

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

09-09-2005

130

Matti Juhani

KONTROLLITUD

OÜ GENERAL ELECTRONIC CIS

Reg.kood: 10878424

2004.a. Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus 01.01.2004

Majandusaasta lõpp 31.12.2004

Tallinnas 2004

09 -09- 2005

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 3 Maksud.....	10
Lisa 4 Müügitulu.....	10
Kasumi jaotamise ettepanek	11
Juhatuse allkirjad 2004. majandusaasta aruandele.....	12



09 -09- 2005

Tegevusaruanne

OÜ General Electronic CIS põhiliseks tegevusalaks on tehingud kinnis- ja vallasvaraga. Osatühing alustas tööd 2003.a.

OÜ General Electronic CIS juhatus on üheliikmeline. 2004.a. majandusaastal juhatuse liikmele töötasu ei makstud, samuti ei makstud dividende.

2004.a. majandusaasta tegevuse tulemusena kujunes kasum 27767 krooni.

Reimo Mets
Juhatuses liige



09 -09- 2005

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel toodud OÜ General Electronic CIS 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- Raamatupidamise aastaaruande kajastab OÜ General Electronic CIS finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- OÜ General Electronic CIS on jätkuvalt tegutsev majandusüksus;
- Aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäevajärgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Reimo Mets
Juhatuse liige
30.06.2005



09 -09- 2005

Bilanss

	31.12.2003	31.12.2004
Käibevara		
Raha ja pangakontod	7215	18673
Ostjatelt laekumata arved	0	151420
Muud lühiajalised nõuded	42000	795467
Maksude ettemaksed	13213	29228
Ettemaksed tarnijatele	7340	7340
Käibvara kokku	69768	1002128
Põhivara		
Kinnisvara investeeringud		
Maa	328700	358600
Hooned	120000	20000
Korterid	1160503	1322000
Kokku kinnisvara investeeringud	1609203	1700600
Materiaalne põhivara		
Muu materiaalne põhivara	289530	294839
Amortisatsioon	-8306	-17090
Materiaalne põhivara kokku	281224	277749
Põhivara kokku	1890427	1978349
Aktiva kokku	1960195	2980477
Passiva		
Lühiajalised võlakohustused		
Lühiajalised laenud	83500	0
Võlad hankijatele	9851	17852
Lühiajalised võlakohustused kokku	93351	17852
Pikaajalised võlakohustused	1917590	2674207
Kohustused kokku	2010941	2692059
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40000	160000
Muud reservid	0	191397
Eelmise perioodi kasum/kahjum	0	-90746
Aruandeaasta kasum/kahjum	-90746	27767
Omakapital kokku	-50746	288418
Passiva kokku	1960195	2980477

Reimo Mets
Juhatuses liige



09-09-2005

Kasumiaruanne

Äritulud	2003	2004
Realiseerimise netokäive	2500	15014
Muud tulud	3707	250657
Äritulud kokku	6207	265671
Ärikulud		
Mitmesugused tegevuskulud	88647	229120
Tööjõukulud	0	0
a)Palgakulu	0	0
b)Sotsiaalmaks,töötuskindlustus	0	0
Põhivara kulum	8306	8784
Ärikulud kokku	96953	237904
Ärikasum	-90746	27767
Kasum(kahjum) majandustegevusest	-90746	27767

Reimo Mets
Juhatuse liige



09-09-2005

Rahavoogude aruanne

	2003	2004	Lisa nr
Puhaskasum	-90746	27767	
Amorisatsioon(+)	8306	8784	2
KOKKU	-82440	36551	
Korrigeerimised(suurenemine/vähenemine)			
Ostjate debitoorse võgnevuse suurenemine	0	-151420	
Lühiajalised nõuded	-42000	-753467	
Maksude ettemaksed(-/+),	-13213	-16015	
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud(-/+)	-7340	0	
Võlakohustused	83500	-83500	
Võlad tarnijatele(-/+)	9851	8001	
KOKKU	30798	-996401	
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	-51642	-959850	
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST			
Kinnisvarainvesteeringud(-)	-1609203	-91397	
Raha väljaminek põhivara soetamiseks (-)	-249530	-5309	
RAHAVOOD INVESTTERIMISEST KOKKU	-1858733	-96706	
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST			
Omakapitali suurendamine (+),	0	120000	
Ümberhindluse reserv	0	191397	
Pikaajalised kohustused(-/+),	1917590	756617	
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU	1917590	1068014	
RAHAVOOD KOKKU	7215	11458	
Raha ja selle ekvivalendid perioodi algul	0	7215	
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpul	7215	18673	
Raha ja ekvivalendi muutus	7215	11458	

Reimo Mets
Juhatuse liige



09-09-2005

Omakapitali muutuste aruanne

	31.12.2003	31.12.2004
Osakapital	40000	160000
Eelmise aasta kasum/kahjum	0	-90746
Ümerhindluse reserv	0	191397
2003.a. kasum/kahjum	-90746	27767
Omakapital kokku	-50746	288418

Reimo Mets
Juhatuse liige



09-09-2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise kasutatud arvestuspõhimõtted

Üldpõhimõtted

OÜ General Electronic CIS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamisestavast. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeeri piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standarditele (International Accounting Standards). Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2004.a. ja lõppes 31. detsembril 2004.a. Raamatupidamise aastaaruande arv näitajad on esitatud Eesti kroonides.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Aruandeperioodil pole nõudeid kuludesse kantud.

Kohustused ja nõuded

Kohustused ja nõuded, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustuste ja nõuetena, ülejäänud lühiajaliste kohustuste ja nõuetena.

Materiaalselt fikseeritavad ja teadaolevad kohustused on kajastatud bilansis.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on bilansis esitatud soetusmaksumuses. Amortisatsiooni on arvutatud lineaarsel meetodil.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Maksunõuded ja võlad

Seisuga 31.12.2004.a. moodustab käibemaksu ettemaks 29228 krooni.

Reimo Mets
Juhatuse liige



09 -09- 2005

Lisa 2 Materiaalne põhivara

	Saldo seisuga 31.12.2003	Ost	Arvestatud kulum	Saldo seisuga 31.12.2004
Põhivara kokku	289530			294839
s.h muu invetar				
soetusmaksumuses	289530	5309		294839
akumuleeritud kulum	-8306		-8784	-17090
jääkmaksumuses	281224			277749

Lisa 3 Maksud

Maksude ettemaksed

	31.12.2003	31.12.2004
Käibemaks	13213	29228
KOKKU	13213	29228

Lisa 4 Müügitulu

OÜ General Electronics CIS müügitulu on saadud kõik Eestis ja on saadud teenuste müügist.

	2004	2003
Müügitulu	265671	6207
Kokku	265671	6207

Reimo Mets
Juhatuse liige



09 -09- 2005

Kasumi jaotamise ettepanek

Ettevõtte oli 2004.a. kasum 27767 krooni. Jätta kasum jaotamata ja tasaarveldada eelmiste aastate kahjumi katteks.

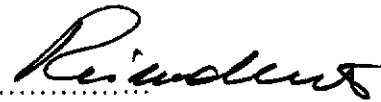
Reimo Mets
Juhatuse liige.



09 -09- 2005

Juhatuse allkirjad 2004. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2004.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
<u>Juhatuse liige:</u>			
	Reimo Mets	30.06.2005	

Reimo Mets
Juhatuse liige 

09-09-2005

Osanike nimekiri

Seisuga 31.12.2004 a. olid OÜ General Electronics CIS osanikud:

1. Öyvind Hjulmand (isikukood: 36801040050, elukoht Kentmanni 20 a-8 Tallinn)
osa nimiväärtusega 40000 krooni;
2. Jana Lang (isikukood: 48111090273, elukoht: Pronksi 11-15 Tallinn) osa
nimiväärtusega 120 000 krooni.

Juhatuse liige
Reimo Mets

