

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing Serpelin

registrikood: 10887027

tänava/talu nimi, Kalmistu tee 26
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11216

maakond: Harju maakond

telefon: +3726141610

faks: +3726141611

e-posti aadress: serpelin@serpelin.ee

veebilehe aadress: www.serpelin.ee



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Ettemaksed	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Eraldised	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud ärikulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15



Tegevusaruanne



Sissejuhatus

Serpelin OÜ tegevusvaldkonnaks on nõrkvoolusüsteemide projekteerimine, vajalike seadmete hankimine, paigaldamine ja hooldamine. Oleme valmis pakkuma täislahendusi, mistõttu laieneme ja areneme iga päev. Meie klientideks on nii ettevõtted kui eraisikud.

Nõrkvoolusüsteemid arusaadavamaks tähenduses on:

- valvesignalisatsioonisüsteemid,
- videovalve,
- läbipääsusüsteemid,
- fonosüsteemid,
- automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemid (ATS)
- TV ja SAT TV süsteemid,
- arvutivõrk koos lisaseadmetega, WIFI,
- telefonisidevõrk koos sidesüsteemidega,
- helindussüsteemid.

Tulud, kulud ja kasum

2010.a. oli Serpelin OÜ müügitulu 3 483 426 krooni, brutokasum 1 336 519 krooni. Tegevuskulused oli summas 564 713 krooni. Aruandeaastal oli ettevõtte kasum summas 161 910 krooni. Põhivarasse investeringuid ei tehtud. Müüdi põhivara summas 16 000 krooni ja amortisatsiooni arvestati 61 275 krooni.

Personal

2010.a. oli keskmine töölepingutega töötajate arv 4. Ettevõtte palgakulu oli 538 824 krooni, sh. sotsiaalmaksud. Juhatuse liikmele juhatusel liikme tasusid ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte eesmärgiks 2011 aastal on raskes majanduslikus olukorras eilu jääda ja seada plaane tulevikuks. Vajadusel peame lisama mõned uued tegevusalad nimekirja, et suudaksime pakkuda klientidele täiuslikumat teenust.

Finantssuhtarvud	2010	2009
Käibe kasv %	41,8	-34
Brutokasumi määr %	38,4	46,7
Kasumi kasv	-175,2	-67,3
Puhasrentaabilus	4,6	-8,8
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,3	2,5
ROA	15,9	-33,2
ROE	28,0	-51,7

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2010 - \text{müügitulu } 2009) / \text{müügitulu } 2009 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2010 - \text{puhaskasum } 2009) / \text{puhaskasum } 2009 * 100$
- Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Jaanus Järvemets
Juhatusel liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Serpelin OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Serpelin OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Serpelin OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Jaanus Järvemets
Juhatuse liige



Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	442 461	212 686	2
Nõuded ja ettemaksed	539 666	320 317	3
Kokku käibevara	982 127	533 003	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	38 304	115 391	6
Kokku põhivara	38 304	115 391	
Kokku varad	1 020 431	648 394	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	425 680	215 553	8
Kokku lühiajalised kohustused	425 680	215 553	
Pikaajalised kohustused			
Eraldised	16 500	16 500	9
Kokku pikaajalised kohustused	16 500	16 500	
Kokku kohustused	442 180	232 053	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	190 000	190 000	
Kohustuslik reservkapital	19 000	19 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	207 341	422 630	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 910	-215 289	
Kokku omakapital	578 251	416 341	
Kokku kohustused ja omakapital	1 020 431	648 394	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	3 483 426	2 456 432	11
Muud äritulud	188	13	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 146 907	-1 329 651	13
Mitmesugused tegevuskulud	-564 713	-565 401	14
Tööjõukulud	-538 824	-691 414	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-61 275	-69 564	6
Muud ärikulud	-6 852	-1 100	12
Ärikasum (-kahjum)	165 043	-200 685	
Finantstulud ja -kulud	-3 133	-14 604	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	161 910	-215 289	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 910	-215 289	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	165 043	-200 685	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	61 275	69 564	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-188	0	6
Kokku korrigeerimised	61 087	69 564	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-219 349	168 238	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	210 127	-154 060	
Laekunud intressid	2 175	1 371	16
Makstud intressid	-5 308	-15 975	16
Kokku rahavood äritegevusest	213 775	-131 547	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	16 000	0	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	16 000	0	
Kokku rahavood	229 775	-131 547	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	212 686	344 233	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	229 775	-131 547	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	442 461	212 686	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	190 000	19 000	422 630	631 630
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-215 289	-215 289
31.12.2009	190 000	19 000	207 341	416 341
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	161 910	161 910
31.12.2010	190 000	19 000	369 251	578 251



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Serpelin OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Serpelin OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	3-5 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-5 aastat

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjed ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle äriolulistele otsustele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	392 608	162 833
Tähtajalised hoiused	49 853	49 853
Kokku raha	442 461	212 686

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	515 713	204 551
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 601	8 834
Muud nõuded	11 694	4 245
Ettemaksed	5 658	102 687
Kokku Nõuded ja ettemaksed	539 666	320 317

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	38	0	59
Käibemaks	0	54 156	0	11 712
Üksikisiku tulumaks	0	11 585	0	9 570
Sotsiaalmaks	0	25 142	0	21 693
Kohustuslik kogumispension	0	887	0	321
Töötuskindlustusmaksed	0	3 198	0	2 762
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	142	0	76
Ettemaksukonto jääk	6 601		8 834	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 601	95 148	8 834	46 193

Lisa 5 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	5 658	5 658	0	0
Kokku ettemaksed	5 658	5 658	0	0

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	102 687	102 687	0	0
Kokku ettemaksed	102 687	102 687	0	0

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	191 447	185 410	376 857	376 857
Akumuleeritud kulum	-80 038	-111 864	-191 902	-191 902
Jääkmaksumus	111 409	73 546	184 955	184 955
Amortisatsioonikulu	-38 292	-31 272	-69 564	-69 564
31.12.2009				
Soetusmaksumus	191 447	185 410	376 857	376 857
Akumuleeritud kulum	-118 330	-143 136	-261 466	-261 466
Jääkmaksumus	73 117	42 274	115 391	115 391
Amortisatsioonikulu	-38 292	-22 983	-61 275	-61 275
Müügid	0	-15 812	-15 812	-15 812
31.12.2010				
Soetusmaksumus	191 447	145 910	337 357	337 357
Akumuleeritud kulum	-156 622	-142 431	-299 053	-299 053
Jääkmaksumus	34 825	3 479	38 304	38 304

Müüdid materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	16 000	
Muud masinad ja seadmed	16 000	0
Kokku	16 000	0

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	149 351	123 864
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	0	149 351

Lisa 8 Võlad ja ettemaksud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	208 997	62 442
Võlad töövõtjatele	52 510	50 225
Maksuvõlad	95 148	46 193
Muud võlad	69 025	56 693
Kokku võlad ja ettemaksud	425 680	215 553

Lisa 9 Eraldised

(kroonides)

	31.12.2009	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	Intressiarvestus	31.12.2010
Garantieraldis	16 500	0	0	0	16 500
Kokku eraldised	16 500	0	0	0	16 500

	31.12.2008	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	Intressiarvestus	31.12.2009
Garantieraldis	16 500	0	0	0	16 500
Kokku eraldised	16 500	0	0	0	16 500

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	291 708	163 799
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	77 543	43 542
Dividendid		
Dividendide tulumaks		
Kokku tingimuslikud kohustused	369 251	207 341

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 483 426	2 456 432
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 483 426	2 456 432
Kokku müügitulu	3 483 426	2 456 432
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Tulekahjualarmide- ja valvesignalisatsiooni paigaldus (EMTAK 43212) Eesti	522 514	614 108
Telekommunikatsioonikaabli ja antennide paigaldus (EMTAK 43213) Eesti	1 567 542	1 842 324
Elektri- ja sidevõrkude ehitus (EMTAK 42221) Eesti	1 393 370	0
Kokku müügitulu	3 483 426	2 456 432

Lisa 12 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	17	5
Trahvid, viivised ja hüvitised	826	151
Muud	6 009	944
Kokku muud ärikulud	6 852	1 100

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	1 572 615	1 317 159
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 300	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	21 715	12 492
Alltöövõtutööd	551 277	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 146 907	1 329 651

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	102 480	117 120
Energia	109 892	95 365
Elektrienergia	13 702	9 369
Kütus	96 190	85 996
Mitmesugused bürookulud	34 198	42 148
Koolituskulud	4 080	4 842
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 370	0
Kulud transpordile	276 154	244 187
Teenused ja juriidilised kulud	29 548	54 623
Muud	6 991	7 116
Kokku mitmesugused tegevuskulud	564 713	565 401

Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	401 026	516 401
Sotsiaalmaksud	132 192	170 599
Muud	5 606	4 414
Kokku tööjõukulud	538 824	691 414
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	2 175	1 371
Intressikulud	-5 308	-15 975
Kokku finantstulud ja -kulud	-3 133	-14 604

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	81 600	86 692	0	6 000

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	101 175	68 000	110 889	50 597

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	92 747	110 889

Aruande elektroonilised kinnitused

osaühing Serpelin (registrikood: 10887027) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Eve Saagim	Sisestaja	07.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	207 341
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 910
Kokku	369 251
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	369 251
Kokku	369 251

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	207 341
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 910
Kokku	369 251
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	369 251
Kokku	369 251

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Telekommunikatsioonikaablite ja antennide paigaldus	43213	1567542	45.00%	Jah
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	42221	1393370	40.00%	Ei
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	43212	522514	15.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aavo Järvemets	38008084211	Tallinn, Harju maakond, Eesti	95000 EEK
Jaanus Järvemets	37502234215	Eesti	95000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 55 672 632
Telefon	+372 6141610
Faks	+372 6141611
E-posti aadress	serpelin@serpelin.ee
Veebilehe aadress	www.serpelin.ee