaldab renti

IFRIC 5 – Õigus osalusele kahjustamise, taastamise ja keskkonna parandamise fondides

IFRIC 6 – Spetsiifilisel turul osalemisest tulenevad kohustused – Elektri- ja elektronkaupade jätmed

IFRIC 7 – Finantsaruannete korrigeerimise rakendamine vastavalt IAS 29 Finantsaruandlus hüperinflatsioonsetes majanduskeskkondades

IFRIC 8 – Aktsiakompensatsioonid vastavalt IFRS 2

IFRIC 9 – Varjatud derivatiivide ümberhindamine

D. Olulised juhtkonnapoolsed otsused ja hinnangud.

Konsolideeritud finantsaruannete esitamine kooskõlas Rahvusvahelise Finantsaruandluse Standarditega eeldab juhtkonnapoolsete hinnangute ja otsuste tegemist, mis mõjutavad varade ja kohustuste kajastamispõhimõtteid ja väärtust bilansipäeval, tingimuslike varade ja kohustuste realiseerumise tõenäosusest tulenevat esitamisi ning aruande perioodile omistatavaid tulusid ja kulusid.

Juhtkonnapoolsed otsused

Finantsaruannetes kajastatud informatsioonile olulisemat mõju avaldavad juhtkonnapoolsed otsused puudutavad järgnevaid arvestusvaldkondi:

Peamised hindamise ebakindlused

Juhtkonnapoolsete hinnangute alusteks on kogunenud ning olemasolevad faktid ja teadmised kuni aastaaruande valmimise kuupäevani. Bilansipäeval esitatud varade ja kohustuste ning nendega seotud tulude ja kulude puhul on seetõttu teatav risk, et antud hinnanguid tuleb tulevikus täpsustada. Hinnangute ebakindlusest enim mõjutatud valdkondi, millega kaasneb tavapärasest suurem korrigeerimisvajaduste ilmnemise risk, on kirjeldatud alljärgnevalt.

Firmaväärtus – väärtuse langemise test

Kontsern hindab vähemalt kord aastas tütarettevõtete omandamisest tekkinud firmaväärtuse bilansilise maksumuse võimalikku vähenemist alla kaetava väärtuse. Hindamine toimub firmaväärtust omavate raha genereerivate üksuste õiglase väärtuse (miinus müügikulutused) või kasutusväärtuse kaudu. Kasutusväärtuse peab juhtkond prognoosima raha genereerivate üksuste tulevase netorahavoogusid ning valima sobiva diskontomäära rahavoogudel nüüdisväärtuse määramiseks.

E. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused.

Välisvaluutaks on loetud peale Eesti krooni kõik teised valuutad. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadus kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Välismaiste tütarettevõtete finantsnäitajate konsolideerimisel hinnatakse viimaste varad ja kohustused bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

F. Raha ja rahaekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

G. Tulude arvestus.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata

H. Finantsvarad- ja kohustused.

Finantsvaraks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt poolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada osapooltega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustuseks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda osapooltele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad- ja kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, millest on antud finantsvara või -kohustuste eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustustega otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja -kohustuste ning tuletisinstrumentide puhul.

Tavapärastel turutingimustel toimuvate finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade ja -kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglasest väärtuses kajastatud finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende õiglasele väärtusele. Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja -kohustuste õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes.

Vajadusel vähendatakse vara bilansilist maksumust läbi nõuete allahindluse konto ja tekkinud kahju kajastatakse kasumiaruandes. Kui järgnevatel aruandeperioodidel kajastatud vara väärtuse langus peaks vähenema ning seda sündmust on võimalik usaldusväärselt seostada sündmusega, mis leidis aset pärast allahindluse kajastamist, siis esialgselt kajastatud allahindlus tühistatakse. Tühistatud allahindlus kajastatakse kasumiaruandes.

I. Materiaalne põhivara.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Varad,

mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest järgnevalt:

- Masinad ja seadmed 5 aastat
- Muu inventar 3-10 aastat

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiototel põhivaraks“. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

J. Firmaväärtus.

Äriühenduse tulemusena tekkinud firmaväärtus on algselt arvele võetud soetusmaksumuses. Firmaväärtus on arvutatud omandatud osaluse soetusmaksumuse ning kontserni osalusele vastava soetuspäeva tütarettevõtte netovara osa õiglase väärtuse positiivse vahena. Tütarettevõtte soetuspäeva netovara on leitud omandatud identifitseeritavate varade õiglasest väärtusest.

Arvele võtmise järgselt on firmaväärtust kajastatud soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumuliseeritud väärtuste languse võrra. Väärtuse languse testimiseks on firmaväärtused jagatud Kontserni nendele raha genereerivatele üksustele või üksuste rühmadele, mis peaksid saama konkreetsest äriühendusest majanduslikku kasu.

Firmaväärtuse väärtuse võimalikke languseid on kontrollitud vähemalt kord aastas majandusaasta lõpu seisuga. Testi on läbi viidud sagedamini, kui seda on tingitud firmaväärtuse bilansilise väärtuse vähenemisele viitavad sündmused või hinnangute muutused. Väärtuse langus on kindlaks määratud firmaväärtusega seotud raha genereeriva üksuse kaetava väärtuse hindamise teel. Väärtuse langusest tingituna on tehtud firmaväärtuse allahindlusi siis, kui raha genereeriva üksuse kaetav väärtus on väiksem bilansilisest väärtusest.

K. Laenud ja nõuded.

Laenud ja nõuded on fikseeritud või kindlaksmääratavate maksetega tuletisinstrumentideks mitteolevad finantsvarad, mis ei ole noteeritud aktiivsel turul. Pärast esmast arvelevõtmist kajastab kontsern laenusid ja nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses, mida on vajadusel korrigeeritud põhiosa tagasimaksete ja võimalike väärtuste langusest tulenevate allahindlustega, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu.

Kui on tõenäoline, et kontsern ei suuda koguda kokku kõiki saadaolevaid summasid vastavalt nõuete tingimustele, hinnatakse nõuded alla. Allahindluse summa on bilansilise väärtuse ja kaetava väärtuse vahe. Seejuures hinnatakse iga konkreetse nõude laekumist eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta. Võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes perioodi kuluna. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

L. Nõuded ostjate vastu.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

M. Varud.

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

N. Finants kohustused.

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

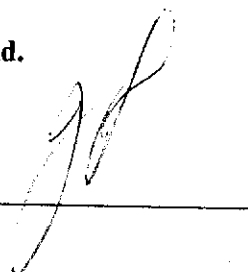
Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumistähtaeg on kaksteist kuud alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Finantskohustustega kaasnevad intressikulud on kajastatud tekkepõhiselt periodiseeritud kasumiaruandes real „finantstulud ja -kulud“.

O. Kapitali- ja kasutusrendid.

Juhatuse liige Jüri Tiitus



Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga, kajastatakse bilansis rendilepingu jõustumisel õiglases väärtuses.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kasutatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressid) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisu.

P. Kohustused töövõtjate ees.

Kohustused töötajate ees sisaldavad tasusid vastavalt töölepingutest kui ka kehtivate Eesti Vabariigi seaduste kohaselt arvestatud puhkusetasu kohustust bilansipäeva seisuga. Puhkusetasude ja preemiate maksmiseks arvestatud kohustust kajastatakse koos sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksudega bilansis real muud võlad ja kasumiaruandes tööjõukuludena.

Q. Eraldised ja tingimuslikud kohustused.

Bilansis kajastatud eraldised on moodustatud vaid siis, kui kontsernil oli bilansipäevaks toimunud sündmustest tulenev juriidiliselt või konstruktiivselt kehtiv kohustus, mille täitmine nõuab tulevikus tõenäoliselt varast loobumist ja mille suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerimise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Eraldise kulu kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Eraldisi ei moodustata tulevaste perioodide kahjumite katmiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

R. Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt kehtivaleseadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/78 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/77) netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

S. Kohustuslik reservkapital.



Vastavalt äriseadustikule on moodustatud reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

T. Investeeringud tütar-, ühis- ja sidusettevõtetesse Eesti Raamatupidamise Seadusega nõutud emettevõtte konsolideerimata finantsaruannetes.

Emaettevõtte konsolideerimata põhiaruanded (lisa nr.15) esitatakse täiendava informatsioonina kooskõlas Eesti Raamatupidamise Seadusega ning need põhiaruanded ei ole emettevõtte eraldiseisvad finantsaruanded IAS 27 mõistes.

Ettevõtte konsolideerimata finantsaruannetes kajastatakse investeeringud tütar-, ühis- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi kohaselt kajastatakse investeering algselt soetusmaksumuse ehk omandamisel makstud tasu õiglasest väärtusest ning hiljem korrigeeritakse vajadusel väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Väärtuse langemisele viitavate asjaolude ilmnemisel või minimaalselt igal bilansipäeval viib kontsern läbi investeeringute kaetava väärtuse hindamise testi (arvestuspõhimõtete „Vara väärtuse langus“). Allahindlused on kajastatud kasumiaruandes ridadel „Finants- ja investeerimistegevuse tulud“ ja „Finants- ja investeerimistegevuse kulud“.

Tütar-, ühis- ja sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse finantstuluna nõudeõiguse tekkimisel. Tuluks ei loeta enne tütar-, ühis- ja sidusettevõtte omandamishetke tekkinud omakapitalist makstud dividende. Selline osa dividendidest esitatakse investeeringu väärtusena.

U. Finantsriskid ja nende juhtimine.

Finantsriskide juhtimise seisukohalt on äritegevus seotud eelkõige investeerimisperioodi ja -tulukuse adekvaatse hindamisega ning võimalikest ebatäpsustest tulenevate ohtude süstemaatilise maandamisega. Finantsriskide juhtimise edukus väljendub likviidsuse, valuutakursside, intressimäärade krediidikõlblikkuse ja õiglase väärtuse positsioonide tegelikes muutustes võrreldes maksimaalselt võimalikega.

Kontserni riskijuhtimine tugineb arusaamisel, et kontserni edukus sõltub riskide pidevast järgimisest, hindamisest ning oskuslikust käsitlemisest. Riskijuhtimise eesmärgiks on ära hoida kahjusid, mis võiksid seada ohtu kontserni tegevuse jätkuvuse. Riskide maandamiseks töötatakse välja poliitikaid ja rakendatakse tegevusi, mille eesmärgiks on riskide hindamine ja fikseerimine, ajaline kui ka geograafiline hajutamine.

Likviidsusrisk

Likviidsusrisk tuleneb potentsiaalsest finantsseisundi muutusest, mis vähendavad kontserni võimalikkust toota piisavalt positiivseid rahavoogusid, et õigeaegselt tasuda võetud kohustusi. Likviidsust mõjutavad eelkõige järgmised asjaolud:

- Kontserni ettevõtete võime iseseisvalt genereerida äritegevuse positiivseid netorahavoogusid ning nimetatud rahavoogude hooajalisus;
- Aktivate-passivate laekumiste ja tasumiste tähtajad ning nende muutused;
- Müügitöö arendustegevuse tempo ja maht;
- Uute investeeringute soetamise maht ja tempo;
- Äritegevuse laiendamise maht ja tempo;
- Finantseerimise proportsioonid.

Kontserni finantsteenistus lähtub likviidsuse juhtimise strateegiast, mida korrigeeritakse vastavalt investeringute plaani muutustele.

Lühiajalise likviidsuse juhtimisel lähtutakse eelkõige kontserni ettevõtete majandusaastaks kinnitatud eelarvetest. Lühiajalise likviidsuse juhtimise eesmärgiks on piisava likviidsuse vahendite (s.o. raha ja raha ekvivalendid) olemasolu tagamine. Likviidsuse juhtimine toimub peamiselt läbi kontserni ettevõtete rahalisi vahendeid koondava kontsernikonto.

Pikaajalise likviidsuse juhtimine on enim mõjutatud investeerimisotsustest. Investeeritakse põhimõttel, et ettevõtete äritegevuse netorahavood koos investeerimistegevuse netorahavoogudega kokku peavad katma kogu kontserni väljaminekud finantseerimisest. Pikaajaliste projektide puhul jälgitakse, et investeerimistegevuse rahavoogude tähtjad ja summad ei erineks oluliselt finantseerimistegevuse rahavoogude tähtaegadest ja summadest.

Valuutarisk

Valuutarisk on võimalik kahju valuutakursside ebasoodsast muutumisest Eesti krooni suhtes. Eesti Pank on krooni kursi fikseerinud euro suhtes. (1 EUR = 15,6466 EEK). Kontsern tegutseb riikides, millede valuutat on fikseeritud euro suhtes alljärgnevalt:

Riik	Valuuta	1 EUR 31.12.2007	Staatus
Eesti	kroon (EEK)	15,6466	Fikseeritud kurss
Läti	latt (LVL)	0,6969	Ujuv kurss
Soome	euro (EUR)	1	Fikseeritud kurss
Leedu	litt (LTL)	3,4528	Fikseeritud kurss
USA	dollar (USD)	1,4708	Ujuv kurss

Maandamaks kontserni ettevõtete valuutariski, tehakse seetõttu valdav osa tehingutest ja sõlmitakse põhiosa lepingutest või euroga seotud valuuta põhiselt. Peamine valuutarisk tuleneb asjaolust, et USA dollari kurss pole euro suhtes fikseeritud, vaid on ujuv.

Intressirisk

Intressirisk seisneb selles, et seoses intressimäärade suurenemisega kasvavad oluliselt ettevõtte finantskulutused. Käesoleval hetkel on suurem osa Spoleman OÜ laenudest seotud EURIBOR-iga ning seega sõltub finantskulusuuresti Euroopa finantsturgude liikumisest. Varasem EURIBOR-i pikaajaline langustrend on peatunud ja vähemalt esialgselt asendunud mõõduka tõusuga.

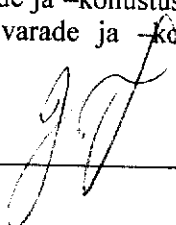
Krediidirisk

Krediidiriski all mõistame kahju, mis tuleneb tehingute vastaspoolte suutmatusest täita oma kohustusi kontserni ees, samuti tütar- ja ühisettevõtete võimekust tasuda oma kohustusi emaettevõtte ees. Krediidiriski juhtimisel jälgitakse peamiselt, et kontsernil ei tekiks olulisi akumuleerunud krediidiriski kontsentratsioone. Ettevõtete tegevus krediidiriski ennetamiseks ja minimaliseerimiseks seisneb igapäevases klientide maksekäitumise jälgimises ja suunamises, mis võimaldab operatiivselt vajalike meetmete rakendamist.

Kontserni ettevõtted teevad tehinguid vaid eelnevalt krediidikõlblikuks tunnistatud osapooltega, tehingud toimuvad kohese maksmisega või krediidi saamiseks nõutakse riski katvaid täiendavaid tagatisi.

Õiglane väärtus

Kontserni ettevõtete peamised finantsvarad ja -kohustused on kajastatud bilansis, st. kontsern ei oma teadaolevaid märkimisväärsi bilansiväliseid finantsvarasid ja -kohustusi, mida ei oleks esitatud käesolevas aastaaruandes. Tulenevalt kasutatavatest arvestus- ja aruandluspõhimõtetest ei erine kontserni ettevõtete finantsvarade ja -kohustuste bilansiline väärtus oluliselt õiglasest väärtusest, mis on praktiliselt kõikide finantsvarade ja -kohustuste osas määratud diskonteeritud rahavoogude



meetodil. Fikseeritud intressimääraga nõuete ja kohustuste õiglast väärtust ei loeta nende bilansilisest väärtusest oluliselt erinevaks seetõttu, et fikseeritud intressimäär ei erine oluliselt hetkel turul kehtivast intressimäärast.

V. Seotud osapooled.

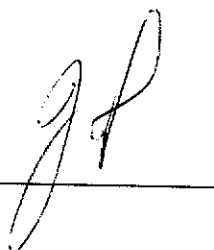
Seotud osapoolteks on:

- Spoleman OÜ tütarettevõtted
- Spoleman OÜ osanikud;
- omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

W. Bilansipäevajärgsed sündmused.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.



Lisa 3. Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	1 652 774	1 090 062
Pangakontod	30 541	89 638
Kokku	1 683 315	1 179 700

Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Maksude ettemaksed	12 315	30 538
Ettemaksed teenuste eest	14 238	14 955
Muud nõuded	1 010	0
Kokku	27 563	45 493

Lisa 5. Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	5 937 716	6 708 813
Ettemaksed tarnijatele	336 751	70 420
Kokku	6 274 467	6 779 233

Lisa 6. Tütarettevõtete aktsiad ja osad

	Golftukku OY	Golflife SIA	Kokku
Osalus 31.12.2005	65%	100%	
Osalus 31.12.2006	65%	100%	
Osalus 31.12.2007	65%	100%	
Asukoht	Soome vabariik	Läti vabariik	
Tegevusala	Vabaajatarvete müük	Vabaajatarvete müük	
Bilansiline maksumus 31.12.2005	81 501	44 945	126 446
Osaluse soetamine	-	-	-
Bilansiline maksumus 31.12.2006	81 501	44 945	126 446
Osaluse soetamine	-	-	-
Bilansiline maksumus 31.12.2007	81 501	44 945	126 446
Osalus tütarettevõtja omakapitalis			
31.12.2005	81 501	44 945	
31.12.2006	81 501	44 945	
31.12.2007	81 501	44 945	

Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Inventar	Lõpetamata ehitis	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	312 292	230 623	-	542 915
Soetamine	-	71 155	-	71 155
Soetusmaksumus 31.12.2006	312 292	301 778	-	614 070
Soetamine	-	82 920	44 379	127 299
Soetusmaksumus 31.12.2007	312 292	384 698	44 379	741 369
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	- 36 435	- 77 262	-	- 113 697
Arvestatud kulum	- 62 460	- 55 525	-	- 117 985
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	- 98 895	- 132 787	-	- 231 682
Arvestatud kulum	- 62 460	- 69 420	-	- 131 880
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	- 161 355	- 202 207	-	- 363 562
Jääkmaksumus 31.12.2005	275 857	153 361	-	429 218
Jääkmaksumus 31.12.2006	213 397	168 991	-	382 388
Jääkmaksumus 31.12.2007	150 937	182 491	44 379	377 807

Lisa 8. Laenukohustused

	Kohustuse jääk	Makse- tähtajaga kuni 1 a.	Makse- tähtajaga üle 1 a.	Makse- tähtaeg	Intressi määr	Alus- valuuta
31.12.2007						
Pangalaenud	2 312 074	1 842 676	469 398			
s.h. arvelduskrediit	980 986	980 986	-	2008	muutuv	EEK
s.h. krediitkaardid	2 430	2 430	-	2008		EEK
s.h. investeerimislaen	1 328 658	859 260	469 398	2008	6,0%	EEK
Muud laenud *	5 064 947	5 064 947	-	2007	0%	EEK
Kokku	7 377 022	6 907 624	469 398			
31.12.2006						
Pangalaenud	4 438 964	2 821 381	1 617 584			
s.h. arvelduskrediit	626 123	626 123	-	2008	muutuv	EEK
s.h. investeerimislaen	3 802 732	2 185 148	1 617 584	2008	6,0%	EEK
Muud laenud *	4 328 589	4 328 589	-	2007	0%	EEK
Kokku	8 767 553	6 523 847	1 617 584			

* Muud laenud on ettevõtte osanikuga seotud ettevõtetelt saadud laenud.

Lisa 9. Osakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osade arv	3	3
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000

Põhikirjajärgselt on osakapitali minimaalne suurus 40 000 krooni ja maksimaalne suurus 160 000 krooni. 2006. ja 2007. aastal ei ole osanikele välja kuulutatud ega makstud dividende.

Lisa 10. Võlad töövõtjatele

	31.12.2007	korrigeeritud 31.12.2006
Palgavõlg	34 776	38 408
Puhkusetasu eraldis	98 344	68 842
Kokku	133 120	107 250

Lisa 11. Maksud

Maksude ettemaksed	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	12 315	22 401
Maksuvõlad	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	128 265	29 784
Sotsiaalmaks	35 575	40 426
Üksikisiku tulumaks	20 465	23 768
Muud maksud	3 129	2 863
Maksuintressid	191	8 717
Kokku	187 625	105 558

Lisa 12. Kasutusrent**Kasutusrendile võetud vara**

Kasutusrendi kulu aruandeaastal	Sõiduautod	Bürooruumid	Kokku
2005	- 68 396	- 233 807	- 302 203
2006	- 89 988	- 457 993	- 547 981
2007	- 215 126	- 648 558	- 863 684

Lisa 13. Müügitulu

Tegevusalade lõikes 46492	2007	2006
Tulu kaupade müügist	13 998 784	11 106 032
Tulu teenuste müügist	150 646	402 150
Kokku	14 149 430	11 508 182

Turgude lõikes	2007	2006
Eesti	11 458 062	7 707 972
Soome	739 984	1 618 121
Läti	709 445	1 136 729
Leedu	1 199 834	1 045 360
Inglismaa	23 470	-
Rootsi	18 636	-
Kokku	14 149 430	11 508 182

Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

Osaühingul Spoleman puudub kontrolliv osapool.

Golflife SIA on Spoleman OÜ Läti vabariigis asuv tütarettevõte.

Golftukku Finland OY Soome Vabariigis asuvas ettevõttes on osalus 65%.

Tehingud seotud osapooltega	2007		2006	
	Ost	Müük	Ost	Müük
Golflife SIA	-	9 679	-	217 598
Golftukku Finland OY	256 208	202 124	-	1 836 410
Nõuded seotud osapooltele	31.12.2007		31.12.2006	
Nõue arveldustest Golflife SIA vastu		19 359		151 778
Nõue arveldustest Golftukku Finland OY vastu		799 192		978 964
Kohustused seotud osapooltele	31.12.2007		31.12.2006	
Kohustus arveldustest Golftukku Finland OY vastu		256 208		-
Laen osanikuga seotud ettevõtetelt		4 935 267		3 835 267

Lisa 15. Konsolideerimata finantsaruanded**Emaettevõtte konsolideerimata bilanss**
(kroonides)

AKTIVA	31.12.2007	31.12.2006
Raha	1 652 912	1 107 540
Nõuded ostjate vastu	1 432 436	1 546 135
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	-	22 401
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>	14 238	14 955
Ettemaksed teenuste eest	14 238	37 356
Varud	5 591 023	5 479 502
Käibevara kokku	8 690 609	8 170 533
Tütarettevõtete aktsiad või osad	126 446	126 446
Materiaalne põhivara	372 868	377 459
Firmaväärtus	325 969	325 969
Põhivara kokku	825 283	829 874
AKTIVA KOKKU	9 515 892	9 000 407
PASSIVA		
Laenukohustused	6 907 623	6 686 327
Ostjate ettemaksed	-	22 364
Võlad tarnijatele	1 503 130	298 068
Võlad töövõtjatele	30 515	25 596
Maksuvõlad	185 549	74 519
Muud võlad	131 215	134 220
Lühiajalised kohustused kokku	8 758 032	7 241 094
Pikaajalised laenukohustused	-	1 148 186
Pikaajalised kohustused kokku	-	1 148 186
Kohustused kokku	8 758 032	8 389 280
Osakapital	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Jaotamata kasum	567 126	-2 079
Aruandeaasta kasum + / kahjum -	146 734	569 206
Omakapital kokku	757 860	611 127
PASSIVA KOKKU	9 515 892	9 000 407

Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne
(kroonides)

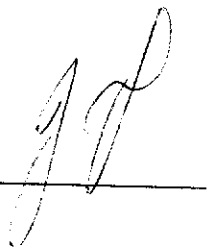
	2007	2006
Müügitulu	13 653 477	11 411 983
Muud äritulud	365 415	383 424
Kaubad, toore, materjal ja teenused	- 9 953 366	- 7 492 234
Mitmesugused tegevuskulud	- 2 406 835	- 2 493 514
Tööjõukulud		
Palgakulu	- 795 575	- 645 771
Sotsiaalmaksud	- 251 832	- 198 776
Põhivara kulum ja väärtuse langus	- 131 876	- 116 283
Muud ärikulud	- 66 229	- 91 135
Ärikasum (-kahjum)	413 179	757 694
Finantstulud ja -kulud	- 266 445	- 188 488
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	146 734	569 206
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	146 734	569 206

Emaettevõtte konsolideerimata rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2007	2006
Ärikasum	413 179	757 694
Korrigeerimised:		
Põhivara ja kinnisvarainvesteeringu kulum	131 876	116 283
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	136 818	-529 644
Varude muutus	-111 522	-2 980 388
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 295 641	104 711
Kokku rahavood äritegevusest	1 865 992	- 2 531 344
Materiaalse põhivara soetus	-82 906	-71 178
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	- 44 379	-
Saadud intressid	141	448
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-127 144	-70 730
Saadud laenud	2 934 864	5 560 148
Laenude tagasimaksed	-3 861 754	-2 062 166
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-	-
Makstud intressid	-266 586	-188 936
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	- 1 193 476	3 309 046
Rahavood kokku	545 372	706 972
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 107 540	400 568
Raha ja raha ekvivalentide muutus	545 372	706 972
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 652 912	1 107 540

Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	- 2 079	41 921
Aruandeaasta puhaskasum	-	-	569 206	569 206
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	567 126	611 126
Aruandeaasta puhaskasum	-	-	146 734	146 734
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	713 860	757 860



Sõltumatu audiitori aruanne konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta

OSAÜHING SPOLEMAN OSANIKELE

Olen auditeerinud Spoleman OÜ, asukohaga Talu tee 7, Haabneeme, Ärireg. kood 10887501 ja selle tütarettevõtete konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, ning aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisaidsid. Konsolideeritud on OÜ Spoleman 100 %-se tütarettevõtte SIA Golflife (aadressiga Riia) 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne ja Goltukku Finland OY, (Soome Vabariik) osalus on 65 %. 2007.aasta aastaaruanne.

Juhatuse kohustused konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise konsolideeritud aastaaruande koostamine ning õiglane ja õige esitamine kooskõlas rahvusvahelise finantsaruandluse standardite, nagu nad on vastu võetud Euroopa Liidu poolt, nõuetega. Vastutus hõlmab selliste sisekontrollimeetmete väljatöötamist, kehtestamist ja toimimise tagamist, mis tagab raamatupidamise konsolideeritud aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta; asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust raamatupidamise konsolideeritud aastaaruande kohta. Sooritasin auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et olen vastavuses eetikanõuetega ning audit on planeeritud ja sooritatud viisil, mis võimaldas piisava kindlusega otsustada, et raamatupidamise konsolideeritud aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja väärkajastamisi. Auditi käigus olen sooritanud protseduure, mis on vajalikud auditi tõendusmaterjali hankimiseks raamatupidamise konsolideeritud aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja muu informatsiooni kohta. Audit hõlmas ka raamatupidamise konsolideeritud aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapioolsete raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise konsolideeritud aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Olen seisukohal, et auditi käigus hangitud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane, et avaldada arvamust raamatupidamise konsolideeritud aastaaruande kohta.

Ma ei saanud osaleda varude inventuuris seisuga 31.12.2007.a. Ka ei olnud mul võimalik teostada alternatiivseid protseduure varude saldo õigsuse hindamiseks seisuga 31.12.2007.a. Eespool tulenevalt ei avalda ma arvamust varude saldo õigsuse kohta seisuga 31.12.2007.a.

Arvamus

Olen seisukohal, et välja arvatud eelnevas lõigus toodud märkustest tulenev võimalik mõju, kajastab ülalmainitud raamatupidamise konsolideeritud aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Spoleman ning tütarettevõtete finantsseisundit seisuga 31.12.2007, aruandeaasta majandustulemust ja rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega nagu nad on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Tegemata märkust aruande kohta tervikuna juhime aruande lugeja tähelepanu asjaolule, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes on esitatud võrdlusandmed viidud vastavusse rahvusvaheliste finantsaruandluse standardite nõuetega nagu nad on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Tallinn

14. juuli 2008. a.

Vannutatud audiitor Virve Pae

Audiitortunistus nr. 37

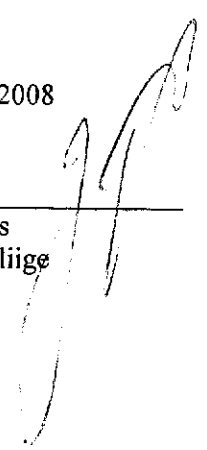
OÜ Virnes



Emaettevõtte majandusaasta konsolideerimata kasumi jaotamise ettepanek

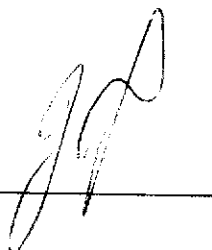
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	567 126
2007. aasta puhaskasum	146 734
Kokku kogunenud kasum seisuga 31.12.2007:	713 860
Juhatus teeb ettepaneku kasumi kandmiseks eelnevate perioodide kogunenud kasumikontole	146 734
Kogunenud kasumi jääk	713 860

14. juuli 2008



Jüri Tiitus
Juhatuses liige

Juhatuses liige Jüri Tiitus



Majandusaasta konsolideeritud aruande allkirjad

Spoleman OÜ 2007. majandusaasta aruanne kinnitati osanike üldkoosoleku poolt 14. juulil 2008.a. ja allkirjastati juhatuse liikmete poolt 14. juulil 2008.

Jüri Tiitus
Juhatuses liige

Katrin Tiitus
Juhatuses liige

Osanike nimekiri

Osaniku nimi, isikukood	Aadress	Osa nimiväärtus	Omandamise aeg
1. Jüri Tiitus	Viimsi vald, Harjumaa	16 000 krooni	18.08.2002
2. Katrin Tiitus	Viimsi vald, Harjumaa	16 000 krooni	18.08.2002
3. Kristel Tiitus	Viimsi vald, Harjumaa	8 000 krooni	18.08.2002