

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Laagri Jõujaam

registrikood: 10887004

tänavatalu nimi, Vene 12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10123

telefon: +372 6568869, +372 55962071, +372 6568823

e-posti aadress: lennart@laagritervis.ee, lennart@laagrijoujaam.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Osaühing Laagri Jõujaam üürib spordi- ja jõusaali ruume Laagri alevis, et pakkuda klientidele spordisaali kasutamise võimalust Tallinna äärelinnas..

Ettevõtte on investeerinud eelnevatel aastatel spordisaali väljaehitamisse ja soetanud jõusaali seadmeid.

Pikemas perspektiivis loodeti koostööd ka vallaga, et arendada aktiivsemalt sporditegevust mitmel alal.

Paraku majanduslanguse tulemusel ei käivitunud paljud projektid ja ettevõtte majandustegevus ei kulgenud soovitud suunas.

2011 aasta oli väga raske ettevõtte jaoks. Maksuvõlad kasvasid intresside arvel liiga suureks ja tuli leida uusi võimalusi raskustest välja tulemiseks.

2012 aastal on suuremas osas maksuvõlad likvideeritud ja ettevõtte plaanib tegevuse jätkamist erinevate projektidega..

Endiselt eesmärgiks koostöö vallaga ja teiste investoritega, et arendada sporditegevust Tallinna äärelinnas.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Nõuded ja ettemaksed	0	980	
Kokku käibevara	0	980	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	340 691	359 562	3
Kokku põhivara	340 691	359 562	
Kokku varad	340 691	360 542	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	308 016	4
Võlad ja ettemaksed	22 328	26 687	5
Kokku lühiajalised kohustused	22 328	334 703	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	308 016	0	4
Kokku pikaajalised kohustused	308 016	0	
Kokku kohustused	330 344	334 703	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 027	38 785	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 492	-15 758	
Kokku omakapital	10 347	25 839	
Kokku kohustused ja omakapital	340 691	360 542	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	20 815	40 326	8
Muud äritulud	5 554	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 092	-2 365	
Mitmesugused tegevuskulud	-965	-33 555	
Tööjõukulud	0	-7 871	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-18 871	-8 957	
Muud ärikulud	-1 935	-3 339	
Ärikasum (kahjum)	-15 494	-15 761	
Finantstulud ja -kulud	2	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-15 492	-15 758	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 492	-15 758	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-15 494	-15 761
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	18 871	8 957
Muud korrigeerimised	0	11
Kokku korrigeerimised	18 871	8 968
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	980	1 245
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 359	452
Kokku rahavood äritegevusest	-2	-5 096
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-505
Laekunud intressid	2	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2	-502
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	182
Saadud laenude tagasimaksed	0	-128
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	54
Kokku rahavood	0	-5 544
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	5 544
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	-5 544

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	38 774	41 586
Vigade parandamise mõju	0	0	11	11
Korrigeeritud saldo 31.12.2009	2 556	256	38 785	41 597
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-15 758	-15 758
31.12.2010	2 556	256	23 027	25 839
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-15 492	-15 492
31.12.2011	2 556	256	7 535	10 347

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Laagri Jõujaam 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Laagri Jõujaam kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeering- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	6 682	8 069
Üksikisiku tulumaks	317	370
Sotsiaalmaks	1 348	1 646
Kohustuslik kogumispension	33	44
Töötuskindlustusmaksed	60	65
Intress	7 774	5 886
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	200	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 414	16 080

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

				Kokku
	Ehitised		Masinad ja seadmed	
		Muud masinad ja seadmed		
31.12.2009				
Soetusmaksumus	274 658	102 259	102 259	376 917
Akumuleeritud kulum	-5 493	-3 409	-3 409	-8 902
Jääkmaksumus	269 165	98 850	98 850	368 015
Ostud ja parendused	0	505	505	505
Amortisatsioonikulu	-5 493	-3 464	-3 464	-8 957
Muud muutused		-1	-1	-1
31.12.2010				
Soetusmaksumus	274 658	102 763	102 763	377 421
Akumuleeritud kulum	-10 986	-6 873	-6 873	-17 859
Jääkmaksumus	263 672	95 890	95 890	359 562
Amortisatsioonikulu	-13 733	-5 138	-5 138	-18 871
31.12.2011				
Soetusmaksumus	274 658	102 763	102 763	377 421
Akumuleeritud kulum	-24 719	-12 011	-12 011	-36 730
Jääkmaksumus	249 939	90 752	90 752	340 691

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Omaniku laen	308 016		308 016		0%	eur	31.12.2017
Pikaajalised laenud kokku	308 016		308 016				
Laenukohustused kokku	308 016		308 016				
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	308 016	308 016			0%	eur	31.12.2011
Lühiajalised laenud kokku	308 016	308 016					
Laenukohustused kokku	308 016	308 016					

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	0	10 192
Võlad töövõtjatele	0	32
Maksuvõlad	16 414	16 080
Muud võlad	5 914	0
Muud viitvõlad	5 914	0
Saadud ettemaksed	0	383
Kokku võlad ja ettemaksed	22 328	26 687

Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	5 953	18 191
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 582	4 836
Kokku tingimuslikud kohustused	7 535	23 027

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 815	40 326
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 815	40 326
Kokku müügitulu	20 815	40 326
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jõusaaliteenused	0	40 326
Saali kasutamise teenus	20 815	0
Kokku müügitulu	20 815	40 326

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	0	5 856
Sotsiaalmaksud	0	2 015
Kokku tööjõukulud	0	7 871
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	3

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	311 969	308 016

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	0	3 352

Aruande allkirjad

Osaühing Laagri Jõujaam (registrikood: 10887004) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Lennart Steinberg	Juhatuse liige	
Peter Mühlberg	Juhatuse liige	
Ilmar Juhan Marand	Juhatuse liige	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 027
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 492
Kokku	7 535
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 535
Kokku	7 535

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Aeroobika- ja jõusaalide tegevus	93131	20815	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lennart Steinberg	37809170216	Laagri alevik, Saue vald, Harju maakond, Eesti	16000 EEK
Peter Mühlberg	34907090015	Tallinn, Harju maakond, Eesti	24000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6568869
Telefon	+372 6568823
Mobiiltelefon	+372 55962071
E-posti aadress	lennart@laagritervis.ee
E-posti aadress	lennart@laagrijoujaam.ee