

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009**ärinimi või sihtasutuse nimi:** aktsiaselts Lemeks Tartu**registrikood:** 10880597

tänavala/talu nimi, Betooni 9
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

valid:

postsihtnumber: 51014

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 730 7907

faks: +372 730 7937

e-posti aadress: tartu@lemeks.ee

veebilehe aadress: www.lemeks.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Muud nõuded	12
Lisa 5 Ettemaksed	12
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Bioloogilised varad	14
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 10 Kapitalirent	15
Lisa 11 Laenukohustused	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 14 Aktsiakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Muud äritulud	17
Lisa 17 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 18 Üldhalduskulud	18
Lisa 19 Tööjõukulud	18
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 21 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

LÜHIÜLEVAADE AS-st LEMEKS TARTU

AS Lemeks Tartu on Eesti kapitalil põhinev ettevõte, mis asutati 2002. aastal AS Lemeks MT poolt. 1992-2002 aastani tegutses AS Lemeks MT Tartu osakonnana.

Tänaseks on AS Lemeks Tartu arenenud Eesti üheks keskmiseks metsatööstusettevõtteks, mis tegusteb edukalt metsavarumise valdkonnas.

AS Lemeks Tartu hindab loodussäästlikku mõtteviisi, ausa äri põhimõtteid, omab pikaajalist kogemust ja jagab kasulikke nõuandeid.

Peamisteks tegevusaladeks on ümarpuidu ost nii erasektoris kui ka riiklikus sektoris, transport, raieõiguse võõrandamine, kinnistute ost-müük. 2006. aastal lisandus küttepuidu tootmine ja müük. AS Lemeks Tartu omab koostööpartnereid, kes tegelevad metsa ülestöötamisega ja tänu headele sidemetele on AS-il Lemeks Tartu võimalik pakkuda klientidele metsa ülestöötamisteenust.

MAJANDUSKESKKOND

2009. a oli metsamajanduses tegutsevatele ettevõttele raske aasta. Kui 2008. aastal langesid metsamaterjali hinnad, siis 2009. aastal puudus kuude kaupa nõudlus mitmete sortimentide järele, eriti keeruline oli leida kliente 2. ja 3. kvartalis paberipuule ja kasepalgile. Seoses eelpoolmainituga kaasnes raiemahtude vähenemine Eesti Vabariigis, ilmselt viimase 15 a. madalaimale tasemele.

TEGEVUSTULEMUSED

Üks peamisi eesmärke AS Lemeks Tartu jaoks on Viiratsi Saeveski varustamine palgiga. 2008. aastal müüs AS Lemeks Tartu Viiratsi Saeveskile ca 12 000 tihumeetrit palki.

Ettevõtte netokäive oli 2009. aastal 23,8 milj. EEK (2008. aastal 54,6 milj. EEK), tihumeetrite käive 32 500 tm (2008. aastal 61 000 tm), aruandeaasta kahjum – 426 701 EEK (2008. a. 0,95 milj. EEK; 2007. a. 1,813 milj. EEK).

2009. aastal dividende ei makstud.

2009. a. müüdi üks metsaveoauto.

Olulisemad finantssuhtarvud:

Näitaja	Arvestusmetoodika	2009	2008
Käibe puhaskasum (ROS) %	puhaskasum/müügitulu	-1,8%	1,7%
Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE) %	puhaskasum/keskmise omakapital	-6%	12%
Vara puhaskasumi tootlus (ROA) %	puhaskasum/keskmise vara	-3%	7%
Vara käibekordaja	netokäive/keskmise vara	1,8	3,9

ORGANISATSIOON JA PERSONAL

AS Lemeks Tartu juhatus koosneb ühest liikmest. Töötajate tasu üldsumma ilma sotsiaalmaksuta oli aruandeaastal 1 milj krooni ja juhatuse liikme tasu oli 0,3 milj krooni. Keskmiselt töötas ettevõttes 9 inimest. Nõukogu liikmetele tasusid ei makstud.

PLAANID 2010. AASTAKS

AS Lemeks Tartu peamiseks eesmärgiks on varumise efektiivsuse, käibe ja kasumlikkuse suurendamine.

Juhatuse liige

Andres Edur

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Lemeks Tartu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS Lemeks Tartu jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009. a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatuse liige

Andres Edur

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1	5	
Nõuded ja ettemaksed	6 234 722	6 534 655	2
Varud	488 736	325 615	6
Bioloogilised varad	536 564	0	8
Kokku käibevara	7 260 023	6 860 275	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 391 586	6 032 913	7
Bioloogilised varad	527 050	1 051 035	8
Immateriaalne põhivara	85 649	0	9
Kokku põhivara	5 004 285	7 083 948	
Kokku varad	12 264 308	13 944 223	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	862 082	818 415	10,11
Võlad ja ettemaksed	2 419 116	2 853 915	12
Kokku lühiajalised kohustused	3 281 198	3 672 330	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 077 263	2 939 345	10,11
Kokku pikaajalised kohustused	2 077 263	2 939 345	
Kokku kohustused	5 358 461	6 611 675	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	1 000 000	1 000 000	
Kohustuslik reservkapital	100 000	100 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 232 548	5 278 993	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-426 701	953 555	
Kokku omakapital	6 905 847	7 332 548	
Kokku kohustused ja omakapital	12 264 308	13 944 223	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	23 774 353	54 621 539	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-22 672 938	-51 566 517	17
Brutokasum (-kahjum)	1 101 415	3 055 022	
Turustuskulud	-37 003	-176 776	
Üldhalduskulud	-1 926 151	-2 866 755	18
Muud äritulud	307 125	1 023 739	16
Muud ärikulud	-4 764	-25 146	
Äriksaum (-kahjum)	-559 378	1 010 084	
Finantstulud ja -kulud	132 677	368 787	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-426 701	1 378 871	
Tulumaks	0	-425 316	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-426 701	953 555	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-559 378	1 010 084	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 357 029	1 120 788	7,9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-302 981	0	7
Muud korrigeerimised	3 240	-986 747	
Kokku korrigeerimised	1 057 288	134 041	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 880 661	2 787 713	
Varude muutus	-175 700	377 407	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-434 799	-2 149 616	
Makstud intressid	-166 001	-114 977	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-425 316	
Kokku rahavood äritegevusest	1 602 071	1 619 336	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-117 743	-855 043	7,9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	615 428	53 198	7
Antud laenud	0	-930 000	
Antud laenude tagasimaksed	31 437	3 072 021	
Laekunud intressid	252 452	523 172	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-1 565 234	-674 881	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-783 660	1 188 467	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-818 415	-1 209 048	
Makstud dividendid	0	-1 600 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-818 415	-2 809 048	
Kokku rahavood	-4	-1 245	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5	1 250	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4	-1 245	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	5	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	1 000 000	100 000	6 878 993	7 978 993
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	953 555	953 555
Makstud dividendid	0	0	-1 600 000	-1 600 000
31.12.2008	1 000 000	100 000	6 232 548	7 332 548
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-426 701	-426 701
31.12.2009	1 000 000	100 000	5 805 847	6 905 847

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Lemeks Tartu 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või

netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav ning on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu.

Lähtuvalt varade kasutamise perioodist, on bioloogilised varad bilansis kajastatud käibevarana ja põhivarana.

Bioloogiliste varadena kajastatakse kasvavat metsa ja raieõigust.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Kuna bioloogilised varad on seotud maaga ja aktiivne turg bioloogilistele varadele eksisteerib koos maaga, siis esmasel arvelevõtmisel võetakse hindamise aluseks soetusmaksumus, millest metsakinnistute puhul lahutatakse maa maksumus. Kinnistu ostul hinnatakse metsamaa ha maksumuseks 1000-7000 EEK, vastavalt maa boniteedile.

Õiglase väärtuse aluseks kasutatakse varade turuväärtust. Juhul kui bioloogilise vara turuhinda ei ole võimalik määrata, kasutatakse õiglase väärtuse leidmiseks vara kasutamisel tekkivate diskonteeritud neto rahavoogude meetodit. Diskonto määr Lemeks Grupis aastal 2009 oli 6 %.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara

objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10
Transpordivahendid	3-5
Arvutid ja arvutisüsteemid	3
Muud masinad ja seadmed	3-5
Muu materiaalne põhivara	2
Immateriaalne põhivara	10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna perioodil, millal välja kuulutatud dividendid tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 862 324	4 754 724	
Muud lühiajalised nõuded	3 346 628	1 766 108	4
Ettemaksed	25 770	13 823	5
Kokku Nõuded ja ettemaksed	6 234 722	6 534 655	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	137 733	0	117 334
Üksikisiku tulumaks	0	37 162	0	63 553
Erisoodustuse tulumaks	0	48	0	579
Sotsiaalmaks	0	72 291	0	117 144
Kohustuslik kogumispension	0	1 124	0	6 381
Töötuskindlustusmaksed	0	7 511	0	2 720
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	255 869	0	307 711

Lisa 4 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	357 246	357 246	0	0
Intressinõuded	86 514	86 514	0	0
Muud nõuded	2 902 868	2 902 868	0	0
Kokku muud nõuded	3 346 628	3 346 628	0	0

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	388 683	388 683	0	0
Intressinõuded	39 583	39 583	0	0
Muud nõuded	1 337 842	1 337 842	0	0
Kokku muud nõuded	1 766 108	1 766 108	0	0

Lisa 5 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	25 770	25 770	0	0
Kokku ettemaksed	25 770	25 770	0	0

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	13 823	13 823	0	0
Kokku ettemaksed	13 823	13 823	0	0

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Valmistoodang	51 816	0
Müügiks ostetud kaubad	436 920	325 615
Kokku varud	488 736	325 615

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2007										
Soetusmaksumus	129 840	163 800	3 267 995	41 681	223 748	3 533 424	52 410	205 645	205 645	4 085 119
Akumuleeritud kulum	0	-34 125	-1 731 189	-12 827	-107 041	-1 851 057	-33 735	0	0	-1 918 917
Jääkmaksumus	129 840	129 675	1 536 806	28 854	116 707	1 682 367	18 675	205 645	205 645	2 166 202
Ostud ja parendused	68 000	0	4 547 090	0	37 600	4 584 690	0	388 007	388 007	5 040 697
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	68 000	0						0	0	68 000
Muud ostud ja parendused			4 547 090	0	37 600	4 584 690	0	388 007	388 007	4 972 697
Amortisatsioonikulu	0	-16 380	-1 001 856	-11 124	-80 223	-1 093 203	-11 205	0	0	-1 120 788
Müügid	0	0	0	0	0	0	0	-53 198	-53 198	-53 198
Ümberklassifitseerimised	0	0	152 447	0	0	152 447	0	-152 447	-152 447	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	152 447	0	0	152 447	0	-152 447	-152 447	0

31.12.2008										
Jääkmaksumus	197 840	113 295	5 234 487	17 730	74 084	5 326 301	7 470	388 007	388 007	6 032 913
Ostud ja parendused	0	0	0	0	29 897	29 897	0	0	0	29 897
Muud ostud ja parendused			0	0	29 897	29 897	0	0	0	29 897
Amortisatsioonikulu	0	-16 380	-1 193 599	-11 119	-126 264	-1 330 982	-7 470	0	0	-1 354 832
Müügid	0	0	-312 447	0	0	-312 447	0	0	0	-312 447
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	388 007	388 007	0	-388 007	-388 007	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	0	0	388 007	388 007	0	-388 007	-388 007	0
Muud muutused	0	0	0	-3 945	0	-3 945	0	0	0	-3 945
31.12.2009										
Soetusmaksumus	197 840	163 800	5 836 041	19 187	679 252	6 534 480	52 410	0	0	6 948 530
Akumuleeritud kulum	0	-66 885	-2 107 600	-16 521	-313 528	-2 437 649	-52 410	0	0	-2 556 944
Jääkmaksumus	197 840	96 915	3 728 441	2 666	365 724	4 096 831	0	0	0	4 391 586

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	615 428	0
Transpordivahendid	615 428	0
Kokku	615 428	0

Lisa 8 Bioloogilised varad (kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
Käibevara		Kokku
	Mets	
31.12.2007	452 885	452 885
Soetused	538 000	538 000
Muud muutused	-990 885	-990 885
31.12.2008	0	0
Soetused	1 518 335	1 518 335
Muud muutused	-981 771	-981 771
31.12.2009	536 564	536 564

Põhivara		Kokku
	Mets	
31.12.2007	189 671	189 671
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	986 747	986 747
Muud muutused	-125 383	-125 383
31.12.2008	1 051 035	1 051 035
Muud muutused	-523 985	-523 985
31.12.2009	527 050	527 050

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

31.12.2008		
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	87 846	87 846
Amortisatsioonikulu	-2 197	-2 197
31.12.2009		
Soetusmaksumus	87 846	87 846
Akumuleeritud kulum	-2 197	-2 197
Jääkmaksumus	85 649	85 649

Lisa 10 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	2 939 345	862 082	2 077 263	0
Kapitalirendikohustused kokku	2 939 345	862 082	2 077 263	0
	31.12.2008	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	3 757 760	818 415	2 939 345	0
Kapitalirendikohustused kokku	3 757 760	818 415	2 939 345	0

Lisa 11 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	2 939 345	862 082	2 077 263	0
Laenukohustused kokku	2 939 345	862 082	2 077 263	0
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	3 757 760	818 415	2 939 345	0
Laenukohustused kokku	3 757 760	818 415	2 939 345	0

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 987 673	2 291 816	
Võlad töövõtjatele	174 682	254 388	
Maksuvõlad	255 869	307 711	3
Muud võlad	892	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 419 116	2 853 915	

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Netomeetod			
	31.12.2009 Saadud	31.12.2009 Tagastatud	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
SA Erametsakeskus	4 130	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	4 130	0	
Kokku sihtfinantseerimine	4 130	0	16

	31.12.2008 Saadud	31.12.2008 Tagastatud	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
PRIA	14 400	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	14 400	0	
Kokku sihtfinantseerimine	14 400	0	16

Lisa 14 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	1 000 000	1 000 000
Aktsiate arv (tk)	200	200
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	5 000	5 000

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2009 moodustas 5 805 847 (2008: 6 232 548) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 4 586 619 (2008: 4 923 713) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 219 228 (2008: 1 308 835) krooni.

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23 774 353	54 621 539
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	23 774 353	54 621 539
Kokku müügitulu	23 774 353	54 621 539
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
02201 Metsavarumine	21 409 268	52 196 400
02202 Küttepuid tootmine	145 471	428 949
49411 Kaubavedu maanteel	1 676 681	1 085 866
46191 Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	542 933	910 324
Kokku müügitulu	23 774 353	54 621 539

Lisa 16 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
--	------	------

Kasum materiaalse põhivara müügist	302 981	0
Kasum bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest	0	986 747
Tulu sihtfinantseerimisest	4 130	14 400
Kasum valuutakursi muutustest	10	0
Trahhid, viivised ja hüvitised	0	22 588
Muud	4	4
Kokku muud äritulud	307 125	1 023 739

Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-18 120 138	-43 352 711
Energia	-1 254 032	-1 872 698
Kütus	-1 254 032	-1 872 698
Alltöövõtutööd	-475 899	-1 407 514
Transpordikulud	-291 402	-1 958 490
Tööjõukulud	-785 779	-1 036 865
Amortisatsioonikulu	-1 249 049	-1 030 656
Muud	-496 639	-907 583
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-22 672 938	-51 566 517

Lisa 18 Üldhalduskulud (kroonides)

	2009	2008
Energia	-98 731	-182 891
Elektrienergia	-11 122	-11 552
Kütus	-87 609	-171 339
Mitmesugused bürookulud	-70 642	-49 697
Koolituskulud	-7 471	-41 516
Tööjõukulud	-1 108 160	-1 728 822
Amortisatsioonikulu	-107 980	-90 132
Muud	-533 167	-773 697
Kokku üldhalduskulud	-1 926 151	-2 866 755

Lisa 19 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	-1 313 154	-1 903 960
Sotsiaalmaksud	-441 787	-633 813
Reservikulu	-138 998	-227 914

Kokku tööjõukulud	-1 893 939	-2 765 687
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	9	11

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	299 383	480 827
Intressikulud	-166 001	-112 040
Intressikulu kapitalirendilt	-166 001	-112 040
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-705	0
Kokku finantstulud ja -kulud	132 677	368 787

Lisa 21 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Lemeks
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Lemeks
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	1 624 172	226 368	2 733 013	84 678
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 616 539	19 905	1 908 790	8 951

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja	13 963 244	1 860 296	27 264 794	768 096
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 548 997	700 250	7 125 453	1 598 775

AS Lemeks Tartu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtja omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtjaid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

AS Lemeks Tartu arvelduskonto Swedbank'is kuulub AS Lemeks kontsernikonto koosseisu.

Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts Lemeks Tartu (registrikood: 10880597) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES EDUR	Juhatuse liige	09.04.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Lemeks Tartu aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Lemeks Tartu raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Lemeks Tartu finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raul Koni
Vandeaudiitori number 253

OÜ Rimess
Audiitorettevõtja tegevulosa number 3
Ahtri 6a, Tallinn 10151

Tartus, 09.04.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Lemeks Tartu (registrikood: 10880597) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL KONI	Vandeaudiitor	13.04.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 232 548
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-426 701
Kokku	5 805 847
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 805 847
Kokku	5 805 847
Ettepanek on katta 2009, aasta kahjum summas -426 701 krooni eelnevate perioodide kasumi arvelt.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	21409268	90.05%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	1676681	7.05%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	542933	2.28%	Ei
Küttepuude tootmine	02202	145471	0.61%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7307907
Faks	+372 7307937
E-posti aadress	tartu@lemeks.ee
Veebilehe aadress	www.lemeks.ee