

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ BÖTIGER INVEST

registrikood: 10886588

tänava/talu nimi, P. Kerese tn 33-13

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11212

telefon: +372 5032570

e-posti aadress: kardinal@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Bötiger Invest põhitegevusalaks on finantsinvesteeringud.

Müügitulu oli 2016. aastal 133 519 eurot, 2015. aastal 105 509 eurot.

2016. aasta kasum oli 132 295 eurot.

OÜ Bötiger Invest on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	136 957	99 893	
Finantsinvesteeringud	83 968	62 744	2
Nõuded ja ettemaksed	201 975	156 363	
Nõuded ostjate vastu	10 372	3 727	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	42	0	
Muud nõuded	191 400	151 934	
Ettemaksed	161	702	
Kokku varud	37 029	0	
Müügiks ostetud kaubad	37 029	0	
Kokku käibevarad	459 929	319 000	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 726	6 118	
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	3 726	6 118	3
Materiaalsed põhivarad	19 605	26 434	4
Kokku põhivarad	23 331	32 552	
Kokku varad	483 260	351 552	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	135 404	133 156	5
Võlad ja ettemaksed	3 469	1 592	
Võlad tarnijatele	1 420	535	
Võlad töövõtjatele	348	348	
Maksuvõlad	1 701	709	
Kokku lühiajalised kohustised	138 873	134 748	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	9 005	13 717	5
Kokku pikaajalised kohustised	9 005	13 717	
Kokku kohustised	147 878	148 465	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	200 275	129 804	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132 295	70 471	
Kokku omakapital	335 382	203 087	
Kokku kohustised ja omakapital	483 260	351 552	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	133 519	105 509	6
Muud äritulud	5 907	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-29 467	-30 879	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 126	-9 941	
Tööjõukulud	-6 384	-1 596	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 330	-3 950	4
Muud ärikulud	-2	-67	
Ärikasum (kahjum)	83 117	59 076	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-2 392	-6 143	3
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	21 224	11 212	2
Intressitulud	29 407	11 217	
Intressikulud	-333	-337	
Muud finantstulud ja -kulud	1 272	6 909	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	132 295	81 934	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132 295	81 934	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Bötiger Invest OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Bötiger Invest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Finantsvarad

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2016 a. on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulude ja kuludena.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtte, mille üle ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse ettevõtte kontrolli all olevaks, kui ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütaretevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütaretevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sinusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütär- ja sidusettevõtte kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalist nõuet.

Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema töösseundis- asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirndile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi-ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (va edasimügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustis liigitakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulud teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumi ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumit väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2014	28 365	23 167	51 532
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	11 333	-121	11 212
31.12.2015	39 698	23 046	62 744
Kajastatud õiglases väärtuses	39 698	23 046	62 744
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	18 844	2 380	21 224
31.12.2016	58 542	25 426	83 968
Kajastatud õiglases väärtuses	58 542	25 426	83 968

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10681225	Tõrve Elektri OÜ	Eesti	Elektrienergia tootmine	95	95

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2015	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2016
Tõrve Elektri OÜ	6 118	-2 392	3 726
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	6 118	-2 392	3 726

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	0	349	9 063	9 412	9 412
Akumuleeritud kulum	0	-135	-1 288	-1 423	-1 423
Jääkmaksumus	0	214	7 775	7 989	7 989
Ostud ja parendused	20 833	704	858	22 395	22 395
Amortisatsioonikulu	-1 735	-135	-2 080	-3 950	-3 950
31.12.2015					
Soetusmaksumus	20 833	1 053	9 921	31 807	31 807
Akumuleeritud kulum	-1 735	-270	-3 368	-5 373	-5 373
Jääkmaksumus	19 098	783	6 553	26 434	26 434
Amortisatsioonikulu	-4 164	-228	-1 938	-6 330	-6 330
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-499	-499	-499
31.12.2016					
Soetusmaksumus	20 833	1 053	9 422	31 308	31 308
Akumuleeritud kulum	-5 899	-498	-5 306	-11 703	-11 703
Jääkmaksumus	14 934	555	4 116	19 605	19 605

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laenukohustus seotud isikute ees	130 692	130 692			
Lühiajalised laenud kokku	130 692	130 692			
Kapitalirendikohustised kokku	13 717	4 712	9 005		
Laenukohustised kokku	144 409	135 404	9 005		
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laenukohustus seotud isikute ees	127 308	127 308			0%
Lühiajalised laenud kokku	127 308	127 308			
Kapitalirendikohustised kokku	19 565	5 848	13 717		
Laenukohustised kokku	146 873	133 156	13 717		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	133 519	105 509
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	133 519	105 509
Kokku müügitulu	133 519	105 509
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Turbiini rent	20 480	22 255
Kaupade müük	66 899	30 528
Juhtimisalane nõustamine	46 140	52 726
Kokku müügitulu	133 519	105 509

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	4 800	1 200
Sotsiaalmaksud	1 584	396
Kokku tööjõukulud	6 384	1 596
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2016	2015
Arvestatud tasu	4 800	1 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2017

OÜ BÖTIGER INVEST (registrikood: 10886588) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNIS KRAAV	Juhatuse liige	27.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Elmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	200 275
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132 295
Kokku	332 570

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	46140	34.56%	Jah
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	66899	50.10%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	20480	15.34%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Partizan Grupp OÜ	11765409	Viimsi alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5032570
E-posti aadress	kardinal@hot.ee