

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ VIKERPUU

registrikood: 10883733

tänava/talu nimi, Lehe tn 1

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50705

telefon: +372 56222312

e-posti aadress: ilja@kpartner.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Vikerpuu alustas oma tegevust 2002.aasta novembris.

Ettevõtte põhitegevusaladeks on ehitustööd ja kinnisvaraalaste konsultatsioonide osutamine.

2021.a. oli ettevõtte käive oli 151 365 eurot (2020.a. käive oli 142 802 eurot).

2021.a. tööjõukulu oli 7 592 eurot, millele lisandus sotsiaalmaksukulu 2 505 eurot ja ettevõtte töötuskindlustuskulu 61 eurot.

2021.a. amortisatsioonikulu oli 1 341 eurot.

2022.a. jätkatakse samasuunalise tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 100	46 957	
Nõuded ja ettemaksed	8 236	24	2
Kokku käibevarad	10 336	46 981	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	26 557	27 898	4
Kokku põhivarad	26 557	27 898	
Kokku varad	36 893	74 879	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4 910	43 340	5
Kokku lühiajalised kohustised	4 910	43 340	
Kokku kohustised	4 910	43 340	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 474	4 474	
Kohustuslik reservkapital	447	447	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 618	25 958	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	444	660	
Kokku omakapital	31 983	31 539	
Kokku kohustised ja omakapital	36 893	74 879	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	151 365	142 802	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-135 598	-127 150	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 793	-3 482	
Tööjõukulud	-10 158	-8 762	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 341	-2 166	4
Muud ärikulud	-36	-587	
Ärikasum (kahjum)	439	655	
Intressitulud	5	5	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	444	660	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	444	660	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vikerpuu 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardeid jälgides.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse seadusega ning mida täiendavada toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 520 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 520 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist - aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkimisega seotud kulud. Väljaminekud, millele vastavad tulud tekivad muul perioodil, kajastatakse kuluna samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Maksustamine

Maksustamine Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinnakorrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kunikolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaastakeskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena jakasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on väljakuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtustevahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nendega seotud ettevõtteid ning tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 212	8 212
Ostjatelt laekumata arved	8 212	8 212
Muud nõuded	24	24
Viitlaekumised	24	24
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 236	8 236
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Muud nõuded	24	24
Viitlaekumised	24	24
Kokku nõuded ja ettemaksed	24	24

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	11
Käibemaks	227	405
Üksikisiku tulumaks	25	12
Sotsiaalmaks	386	193
Kohustuslik kogumispension	23	12
Töötuskindlustusmaksed	28	14
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	689	647

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Maa	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	24 619	7 158	4 860	36 637
Akumuleeritud kulum	0	-6 410	-1 199	-7 609
Jääkmaksumus	24 619	748	3 661	29 028
Ostud ja parendused	0	0	1 036	1 036
Amortisatsioonikulu	0	-748	-1 418	-2 166
31.12.2020				
Soetusmaksumus	24 619	7 158	5 896	37 673
Akumuleeritud kulum	0	-7 158	-2 617	-9 775
Jääkmaksumus	24 619	0	3 279	27 898
Amortisatsioonikulu	0	0	-1 341	-1 341
31.12.2021				
Soetusmaksumus	24 619	7 158	5 896	37 673
Akumuleeritud kulum	0	-7 158	-3 958	-11 116
Jääkmaksumus	24 619	0	1 938	26 557

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 233	2 233	
Võlad töövõtjatele	550	550	
Maksuvõlad	689	689	3
Muud võlad	1 438	1 438	
Muud viitvõlad	1 438	1 438	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 910	4 910	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	20 725	20 725	
Maksuvõlad	647	647	3
Saadud ettemaksed	21 968	21 968	
Muud saadud ettemaksed	21 968	21 968	
Kokku võlad ja ettemaksed	43 340	43 340	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	151 365	142 802
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	151 365	142 802
Kokku müügitulu	151 365	142 802
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katusetööd, remonttööd	151 365	142 802
Kokku müügitulu	151 365	142 802

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	7 592	6 565
Sotsiaalmaksud	2 505	2 145
Ettevõtte töötuskindlustuskulu	61	52
Kokku tööjõukulud	10 158	8 762
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	7 592	6 565

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2022

OÜ VIKERPUU (registrikood: 10883733) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILJA ŠOIS	Juhatuse liige	16.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 618
Aruandeaasta kasum (kahjum)	444
Kokku	27 062
Jaotamine	
Kokku	27 062

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	151365	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ilja Šois	38504152742	Eesti	4474 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56222312
E-posti aadress	ilja@kpartner.ee