

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ KASAFOR

registrikood: 10882314

küla: Jäneda küla

vald: Tapa vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 73602

telefon: +372 5061910

e-posti aadress: kaido.saar@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	6
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Kasafor OÜ põhitegevusaladeks on metsade majandamise ja turustamise nõustamine ning investeerimisalane tegevus. Aruandeaastal saadi müügitulu renditeenuse müügist

Osaühingul ei olnud 2017. aastal arengu- ja uurimiskulusid. Kasafor OÜ ei ole väljastanud garantiisid ega võtnud kohustusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

2017. majandusaastal ei olnud osaühingul palgalisi töötajaid.
Ettevõtte juhatus ei saanud 2017. aastal tasusid ega soodustusi.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 141	2 826
Nõuded ja ettemaksed	880	384
Kokku käibevarad	7 021	3 210
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	246 964	246 964
Nõuded ja ettemaksed	0	3 825
Kinnisvarainvesteeringud	31 223	31 223
Materiaalsed põhivarad	0	962
Kokku põhivarad	278 187	282 974
Kokku varad	285 208	286 184
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	381	446
Kokku lühiajalised kohustised	381	446
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	89 300	89 300
Kokku pikaajalised kohustised	89 300	89 300
Kokku kohustised	89 681	89 746
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Muud reservid	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	193 626	191 297
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-911	2 329
Kokku omakapital	195 527	196 438
Kokku kohustised ja omakapital	285 208	286 184

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	10 757	3 840
Muud äritulud	0	188
Mitmesugused tegevuskulud	-14 289	-1 699
Muud ärikulud	-67	0
Ärikasum (kahjum)	-3 599	2 329
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 688	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-911	2 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-911	2 329

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kasafor 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, väljaarvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja raha ekvivalendid, antud laenu ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangakontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Muid nõudeid (antud laenu ning intressi nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa), mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2015	246 964	246 964
31.12.2016	246 964	246 964
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	246 964	246 964
	Aksiad ja osad	Kokku
31.12.2016	246 964	246 964
31.12.2017	246 964	246 964
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	246 964	246 964

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	31 223	31 223
Jääkmaksumus	31 223	31 223
31.12.2016		
Soetusmaksumus	31 223	31 223
Jääkmaksumus	31 223	31 223
31.12.2017		
Soetusmaksumus	31 223	31 223
Jääkmaksumus	31 223	31 223

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	89 300	89 300

2016	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
eraisikust omanik	1 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.01.2018

OÜ KASAFOR (registrikood: 10882314) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO SAAR	Juhatuse liige	31.01.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	193 626
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-911
Kokku	192 715

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	10757	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Saar	37207152724		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5061910
E-posti aadress	kaido.saar@mail.ee