

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ TAMEVAR

registrikood: 10883207

tänavatalu nimi, Tüürimehe 4 Tartu
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihthumber: 51106

maakond: Tartu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	10

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

OÜ Tamevar alustas tegevust 2002 aastal ning põhitegevusalaks on kinnisvara arendus.

2010.a. OÜ Tamevaris majandustegevust ei toimunud.

Töötasusid sh juhatajale OÜ Tamevaris 2010. aastal ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhataja kinnitab OÜ Tamevar 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Juhataja

Kaido Rohtmaa

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	475 436	420 658
Finantsinvesteeringud	1 705 492	1 694 286
Kokku käibevara	2 180 928	2 114 944
Kokku varad	2 180 928	2 114 944
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 070 944	1 979 214
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 984	91 730
Kokku omakapital	2 180 928	2 114 944
Kokku kohustused ja omakapital	2 180 928	2 114 944

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Muud ärikulud	-2 160	-2 662
Ärikasum (-kahjum)	-2 160	-2 662
Finantstulud ja -kulud	68 144	94 392
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	65 984	91 730
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 984	91 730

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Muud rahavood äritegevusest	-2 160	-2 662
Kokku rahavood äritegevusest	-2 160	-2 662
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel		-1 558 882
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	55 800	1 835 775
Laekunud intressid	488	35 358
Laekunud dividendid	650	10 894
Kokku rahavood investeerimistegevusest	56 938	323 145
Kokku rahavood	54 778	320 483

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	1 979 214	2 023 214
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			91 730	91 730
31.12.2009	40 000	4 000	2 070 944	2 114 944
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			65 984	65 984
31.12.2010	40 000	4 000	2 136 928	2 180 928

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TAMEVAR

2010.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril

Registrikood 10883207

Juriidiline aadress Tüürimehe 4, 51017 TARTU

Postiaadress Tüürimehe 4, 51017 TARTU

Telefon 50 52635

Faks -

Elektronpost kaidot@hotmail.ee

Põhitegevusala kinnisvara arendus ja konsultatsioon

Juhatuse liikmed Kaido Rohtmaa

Audiitorkontroll -

JUHATAJA DEKLARATSIOON

OÜ Tamevar juhataja on koostanud 2010.a. majandusaasta aruande ning raamatupidamise aastaaruande ja kinnitab, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Tamevari finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- OÜ Tamevar on jätkuvalt tegutsev.

OÜ Tamevari majandusaasta aruanne on kinnitatud 18.06.2010 osanike üldkoosoleku poolt.

Kaido Rohtmaa juhataja

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Tamevar raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuseprintsipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud kõik olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmneseid aruande koostamisperioodil.

OÜ Tamevar juhatus on raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutanud alljärgnevaid arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansipäeva seisuga iga arve laekumise tõenäosust arvestades. Ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatakse arveid, mille maksetähtajast on möödunud kuus kuud ja mille kohta pärast piisavaid kirjalikke arupärimisi on juhatus langetanud otsuse, kajastada neid bilansis ebatõenäoliselt laekuvatena. Lootusetuteks hinnatakse arveid, kui deebitori kohta on pankrotihalduri otsus või ettevõtte on Äriregistrist kustutatud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagasatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Põhivahendite amortisatsiooni määrad aastast on grupiti järgmised:

* Masinad ja seadmed 20%

* Inventar ja tööriistad 20%

Finantskohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Järgmisesse majandusaastasse üleminevat puhkusekohustust inventeeritakse aruandeaasta lõpul ja korrigeeritakse vahet kulude suurendamise või vähendamisega.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

* Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

* Tütar- ja sidusettevõtted;

* Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

* Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Ettevõtte müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, sõltumata raha laekumisest. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Lisa 2 Tööjõukulud (kroonides)

Palgatööjõudu aastal 2010 ei kasutatud.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ TAMEVAR (registrikood: 10883207) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO ROHTMAA	Juhatuse liige	28.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 070 944
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 984
Kokku	2 136 928
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Rohtmaa	37106050268	Tüürimehe 4, Tartu linn, Tartu maakond, 51017, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5052635
E-posti aadress	kaido.rohtmaa@empower.ee