

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ EUROFOR

registrikood: 10884187

tänavanimi, maja ja korteri number: Pikk 80-75

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50603

telefon: +372 53410774

faks: +372 7406699

e-posti aadress: info@eurofor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Muud nõuded	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Muud ärikulud	17
Lisa 19 Intressikulud	17
Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 21 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

OÜ Eurofor on asutatud 2002 aastal osakapitaliga 2 556 eurot. Ettevõtte pakub oma teenust saniteerimis- ja remonditööde teostamiseks, kinnisvara hooldamiseks ja -haldamiseks. Samuti teostatakse veevarustuse-, kütte- ja kanalisatsioonitöid, kaasaarvatud soojasõlmede väljaehitamist nii firmadele, kui ka eraisikutele.

Ettevõtte 2013 aasta käive kasvas võrreldes eelmise aastaga 14% moodustades 250 705 eurot ning aruandeaasta kasumiks kujunes 6 429 eurot.

2013 aasta suuremad tööd olid:

Tartu Ülikooli hoonete sanitaartechniliste hooldustööde teostamine;
Korteriühistu Tiigi 9 küttesüsteemi renoveerimistööde teostamine;
BioMari OÜ sanitaartechniliste tööde teostamine;
Käopesa asenduskodu sanitaartechniliste tööde teostamine;
Ajaloomuuseumi sanitaartechniliste tööde teostamine jms.

Ettevõtte planeerib järgmisel aastal sarnast müügikäivet ja säilitada ettevõtte tegevust samas mahus.

Juri Šmutov

juhatuse liige

/allkirjastatud digitaalselt/

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	19 700	16 126	2
Nõuded ja ettemaksed	47 787	55 714	3
Kokku käibevara	67 487	71 840	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	3 621	3 621	3
Materiaalne põhivara	47 524	7 714	6
Kokku põhivara	51 145	11 335	
Kokku varad	118 632	83 175	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 025	0	7
Võlad ja ettemaksed	21 253	12 036	9
Kokku lühiajalised kohustused	24 278	12 036	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	16 786	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	16 786	0	
Kokku kohustused	41 064	12 036	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 327	43 739	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 429	24 588	
Kokku omakapital	77 568	71 139	
Kokku kohustused ja omakapital	118 632	83 175	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	250 705	219 086	13
Muud äritulud	14 492	0	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-208 316	-155 286	15
Mitmesugused tegevuskulud	-27 412	-25 150	16
Tööjõukulud	-16 807	-12 308	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 408	-1 524	6
Muud ärikulud	-492	-288	18
Kokku ärikasum (-kahjum)	6 762	24 530	
Intressikulud	-33	0	19
Muud finantstulud ja -kulud	-300	0	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 429	24 530	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 429	24 530	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 762	24 530	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 408	1 524	6
Muud korrigeerimised	-300	0	20
Kokku korrigeerimised	5 108	1 524	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 927	-24 736	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9 217	-7 770	9
Laekunud intressid	0	58	
Kokku rahavood äritegevusest	29 014	-6 394	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-16 335	-9 238	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-16 335	-9 238	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-9 072	0	7
Makstud intressid	-33	0	19
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9 105	0	
Kokku rahavood	3 574	-15 632	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 126	31 758	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 574	-15 632	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 700	16 126	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	43 739	46 551
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	24 588	24 588
31.12.2012	2 556	256	68 327	71 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	6 429	6 429
31.12.2013	2 556	256	74 756	77 568

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eurofor 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu).

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangas olevat arvelduskontode jääke ja sularaha kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	3 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt ettevõtte põhikirjale on moodustatud peale majandusaruande kinnitamist kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Eurofor seotud osapoolteks on:

- tegevjuhtkond ning omanikud;
- eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Garantiihoius	1 080	1 080
Sularaha kassas	642	0
Arvelduskonto	17 978	15 046
Kokku raha	19 700	16 126

Garantiihoiusena on kajastatud garantiilepingu alusel tähtajalised hoiused, mis on tagatud pandilepinguga. Garantiilepingud kehtivad kuni 01.01.2015 a.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	33 160	33 160	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	33 160	33 160	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	0	0	4
Muud nõuded	17 077	13 456	3 621	0	5
Viitlaekumised	17 077	13 456	3 621	0	
Ettemaksed	1 170	1 170	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	270	270	0	0	
Muud makstud ettemaksed	900	900	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	51 408	47 787	3 621	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	31 216	31 216	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	31 216	31 216	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11	11	0	0	4
Muud nõuded	27 880	24 259	3 621	0	5
Viitlaekumised	27 880	24 259	3 621	0	
Ettemaksed	228	228	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	217	217	0	0	
Muud makstud ettemaksed	11	11	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	59 335	55 714	3 621	0	

Muude viitlaekumiste real on kajastatud garantiinõuded peatöövõtjatele.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	571	0	1 249
Üksikisiku tulumaks	0	311	0	255
Sotsiaalmaks	0	697	0	488
Kohustuslik kogumispension	0	13	0	6
Töötuskindlustusmaksed	0	63	0	65
Ettemaksukonto jääk	1		11	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	1 655	11	2 063

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Viitlaekumised	17 077	13 456	3 621	0	3
Garantiinõuded	17 077	13 456	3 621	0	
Kokku muud nõuded	17 077	13 456	3 621	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Viitlaekumised	27 880	24 259	3 621	0	3
Garantiinõuded	27 880	24 259	3 621	0	
Kokku muud nõuded	27 880	24 259	3 621	0	

2012 ja 2013.aasta muude nõuetena on kajastatud ostjate garantiinõuded, mis avanevad 2014 ja 2016 aastal.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	0	15 430	15 430
Akumuleeritud kulum	0	-15 430	-15 430
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	9 238	0	9 238
Amortisatsioonikulu	-1 524	0	-1 524
31.12.2012			
Soetusmaksumus	9 238	15 430	24 668
Akumuleeritud kulum	-1 524	-15 430	-16 954
Jääkmaksumus	7 714	0	7 714
Ostud ja parendused	42 448	2 770	45 218
Amortisatsioonikulu	-5 194	-214	-5 408
31.12.2013			
Soetusmaksumus	51 686	2 770	54 456
Akumuleeritud kulum	-6 718	-214	-6 932
Jääkmaksumus	44 968	2 556	47 524

Aruandeaastal on mahakantud amortiseerunud muu põhivara summas 15430 eurot.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sõiduk	19 811	3 025	16 786	0	6 kuu EURIBOR+marginaal 0,65%	EUR	30.09.2018
Kapitalirendikohustused kokku	19 811	3 025	16 786	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2013	2012
Masinad ja seadmed	27 439	0

Kokku	27 439	0
--------------	---------------	----------

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012	Lisa nr
Kasutusrendikulu	-4 012	-8 543	16
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
12 kuu jooksul	0	4 012	

Ettevõtte rentis kasutusrendi tingimustel kaubikut Peugeot. Liisinglepingu aastane intressimäär oli 7,87% ning lepingu lõpetati ennetähtaegselt 20.09.2013 a.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	14 425	14 425	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 552	1 552	0	0	10
Maksuvõlad	1 655	1 655	0	0	4
Saadud ettemaksed	3 621	3 621	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	3 621	3 621	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	21 253	21 253	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4 775	4 775	0	0	
Võlad töövõtjatele	890	890	0	0	10
Maksuvõlad	2 063	2 063	0	0	4
Muud võlad	687	687	0	0	
Muud viitvõlad	687	687	0	0	21
Saadud ettemaksed	3 621	3 621	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	3 621	3 621	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	12 036	12 036	0	0	

2012 aastal on muude viitvõlgadena on kajastatud bilansipäevaks juhatuse liikmele väljamaksmata majanduskulud (vt.lisa 19).

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Töötasude kohustus	1 146	700	
Puhkusetasude kohustus	406	190	
Kokku võlad töövõtjatele	1 552	890	9

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	59 057	53 978
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	15 699	14 349
Kokku tingimuslikud kohustused	74 756	68 327

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2013 moodustas 74 756(31.12.2012:68 327)eurot.

Bilansipäeva seisuga on omanikule võimalik dividendidena välja maksta 59 057 (31.12.2012:53 978) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 15 699 (31.12.2012:14 349)eurot.

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte osanikule kuulub osakapitalist 1 osa nimiväärtusega 2 556 eurot.		

Ettevõtte ei ole dividendide osas väljamakseid teostanud.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	250 705	219 086
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	250 705	219 086
Kokku müügitulu	250 705	219 086
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus (41201)	404	570
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus (42211)	0	80
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus (43222)	248 963	207 749
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent (77111)	1 338	2 873
Teemantpuurimine (43999)	0	7 814
Kokku müügitulu	250 705	219 086

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	14 492	0
Kokku muud äritulud	14 492	0

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	-93 869	-73 152
Alltöövõtutööd	-101 542	-74 888
Üür ja rent	-728	-65
Tööriistad, töövahendid ja tööriided	-12 177	-7 181
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-208 316	-155 286

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	-476	-2 367	
Lähetuskulud	-491	-1 287	
Koolituskulud	0	-450	
Sõidukite kulud	-16 789	-3 988	
Raamatupidamisteenused	-2 304	-2 946	
Reklaamkulud	-518	-456	
Kasutusrent	-4 012	-8 543	8
Juriidilised kulud	-190	-1 888	
Tööriistade remondikulud	-1 933	-580	
Muud	-699	-2 645	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-27 412	-25 150	

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-12 389	-9 163
Sotsiaalmaksud	-4 202	-2 955
Puhkusereservi kulu	-216	-190
Kokku tööjõukulud	-16 807	-12 308
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Juhatuseliikmele on arvestatud tasu 8 262 (2012 aastal vastavalt 7 759) eurot (vt.lisa 19).

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	-13	0
Ettevõtlusega mitteseotud kulud	-479	-288
Kokku muud ärikulud	-492	-288

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu kapitalirendilt	-33	0
Kokku intressikulud	-33	0

Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Kapitalirendi lepingutasu	-300	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-300	0

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	687

2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	260	0
2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	12 493

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	8 262	7 759

OÜ Eurofori seotud osapoolteks on loetud juhatuseliiget ja temaga seotud ettevõtted.

- 2013 aastal on soetatud juhatuse liikmega seotud ettevõttelt teenustöid summas 260 eurot.

- Seotud juriidiliselt isikult on saadud sõiduki renditulu 2012 aastal summas 12 493 eurot.

- seisuga 31.12.2012 oli juhatuse liikmele väljamaksmata majanduskulusid summas 687 eurot (vt.lisa 9).

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.02.2014

OÜ EUROFOR (registrikood: 10884187) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JURI ŠMUTOV	Juhatuse liige	03.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 327
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 429
Kokku	74 756

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	248963	99.31%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	1338	0.53%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	404	0.16%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Juri Šmutov	35111032748		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7406699
Mobiiltelefon	+372 53410774
E-posti aadress	info@eurofor.ee