

skaneeritud

01. 04. 2008 a.

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

01. 04. 2008

17 lk. nr.

Viru Maakohus
registriosakond

02. 04. 2008

SISSE TULNUD
nr. 34186

OÜ KASA FOR

2007. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:

Jäneda küla, Lehtse vald

HELEN ADAMA
registrisekretär

73602 Järvamaa

Äriregistri kood:

10882314

Telefon:

+ 372 506 1910

Aruandeaasta algus ja lõpp:

01.01.2007-31.12.2007

Põhitegevusala ja kood:

Kütuste, maakide, metallide ja
tööstuskemikaalide vahendamine (46121)

Majandusaasta aruandele lisatud
dokumendid:

- osanike nimekiri.

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE (skeem 1)	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	9
LISA 2 RAHA	11
LISA 3 NÕUDED	11
LISA 4 MAKSUD	11
LISA 5 MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED	11
LISA 6 PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	12
LISA 7 SIDUSETTEVÕTTED	12
LISA 8 KINNISVARAINVESTEERINGUD	12
LISA 9 VÕLAD	13
LISA 10 OMAKAPITAL	13
LISA 11 MÜÜGITULU	13
LISA 12 MUUD FINANTSTULUD	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	16

TEGEVUSARUANNE

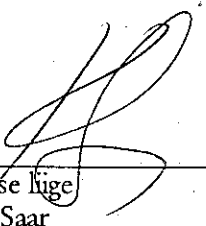
OÜ Kasafor põhitegevusaladeks on metsade majandamine ja investeerimisalane tegevus.

OÜ Kasafor on investeerinud olulise osa oma vahendeid Eesti puidutööstusettevõtetesse. Turuolukord oli aastal 2007 soodne ning ettevõtetele edukas. Ettevõtte on jätkusuutlikud ning annavad tööd mitmesajale inimesele.

Osaühingul ei olnud aastal 2007 olulisi arendustegevuse projekte ning ka aastal 2008 pole plaanis neid teha. Samuti ei ole Kasafor OÜ väljastanud garantiisid ega võtnud kohustusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

2007. majandusaastal ei olnud osaühingul palgalisi töötajaid. Ka aastal 2008 pole plaanis töötajaid palgata. Ettevõtte juhatus ei saanud 2007. majandusaastal tasusid ega soodustusi.

Tallinnas, "29". 06. 2008


Juhatuseluge
Kaido Saar

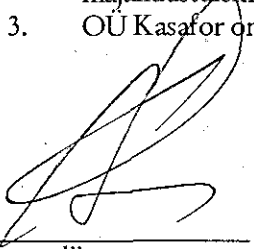
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 14 toodud OÜ Kasafor 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Kasafor on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

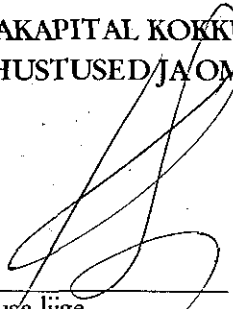

Juhatuses liige
Kaido Saar

“29.” 02 2008

BILANSS

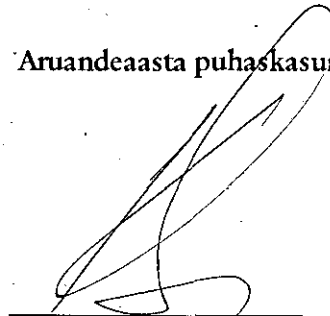
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	980 986	877 532
Nõuded ja ettemaksed	3	355 605	651 705
Käibevara kokku		1 336 591	1 529 237
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	964 262	950 051
Kinnisvarainvesteeringud	8	488 540	488 540
Põhivara kokku		1 452 802	1 438 591
VARAD KOKKU		2 789 393	2 967 828
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad	9	1 292	45 209
Lühiajalised kohustused kokku		1 292	45 209
KOHUSTUSED KOKKU		1 292	45 209
Omakapital	10		
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 410 619	1 929 525
Aruandeaasta kasum		333 482	949 094
OMAKAPITAL KOKKU		2 788 101	2 922 619
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 789 393	2 967 828


Juhatusel liige
Kaido Saar

KASUMIARUANNE (skeem 1)
(kroonides)

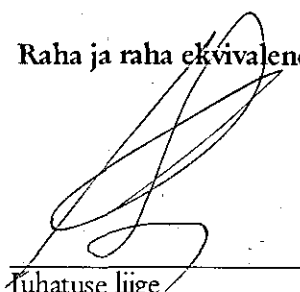
	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	11	450 000	988 267
Muud tegevuskulud		-13 893	-9 727
Muud ärikulud		-1 005	-1 005
Ärikahjum		435 102	977 535
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulu		20 075	15 517
Kahjum valuutakursi muutustest		0	-218
Muud finantstulud	12	10 305	2 260
Finantstulud ja -kulud kokku		30 380	17 559
Kasum enne tulumaksustamist		465 482	995 094
Tulumaks		132 000	46 000
Aruandeaasta puhaskasum		333 482	949 094


Juhatuses liige
Kaido Saar

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		435 102	977 535
Äritegevusega seotud nõuete muutus		296 100	-145 000
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		-43 917	43 439
Makstud ettevõtte tulumaks		-132 000	-46 000
Valuutakursside muutuste mõju		0	-218
Rahavood äritegevusest kokku		555 285	829 756
Rahavood investeerimistegevusest			
Muude finantsinvesteeringute soetus	7	-14 211	0
Muude finantsinvesteeringute müük		0	306 829
Antud laenud		0	-355 000
Saadud intressid		30 380	14 384
Rahavood investeerimistegevusest kokku		16 169	-33 787
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-468 000	-154 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-468 000	-154 000
Rahavood kokku		103 454	641 969
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		877 532	235 563
Raha ja raha ekvivalentide muutus		103 454	641 969
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	980 986	877 532

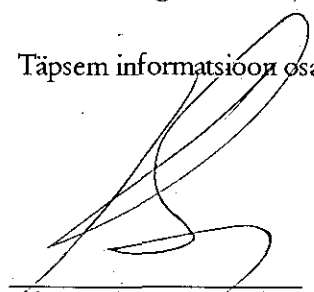

 Juhatuses liige
 Kaido Saar

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	2 083 525	2 127 525
Makstud dividendid	0	0	-154 000	-154 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	949 094	949 094
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	2 878 619	2 922 619
Makstud dividendid	0	0	-468 000	-468 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	333 482	333 482
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	2 744 101	2 788 101

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.


Juhatusel liige
Kaido Saar

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1-RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

ÕÜ Kasafor 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja pangakontode jääke.

B. Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena kajastatakse väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul.

Lühiajalise finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt lacking summas.

D. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa), mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

F. Ettevõtte tulumaks

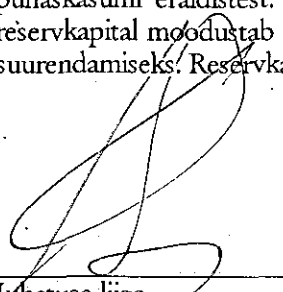
Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasiliikunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77 ning kuni 31. detsembrini 2005 maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

G. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

H. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.


Juhatuses liige
Kaido Saar

LISA 2 RAHA

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	185 789	0
Pangakontod	695 197	777 532
Tähtajalised hoiused	100 000	100 000
Raha kokku	980 986	877 532

LISA 3 NÕUDED

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatele laekumata arved	0	295 000
Maksude ettemaksed (lisa 4)	605	0
Muud lühiajalised nõuded	355 000	356 705
<i>s.h intressid</i>	0	1 705
<i>muud nõuded (lisa 5)</i>	355 000	355 000
Nõuded kokku	355 605	651 705

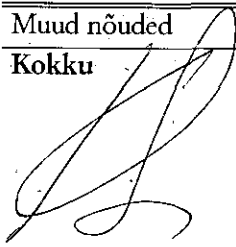
LISA 4 MAKSUD

Maksuliik	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaksu ettemaks	605	0
Kokku	605	0

LISA 5 MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED

	Saldo 31.12.2007	Tagasimakse tähtaeg 12 kuu jooksul	Tagsimakse tähtaeg	Intressi- määr
Muud nõuded	355 000	355 000	31.12.2008	0-6%
Kokku	355 000	355 000		

	Saldo 31.12.2006	Tagasimakse tähtaeg 12 kuu jooksul	Tagsimakse tähtaeg	Intressi- määr
Muud nõuded	355 000	355 000	31.12.2007	0-6%
Kokku	355 000	355 000		



Juhatuse liige
Kaido Saar

LISA 6 PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

	31.12.2007	31.12.2006
Sidusettevõtete aktsiad ja osad (lisa 6)	14 211	0
Muud aktsiad ja väärtpaberid	950 051	950 051
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	964 262	950 051

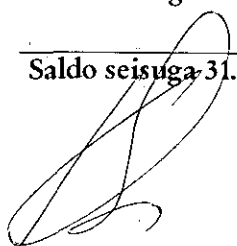
LISA 7 SIDUSETTEVÕTTED

2007. a omas Kasafor OÜ osalust järgmises sidusettevõttes:

Asukoht	Karo Mets OÜ	KOKKU
	Eesti Vabariik	
Põhitegevusala		
Osaluse % aasta alguses	0	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	0	0
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	0	0
Omandatud osalused		
Omandatud osaluse %	29%	
Omandatud osaluse soetusmaksumus	14 211	14 211
Osaluse % aasta lõpus	29%	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	14 211	14 211
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	14 211	14 211

LISA 8 KINNISVARAINVESTEERINGUD

	Maa
Saldo seisuga 31.12.2006	488 540
Saldo seisuga 31.12.2007	488 540


 Juhatuse liige
 Kaido Saar

LISA 9 VÕLAD

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	1 292	1 121
Maksuvõlad, käibemaks	0	44 088
Võlad kokku	1 292	45 209

LISA 10 OMAKAPITAL

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 2 744 101 (2006: 2 878 619) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 2 167 840 (2006: 2 245 323) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 576 261 (2006: 633 296) krooni.

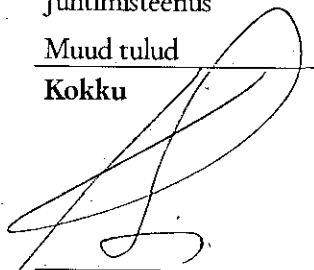
LISA 11 MÜÜGITULU

Kasafor OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	450 000	988 267
Kokku	450 000	988 267

Kasafor OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

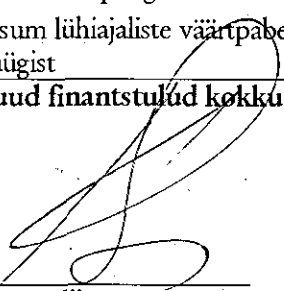
	2007	2006
Juhtimisteenus	450 000	750 000
Muud tulud	0	238 267
Kokku	450 000	988 267



Juhatuse liige
Kaido Saar

LISA 12 MUUD FINANTSTULUD

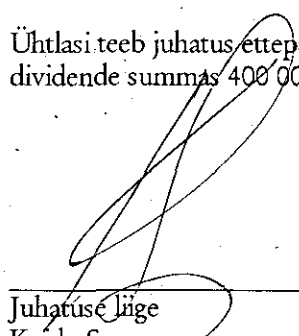
	2007	2006
Intressitulu pangakontodelt	10 305	572
Kasum lühiajaliste väärtpaperite müügist	0	1 688
Muud finantstulud kokku	10 305	2 260


Juhatuselüge
Kaido Saar

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

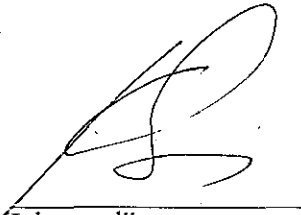
OÜ Kasafor juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jätta 2007. aasta puhaskasum summa 333 482 krooni jaotamata.

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku maksta osanikele kuni 31. detsembrini 2007 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 400 000 krooni, sh. tulumaks.


Juhatuseläige
Kaido Saar

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud OÜ Kasafor 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku poolt
"29". 02. 2008 otsusega.



Juhatusel liige
Kaido Saar

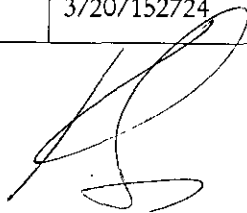
"29". 02. 2008

OÜ KASA FOR

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga "19". 02. 2008

Jrk nr	Osaniku nimi, isiku- või registrikood	Aadress	Osa väärtus	Osa omandamise aeg	Osa omandamise alus
1.	KAIDO SAAR 37207152724	Lehtse vald, JÄRVAMAA	40 000.00 krooni	07.10.2002	Ost-müük



Juhatuse liige
Kaido Saar