

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Standard Tartu OÜ

registrikood: 10882946

tänava/talu nimi, Riia 24

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 51010

telefon: +372 7384910

e-posti aadress: tartu@standard.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	14
Lisa 11 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Standard Tartu OÜ asutati 2002. a. oktoobris. Firma põhitegevuseks on mööbli ja valgustite jaemüük spetsialiseeritud kauplustes (47591), Standard Tartu OÜ on AS Standardi esinduskauplus Tartus. 2012. majandusaasta kasum oli 109828 eurot, käive 715045 eurot. Eesmärkideks 2013. aastal on nii kasumi kui käibe suurendamine.

Peamised finantssuhtarvud:

	2012	2011
Müügitulu	715 045	709 551
Tulu kasv	1%	-6%
Puhaskasum	109 828	87 279
Kasumi kasv	26%	13%
Puhasrentaablus	15%	12%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,42	6,14
ROA	12%	11%
ROE	14%	12%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2012 - \text{müügitulu } 2011) / \text{müügitulu } 2011 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2012 - \text{puhaskasum } 2011) / \text{puhaskasum } 2011 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Juhatuse liikmele kompensatsiooni ei makstud. Keskmine töötajate arv oli 2 ning tööjõukulu 29091 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	155 670	272 328	2
Nõuded ja ettemaksed	307 444	308 725	3
Varud	75 515	45 787	5
Kokku käibevara	538 629	626 840	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	2 556	1 304	
Kinnisvarainvesteeringud	341 842	100 341	6
Materiaalne põhivara	65 458	73 914	7
Kokku põhivara	409 856	175 559	
Kokku varad	948 485	802 399	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	99 425	102 167	8
Kokku lühiajalised kohustused	99 425	102 167	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	39 000	0	
Kokku pikaajalised kohustused	39 000	0	
Kokku kohustused	138 425	102 167	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	697 420	610 141	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 828	87 279	
Kokku omakapital	810 060	700 232	
Kokku kohustused ja omakapital	948 485	802 399	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	715 045	709 551	9
Muud äritulud	2 293	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-501 841	-502 070	
Mitmesugused tegevuskulud	-64 805	-65 092	
Tööjõukulud	-29 091	-25 972	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 122	-10 879	6; 7
Ärikasum (kahjum)	109 479	105 538	
Finantstulud ja -kulud	349	221	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	109 828	105 759	
Tulumaks	0	-18 480	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 828	87 279	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	109 479	105 538	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 122	10 879	6; 7
Kokku korrigeerimised	12 122	10 879	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 880	-20 703	3
Varude muutus	-29 728	4 462	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	17 511	18 533	8
Laekunud intressid	349	225	
Makstud intressid	0	-4	
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 252	-7 975	
Kokku rahavood äritegevusest	109 361	110 955	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-15 117	7
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-245 167	0	6
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-2 556	0	
Laekunud tütarettevõtjate müügist	1 304	0	
Antud laenud	-2 600	-9 177	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-249 019	-24 294	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	39 000	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-141	
Makstud dividendid	-16 000	-30 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	23 000	-30 141	
Kokku rahavood	-116 658	56 520	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	272 328	215 808	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-116 658	56 520	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	155 670	272 328	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	679 662	682 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)			87 279	87 279
Makstud dividendid			-69 521	-69 521
31.12.2011	2 556	256	697 420	700 232
Aruandeaasta kasum (kahjum)			109 828	109 828
31.12.2012	2 556	256	807 248	810 060

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Standard Tartu OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud kõik olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmneseid aruande koostamisperioodil.

Standard Tartu OÜ juhatus on raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutanud alljärgnevaid arvestusmeetodeid ja hindamisluseid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansipäeva seisuga iga arve laekumise tõenäosust arvestades. Ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatakse arveid, mille maksetähtajast on möödunud kuus kuud ja mille kohta pärast piisavaid kirjalikke arupärimisi on juhatus langetanud otsuse, kajastada neid bilansis ebatõenäoliselt laekuvatena. Lootusetuteks hinnatakse arveid, kui deebitori kohta on pankrotihalduri otsus või ettevõtte on Äriregistrist kustutatud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või netorealiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtuses. Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on kajastatud analoogiliselt materiaalse põhivaraga (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

* põhivara objektide amortisatsiooninorm on 20%;

* Hoonete amortisatsiooninorm on 5%.

Rendid

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida Standard Tartu OÜ (rentnik) saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mil puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi maksed on kirjendatud tekkepõhiselt aruandeaasta kuludesse.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus on arvele võetud eraldi oma varadest ning kajastub bilansis eraldi bilansikirjetel.

Finantskohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasned dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- * Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- * Tütar- ja sidusettevõtted;
- * Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- * Osahingutegevusdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Ettevõtte müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, sõltumata raha laekumisest. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	13 946	7 500
Arvelduskontod	141 724	264 828
Kokku raha	155 670	272 328

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	103 391	103 391		
Ostjatelt laekumata arved	103 391	103 391		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	500	500		
Muud nõuded	203 539	203 539		
Laenunõuded	175 582	175 582		
Intressinõuded	27 957	27 957		
Ettemaksed	14	14		
Muud makstud ettemaksed	14	14		
Kokku nõuded ja ettemaksed	307 444	307 444		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	105 506	105 506		
Ostjatelt laekumata arved	105 506	105 506		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 111	2 111		
Muud nõuded	200 939	200 939		
Laenunõuded	172 982	172 982		
Intressinõuded	27 957	27 957		
Ettemaksed	169	169		
Tulevaste perioodide kulud	169	169		
Kokku nõuded ja ettemaksed	308 725	308 725		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		5 892		8 887
Üksikisiku tulumaks		349		264
Sotsiaalmaks		675		532
Kohustuslik kogumispension		41		24
Töötuskindlustusmaksed		86		68
Ettemaksukonto jääk	500		2 111	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	500	7 043	2 111	9 775

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	74 117	41 995
Ettemaksed varude eest	1 398	3 792
Kokku varud	75 515	45 787

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	76 055	24 286	100 341
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	76 055	24 286	100 341
Amortisatsioonikulu		0	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	76 055	24 286	100 341
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	76 055	24 286	100 341
Ostud ja parendused		245 167	245 167
Amortisatsioonikulu		-3 666	-3 666
31.12.2012			
Soetusmaksumus	76 055	269 453	345 508
Akumuleeritud kulum	0	-3 666	-3 666
Jääkmaksumus	76 055	265 787	341 842

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid		
31.12.2010					
Soetusmaksumus	108 650	38 488	1 518	40 006	148 656
Akumuleeritud kulum	-41 649	-35 813	-1 518	-37 331	-78 980
Jääkmaksumus	67 001	2 675	0	2 675	69 676
Ostud ja parendused		15 117		15 117	15 117
Amortisatsioonikulu	-5 433	-5 446		-5 446	-10 879
31.12.2011					
Soetusmaksumus	108 650	53 605	1 518	55 123	163 773
Akumuleeritud kulum	-47 082	-41 259	-1 518	-42 777	-89 859
Jääkmaksumus	61 568	12 346	0	12 346	73 914
Amortisatsioonikulu	-5 433	-3 023		-3 023	-8 456
31.12.2012					
Soetusmaksumus	108 650	53 605	1 518	55 123	163 773
Akumuleeritud kulum	-52 515	-44 282	-1 518	-45 800	-98 315
Jääkmaksumus	56 135	9 323	0	9 323	65 458

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	61 527	61 527		
Võlad töövõtjatele	948	948		
Maksuvõlad	7 043	7 043		
Muud võlad	29 773	29 773		
Dividendivõlad	29 773	29 773		
Saadud ettemaksed	134	134		
Tulevaste perioodide tulud	134	134		
Kokku võlad ja ettemaksed	99 425	99 425		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	41 364	41 364		
Võlad töövõtjatele	868	868		
Maksuvõlad	9 775	9 775		
Muud võlad	50 026	50 026		
Dividendivõlad	50 026	50 026		
Saadud ettemaksed	134	134		
Tulevaste perioodide tulud	134	134		
Kokku võlad ja ettemaksed	102 167	102 167		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	715 045	709 551
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	715 045	709 551
Kokku müügitulu	715 045	709 551
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööbli ja valgustite jaemüük (EMTAK 47591)	715 045	709 551
Kokku müügitulu	715 045	709 551

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	21 647	19 324
Sotsiaalmaksud	7 444	6 648
Kokku tööjõukulud	29 091	25 972
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	10 793	9 628

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2013

Standard Tartu OÜ (registrikood: 10882946) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS RAISSAR	Juhatuse liige	27.08.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	697 420
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 828
Kokku	807 248
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	807 248
Kokku	807 248

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbli ja valgustite jaemüük	47591	715045	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Raissar	37107202780		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7384910
E-posti aadress	tartu@standard.ee