

Majandusaasta aruanne 2008. a

Ärinimi	Oü Pärnamäe Kalmistu
Äriregistri kood	10879594
Aadress	Muuga tee 11a, Tallinn 11914
Telefon	5053820
Elektronpost	kalmistuteenused@hotmail.ee
Kodulehekülg	www.hot.ee/kalmistuteenused
Põhitegevusala	kalmistuteenused
Majandusaasta algus	1. jaanuar
Majandusaasta lõpp	31. detsember
Tegevjuht	Ahto Nahkor

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	8
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 3. Nõuded ostjatele.....	10
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused.....	10
Lisa 5. Varud.....	10
Lisa 6. Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 7. Pikaajalised kohustused.....	11
Lisa 8. Osakapital.....	11
Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	12
Lisa 10. Mitmesugused tegevuskulud.....	12
Lisa 11. Laenu tagatis ja panditud vara.....	12
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega.....	12
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele.....	
Kasumi jaotamise ettepanek.....	
Osanike nimekiri.....	
.....	

Tegevusaruanne

Oü Pärnamäe Kalmistu asutati 2002 aasta augustis ja põhiliseks tegevusvaldkonnaks on Pärnamäe kalmistul haudade korrastused, hooldused, hauapiirded ja hauakivide valmistamine. 2002 a saime ka Ühispangalt laenu, mille eest ostsime Pärnamäe kalmistule hoone.

2003. a taotlesime Tallinna Ettevõtlusametilt stardiabi Pärnamäe kalmistul kivitöökoja tegemiseks ja saime positiivse vastuse.

2004. a oleme saanud katuse alla kontori ja tootmishoone, ees on ukсед aknad ja nüüd on jäänud veel sisetööd. Eesti Energia suurendas meie elektrivõimsust ja vedas meile uued kaablid. Tegime korda ka oma veetrassi. Käesoleval aastal hakkame uues kontoris oma kliente vastu võtma kuid enne peame tegema reklaami, et kliendid meie asukohta oskaksid leida.

2005. a maksti juhatuse liikmele miinimumtasu. Et talvekuudel ei seisaks raha niisama pangaarvel otsustasime osa firma rahast viia börsile. Ühispangast saime alla kaubelda laenuprotsendi. 2006. aastal tahame viia lõpuni ehitustööd ja eraldame seetõttu 76301 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumist. Tendentis turul näitab konkurentsi kasvu, mistõttu ei eelda me käibemahu kasvu 2006. aastal.

2006. aastal toimus käibemahu kasv ja alates 2007 aastast hakkame käibemaksukohustuslaseks. Samuti ei tule me toime oma transpordiga ja ostame väikese veoauto.

2007. aastal tõusis käive hüppeliselt ja suures osas tänu sellele, et meie põhilisel konkurendil oli raskusi hauapiirete materjalide tarnetega. Ka oleme käima pannud hauakivide tegemise.

2008. aastal oleme teinud ettevalmistusi ja ostnud lihvitud hauakive mida talvel ja 2009. aastal müüma hakkame, majanduslik madalseis hakkas aasta lõpul rõhuma, kuid kuna meil puuduvad arvestatavad võlad pankadele ja tarnijatele loodame, et ka väiksema käibe juures tegutseb firma edukalt edasi.

Ahto Nahkor

juhatuse esimees

.....

21.06.2009

Raamatupidamise aastaaruanne 01.01.2008 – 31.12.2008

Juhatuse deklaratsioon

Oü Pärnamäe Kalmistu juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Oü Pärnamäe Kalmistu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Oü Pärnamäe Kalmistu on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Ahto Nahkor

juhatuse esimees

.....

21.06.2009

BILANSS			
(kroonides)			
	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
<i>A K T I V A</i>			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	16560	64161
Aktsiad ja muud väärtpaberid	2	621859	190104
Ostjatelt laekumata arved	3	235660	50460
Varud		106531	140806
Kokku Ostetud kaubad müügiks (varud)	5	106531	140806
Materiaalne põhivara	6	1046988	892526
Kokku Materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		1046988	892526
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		174816	114287
Kokku Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		174816	114287
AKTIVA KOKKU		1852782	1223770
<i>P A S S I V A</i>			
Võlgnevus hankijale		5623	7268
Kokku Võlgnevus hankijale		5623	7268
Teistele tasutud käibemaks		204932	105348
Arvestatud käibemaks		132498	58948
Sotsiaalmaksu võlg	4	2829	-2662
Isikutulumaksu võlg		255	0
Kokku Maksuvõlad		-69350	-49062
Firmasisesed kreditoorsed võlad		1171604	885759
Kokku Lühiajalised kohustused		1107877	843965
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Liising	8	112929	156284
Kokku Liising		112929	156284
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS VÕI OSAÜHINGUS			
Osakapital	9	40000	40000
Kohustuslik reservfond		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		179521	-1121
Aruandeaasta kasum (kahjum)		408455	180642
Omakapital kokku		631976	223521
PASSIVA KOKKU		1852782	1223770

KASUMIARUANNE (kroonides)			
	Äritulud	Lisa	2008. a 2007. a
Müügitulu			1030954 815740
Kokku Müügitulu		10	1030954 815740
	Ärikulud		635009 623770
Finantstulud			2425 1258
Finantskulud			
Finantskulud			10085 12585
Kokku finantskulud (tulud)			12510 -11327
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)			408455 180643

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

			korrigeeritud
I Rahavood äritegevusest	Lisad	2008	2007
Puhaskasum		-408455	-180643
Puhaskasumi korrigeerimine			
Kulum		-60529	-56337
Muutus muudest võlgnevustest		0	999039
Muutus nõuetest ostjatele	3	185200	-8040
Varude muutus	5	-34275	16109
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		21932	42501
KOKKU		-296127	812 629
II Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara müük			
Põhivara soetamine	6	154462	316380
Aktsiad ja väärtpaberid	2	431755	-170451
KOKKU		586217	145 929
III Rahavood finantseerimistegevusest			
Pikaajaline võlg	8	43355	-115990
Lühiajalised võlad		-285844	-885096
KOKKU		-242489	-1 001 086
Rahavood kokku		47601	-42 528
Raha perioodi alguses		64161	21634
Raha perioodi lõpus		16560	64161

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	179 521	223 521
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	408 455	408 455
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	587 976	631 976

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

Oü Pärnamäe Kalmistu 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Oü Pärnamäe Kalmistu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana varaobjektid, soetusmaksumusega üle 30 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel osaliselt inventarina lao koosseisu ja osaliselt kuluks mille üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Stardiabi eest soetatud põhivarad on võetud arvele nullväärtusega ja kajastatakse bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Inventar	15 - 25%	4 - 6 $\frac{2}{3}$ aastat
Sõidukid	25 - 33%	3 - 4 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes teenuse osutamisel, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on

korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Oü Pärnamäe Kalmistu ei ole aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid.

Lisa 2. Raha, pangakontod ja aktsiad

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	335	478
Pangakontod	16225	63683
Raha ja pangakontod kokku	16560	64161
Aktsiad	621859	190104
sulgemishinnaga 31.12.2008	590564	226767
Tallink Grupp	416200	197147
Eesti Telekom	61022	24409
Ekranas	113289	5211
Arco Vara	53	0

Lisa 3. Nõuded ostjatele ja hankijaile

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	235660	50460
Võlgnevused hankijaile	5623	7268
Kokku	241283	43192

Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Maksuliik	Kohustu	Kohustu
	Nõue	Nõue
	s	s

Sotsiaalmaks	0	2673	2640	0
Käibemaks	72434	0	46400	0
Töötuskindlustusmaks	0	48	0	18
Kohustuslik pension	0	108	40	0
Võlad omanikule	0	1171603	0	885759
Kokku	72434	1174432	49080	885777

Lisa 5. Varud

(kroonides)

Varude grupp	31.12.2008	31.12.2007
Kaubad, materjal	106531	140806
Kokku	106531	140806

Lisa 6. Materiaalne põhivara (kroonides)

Materiaalne põhivara	Maa ja ehitise d	Masinad ja seadmed	Lõpetamata ehitus	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2007	272715	271186	348625	892526
Aasta jooksul soetatud	503087	0	-348625	154462
Soetusmaksumus 31.12.2008	775802	271186	0	1046988
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-60051	-54237	0	-114288
Arvestatud kulum (2008)	-6292	-54237	0	-60529
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-66343	-108474	0	-174817
 Jääkmaksumus 31.12.2007	 212664	 216949	 348625	 778238
 Jääkmaksumus 31.12.2008	 709459	 162712	 0	 872171

Lisa 7. Pikaajalised kohustused

(kroonides)

Pikaajalised kohustused	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	2009 a. tasumisele kuuluv summa
(kroonides)				
Investeeringislaen	156284	24.01.2012	euribor + 2%	24300

Lisa 8. Osakapital

(kroonides)

	Osade arv (tk)	Osakapital
Saldo 01.01.2008	1	40 000
Saldo 31.12.2008	1	40 000

Põhikirja kohaselt on Oü Pärnamäe Kalmistu miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.

Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	2008	2007
Kalmistuteenused	860169	676067
Hauakivide valmistamine	147999	135673
Muud teenused	22786	4000
Kokku	1030954	815740
Geograafiliste piirkondade lõikes	Eesti 100%	Eesti 100%

Lisa 10. Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2008	2007
Transport	73881	64471
Reklaamikulud ja liivamaskid	42891	28958
Maamaks ja kindlustused	17380	20635
Majandus- ja valvekulud	22049	10820
Elektri- ja soojusenergia	13278	13276
Sidekulud	15270	16166
Pangateenused ja muud finantskulud	4723	7731
Arvutitehnika ja kontorikulud	15249	11835
Tegevusload	3178	3034
Muud kulud	7490	9655
Kokku mitmesugused tegevuskulud	215389	186581

Juhatusel allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

Oü Pärnamäe Kalmistu juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Ahto Nahkor

juhatuse esimees

.....

21.06.2009

Majandusaasta kasumi jaotamise aruanne

Elmiste perioodide jaotamata kasum	179521
2008 a. Kasum	408455

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008: 587976

Juhatus teeb 21.06.2009 ettapaneku jaotada dividendideks 464501 krooni.

<i>Seega jaotamata kasumi jääk on</i>	<i>0</i>
--	-----------------

Ahto Nahkor juhatuse esimees

Osanike nimekiri

Oü Pärnamäe Kalmistu üle 10 % osadega määratud hääli omavate osanike nimekiri aastaaruande kinnitatud üldkoosoleku toimumise 21.06.2009 a. kuupäeva seisuga oli alljärgnev:

1.Ahto Nahkor

Isikukood:	35909170335
Aadress:	Orasheina tee 23, Maardu, 74117
Osade arv:	1
Osade väärtus:	40 000
Osade omandamise aeg:	05.08.2002

Ärinimi	Oü Pärnamäe Kalmistu
Äriregistri kood	10879594
Aadress	Muuga tee 11a, Tallinn 11914
EMTAK kood	96032 Kalmistute ja krematooriumide tegevus

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10879594	Pärnamäe Kalmistu OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	kalmistuteenused@hotmail.ee
Telefon	+372 50 538 20

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Ahto Nahkor	35909170335	Tallinn	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Kalmistute ja krematooriumite tegevus	96032	1030954	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Pärnamäe Kalmistu OÜ (registrikood: 10879594) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Ahto Nahkor (Juhatuse liige) - kinnitanud 29.06.2009