

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ KASAFOR

registrikood: 10882314

küla: Jäneda küla

vald: Tapa vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 73602

telefon: +372 5061910

e-posti aadress: kaido.saar@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Muud nõuded	9
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad	9
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Kasafor OÜ põhitegevusaladeks on metsade majandamise ja turustamise nõustamine ning investeerimisalane tegevus. Aruandeaastal saadi müügitulu renditeenuse müügist.

Osaühingul ei olnud 2013. aastal arengu- ja uurimiskulusid. Kasafor OÜ ei ole väljastanud garantiisid ega võtnud kohustusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

2013. majandusaastal ei olnud osaühingul palgalisi töötajaid.
Ettevõtte juhatus ei saanud 2013. aastal tasusid ega soodustusi.

Ettevõtte jätkab tegevust 2014. aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	753	1 543
Nõuded ja ettemaksed	58	9 120
Kokku käibevara	811	10 663
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	216 728	213 152
Nõuded ja ettemaksed	42 719	31 697
Kinnisvarainvesteeringud	31 223	31 223
Kokku põhivara	290 670	276 072
Kokku varad	291 481	286 735
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	91 000	86 500
Võlad ja ettemaksed	238	0
Kokku pikaajalised kohustused	91 238	86 500
Kokku kohustused	91 238	86 500
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	197 423	192 398
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8	5 025
Kokku omakapital	200 243	200 235
Kokku kohustused ja omakapital	291 481	286 735

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	3 835	3 835
Mitmesugused tegevuskulud	-5 196	-5 761
Muud ärikulud	-68	-64
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 429	-1 990
Muud finantstulud ja -kulud	1 437	7 015
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8	5 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8	5 025

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 429	-1 990
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	192	-35
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	238	0
Kokku rahavood äritegevusest	-999	-2 025
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-3 576	-153 388
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	31 950
Antud laenud	-4 500	-3 576
Antud laenude tagasimaksed	3 576	28 760
Laekunud intressid	209	3 135
Laekunud dividendid	0	1 200
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 291	-91 919
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	5 500	86 500
Saadud laenude tagasimaksed	-1 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4 500	86 500
Kokku rahavood	-790	-7 444
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 543	8 987
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-790	-7 444
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	753	1 543

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	192 398	195 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	5 025	5 025
31.12.2012	2 556	256	197 423	200 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	8	8
31.12.2013	2 556	256	197 431	200 243

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kasafor 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, väljaarvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangakontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav.

Nõuded ja ettemaksed

Muid nõudeid (antud laenud ning intressi nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa), mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Pangakontod		
Kokku raha	753	1 543

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	58	250
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	58	250

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	32 621	0	32 621	
Intressinõuded	10 098	0	10 098	
Kokku muud nõuded	42 719	0	42 719	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	31 697	0	31 697	
Intressinõuded	8 870	8 870	0	
Kokku muud nõuded	40 567	8 870	31 697	

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	31 223	31 223
Jääkmaksumus	31 223	31 223
31.12.2012		
Soetusmaksumus	31 223	31 223
Jääkmaksumus	31 223	31 223
31.12.2013		
Soetusmaksumus	31 223	31 223
Jääkmaksumus	31 223	31 223

Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	155 970	155 964
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	41 461	41 459
Kokku tingimuslikud kohustused	197 431	197 423

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	91 000	86 500

2013	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 500	1 000
2012	Saadud laenud	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	86 500	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2014

OÜ KASAFOR (registrikood: 10882314) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO SAAR	Juhatuse liige	16.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	197 423
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8
Kokku	197 431

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	3835	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Saar	37207152724		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5061910
E-posti aadress	kaido.saar@mail.ee