

LÄBI VAADATUD

16-02-2005

Oü Argonfeld 2003 majandusaasta aruanne

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD nr
MONIKA PAASMAE
registrisekretär

OÜ ARGONFELD

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Oü Argonfeld
Äriregistri kood	10878100
Aadress	Mängu talu, Kuie küla, Tamsalu vald, 46002 Lääne-Virumaa
Telefon	
Elektronpost	<u>Jaan.Mets@mail.ee</u>
Põhitegevusala:	rendi teenus
Majandusaasta algus:	22.juuli 2002
Majandusaasta lõpp:	31.detsember 2003
Tegevjuht:	Jaan Mets

Lisatud: 1. Üle 10% hääleõigusega osade omanike
nimekiri aastaaruande kinnitamise kuupäeva seisuga
2. Kasumi jaotamise ettepanek

SISUKORD

Tegevusaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne skeem 1.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuse aruanne.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	11
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	13
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu.....	13
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine.....	13
Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud.....	14
Lisa 6. Müügitulu	14
Lisa 7. Potentsiaalsed kohustused.....	14
Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega	15
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele.....	16
Kasumijaotuse ettepanek.....	17
Üle 10% hääleõigusega osade omanike nimekiri.....	18



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Argonfeld alustas oma tegevust 30.09.2002 aastal.
Põhitegevusalaks on hoonete rent

Tulud, kulud ja kasum

2003. aastal moodustas OÜ Argonfeldi renditulu 159 tuhat krooni.
Müügitulust moodustas 100% renditulu.

OÜ Argonfeld puhaskasum kujunes 59,7 tuhat krooni.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 144 tuhat krooni.
Eedatavasti tehakse suuri investeeringuid aastal 2004, sest ettevõtte on pidevalt panustanud tootearendusse ja tootmisprotsessi efektiivsuse tõstmisesse

Personal

OÜ-us Argonfeld 2003 aastal palgaõisi töötajaid ei olnud.
tööjõukulud 627 tuhat krooni. Tööjõukulude kasvu on tinginud palgakulude kasvust.

Juhatuse esimees eraldi tasu juhatuse esimehe kohustuste täitmise eest ei ole saanud.

Juhatuse liikmetele ei maksta nendega lepingu lõpetamisel ega tagasikutsumisel hüvitist.

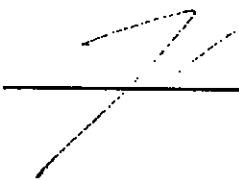
Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Argonfeld põhieesmärgiks on säilitada olemasolev turupositsioon ning seoses Euroopa Liiduga liitumisega leida senistele turgudele lisanduvaks ka uusi võimaluse Euroopa Liidu liikmesriikides.

Jaan Mets

juhatuse esimees

2004



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Argonfeld juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti raamatupidamise seadust ja arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
- raamatupidamise aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Pandivere Puit vara finantsseisundi, majandustulemust ja rahavoogusid
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
- OÜ Argonfeld on jätkuvalt tegutsev.

Jaan Mets

juhatuse esimees

2004

Bilanss

AKTIVA

kroonides

KÄIBEVARA

31.12.2003

Raha ja pangakontod

Lisa 2

14056

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved

Lisa 3

158906

Mitmesugused nõuded

Ettemakstud tulevperioodide kulud

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Lisa 5

12296

KOKKU KÄIBEVARA**185258**

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara

Lisa 4

Maa ja ehitised

34837

Masinad ja seadmed

109182

PÕHIVARA KOKKU**144019****AKTIVA KOKKU****329277**

PASSIVA

kroonides

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

31.12.2003

Võlakohustused

Lühiajalised tagatiseta võlakohustused

110000

Võlad tarnijatele

9552

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU**119552****PIKAAJALISED KOHUSTUSED****Pikaajalised kohustused**

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused

110000

KOHUSTUSED KOKKU**229552****OMAKAPITAL**

Osakapital nominaalväärtuses

40000

Aruandeaasta kasum (kahjum)

59725

KOKKU OMAKAPITAL**99725****PASSIVA KOKKU****329277**

Kasumiaruanne skeem 1

kroonides

2003

Müügitulu	Lisa 6	159479
Muud äritulud		0

Kaubad, toore, materjal		-54471
Mitmesugused tegevuskulud		-45288

ÄRIKASUM (-KAHJUM)	59720
---------------------------	--------------

Finantstulud ja -kulud

intressitulu ja -kulu	5
-----------------------	---

KOKKU	5
-------	---

KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	59725
--	--------------

KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	59725
---	--------------

Tulumaks	0
----------	---

ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	59725
--	--------------

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST**2003**

Käibekapital äritegevusest (v.a. raha- ja pangakontod)	- käibekapitali muutus	=	neto
59725	- 58350	=	118075

RAHAVOOD INVESTEERIMISEST

Osakapitali suurendamine	- dividendid	=	neto
40000	0	=	40000
Põhivara müük	- Soetatud põhivara	=	neto
	- 144019	=	-144019

KOKKU**14056****RAHA JA PANGAKONTODE MUUTUS
KÄIBEKAPITAL ÄRITEGEVUSEST****14056**

Puhaskasum	59725
------------	-------

KOKKU**59725****KÄIBEKAPITALI MUUTUS (v.a. raha ja pank)**

Nõuded ostjate vastu	158906
Ettemaksud	

KOKKU**158906**

Laenud	-220000
--------	---------

Võlad tarnijatele	-9552
Ettemaksud	12296

KOKKU**-217256****MUUTUS KOKKU****-58350**

Omakapitali muutuse aruanne**OÜ Argonfeld 2003 majandusaasta aruanne**

	Osaka- pital	Kohustus- lik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku	
Seisuga 30.09.2002	40000	0	0	0	40000
Eelmiste perioodide kasum 2003 a kasum				59725	
Seisuga 31.12.03	40000	0	0	59725	99725

OÜ Argonfeld osakapital moodustas 2003 aasta lõpuks 40000 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Argonfeld 2003 a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Argonfeld kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 1 toodud kasumiaruande skeem nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lühiajaliste investeeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud osad on bilansis kajastatud lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõude hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuva nõude on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, muudest otsestest kuludest. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema elueaga varaobjekt kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	2% aastas	10 - 20 aastat
Seadmed	4-10% aastas	4 - 7 aastat
Sõidukid	4-10% aastas	5 aastat
Muu inventar		2 - 3 aastat

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt Eestis alates 1.jaanuarist 2000 ei maksustata mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 26/74 netodividendina väljamakstud summast.

1.jaanuarist 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulu ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. Detsember 2003 ja aruande koostamise kuupäeva 01.06.2004 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides

Lisa 2. Raha ja pangakontod

2003

Sularaha kassas	294
Pangakontod EEK	13762
Kokku	14056

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 158906 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed		KOKKU
Soetusmaksumus 30.09.2002	0	0		0
Soetamine	34837	109182		144019
Soetusmaksumus 31.12.2003	34837	109182		144019
Jääkmaksumus 31.12.2003	34837	109182		144019

Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	2003
Maksuliik	Ettemaks
Käibemaks	12296
Kokku	12296

Lisa 6. Müügitulu

Realisatsioon tegevusala lõikes	2003
Hoonete rent	159479
Kokku	159479

Realisatsioon riikide lõikes	2003
Eesti	159479

Kokku	159479
--------------	---------------

Lisa 7. Potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustas 59,7 tuhatkrooni. Maksimaalne võimalik tulumakukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 15,5 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 44,2 tuhat krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2004 aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2003.

Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on

osaühingu juhatuse ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Tehingutes seotud osapooltega ei ole kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid ega muid soodustusi.

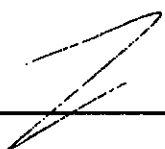
Juhatuse allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Argonfeld juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus

Jaan Mets

juhatuse esimees

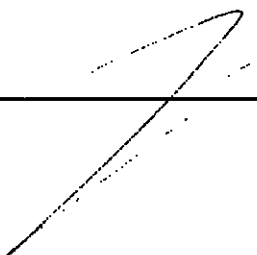


30.06 2004

Juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruanne, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest on esitatud osanike üldkoosolekule

Jaan Mets

juhatuse esimees



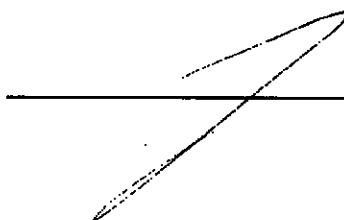
30.06 2004

Kasumi jaotamise ettepanek

2003 aasta puhaskasum	59725
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2003	59725
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt: Eelmiste perioodide jaotamata kasum arvele	59725
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	59725

Jaan Mets

juhatuse esimees



30.06

2004

Oü Agronfeld osade jagunemine

Osa omanik nimi	Aadress	Osa suurus
Jaan Mets 35711115226	Kuie küla Tamsalu vald Lääne- Virumaa	40000