

TRIM LIA  
KONTROLLITUD  
Härru Maakohus  
Registritegakond  
SISSE TULNUD  
17-07-2006

10

# Airo Konsultatsioonid OÜ

## 2005. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Tornimäe 2, 15010 TALLINN
Äriregistri kood:	10886217
Telefon:	6599 402
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2005-31.12.2005
Põhitegevusalad:	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Litsentseerimisele mittekuuluvad väärtpaberitehingud</li><li>✓ Investeerimisalane tegevus</li></ul>
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:	<ul style="list-style-type: none"><li>• osanike nimekiri.</li></ul>

17 -07- 2006

**SISUKORD**

TEGEVUSARUANNE .....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE .....	4
BILANSS .....	5
KASUMIARUANNE (skeem 1) .....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE .....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE .....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD .....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED .....	9
LISA 1    LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD .....	11
LISA 2    NÕUDED JA ETTEMAKSED .....	11
LISA 3    PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD .....	11
LISA 4    SIDUSETTEVÕTTED .....	11
LISA 5    VÕLAD .....	12
LISA 6    OMAKAPITAL .....	12
LISA 7    TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA .....	12
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK .....	13
JUHATUSE ALLKIRJAD 2004. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE .....	14

## TEGEVUSARUANNE

17-07-2006

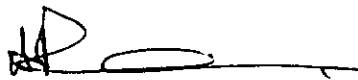
Airo Konsultatsioonid OÜ on asutatud 2002 .aasta augustis. Äriühingu põhitegevusaladeks on investeerimisalane tegevus ning litsentseerimisele mittekuuluvad väärtpaberitehingud.

2005. aastal oli üldine globaalne taust jätkuvalt positiivne arenevate turgude suhtes. Globaalne majanduskasv on alates kevadest tasapisi hoogu juurde saanud. Turuosaliste riskivalmidus ja arenevatele turgudele olulised toorainehinnad on kõrged ning ka maailma juhtivate aktsiaturgude hea käekäik on pakkunud tuge arenevatele turgudele. Kes- ja Ida-Euroopa aktsiaturgudest oli suurim tõusja Venemaa järgnesid Tšehhi, Ungari ja Poola. Järgmisel majandusaastal ei plaani Airo Konsultatsioonid OÜ teha suuri muudatusi investeerimisstrateegiates. Jätkatakse investeerimist indeksaktiasesse, üksikutesse väljavalitud aktiasesse ning fondidesse.

Airo Konsultatsioonid OÜ ei väljastanud garantiisid ega võtnud kohustusi, mis võiksid mõjutada olulist järgmiste majandusaastate tulemusi.

2005. majandusaastal ei olnud osaühingul palgalisi töötajaid. Ka aastal 2006 pole plaanis töötajaid palgata. Ettevõtte juhatus ei saanud 2005. majandusaastal tasusid ega soodustusi.

Tallinnas, "30". 06 2006



Juhatusel liige  
Aivo Rosenberg

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

SISSE TULNUD

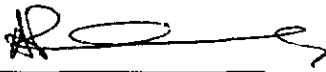
17 -07- 2006

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 12 toodud Airo Konsultatsioonid OÜ 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Airo Konsultatsioonid OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

  
\_\_\_\_\_  
Juhatuselige  
Aivo Rosenberg

“30” 08 2006

**BILANSS**

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
<b>VARAD</b>			
<b>Käibevara</b>			
Raha		229 321	68 875
Lühiajalised finantsinvesteeringud	1	1 701 683	1 143 770
Nõuded ja ettemaksud	2	7 434	354
<b>Käibevara kokku</b>		<b>1 938 438</b>	<b>1 212 999</b>
<b>Põhivara</b>			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	3	25 492 182	18 480 210
<b>Põhivara kokku</b>		<b>25 492 182</b>	<b>18 480 210</b>
<b>VARAD KOKKU</b>		<b>27 430 620</b>	<b>19 693 209</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>			
<b>Lühiajalised kohustused</b>			
Laenukohustused		0	301 000
Võlad	5	2 573 550	1 959 460
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>		<b>2 573 550</b>	<b>2 260 460</b>
<b>KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>2 573 550</b>	<b>2 260 460</b>
<b>Omakapital</b>			
Osakapital või aktsiakapital	6	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		15 868 749	11 793 333
Aruandeaasta kasum		8 944 321	5 595 416
<b>OMAKAPITAL KOKKU</b>		<b>24 857 070</b>	<b>17 432 749</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>		<b>27 430 620</b>	<b>19 693 209</b>




Juhatusel liige  
Aivo Rosenberg

KASUMIARUANNE (skeem 1)  
(kroonides)Harju Maakohus  
Registriesakond

SISSE TULNUD

17-07-2006

	Lisa nr	2005	2004
Muud tegevuskulud		-47 624	-12 521
<b>Ärikahjum</b>		<b>-47 624</b>	<b>-12 521</b>
<b>Finantstulud ja -kulud</b>			
Finantstulud sidusettevõtjate osadelt	4	8 011 971	5 931 061
Finantstulud muudelt pikaajalistelt fin.investeeringutelt		720 000	0
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		0	-142
Muud finantstulud ja -kulud		338 955	186 478
<b>Finantstulud ja - kulud kokku</b>		<b>9 070 926</b>	<b>6 117 397</b>
<b>Kasum enne tulumaksustamist</b>		<b>9 023 302</b>	<b>6 104 876</b>
Tulumaks		-78 981	-509 460
<b>Aruandeaasta puhaskasum</b>		<b>8 944 321</b>	<b>5 595 416</b>



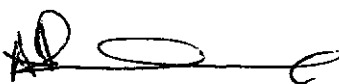
Juhatuse liige  
Aivo Rosenberg

**RAHAVOOGUDE ARUANNE**  
(kroonides)

SISSE TULNUD

17-07-2006

	2005	2004
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
Ärikahjum	-47 624	-12 521
Äritegevusega seotud ettemaksete muutus	-7 080	-354
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	5 108	-590
Valuutakursside muutuste mõju	0	-142
<b>Rahavood äritegevusest kokku</b>	<b>-49 596</b>	<b>-13 607</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>		
Muude finantsinvesteeringute soetus	-511 699	-624 487
Muude finantsinvesteeringute müük	292 612	367 812
Saadud dividendid	1 000 000	550 000
Saadud intressid	720 129	143
<b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>	<b>1 501 042</b>	<b>293 468</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>		
Saadud laenud	0	291 000
Saadud laenude tagasimaksud	-291 000	0
Makstud dividendid	-1 000 000	-550 000
<b>Rahavood finantseerimistegevusest kokku</b>	<b>-1 291 000</b>	<b>-259 000</b>
<b>Rahavood kokku</b>	<b>160 446</b>	<b>20 861</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>68 875</b>	<b>48 014</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>160 446</b>	<b>20 861</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>229 321</b>	<b>68 875</b>




Juhatuses liige  
Aivo Rosenberg

## OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata..... kasum	Kokku.....
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	0	13 797 334	13 837 334
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	4 000	-4 000	0
Makstud dividendid	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	5 595 415	5 595 415
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	17 388 749	17 432 749
Makstud dividendid	0	0	-1 520 000	-1 520 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	8 944 321	8 944 321
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	24 813 070	24 857 070

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 6.



Juhatuse liige  
Aivo Rosenberg



**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD****RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD  
ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

Airo Konsultatsioonid OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

2005.a jooksul on lisaks jõustunud rida muudatusi Raamatupidamise seaduses. Vastavalt seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite nõuetele on muudetud finantsaruannetes kajastatud informatsiooni esitlusviisi ning on avaldatud informatsiooni aruande lisades. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitlusviisiga.

**A. Raha**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, pangakontode jääke ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

**B. Lühiajalised finantsinvesteeringud**

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärset hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

**C. Sidusettevõtted**

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emasettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest.

Sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud sidusettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglasel väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse bilansil kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

**D. Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu

## E. Ettevõtte tulumaks

SISSE TULNUD

17.-07.-2006

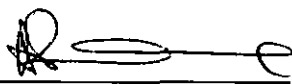
Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 netodividendina...väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

## F. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

## G. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



Juhatuses liige  
Aivo Rosenberg

## LISA 1 LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

SISSE TULNUD

	31.12.2005	31.12.2004
<b>Lühiajalised finantsinvesteeringud</b>		
Aksiad	0	110 062
Võlakirjad (kauplemiseesmärgil soetatud)	296 211	206 937
Fondiosakud	1 405 472	826 771
Õiglasest väärtuses kokku	1 701 683	1 143 770
<b>Lühiajalised finantsinvesteeringud kokku</b>	<b>1 701 683</b>	<b>1 143 770</b>

## LISA 2 NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.2005	31.12.2004
Ettemaksud teenuste eest	7 434	354
<b>Nõuded ja ettemaksud kokku</b>	<b>7 434</b>	<b>354</b>

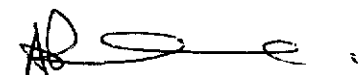
## LISA 3 PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

	31.12.2004	31.12.2004
Sidusettevõtete aksiad (lisa 4)	16 492 182	9 480 210
Muud pikaajalised nõuded (lisa 7)	9 000 000	9 000 000
<b>Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku</b>	<b>25 492 182</b>	<b>18 480 210</b>

## LISA 4 SIDUSETTEVÕTTED

2005 a. omas Airo Konsultatsioonid OÜ osalust järgmistes sidusettevõtetes:

	AS Toode
Asukoht	Eesti
Osaluse % aasta alguses	50%
Investeeringu soetusmaksumus	10 000
<b>Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses</b>	<b>9 480 210</b>
<b>Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses</b>	<b>9 480 210</b>
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	8 011 971
Saadud dividendid	-1 000 000
Osaluse % aasta lõpus	50%
<b>Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus</b>	<b>16 492 182</b>
<b>Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus</b>	<b>16 492 182</b>



## LISA 5 VÕLAD

	31.12.2005	31.12.2004
Ettevõtte tulumaksu võlg	4 913	0
Dividendivõlad	1 970 000	1 450 000
Tulumaks väljamaksmata dividendidelt	588 442	509 460
Muud viitvõlad	10 195	0
<b>Võlad kokku</b>	<b>2 573 550</b>	<b>1 959 460</b>

Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD  
17 -07- 2006

## LISA 6 OMAKAPITAL

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2005 moodustas 8 944 321 (2004: 18 185 426) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 6 887 127 (2004: 13 820 924) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 057 194 (2004: 4 364 502) krooni.


## LISA 7 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Airo Konsultatsioonid OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke
- b) sidusettevõtteid

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2005	31.12.2004
Sidusettevõtted	9 000 000	9 000 000
<b>Pikaajalised nõuded kokku</b>	<b>9 000 000</b>	<b>9 000 000</b>
Omanikud	10 000	301 000
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>	<b>10 000</b>	<b>301 000</b>

  
Juhatuses liige  
Aivo Rosenberg

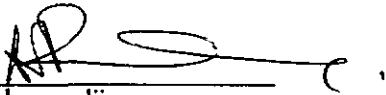
**MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

Airo Konsultatsioonid OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kanda 2005. aasta puhaskasum  
summas 8 944 321 jaotamata kasumiks.

Harju Maakohus  
Registriosakond

SISSE TULNUD

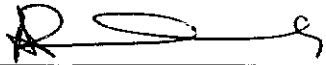
17 -07- 2006



Juhatuses liige  
Aivo Rosenberg

JUHATUSE ALLKIRJAD 2004. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud Airo Konsultatsioonid OÜ 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike poolt "30. 06 2006 otsusega.



Juhatuse esimees  
Aivo Rosenberg

"30. 06 2006

Harju Maakohus  
Registriosakond

SISSE TULNUD

17 -07- 2006

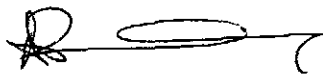
.....

Airo Konsultatsioonid OÜ

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga "30". 06 2006

Jrk nr	Osaniku nimi, isiku- või registrikood	Aadress	Osa väärtus	Osa omandamise aeg	Osa omandamise alus
1.	Aivo Rosenberg 36708100245	Roosimäe, Muusika küla, Kernu vald, Harjumaa	40 000.00 krooni	12.08.2002	Asutamine



Juhatuse liige  
Aivo Rosenberg

Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD  
17-07-2006