

295938

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

08 -07- 2008

Imbi Hunt

AIAEKSPERT OÜ

Registrikood 10885442
Kadaka tee 70 c, Tallinn 11 216

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2006

Majandusaasta algus 01.01 2006 ja lõpp 31.12.2006

Põhitegevusala: aedade ja piirete valmistamine ning paigaldus.

EMTAK: 25 121

Telefon: 6 088 266
Fax: 6 088 267
aiaekspert@aiaekspert.ee
www.aiaekspert.ee

<i>Aiaekspert OÜ</i>		✓
SISUKORD	Sisu	Lehekülg
Tegevusaruanne		3-4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon		5
Bilanss		6
Bilanss		7
Kasumiaruanne		8
Rahavood		9
Omakapital		10
Arvestuspõhimõtted		11-14
LISA 1	Raha ja pangakontod	15
LISA 2	Nõuded ostjate vastu	15
LISA 3	Maksunõuded ja kohustused	15
LISA 4	Müügitulu	16
LISA 5	Lühiajalised kohustused	16
LISA 6	Nõuded	17
LISA 7	Põhivara liikumised	17
LISA 8	Pikaajalised kohustused	18
LISA 9	Pangalaen	18
LISA 10	Muud tululiigid	18
LISA 11	Materjal ja teenused	19
LISA 12	Tegevuskulud	19
LISA 13	Finantstulud	20
LISA 14	Kap rendi korras soetatud varad	20
LISA 15	Tingimuslikud kohustused	20
LISA 16	Bilansis kajastamata varad	20
LISA 17	Panditud varad	20
LISA 18	Korrigeerimine	21
Majandusaasta allkirjad		22
Osanike nimekiri		23
Kasumi jaotamise ettepanek		24

TEGEVUSASRUANNE

Aiaekspert OÜ on ettevõte, mille peamiseks tegevusalaks on aedade ja piirete valmistamine, paigaldus ja müük. Vastavalt kliendi soovile projekteerime ja ehitame aiad alates labida maasse-löömisest ja lõpetades väravavõtmete üleandmisega. Firma põhiliseks tegevuspiirkonnaks on Tallinn ja Harjumaa, kuid vastavalt soovidele tehakse töid üle Eesti. Hetkel valmistatakse ja paigaldatakse järgnevaid tüüpe aedu:

Puitaiad
Metallaiad
Võrkaiad
Kiviaiad
Aiapostid
Väravad, nii liug kui tiibväravad
Automaatika
Muud piirded

Firma eesmärgiks on pakkuda kliendi jaoks just sobiv lahendus, arvestades ka piirkonna arhitektuuri, ilmastiku tingimusi ja funktsionaalsust. Saame pakkuda ka alternatiivseid lahendusi tänu suurele tootvalikule.

Meie poolt pakutavad hinnad on kliendikesksed ja konkurentsivõimelised. Valmistatud toodetele antakse kahe aastane garantii.

Osad teenused aedade paigaldamisel ostetakse sisse. Viimastel aegadel on suuresti tõusnud nõudlus elektroonika kasutamisel aedadel ja kvaliteedi pakkumisel sellise teenuse puhul tarnitakse sisse vastavaid seadmeid Itaalia Vabariigist juba aastaid.

Tootmine toimub Männikul, kus tehakse kõik võimalikud detailid ja ettevalmistused paigalduseks kliendi juures.

Möödunud aasta tõi ettevõttele tervikuna stabiilse kasvu. Ettevõtte häid tulemusi soosisid eelkõige jätkuv majanduskasv ja ehitustegevuse üldine kasv Eesti Vabariigis.

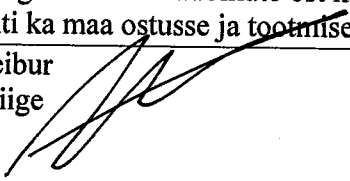
Tulud, kulud ja kasum

2006 aastal moodustas Aiaekspert OÜ müügitulu 4 746 333 krooni. Müügitulu moodustas 100% teenuste müük Eesti Vabariigis. Müügitulu kasv võrreldes eelmise aastaga oli 2 152 203 krooni.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 1 558 085 krooni väärtuses. Investeeringuteks olid kaubikute ost kapitalirendi korras, mis tagavad efektiivse töö paigaldamisl. Investeeriti ka maa ostusse ja tootmise arendamisse. Osteti tööriistu ja seadmeid tootmishoonesse.

Martin Leibur
juhatuse liige



Personal

OÜ Aiaekspert keskmine töötajate arv majandusaastal oli 8 inimest. Tööjõukulud moodustasid 2006 aastal 944 009 krooni. Eelmise aastaga suurenemisid töötajate arv 578 379 krooni võrra, mis oli tingitud töötajate arvu suurenemisest. Juhatusel liikmetele tasusid ei makstud ja lepingute lõpetamisel nendega hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks tegevusaastaks

Põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamine ja firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Kindlasti laiendatakse tootmist ja investeeritakse põhivaradesse.

Martin Leibur
juhatuse liige

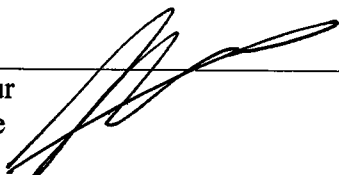


Priit Abiram
juhatuse liige



Tallinnas,
30. juuni 2007

Martin Leibur
juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Aiaekspert OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Aiaekspert OÜ finantsseisunit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Aiaekspert OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Tallinnas, 30.06.2007

.....
Martin Leibur
juhatuse liige

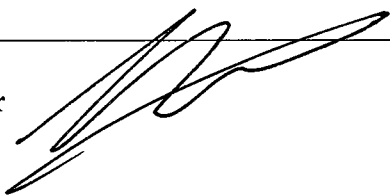
.....
Priit Abiram
juhatuse liige

.....
Martin Leibur juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISBILANSS

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005 korrigeeritud
A K T I V A			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	1	1 305 620	599 189
Nõuded ostjate vastu	2	215 399	64 634
Kokku		215 399	64 634
Mitmesugused nõuded			
Muud lühajalised nõuded	6	405 934	12 000
Kokku		405 934	12 000
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed		29 417	0
Ettemaksed tarnijatele		12 134	0
Kokku		41 271	0
KÄIBEVARA KOKKU		1 968 504	675 823
PÕHIVARA			
Mitmesugused pikaajalised nõuded			398 467
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	7	820 000	0
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		1 253 244	524 329
Muu materiaalne pv (soetusmaksumuses)		191 369	129 487
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-271 572	-119 132
Kokku		1 993 042	534 684
PÕHIVARA KOKKU		2 193 042	933 151
AKTIVA (VARAD) KOKKU		3 961 545	1 608 974

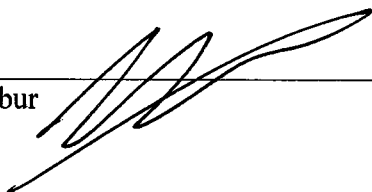
Martin Leibur
juhatuse liige



Aiaekspert OÜ 2006 majandusaasta aruanne

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005 (korrigeeritud)
P A S S I V A			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	5	242 004	149 419
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmises perioodi	5	59 605	0
Kokku		301 609	149 419
Võlad tarnijatele	5	220 469	107 782
Mitmesugused võlad			
Muud lühiajalised võlad		892 099	68 697
Kokku		892 099	68 697
Maksuvõlad	3	102 772	47 731
Viitvõlad (aruandeperioodil maksmata kulud)			
Võlad töövõtjatele	5	117 619	40 460
Ostjate ettemaksed		4 320	
Kokku		121 939	40 460
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 638 888	414 089
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	8	701 201	232 150
Kokku		701 201	232 150
Muud pikaajalised võlad		723 537	392 962
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 424 739	625 112
KOHUSTUSED KOKKU		3 063 627	1 039 200
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Ülekurss		291 200	0
Oma osad (miinus)		8 800	0
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste aastate tulemus		525 774	549 577
Aruandeperioodi tulemus		28 144	-23 803
OMAKAPITAL KOKKU		897 918	569 774
PASSIVA KOKKU		3 961 545	1 608 974

Martin Leibur



KASUMIARUANNE

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005 korregeeritud
Äritulud			
Müügitulu		4 746 333	2 594 130
Muud äritulud		56 018	0
Kokku äritulud		4 802 351	2 594 130
Ärikulud			
Kaubad, toore materjal ja teenused		2 822 264	2 149 941
Mitmesugused tegevuskulud		670 433	0
Tööjõu kulud		944 009	365 630
palgakulu		708 172	274 910
sotsiaalmaksude kulud		235 837	90 720
Muud ärikulud		6 904	34
Põhivara kulum ja väärtuse langus		192 790	85 580
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		165 951	-7 055
Finantstulud ja – kulud			
Intressikulud		- 36 450	-16 667
Kasum -kahjum valuutakursi muutustest		0	- 81
Muud finantstulud ja -kulud		- 101 356	0
Kokku finantstulud ja -kulud		- 137 807	- 16 748
Kasum -kahjum enne tulumaksustamist		28 144	-23 803
ARUANDEAASTA PUHASKASUM -KAHJUM		28 144	-23 803

Martin Leibur
juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

01.01- 31.12 2006

kroonides

	2006	2005 (korregeeritud)
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	165 951	-7 055
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	192 790	85 580
Kasum/kahjum pv müügist	-12 887	
Makstud intressid	-131 058	-16 667
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-586 250	354
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 224 799	314 368
Kokku rahavood äritegevusest	853 345	376 580
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-820 000	-88 332
Materiaalse põhivara müük	147 288	0
Antud laenud	-766 667	-512 000
Antud laenude tagasimaksed	372 733	101 533
Saadud intressid	37 362	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	- 1 176 572	-498 799
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 011 889	649 019
Laenude tagasimaksed	-685 760	-150 000
Kapitalirendi põhiosa maksed	-200 844	-110 938
Järelmaksuga ostetud kaubad	- 95 628	-14 954
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 029 658	373 127
RAHAVOOD KOKKU	706 431	378 081
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	599 189	221 108
Raha ja ekvivalentide muutus	706 431	378 081
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus	1 305 620	599 189

Martin Leibur juhatus liige

9.

Aiaekspert OÜ 2006 majandusaasta aruanne

	Osakapital	Reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Kokku
Korrigeeritud				
Seis 01.01.2005	40 000	4 000	549 577	593 577
2005 aasta kasum (-kahjum) korrigeeritud -23 803				
Seis 01.01.2006	40 000	4 000	549 577	569 774
2006 aasta muutused				
Aruandeaasta kasum	28 144			
Ülekurss (aazio)	291 200			
Registreerimata osakapital	8 800			
Seis 31.12.2006	40 000	4 000	525 774	897 918

Martin Leibur
juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

Aiaekspert OÜ 2006 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandlusepõhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõudedon kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Aiaekspert OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused.

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühiajalisi ja pikaajalisi võlgasid.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või kohustuse eest makstud või saadud õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

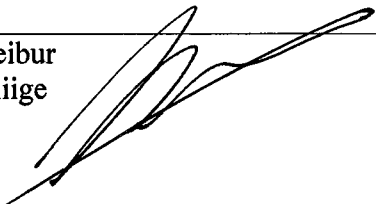
Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi alla kolme kuu tähtajaga pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuste risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeeringus ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Martin Leibur
juhatuse liige



Nõuded ostajate vastu

Nõudeid ostajate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendamisena.

Tulude arvestus

Tulud kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividendikulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

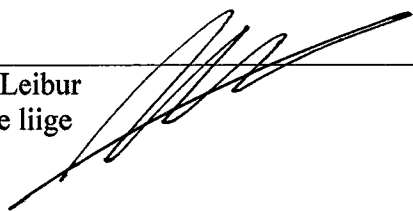
Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil- äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad oluliste varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31. detsembri 2006 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Martin Leibur
juhatuse liige



Põhivarade arvestusmeetodid

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses ja eraldi kandena akumulieeritud kulum miinusega.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivaradena varasid, mis algavad alates 20 000 kroonist ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama hinnaga või väiksema kasutuseaga varad kantakse soetamise hetkel kuluks.

Juhul kui põhivara koosneb erinevatest komponentides ja neil on erinevad eluead, võetakse need arvele eraldi objektidena, määratakse neile erinevad amordi normid vastavalt kasulikule elueale. Kui põhivara objekti valmimine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, siis lülitatakse laenukasutuse kultused objekti soetsmaksumusse. Vara maksumuse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidel on üldjuhul järgmised kasulikud eluead ja määrad:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised	10-20 aastat
Seadmed	4-6 aastat
Sõidukid	4-5 aastat
Muu inventar	2-5 aastat

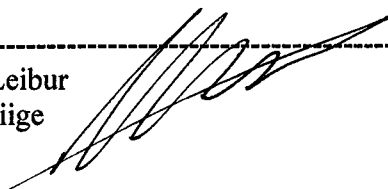
Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast ja sellistel puhkudel vaadatakse see eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooni periood.

Materiaalse põhivarale määratud amordi normid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või grupi eluiga. Hinnangute ja muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui varale on tehtud selliseid kulutusi, mis oluliselt tõstavad selle vara väärtust, siis need kulutused lisatakse vastava vara soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse kulud kajastatakse tavaliste kuludena. Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse selle maksumus soetusmaksumusele ja asendatav komponent kantakse põhivaradest välja.

Müügiootel põhivarana kajastatakse varad, mis väga tõenäoliselt müüakse lähima 12 kuu jooksul.

Martin Leibur
juhatse liige



Rendiarvestus

Kapitalireniks loetakse rendisuhet, milles kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kantakse üle rentnikule. Ülejäänud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel välja renditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalrendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse reniperioodi jooksul.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusene renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud vähendavad kohustust ja makstavad intressid kantakse jooksvalt tgevuskuludeks.

Ettevõtte tulumaks

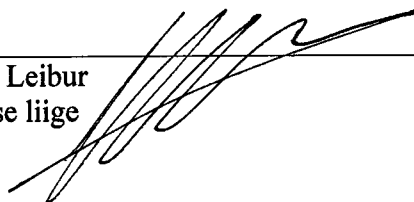
Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 22/78 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvstatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, milliste perioodide eest need on välja kuulutatud või millal dividende välja makstakse.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on võetud aluseks tehingu toimumise päeval kehtinud

Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12 on ümber hinnatud eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga kurssi arvesse võetult.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.



Lisa 1 Raha ja pangakontod 31.12.2006 31.12.2005
korregeeritud

Kirjetel on kajastatud raha kahel kontol Hansapangas ja EUR kontol ja sularaha kassas.

Pangakontod	51 071	46 995
Sularaha kassas	1 254 549	552 194
Kokku	1 305 620	599 189

Lisa 2 Maksunõuded ja kohustused

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005(korregeeritud)	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	29 417		15 101	
Sotsiaalmaks		64 083		26 649
Töötuskindlustusmakse		1 778		988
Kinnipeetud tulumaks		31 663		16 556
Ettevõtte tulumaks		0		0
Kohustusliku kogumispensioni makse		3 199		3 538
Intressivõlg		2 049		
KOKKU	29 419	102 772	15 101	47 731

Martin Leibur
juhatuse liige

Lisa 4 Müügitulu

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

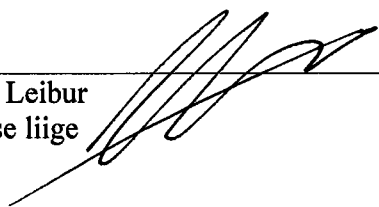
Tegevusala	2006	%	2005	%
Aedade valmistamine ja paigaldamine	4 746 333	100%	2 594 130	100%
Piirkond	2006	%	2005	%
Eesti Vabariik	4 746 333	100 %	2 594 130	100 %
Kokku	4 746 333	100%	2 594 130	100%

Lisa 5 Lühiajalised kohustused

Lühiajalised laenud ja võlakirjad, mis makstakse tagasi järgmisel perioodil, arvelduskrediitid ja kapitalirendi kohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil, võlad tarnijatele ja töövõtjatele ja pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel perioodil. Järelmaksuga ostetud kaubad.

Kohustuste liik	2006	2005(korrigeeritud)
Laenud ja võlakirjad	443 946	0
Arvelduskrediitide osad	230 004	149 019
Kapitalirendi kohustused	206 308	0
Võlad tarnijatele	220 469	107 782
Võlad töövõtjatele	117 619	40 460
Ostetud tööriistade lühiajaline osa	74 706	40 932
Järelmaksuga ostetud kaubad	18 875	6 837
Pikaajaliste võlgade tagasimaksed	59 605	0
Muud lühiajalised kohustused	160 264	20 928
Muud ettemaksed	4 320	0
KOKKU	1 536 116	365 958

Martin Leibur
juhatuse liige



	2006	2005 korrigeeritud
Lisa 6 Mitmesugused nõuded		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	29 419	0
Ostjate laekumata arved	215 399	64 634
Kokku	244 818	0
Ettemaksed tarnijatele	12 134	0
Antud laenu tagasimeksed järgneval perioodil	405 934	12 000
Kokku	418 068	12 000
Mitmesugused nõuded kokku	662 886	12 000

Lisa 7 Põhivara liikumised

Põhivara liik	Soetusmaksumus	Kulum(-)	Müük	Kokku
31.12.2005 (korrigeeritud) saldod				
Masinad ja seadmed	524 329	94 556	-	429 773
Muud seadmed	129 487	24 576	-	104 911
2006 majandusaastal toimunud muutused				
Maa ja ehitised	820 000	92	0	819 908
Masinad ja seadmed	876 203	125 488	147 288	603 427
Muu materiaalne põhivara	61 882	26 859	-	35 023

Saldod seisuga 31.12.2006	soetusmaksumuses	jääkväärtusena
Maa ja ehitised	820 000	819 908
Masinad ja seadmed	1 253 244	1 033 200
Muu materiaalne põhivara	191 369	139 934
Põhivara kokku	2 264 613	1 993 042

Martin Leibur
juhatuse liige

Lisa 8 Pikaajalised kohustused

Kirjel on kajastatud pikaasalise pangalaenu tagasimaksed tulevastel perioodidel, pikaajaliste liisingute osad ja teiste saadud laenude tagasimaksed tulevastel perioodidel.

	2006	2005 (korrigeeritud)
Kapitalirendi korras soetatud põhivara tagasimaksed	701 201	232 150
Tööriistade liising ja järelmaksud	2 844	42 962
Saadud laenude tagasimaksed	0	350 000
Pikaajalise pangalaenu tagasimaksed tulevastel perioodidel	720 694	0
Kokku	1 424 739	625 112

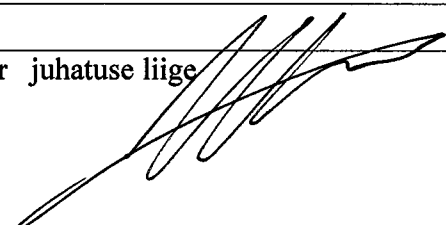
Lisa 9 Pikaajaline pangalaen

Laenusumma	800 000 Eek
Alusvaluuta	EUR
Tagatised	ettevõtte varad
Tagasimakse periood	10 aastat
Makstud intressid 2006	21 317
Tagasi makstud osa 2006	19 701
Tagasimaksed perioodil 2007	59 605
Tagasimaksed tulevastel perioodidel	720 694
Laenu jääk 31.12 2006	778 683

Lisa 10 Muud tululiigid

	2006	2005
Muud äritulud	29	0
Kasum põhivara müügist	12 887	0
Valuutakursi muutused	130	0
Saadud leppetrahvid	5 863	0
Intressid antud laenudelt	37 110	0
Intressitulud	252	0
Kokku	56 271	0

Martin Leibur juhatuse liige



18.

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006	2005 korrigeeritud
Seadmete ja materjalide kulud	557 692	511 490
Tööriistad	120 387	96 453
Värvid	187 842	138 483
Betoon	275 335	230 654
Puidumaterjal	364 959	290 776
Ostetud teenused ja seadmete rent	430 359	243 559
Elektroonika	253 982	135 667
Võrgud ja postid	452 459	277 667
Tootmise kommunaal ja üür	90 223	65 443
Seadmete tarvikud ja pisitarvikud	89 026	34 749
Kokku	2 822 264	2 149 941

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

Männiku objekti kulud	47 532	13 459
Kütusekulud	156 654	43 218
Laopinna ja üürikulud	53 530	8 795
Üldhalduskulud	51 515	9 876
Reklaamikulud	7 652	590
Pangateenused	7 834	2 546
Kantseleikulud	11 622	1 769
Arvutikulud	21 927	1 290
Muud tegevuskulud	53 746	12 198
Rendiautode kindlustused	79 535	3 458
Lepingutasud	12 176	3 411
Telefon internet fax	56 368	6 822
Transpordi kulud ja rent	110 342	
Kokku	670 433	125 000

Lisa 13 Finantskulud

	2006	2005
Intressikulud saadud laenudelt	21 317	0
Intressikulud arvelduskrediitidelt	15 133	0
Kapitalirendi intressid	32 600	
Kohustistasu	1 266	
Saadud laenude intressid	60 742	
Kokku	131 058	0

Lisa 14 Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Tasumata maksed seisuga 31.12. 2005	232 150	krooni
Soetamine 2006 aastal	876 203	krooni
Tagasimaksed 2006 aastal	200 843	krooni
Tagasimaksed 2007 aastal	206 308	krooni
Tagasimaksed tulevastel perioodidel	701 202	krooni

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 on 553 918 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksu kohustus dividendide väljamaksmisel oleks 156 233 krooni. Seega oleks netodividendidena võimalik välja maksta 397 685 krooni.

Lisa 16 Bilansis kajastamata varad ja kohustused

Ettevõttel puuduvad bilansis kajastamata varad ja kohustused.

Lisa 17 Ettevõtte panditud varad laenude katteks

Ettevõtte pangalaen on tagatud ettevõtte varadega väärtuses 1 040 000 krooni. Hüpoteek on seatud 39/50 suurusele mõttelisele osale asukohaga Männiku teel. Arvelduskrediidid tagatakse kommertspandiga vallasvarale ja juhatuse liikmete käendustega.

Lisa 18 2005 majandusaasta korrigeerimised

Aruannete vaatamisel selgusid järgnevad asjaolud, mida polnud arvesse võetud 2005 majandusaasta aruande tegemisel.

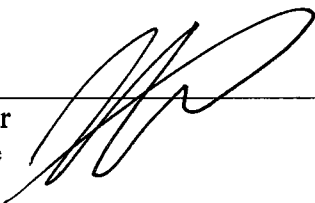
a) Põhivarade liikumised alustades amortisatsiooni arvestusega olid kõikidel aastatel erineva arvestusega. Sellest tulenesid 2004 ja 2005 majandusaasta kasumi numbrd, mis korrigeeriti.

b) Muutusi ka omakapitali aruande näitajad ja kasumiaruanne.

c) Kolmas oluline muudatus korrigeerimistes oli nõuete ja kohustuste muutus. Kajastamata olid osad laenud ja nõuded.

d) Eraldi ei oldud välja toodud kapitalirendi korras soetatud kaubikute ja sõiduauto näitajaid.

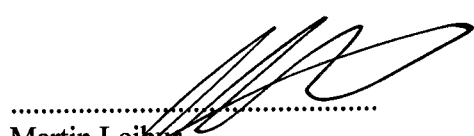
Kõik eelnevate aastate arvestuslikud põhimõtted ja näitajad on välja toodud ja arvestatud ja vastavalt nendele on ka korrigeeritud 2005 majandusaasta näitajad.



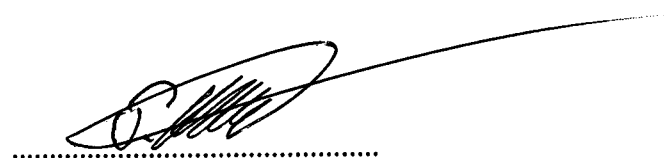
2006 MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Aiaekspert Oü juhatus on koostanud 2006 majandusaasta aruande. Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevjuhtkonna deklaratsioonist, tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaruandest.

2006. a majandusaasta aruande kinnitas Aiaekspert Oü juhatus 30.06. 2007. Tegevjuhtkond allkirjastas 2006. a majandusaasta aruande 30.06. 2007.a.

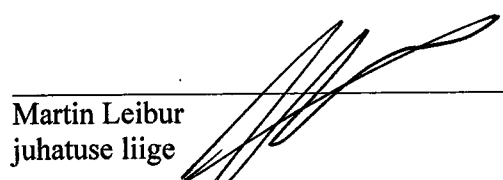


.....
Martin Leibur
juhatuse liige



.....
Priit Abiram
juhatuse liige

Tallinnas
30.06. 2007



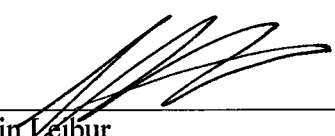
.....
Martin Leibur
juhatuse liige

OSANIKE NIMEKIRI

1. Martin Leibur
Isikukood 38304050257
Elukoht Tallinn
Osa suurus 20 000 krooni



2. Priit Abiram
Isikukood 38106290284
Elukoht Tallinn
Osa suurus 20 000 krooni



Martin Leibur
juhatuse liige

Kasumi jaotuse ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	525 774
2006 majandusaasta puhaskasum	28 144

Jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2006	553 918
--	----------------

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

1. Jätta jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2006 jaotamata.
2. Dividende mitte maksta.

Martin Leibur
juhatuse liige



Priit Abiram
juhatuse liige



Martin Leibur
juhatuse liige

