

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: AS EGCC

registrikood: 10872617

tänava/talu nimi, Klubi tee 4

maja ja korteri number:

küla: Manniva küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74202

telefon: +372 6025290, +372 5111192

e-posti address: info@egcc.ee

veebilehe address: www.egcc.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Laenukohustised	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 15 Aktsiakapital	19
Lisa 16 Müügitulu	19
Lisa 17 Muud äritulud	20
Lisa 18 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	20
Lisa 19 Turustuskulud	20
Lisa 20 Üldhalduskulud	21
Lisa 21 Tööjõukulud	21
Lisa 22 Muud ärikulud	22
Lisa 23 Seotud osapooled	22
Lisa 24 Ettevõtte majandustegevuse jätkumine	23
Aruande allkirjad	24
Vandeauditiitori aruanne	25

Tegevusaruanne

AS EGCC 2018. majandusaasta täitis ootused – jõudsime tagasi kasumisse ning rahavooliselt oleme samuti oluliselt kindlamal positsioonil kui kaks aastat tagasi. Heaks tulemuseks andis kindlasti ka 2017.aastal tehtud muudatused ja kvaliteedikasv AS EGCC väljakutel, mis julgustas suurel osal klientidest hooajatasusid 2018. aastaks ette tasuma.

Tugeva tulemuse tegi Soome turule palgatud müügijuht, kelle kaudu teenisime väärilise tulu suurematelt golfgruppidele, kellele Eestist otse müüa oleks olnud keerulisem. 2018. aastal suutsime keskmise green fee hinna tõsta 5 euro võrra kõrgemaks kui 2017. aastal, mis andis võimaluse oluliselt kasumlikkust parandada.

AS EGCC käive oli 2018. aastal 779 517 eurot (2017. aastal 556 420 eurot) ning kasumiks kujunes 13 497 eurot (2017. aastal kahjum 58 614 eurot). Eelmise majandusaastaga võrreldes suutsime müüa manguõigusi 8% ning green fee'sid üle 30% rohkem. Brutokasum suurenes eelmise majandusaastaga võrreldes 151 144 euro võrra (2018 aastal oli brutokasum 250 580 eurot ja 2017. aastal 99 436 eurot).

Jätkus hea rahvusvaheline koostöö nii European Tour Properties väljakute vahel kui ka World of Leading Golf organisatsiooniga, kellelt soetame pimeteste, mis on oluliseks sisendiks meie teeninduse veelgi kõrgetasemeliseks pakkumiseks.

2018.aastal toimus tihe suhtlus ja otsing uue Annika Course'i investeeringu leidmisel – olulisemad läbirääkimised käisid kolme erineva investoriga, kuid aasta lõpuks veel tehinguni ei jõutud. Eesmärk on 2019. aasta jooksul veelgi edasi arendada äriplaani ja investeeringuks lepingud allkirjastada, et 2020. aastal saaksime uue Annika väljaku ehitusega alustada.

Tänu 2018. aasta headele tulemustele planeerime suuremaid investeeringuid – uuendame klubihoone restorani ning lisaks investeerime hooldumasinatele, soetades kaks uut griininiidukit, et griinidel pakkuda maailmatasemel kvaliteeti. Ootame 2019. aastast AS EGCC läbi aegade edukaimat aastat nii finantsiliselt kui ka golfimängijate tagasisidet arvestades. Planeeritavad investeeringud, millele lisandub ka sotsiaalse poole pealt edusamme tegev klubiline ja sotsiaalne pool annab selleks tugeva vundamendi, et ootused teostuksid.

Peamised finantsnäitajad ja -suhtarvud

	2018	2017
Käibevara	104 421	174 327
Varad	6 665 065	6 795 590
Lühiajalised kohustused	621 938	887 258
Omakapital	4 715 388	4 701 891
Müügitulu	799 517	556 420
Brutokasum	250 580	99 436
Puhaskasum/-kahjum	13 497	-58 614
Tulu muutus	43,7%	-5,5%
Brutokasumi määr%	31,3%	17,9%
Puhasrentaabilus	1,7%	-10,5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,2	0,2
ROA	0,2%	-0,9%
ROE	0,3%	-1,2%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu muutus (%) = $(\text{müügitulu } 2018 - \text{müügitulu } 2017) / \text{müügitulu } 2017 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 959	1 024	2
Nõuded ja ettemaksud	53 826	119 292	3
Varud	47 636	54 011	4
Kokku käibevarad	104 421	174 327	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 560 644	6 617 259	6
Immateriaalsed põhivarad	0	1 004	7
Kokku põhivarad	6 560 644	6 618 263	
Kokku varad	6 665 065	6 792 590	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	313 790	376 881	10
Võlad ja ettemaksud	308 148	510 377	11
Kokku lühiajalised kohustised	621 938	887 258	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 327 739	1 176 321	10
Sihtfinantseerimine	0	27 120	14
Kokku pikaajalised kohustised	1 327 739	1 203 441	
Kokku kohustised	1 949 677	2 090 699	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	140 000	140 000	15
Ülekurss	4 572 127	4 572 127	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-10 236	48 378	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 497	-58 614	
Kokku omakapital	4 715 388	4 701 891	
Kokku kohustised ja omakapital	6 665 065	6 792 590	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	799 517	556 420	16
Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-548 937	-456 984	18
Brutokasum (-kahjum)	250 580	99 436	
Turustuskulud	-84 553	-48 065	19
Üldhalduskulud	-210 373	-196 553	20
Muud äritulud	153 646	167 863	17
Muud ärikulud	-35 543	-27 954	22
Ärikasum (kahjum)	73 757	-5 273	
Intressikulud	-60 260	-53 338	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 497	-58 614	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 497	-58 614	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	73 757	-5 273	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	97 762	98 448	6, 7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	6 328	2 440	6
Muud korrigeerimised	-27 120	-3	
Kokku korrigeerimised	76 970	100 885	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-16 470	-71 361	
Varude muutus	6 375	-14 388	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-73 251	67 097	
Makstud intressid	-64 151	-47 052	
Kokku rahavood äritegevusest	3 230	29 908	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-34 621	-6 609	6
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	3 000	7 000	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-31 621	391	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	299 407	125 650	10
Saadud laenude tagasimaksed	-178 479	-168 380	10
Arvelduskrediidi saldo muutus	-65 042	437	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-25 560	-16 516	8, 10
Laekunud omaaktsiate või -osade müügist	0	22 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	30 326	-36 809	
Kokku rahavood	1 935	-6 510	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 024	7 534	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 935	-6 510	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 959	1 024	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	140 000	4 569 327	48 378	4 757 705
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-58 614	-58 614
Muutused muudest omanike sisse maksetest	0	2 800	0	2 800
31.12.2017	140 000	4 572 127	-10 236	4 701 891
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	13 497	13 497
31.12.2018	140 000	4 572 127	3 261	4 715 388

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS EGCC majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

AS EGCC kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st. päeval, millal ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdüd finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas ja kassas. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on seisuga 31. detsember 2018 ümberhinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosnevad ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsibiist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50-100 aastat
Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-10 aastat
Immateriaalne põhivara	5 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara gruppi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem. Immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenukohustused ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende õiglases väärtuses ja kajastatakse hiljem korrigeeritud soetusmaksumus, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse finantsseisundi aruandes maksamisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Bilansis kajastatakse lühiajaliste kohustustena neid kohustusi, mille tasumise tähtaeg on bilansipäevast 12 kuu jooksul. Ülejäänud kohustused on pikaajalised kohustused.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud varade sihtfinantseerimise kajastamisel järgmisest arvestuspõhimõttest: sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumus ja vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised

tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärsetl mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Juhul, kui teenust osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju oleks ebaoluline, kajastatakse tulu koheselt pärast teenuse osutamist.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1. jaanuarist 2015 on tulumaksu määraks 20% ja tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest.

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis tekiks, kui kogu vaba omakapital makstaks välja dividendidena, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2018 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha	2 959	115
Arvelduskontod	0	909
Kokku raha	2 959	1 024

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	20 747	20 747	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	20 747	20 747	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 160	2 160	0	0	23
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 662	2 662	0	0	5
Muud nõuded	24 514	24 514	0	0	
Viitlaekumised	24 514	24 514	0	0	
Ettemaksed	3 743	3 743	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	3 743	3 743	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	53 826	53 826	0	0	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	29 983	29 983	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	29 983	29 983	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	80 765	80 765	0	0	23
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 243	1 243	0	0	5
Muud nõuded	6 182	6 182	0	0	
Viitlaekumised	6 182	6 182	0	0	
Ettemaksed	1 119	1 119	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 117	1 117	0	0	
Muud makstud ettemaksed	2	2	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	119 292	119 292	0	0	

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	36 737	41 650
Müügiks ostetud kaubad	10 899	12 361
Kokku varud	47 636	54 011

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	122	18 281	17	22 942
Üksikisiku tulumaks	0	1 372	0	1 286
Erisoodustuse tulumaks	0	488	0	89
Sotsiaalmaks	0	2 481	0	2 343
Kohustuslik kogumispension	0	140	0	210
Maamaks	0	5 601	0	3 122
Intress	0	392	0	365
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	38	0	0
Ettemaksukonto jääk	2 540		1 226	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 662	28 793	1 243	30 357

Viide: Lisa 3, maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Viide: Lisa 11, maksuvõlad

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2017							
Soetusmaksumus	1 941 733	4 820 652	562 634	64 437	293 721	293 721	7 683 177
Akumuleeritud kulum	0	-645 112	-372 795	-48 011	0	0	-1 065 918
Jääkmaksumus	1 941 733	4 175 540	189 839	16 426	293 721	293 721	6 617 259
Ostud ja parendused	0	16 346	7 573	9 302	16 250	16 250	49 471
Amortisatsioonikulu	0	-53 727	-35 885	-6 217	0	0	-95 829
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-70	-319	-540	0	0	-929
Müügid	0	0	-9 328	0	0	0	-9 328
31.12.2018							
Soetusmaksumus	1 941 733	4 835 969	401 617	45 882	309 971	309 971	7 535 172
Akumuleeritud kulum	0	-697 880	-249 737	-26 911	0	0	-974 528
Jääkmaksumus	1 941 733	4 138 089	151 880	18 971	309 971	309 971	6 560 644

Müüdid materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	
Muud materiaalsed põhivarad	3 000	
Kokku	3 000	

Viide: Lisa 18, amortisatsioonikulu

Viide: Lisa 23, aruandeaastal soetati seotud osapooltelt põhivara summas 339 eurot (2017. aastal soetati summas 0 eurot)

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	5 600	5 600
Akumuleeritud kulum	-4 596	-4 596
Jääkmaksumus	1 004	1 004
Amortisatsioonikulu	-1 004	-1 004
31.12.2018		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Viide: Lisa 18 amortisatsioonikulu

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused	59 616	17 190	42 426	0	EUR	30.06.2019-03.05.2023	10
Kapitalirendikohustised kokku	59 616	17 190	42 426	0			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused	27 176	8 448	18 728	0	EUR	30.06.2019-31.07.2021	10
Kapitalirendikohustised kokku	27 176	8 448	18 728	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	80 109	33 788
Kokku	80 109	33 788

Kapitalirendilepingutel on ujuv intressimäär. Ujuv intressimäärad on EURIBOR 3 kuud + 3,9% kuni 3,95%. Aruandeaastal soetati kapitalirendi tingimustel põhivara 58000 euro eest (2017. aastal ei soetatud).

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2018	2017	Lisa nr
Kasutusrenditulu	161 573	211 279	16, 17
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Masinad ja seadmed	12 635	15 927	
Muud varad	926 536	932 125	
Kokku	939 171	948 052	

Ettevõtte on kasutusrendi tingimustel rendile andnud ehitised ja golfivaruistus.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017	Lisa nr
Kasutusrendikulu	24 239	10 098	18, 20

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	149 912	149 912			5% aastas	EUR	05.11.2019	
Lühiajalised laenud kokku	149 912	149 912						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	1 337 001	74 188	1 262 813	0	EURIBOR + 5%	EUR	26.10.2023	
Muud pikaajalised laenud	95 000	72 500	22 500	0	4%-10% aastas	EUR	31.05.2019-30.04.2022	
Pikaajalised laenud kokku	1 432 001	146 688	1 285 313	0				
Kapitalirendikohustised kokku	59 616	17 190	42 426	0				8
Laenukohustised kokku	1 641 529	313 790	1 327 739	0				
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	214 954	214 954			4% aastas	EUR	05.02.2018	
Muu lühiajaline laen	50 000	50 000			9% aastas	EUR	30.06.2018	
Lühiajalised laenud kokku	264 954	264 954						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	1 195 072	97 479	1 097 593	0	EURIBOR + 2,95%	EUR	26.06.2020	
Muu pikaajaline laen	60 000	0	60 000	0	4% aastas	EUR	30.02.2022	
Muu pikaajaline laen	6 000	6 000	0	0	3600 eurot aastas	EUR	31.10.2017	
Pikaajalised laenud kokku	1 261 072	103 479	1 157 593	0				
Kapitalirendikohustised kokku	27 176	8 448	18 728	0				8
Laenukohustised kokku	1 553 202	376 881	1 176 321	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

	31.12.2018	31.12.2017
Maa	1 941 733	1 941 733
Kokku	1 941 733	1 941 733

Pangalaen on tagatud maale seatud hüpoteegiga summas 1 950 000 eurot ja hüpoteegiga summas 295 000 eurot.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	141 510	141 510	0	0	
Võlad töövõtjatele	8 700	8 700	0	0	12
Maksuvõlad	28 793	28 793	0	0	5
Muud võlad	5 524	5 524	0	0	
Intressivõlad	2 033	2 033	0	0	
Muud viitvõlad	3 491	3 491	0	0	
Saadud ettemaksed	38 706	38 706	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	38 468	38 468	0	0	
Muud saadud ettemaksed	238	238	0	0	
Võlad seotud osapooltele	84 915	84 915	0	0	23
Kokku võlad ja ettemaksed	308 148	308 148	0	0	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	253 561	253 561	0	0	
Võlad töövõtjatele	8 278	8 278	0	0	12
Maksuvõlad	30 357	30 357	0	0	5
Muud võlad	30 359	30 359	0	0	
Intressivõlad	5 924	5 924	0	0	
Muud viitvõlad	24 435	24 435	0	0	
Saadud ettemaksed	63 060	63 060	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	60 745	60 745	0	0	
Muud saadud ettemaksed	2 315	2 315	0	0	
Võlad seotud osapooltele	124 762	124 762	0	0	23
Kokku võlad ja ettemaksed	510 377	510 377	0	0	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Palgavõlg	3 500	3 500	
Puhkusereserv	4 950	4 746	
Arveldused aruandvate isikutega	250	32	
Kokku võlad töövõtjatele	8 700	8 278	11

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 609	0
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	652	0
Kokku tingimuslikud kohustised	3 261	0

Ettevõtjal on Annika Course projektiga seotud kohustus tarnija ees summas 100 000 EUR. Tarnija kinnitab, et kohustus lükkub edasi nii kaua kui projekt on peatatud. Kui projektiga alustatakse uuesti tööd, tuleb kohustus tasuda.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused:

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 14 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Tulu	31.12.2017	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Põllumajanduse Registrate ja Informatsiooni Amet	27 120	0	27 120	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	27 120	0	27 120	
Kokku sihtfinantseerimine	27 120	0	27 120	
	31.12.2017	Tulu	31.12.2018	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Põllumajanduse Registrate ja Informatsiooni Amet	27 120	-27 120	0	17
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	27 120	-27 120	0	
Kokku sihtfinantseerimine	27 120	-27 120	0	

Põhivara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastati tuluna 2018. aastal, siis kui sai täidetud sihtfinantseerimisega seotud tingimused. Vastavalt investeringutoetuse tingimustele ei tohi ettevõtte PRIA-lt saadud toetuse abil soetatud vara viie aasta jooksul realiseerida (vastasel korral tuleb toetus PRIA-le tagastada).

Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	140 000	140 000
Aktsiate arv (tk)	1 125	1 118

Aktsiate nimiväärtus ja arv seisuga 31.12.2018:

A aktsia - nimiväärtus 100 eurot, 882 aktsiat (seisuga 31.12.2017 868 aktsiat)

B aktsia - nimiväärtus 200 eurot, 159 aktsiat (seisuga 31.12.2017 164 aktsiat)

C aktsia - nimiväärtus 200 eurot, 68 aktsiat (seisuga 31.12.2017 70 aktsiat)

D aktsia - nimiväärtus 400 eurot, 16 aktsiat (seisuga 31.12.2017 16 aktsiat)

Põhikirja kohaselt on AS EGCC miinimumkapital 100000 eurot ja maksimumkapital 400000 eurot. 2018. aastal ei ole aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende (2017. aastal 0 eurot)

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	491 433	384 754	
Soome	276 243	145 408	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	26 712	17 142	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	794 388	547 304	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	5 129	9 116	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	5 129	9 116	
Kokku müügitulu	799 517	556 420	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Green fee, golfiüritused, spordiklubi tegevus	587 689	426 958	
Reklaamitulud	29 340	28 500	
Golfiväljaku hooldustasud	2 411	3 643	
Kaupade müük	55 975	38 297	
Golfivarustuse väljaüürimine	7 775	4 765	9
Golfikoolitus	17 010	11 343	
Puhkerajatiste väljaüürimine	30 810	42 914	9
Reisiteenuste müük	68 507	0	
Kokku müügitulu	799 517	556 420	

Müügitulu geograafiline liigendus on välja toodud riikide lõikes, mille tulu ületab 10% kogu müügitulust.

Viide: Lisa 23, seotud osapooltele müüdi teenuseid summas 33 760 eurot (2017. aastal 21 023 eurot).

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	27 120	0	14
Kasum valuutakursi muutustest	0	971	
Rendi- ja üüritulu	122 988	163 600	9
Muud	3 538	3 292	
Kokku muud äritulud	153 646	167 863	

Viide: Lisa 23, seotud osapooltelt saadi üüritulu summas 112 988 eurot (2017. aastal 150 000 eurot) ja muid äritulusid summas 1515 eurot (2017. aastal 0 eurot).

Lisa 18 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-56 163	-36 888	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-166 759	-143 844	
Üür ja rent	-10 870	0	9
Amortisatsioonikulu	-96 833	-98 448	6, 7
Kulu varade väärtuse langusest	-929	0	
Ürituste korraldamise kulud	-8 288	-11 621	
Litsentsitasud ja liikmemaksud	-317	-1 066	
Golfiväljaku hooldusega seotud kulud	-97 103	-165 117	
Reisiteenuste kulud	-111 675	0	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-548 937	-456 984	

Viide: Lisa 23, seotud osapooltelt on ostetud edasimüügi eesmärgil teenuseid summas 75545 eurot (2017. aastal 25520 eurot).

Lisa 19 Turustuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Uurimis- ja arengukulud	-745	-508
Turunduskulud	-83 808	-47 557
Kokku turustuskulud	-84 553	-48 065

Viide: Lisa 23, osteti seotud osapooltelt teenuseid 930 euro eest (2017. aastal osteti 1200 euro eest).

Lisa 20 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Üür ja rent	-13 369	-10 098	9
Energia	-35 046	-33 203	
Elektrienergia	-33 439	-30 901	
Kütus	-1 607	-2 302	
Mitmesugused bürookulud	-3 619	-3 854	
Lähetuskulud	-10 564	-3 331	
Koolituskulud	-601	-1 455	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-2	0	
Tööjõukulud	-59 139	-55 933	21
Mitmesugused tegevuskulud	-41 687	-43 214	
Ostetud teenused	-7 451	-8 528	
Klubihoonde kulud	-38 895	-36 937	
Kokku üldhalduskulud	-210 373	-196 553	

Viide: Lisa 23, seotud osapooltelt on ostetud teenuseid üldhalduskuludeks summas 8283 eurot (2017. aastal 5741 eurot).

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Palgakulu	-44 312	-42 000	
Sotsiaalmaksud	-14 623	-13 860	
Puhkusereservi korrigeerimine	-204	-73	
Kokku tööjõukulud	-59 139	-55 933	20
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1	

Aruandeaastal ei töötanud ettevõttes ühtegi töötajat (2017. aastal oli 0 töötajat)

Viide: Lisa 23, aruandeaasta palgakuluks on juhatuse liikmele makstud tasu 44312 eurot (2017. aastal oli juhatuse liikmele makstud tasu 42000 eurot)

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	-6 328	-2 440	6
Kahjum valuutakursi muutustest	-471	0	
Maamaks	-19 655	-19 655	
Vee erikasutusõiguse tasu	-1 649	-992	
Muud	-7 440	-4 867	
Kokku muud ärikulud	-35 543	-27 954	

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 160	84 915	80 765	124 762

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Kross OÜ	0	0

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Kross OÜ	5 000	9 500

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	85 097	148 263	32 461	171 023

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	44 312	42 000

Seotud osapoolteks on:

- olulise osalusega aktsionärid
- aktsiaseltsi juhatuse ja nõukogu liikmed
- aktsiaseltsi juhatuse ja nõukogu liikmete pereliikmed ning nendega seotud osapooled
- juhatuse ja nõukogu liikmed ning nendega seotud äriühingud

Tehingud seotud osapooltega vastavalt tehinguliikide lõikes:

Ostud:

Viide: Lisa 6, põhivara ost 339 eurot (2017. aastal 0 eurot)

Viide: Lisa 18, edasimüügi eesmärgil ostetud teenuseid 75545 eurot (2017. aastal 25520 eurot)

Viide: Lisa 19, ostetud teenuseid turustuskuludeks 930 eurot (2017. aastal 1200 eurot)

Viide: Lisa 20, ostetud teenuseid üldhalduskuludeks 8283 eurot (2017. aastal 5741)

Müügid:

Viide: Lisa 16, teenuste müük 33760 eurot (2017. aastal 21023 eurot)

Viide: Lisa 17, üüritulud 112988 eurot (2017. aastal 150000 eurot) ja muud äritulud 1515 eurot (2017. aastal 0 eurot)

Viide: Lisa 3, nõuded seotud osapoolte vastu

Viide: Lisa 10, lühiajalised laenud seotud osapooltelt

Viide: Lisa 11, võlad seotud osapooltele

Viide: Lisa 21, juhatuse liikmele makstud tasu

Lisa 24 Ettevõtte majandustegevuse jätkumine

Seisuga 31. detsember 2018 oli ettevõtte käibekapital negatiivne 517517 euro võrra. Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte jätkumisest. Juhtkond usub, et vastavalt koostatud rahavoogude prognoosile, suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustused ning negatiivne käibekapital ei tekita ettevõttele majandusraskusi 2019. aastal.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2019

AS EGCC (registrikood: 10872617) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNO KROSS	Juhatuse liige	27.05.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS EGCC aktsionäreidele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud AS EGCC (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS EGCC finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Bilansis on meie hinnangul moodustamata eraldis võimaliku kohustise jaoks. Eraldis suurust ei ole ettevõtte hinnanud ning meil puudus auditi käigus võimalus seda määrata. Eraldis moodustamisel väheneks aruandeperioodi kui ka eelmiste perioodide tulemus ning suurensid vastavalt kohustised. Eelmise perioodi auditi aruandes oli samasisuline märkus.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperthe eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Osas „Märkusega arvamuse alus“ esitatud meie töö ulatust piirava asjaolu tõttu ei ole me suutelised tegema järeldust, kas muu informatsioon on selle asjaoluga seoses oluliselt väärkajastatud või mitte.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatses kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aivar Kangust

Vandeauditori number 223

Grant Thornton Baltic OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 3

Pärnu mnt 22, Tallinn, Harju maakond, 10141

28.05.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

AS EGCC (registrikood: 10872617) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KANGUST	Vandeaudiitor	28.05.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-10 236
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 497
Kokku	3 261
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 261
Kokku	3 261

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spordiklubide tegevus	93121	566308	70.83%	Jah
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	55975	7.00%	Ei
Mujal liigitamata sporditegevus	93199	50721	6.34%	Ei
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	30810	3.85%	Ei
Muu spordi- ja vabaajakoolitus	85519	17010	2.13%	Ei
Vabaaja- ja sporditarvete väljaüürimine ja kasutusrent	77211	7775	0.97%	Ei
Spordirajatiste käitus	93111	2411	0.30%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6025290
Mobiiltelefon	+372 5111192
E-posti aadress	info@egcc.ee
Veebilehe aadress	www.egcc.ee