

OÜ Arhitektuuribüroo Kosmos

2006.AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	OÜ Arhitektuuribüroo Kosmos
Registrikood	10872824
Tele/Faks:	631 20 50
Aadress:	Süda 5-6 10118 Tallinn
Elektronpost	info@kosmoses.ee
Majandusperioodi algus	01.01.2006
Majandusperioodi lõpp	31.12.2006

lisatud dokumendid

osanike nimekiri

Juhatuse liige.....

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuse aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa.1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2. Nõuded ja ettemaksud.....	10
Lisa.3 Maksud.....	11
Lisa 4 Materiaalse põhivara.....	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksud.....	12
Lisa 6 Omakapital.....	12
Lisa 7. Müügitulu.....	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	12
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	13
Juhatuse allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele.....	14

Juhatuse liige.....

Tegevusaruanne

OÜ Arhitektuuribüroo Kosmos alustas oma tegevust 2002.a. augustis. OÜ Arhitektuuribüroo Kosmos põhitegevus on arhitektuurne ehituslik projekteerimine, sisekujundus, territoriaalne planeerimine, maastikuarhitektuur. Juhatus koosneb kolmest liikmest. Palgalisi töötajaid oli 5,1 ja palga kogusumma oli 762 863 krooni.

Juhatusel liige.....

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

OÜ Arhitektuuribüroo Kosmos juhatus deklareerib oma vastutust 2006.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamisetavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Arhitektuuribüroo Kosmos finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Arhitektuuribüroo Kosmos on jätkuvalt tegutsev.

Ees- ja perekonnanimi

allkiri

kuupäev

Ott Kadarik.....
juhatuse esimees

Mihkel Tüür.....
juhatuse liige

Villem Tomiste.....
juhatuse liige

BILANSS

kroonides

	31.12.2006.a.	31.12.2005.a.	lisa
AKTIVA			
Käibevara			
Raha	560 891	147 482	
Nõuded ja ettemaksud	190 235	73 689	2
Käibevara kokku	751 126	221 171	
Materiaalne põhivara	118 369	194 779	
Põhivara kokku	118 369	194 779	4
Aktiva kokku	869 495	415 950	
PASSIV			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	31 567	
Võlad ja ettemaksud	181 094	341 252	3,5
Lühiajalised kohustused kokku	181 094	372 819	
Kohustused kokku	181 094	372 819	
Omakapital osäühingus			
Osäühingu osakapital	40 000	40 000	
Reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-869	4 252	
Aruandeaasta kasum	645 270	-5 121	
Omakapital kokku	688 401	43 131	6
Passiva kokku	869 495	415 950	

Juhatusel liige.....

KASUMIARUANNE

kroonides

	2006.a.	2005.a.	lisa
ÄRITULUD			
Müügitulu	2 672 567	1 939 237	8
Äritulud kokku	2 672 567	1 939 237	
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-413 433	-459 841	8
Mitmesugused tegevuskulud	-466 811	-423 472	
Tööjõu kulu	-1 036 956	-945 707	
Palgakulu	-782 905	-708 487	
Sotsiaalmaksud	-254 051	-237 220	
Kulum	-96 768	-65 107	
Muud ärikulud	-13 151	-3 047	
Ärikulud kokku	-2 027 119	-1 897 174	
Ärikasum	645 448	42 063	
Finantstulud ja kulud			
Intressid	-178	583	
Kasum majandustegevusest	645 270	41 480	
Kasum enne tulumaksustamist	645 270	41 480	
Tulumaks	0	46 601	
Aruandeaasta puhaskasum	645 270	-5 121	

Juhatusel liige.....

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)
(kroonides)

	2006.a.	2005.a.
1.Rahavoogd äritegevusest		
Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
Puhaskasum	645 448	42 063
Materiaalse põhivara kulum	96 768	65 107
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-116 546	78 988
Varad	0	91
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-115 158	157 157
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-46 601
Makstud intressid	-342	-918
Kokku rahavood äritegevusest	510 170	295 887
2.Rahavoogd investeerimistegevusest		
Kulutused põhivara ostuks	-20 358	-84 585
Saadud intressid	164	335
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20 194	-84 250
3. Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	73 6780
Tagasimakstud laenud	-31 567	-42 111
Dividendide maksmine	-45 000	-105 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-76 567	-73 433
Rahavood kokku	413 409	138 204
Raha perioodi algul	-147 482	-9 278
Raha perioodi lõpus	560 891	147 482
Raha muutus	413 409	138 204

Juhatuse liige.....

Omakapitali muutuste aruanne

Kirje	Osakapitali nimiväärtus	Eelmiste aastate jaot.kasum	Jooksva aasta kasum	Reserv kapital	Kokku omakapital
1.Bilanss 31.12.04.a.	40 000	93 599	60 653	4 000	198 252
2.2004 a. kasum		60 653	-60 653		
3.Dividendid		-150 000			-150 000
4.2005.a.kasum			-5 121		-5 121
5.Bilanss 31.12.05.a.	40 000	4 252	-5 121	4 000	43 131
6.2005 a. kasum		-5 121	5 121		
7.2006.a.kasum			645 270		645 270
8.Bilanss 31.12.06.a.	40 000	-869	645 270	4 000	688 401

Juhatusel liige.....

Raamatupidamise aruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

OÜ Arhitektuuribüroo Kosmos 2006 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes muutmiseiga aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid

2006.a .kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
Masinad ja seadmed	Lineaarne	25 %
Inventar ja muud	Lineaarne	25 %

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Juhatusel liige.....

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrent.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida. 1.jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmned bilansi kuupäeva 31. detsember 2006 ja aruande koostamise kuupäeva 01.02.2007 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Nõuded ostjate vastu	170 215	51 300
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 3)	0	0
Ettemaksed teenuste eest	15 532	20 515
Muud lühiajalised nõuded	4 488	1 874
Nõuded ja ettemaksed kokku	190 235	73 689

Juhatusel liige.....

Lisa 3 Maksud

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	18 458
Käibemaks	0	18 637	0	42 240
Sotsiaalmaks	0	39 654	0	43 308
Kinnipeetud tulumaks	0	11 159	0	13 447
Töötuskindlustusmaks	0	720	0	1 190
Kogumispensioni makse	0	1 202	0	1 329
Intressivõlad	2	199	0	552
Kokku	0	71 571	0	120 524

Lisa 4 Materiaalse põhivara

	Masina- ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	126 369	167 634	294 003
Akumuleeritud kulum	-57 488	-61 214	-118 702
Jääkmaksumus	68 881	106 420	175 301
2005. a toimunud muutused			
Ostud perioodi jooksul	84 585	0	84 585
Amortisatsioonikulu	-31 580	-33 527	-65 107
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	210 954	167 634	378 588
Akumuleeritud kulum	-89 068	-94 741	-183 809
Jääkmaksumus	73 429	72 893	194 779
2006. a toimunud muutused			
Ostud perioodi jooksul	20 358	0	20 358
Amortisatsioonikulu	-54 859	-41 909	-96 768
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	231 312	167 634	398 946
Akumuleeritud kulum	-143 927	-136 650	-280 577
Jääkmaksumus	87 385	30 984	118 369

Juhatuse liige.....

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Võlad tarnijatele	5 004	1 641
Võlad töövõtjatele	104 519	89 087
Maksuvõlad (lisa 3)	71 571	120 524
Muud viitvõlad	0	45 000
Saadud ettemaksud	0	85 000
Võlad ja ettemaksed kokku	181 094	341 252

Lisa 6 Omakapital

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
1 osa suurus	13 400	13 400
2 osa suurus	13 300	13 300
3 osa suurus	13 300	13 300
osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2006 moodustas 644 401(31. detsember 2005 -869) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2007 kaasneb sellega tulumaksukulu 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 502 633 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 141 768 krooni. Seisuga 31. detsember 2005 . ei eksisteerinud jaotamata kasumit ja omanikele ei olnud võimalik dividende välja maksta .

Lisa 7. Müügitulu

	2006.a.	2005.a.
Arhitektuurne projekteerimine ja planeerimine	2 661 718	1 931 542
Muud teenused	10 849	7 695
Kokku müügitulu	2 672 567	1 939 237

Teenused osutati Eestis.

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006.a.	2005.a.
Alltöövõtutööd	380 000	392 000
Muud teenused ja materjalid	33 433	67 841
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	413 433	459 841

Juhatusel liige.....

Aruandeperioodi kasumi jaotus

Arhitektuuribüroo Kosmos OÜ vaba omakapital on 31. detsembril järgmine (kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi	-869
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	645 270
Kokku jaotamata kasum	644 401

Arhitektuuribüroo Kosmos OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada puhaskasum alljärgnevalt:

Netodividendidena väljamaksmiseks	495 000
-----------------------------------	---------

Vaba omakapital summas 149 401 krooni jätta jaotamata.

Ees- ja perekonnanimi	allkiri	kuupäev
-----------------------	---------	---------

Ott Kadarik.....		
juhatuse esimees		

Mihkel Tüür.....		
juhatuse liige		

Villem Tomiste.....		
juhatuse liige		

Juhatus liige.....

OÜ Arhitektuuribüroo Kosmos osanike nimekiri

Ott Kadarik , elukoht Tallinn
Isikukood 37605090297

osaku suurus 13 400 krooni

Mihkel Tüür , elukoht Tallinn
Isikukood 37607020236

osaku suurus 13 300 krooni.

Villem Tomiste , elukoht Tallinn
Isikukood 37508080214

osaku suurus 13 300 krooni.

Juhatuses liige.....

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Arhitektuuribüroo KOSMOS (registrikood: 10872824) 01.01.2006 - 31.12.2006
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

OTT KADARIK (juhatuse liige)

Kinnitanud

13.06.2007