

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: AS EGCC

registrikood: 10872617

tänava/talu nimi, Klubi tee 4

maja ja korteri number:

küla: Manniva küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74202

telefon: +372 6025290, +372 5111192

e-posti address: info@egcc.ee

veebilehe address: www.egcc.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Laenukohustised	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 13 Aktsiakapital	18
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Muud äritulud	19
Lisa 16 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	19
Lisa 17 Turustuskulud	19
Lisa 18 Üldhalduskulud	20
Lisa 19 Tööjõukulud	20
Lisa 20 Muud ärikulud	20
Lisa 21 Seotud osapooled	21
Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva	22
Lisa 23 Ettevõtte majandustegevuse jätkumine	22
Aruande allkirjad	23
Vandeauditori aruanne	24

Tegevusaruanne

Aasta 2021 lõpuks võime öelda, et AS EGCC on kindlamatel jalgadel ja vundamendil kui kunagi varem. Ükski aktsionär ei ole pidanud lisama golfiväljakute avamisest saadik ühtegi krooni ega Eurot, et pakkuda kõrgetasemelist teenust Jõelähtme väljakutel. Oleme kõik investeeringud teinud ettevõtte genereeritud rahavoogudest ning laenukoormus on samuti viimastel aastatel jõudsalt vähenenud. Omakapital seisuga 31.12.2021 oli AS EGCC'l 4 885 657 eurot (2020. aastal 4 833 544 eurot), pikaajalisi kohustusi oli vaid 1 100 812 eurot (2020. aastal 1 198 509 eurot). Omakapitali suhe võõrkapitali on väga tugev ja jätkusuutlik.

AS EGCC'l on jaotamata kasumit kogunenud perioodi lõpuks 167 039 eurot (2020. aastal 114 926 eurot) ning vaatame tulevikku väga positiivselt. Oleme üle elanud alates väljakute avamisest aastal 2005 esimeste aastate suured kahjumid, majandussurutise 2000. aastate lõpus, kaks aastat kestnud koroonakriisi ning elame üle ka 2022. aasta esimeses kvartalis lahvatanud ebastabiilse aja Euroopa ja maailma poliitilises süsteemis, mis on toonud juba kaasa erakordse inflatsiooni, mis ainult jätkub lähemal aastal.

2021. aastal ootasime küll turismisektori taastumist kuid võib öelda, et tulenevalt koroonaviiruse senisest veel suuremale levikule oli tegelikult turistide osakaal minimaalne. Jätкус aktiivne kohalike mängijate pealekasv, mis annab julgust pikemaajalisi investeeringuid planeerida ka ettevõtte enda rahavoogudest.

AS EGCC käive oli 2021. aastal 521 927 eurot (2020. aastal 395 487 eurot) ning kasumiks kujunes 52 113 eurot (2020. aastal 51 828 eurot).

2022. aastast ootame läbi aegade edukaimat aastat AS EGCC'l – lisaks tugevale kohaliku mängija baasile annab olemasolevate broneeringute hulk välismaalt positiivse signaali, et koroonaviirusest tingitud reisimise vähenemine on peatunud ja pigem võime oodata 2022. ja eriti 2023. aastal ülemaailmset reisimahtude kasvu suuremale tasemele, kui see oli aastal 2019. Selle eeldus on muidugi mõne väga suure ülemaailmse kriisi mitteavaldumine, kuid ajalugu on näidanud, et kui see ka peaks tekkima, siis AS EGCC saab hakkama ja suudame oma meeskonnaga jätkata Estonian Golf & Country Club'i arendamist ning aktsionäride varade väärtuse kasvatamist.

EGCC majandustegevus on hoajaline ja sellest tulenevalt on seatud ka ettevõtte tegevusplaanid ajalooliselt.

2021 makromajanduslikku olukorda hindame stabiilseks. Aasta jooksul on olnud pidevas fookuses Covid mõjude minimeerimine ettevõtte majandustegevusele ja Covid mõjust parima arengu saavutamisele.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul on valuutakursi ja intressimäärade muutusega seotud riskid minimaalsed.

Peamised finantsnäitajad ja -suhtarvud

	2021	2020
Käibevara	166 534	174 650
Varad	6 787 918	6 753 863
Lühiajalised kohustused	801 449	721 810
Omakapital	4 885 657	4 833 544
Müügitulu	521 927	395 487
Brutokasum	69 897	20 413
Puhaskasum	52 113	51 828
Tulu muutus	32,0%	-47,3%
Brutokasumi määr%	13,4%	5,2%
Puhasrentaablus	10,0%	13,1%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,2	0,2
ROA	0,8%	0,8%
ROE	1,1%	1,1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu muutus (%) = $(\text{müügitulu } 2021 - \text{müügitulu } 2020) / \text{müügitulu } 2020 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	24	4 240	2
Nõuded ja ettemaksed	120 180	119 373	3
Varud	46 330	51 037	4
Kokku käibevarad	166 534	174 650	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 621 384	6 579 213	6
Kokku põhivarad	6 621 384	6 579 213	
Kokku varad	6 787 918	6 753 863	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	244 709	176 135	9
Võlad ja ettemaksed	556 740	545 675	10
Kokku lühiajalised kohustised	801 449	721 810	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 100 812	1 198 509	9
Kokku pikaajalised kohustised	1 100 812	1 198 509	
Kokku kohustised	1 902 261	1 920 319	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	140 000	140 000	13
Ülekurss	4 572 127	4 572 127	
Kohustuslik reservkapital	6 491	6 491	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 926	63 098	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 113	51 828	
Kokku omakapital	4 885 657	4 833 544	
Kokku kohustised ja omakapital	6 787 918	6 753 863	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	521 927	395 487	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-452 030	-375 074	16
Brutokasum (-kahjum)	69 897	20 413	
Turustuskulud	-39 284	-29 872	17
Üldhalduskulud	-195 706	-167 424	18
Muud äritulud	305 290	326 695	15
Muud ärikulud	-21 554	-20 417	20
Äriksaum (kahjum)	118 643	129 395	
Intressikulud	-66 530	-77 567	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	52 113	51 828	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 113	51 828	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	118 643	129 395	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	108 402	101 348	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-2 700	0	6
Kokku korrigeerimised	105 702	101 348	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-51 969	-120 299	
Varude muutus	4 707	-1 562	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	47 736	124 813	
Makstud intressid	-66 530	-80 891	
Kokku rahavood äritegevusest	158 289	152 804	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-136 082	-53 237	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	2 700	0	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-133 382	-53 237	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	16 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-84 395	-88 000	
Arvelduskrediidi saldo muutus	70 710	-57 245	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-15 438	-17 595	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	50 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-29 123	-96 840	
Kokku rahavood	-4 216	2 727	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 240	1 513	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 216	2 727	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24	4 240	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	140 000	4 572 127	3 175	66 414	4 781 716
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	51 828	51 828
Muutused reservides	0	0	3 316	-3 316	0
31.12.2020	140 000	4 572 127	6 491	114 926	4 833 544
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	52 113	52 113
31.12.2021	140 000	4 572 127	6 491	167 039	4 885 657

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS EGCC majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

AS EGCC kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st. päeval, millal ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdüd finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas ja kassas. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad (raha, raha ekvivalendid ja nõuded) ning monetaarsed kohustused (võlad) hinnatakse ümber bilansipäeva seisuga, võttes aluseks bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Ümberhindluse tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes finatstulu või -kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosnevad ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende

üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50-100 aastat
Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-10 aastat
Immateriaalne põhivara	5 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem. Immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenukohustused ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende õiglases väärtuses ja kajastatakse hiljem korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse finantsseisundi aruandes maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Bilansis kajastatakse lühiajaliste kohustustena neid kohustusi, mille tasumise tähtaeg on bilansipäevast 12 kuu jooksul. Ülejäänud kohustused on pikaajalised kohustused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital.

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Juhul, kui teenust osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju oleks ebaoluline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsel bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2021 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha	23	16
Arvelduskontod	1	4 224
Kokku raha	24	4 240

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	11 829	11 829	
Ostjatelt laekumata arved	11 829	11 829	
Nõuded seotud osapoolte vastu	97 690	97 690	21
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 465	4 465	5
Muud nõuded	25	25	
Viitlaekumised	25	25	
Ettemaksed	6 171	6 171	
Tulevaste perioodide kulud	4 248	4 248	
Muud makstud ettemaksed	1 923	1 923	
Kokku nõuded ja ettemaksed	120 180	120 180	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	11 584	11 584	
Ostjatelt laekumata arved	11 584	11 584	
Nõuded seotud osapoolte vastu	103 237	103 237	21
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 207	1 207	5
Muud nõuded	0	0	
Viitlaekumised	0	0	
Ettemaksed	3 345	3 345	
Tulevaste perioodide kulud	3 345	3 345	
Kokku nõuded ja ettemaksed	119 373	119 373	

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	39 432	43 922
Müügiks ostetud kaubad	6 898	7 115
Kokku varud	46 330	51 037

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 465	0	10	3 360
Üksikisiku tulumaks	0	479	0	686
Erisoodustuse tulumaks	0	199	0	92
Sotsiaalmaks	0	990	0	1 306
Kohustuslik kogumispension	0	49	0	70
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	8	0	0
Ettemaksukonto jääk	0		1 197	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 465	1 725	1 207	5 514

Viide: Lisa 3, maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Viide: Lisa 10, maksuvõlad

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	1 940 502	4 936 783	406 601	51 741	359 195	7 694 822
Akumuleeritud kulum		-801 505	-287 880	-26 224		-1 115 609
Jääkmaksumus	1 940 502	4 135 278	118 721	25 517	359 195	6 579 213
Ostud ja parendused	1 200	44 566	8 264	23 584	72 959	150 573
Amortisatsioonikulu	0	-63 435	-25 453	-11 197	0	-100 085
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-1 608	-6 709	0	-8 317
Müügid (jäähmaksumuses)	0	0	0	0	0	0
Ümberliigitamised	0	38 315	0	0	-38 315	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	38 315	0	0	-38 315	0
31.12.2021						
Soetusmaksumus	1 941 702	5 019 664	339 848	62 615	393 839	7 757 668
Akumuleeritud kulum	0	-864 940	-239 924	-31 420	0	-1 136 284
Jääkmaksumus	1 941 702	4 154 724	99 924	31 195	393 839	6 621 384

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021
Masinad ja seadmed	2 700
Kokku	2 700

Aruandeaastal soetatud põhivarast oli seisuga 31.12.2021 tasumata 14491 eurot (31.12.2020 0 eurot).

Viide: Lisa 7, aruandeaastal soetati kapitalirendi tingimustel masinaid ja sedameid summas 0 eurot (2020. aastal 8900 eurot)

Viide: Lisa 16, amortisatsioonikulu

Viide: Lisa 21, seotud osapooltelt soetati põhivara summas 80929 eurot (2020. aastal 6075 eurot).

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused	20 092	11 353	8 739	0	3,75% + 3 kuu EURIBOR	EUR	03.05.2023-30.11.2025	
Kapitalirendikohustised kokku	20 092	11 353	8 739					9

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused	35 530	15 438	20 092	0	3,75%-3,95% + 3 kuu EURIBOR	EUR	31.07.2021-30.11.2025	
Kapitalirendikohustised kokku	35 530	15 438	20 092					9

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	48 733	68 831
Kokku	48 733	68 831

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020	Lisa nr
Kasutusrenditulu	315 701	283 119	14, 15
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Masinad ja seadmed	2 549	4 608	
Muud varad	895 794	928 979	
Kokku	898 343	933 587	

Ettevõtte on kasutusrendi tingimustel rendile andnud ehitised ja golfivarustus.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020	Lisa nr
Kasutusrendikulu	39 705	35 286	16, 18

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	147 012	147 012			5% aastas	EUR	20.09.2022	
Lühiajalised laenud kokku	147 012	147 012						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline pangalaen	1 178 417	86 344	1 092 073		EURIBOR + 4,5%	EUR	26.10.2023	
Pikaajalised laenud kokku	1 178 417	86 344	1 092 073					
Kapitalirendikohustised kokku	20 092	11 353	8 739					7
Laenukohustised kokku	1 345 521	244 709	1 100 812					

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	76 302	76 302			5% aastas	EUR	20.09.2021	
Lühiajalised laenud kokku	76 302	76 302						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline pangalaen	1 262 812	84 395	1 178 417		EURIBOR + 5%	EUR	26.10.2023	
Pikaajalised laenud kokku	1 262 812	84 395	1 178 417					
Kapitalirendikohustised kokku	35 530	15 438	20 092					7
Laenukohustised kokku	1 374 644	176 135	1 198 509					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	1 941 702	1 940 502
Kokku	1 941 702	1 940 502

Pangalaen on tagatud maale seatud hüpoteegiga summas 1 950 000 eurot ja hüpoteegiga summas 295 000 eurot.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	127 509	127 509	
Võlad töövõtjatele	6 417	6 417	11
Võlad seotud osapooltele	307 706	307 706	21
Maksuvõlad	1 725	1 725	5
Muud võlad	2 466	2 466	
Muud viitvõlad	2 466	2 466	
Saadud ettemaksed	110 917	110 917	
Tulevaste perioodide tulud	65 822	65 822	
Muud saadud ettemaksed	45 095	45 095	
Kokku võlad ja ettemaksed	556 740	556 740	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	114 874	114 874	
Võlad töövõtjatele	7 832	7 832	11
Võlad seotud osapooltele	284 247	284 247	21
Maksuvõlad	5 514	5 514	5
Muud võlad	12 628	12 628	
Muud viitvõlad	12 628	12 628	
Saadud ettemaksed	120 580	120 580	
Tulevaste perioodide tulud	79 380	79 380	
Muud saadud ettemaksed	41 200	41 200	
Kokku võlad ja ettemaksed	545 675	545 675	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Palgavõlg	3 500	3 500
Puhkusereserv	2 917	4 297
Arveldused aruandvate isikutega	0	35
Kokku võlad töövõtjatele	6 417	7 832

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	133 631	91 941
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	33 408	22 985
Kokku tingimuslikud kohustised	167 039	114 926

Ettevõtjal on Annika Course projektiga seotud kohustus tarnija ees summas 100 000 EUR. Tarnija kinnitab, et kohustus lükkub edasi nii kaua kui projekt on peatatud. Kui projektiga alustatakse uuesti tööd, tuleb kohustus tasuda.

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	140 000	140 000
Aktsiate arv (tk)	1 125	1 125

Aktsiate nimiväärtus ja arv seisuga 31.12.2021:

A aktsia - nimiväärtus 100 eurot, 882 aktsiat (seisuga 31.12.2020 882 aktsiat)

B aktsia - nimiväärtus 200 eurot, 159 aktsiat (seisuga 31.12.2020 159 aktsiat)

C aktsia - nimiväärtus 200 eurot, 68 aktsiat (seisuga 31.12.2020 68 aktsiat)

D aktsia - nimiväärtus 400 eurot, 16 aktsiat (seisuga 31.12.2020 16 aktsiat)

Põhikirja kohaselt on AS EGCC miinimumkapital 100000 eurot ja maksimumkapital 400000 eurot. 2021. aastal ei ole aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende (2020. aastal 0 eurot)

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	424 982	365 526	
Soome	64 513	28 803	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	32 432	1 158	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	521 927	395 487	
Kokku müügitulu	521 927	395 487	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Green fee, golfiüritused, spordiklubi tegevus	310 375	264 811	
Reklaamitulud	43 325	23 551	
Golfiväljaku hooldustasud	4 996	2 489	
Kaupade müük	79 651	74 390	
Golfivarustuse väljaüürimine	10 771	8 429	8
Golfikoolitus	16 648	3 970	
Puhkerajatiste väljaüürimine	4 680	3 440	8
Reisiteenuste müük	51 481	14 407	
Kokku müügitulu	521 927	395 487	

Viide: Lisa 21, seotud osapooltele müüdi teenuseid summas 8397 eurot (2020. aastal 12800 eurot).

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	2 700	0	
Tulu sihtfinantseerimisest	0	50 000	
Rendi- ja üüritulu	300 250	271 250	8
Muud	2 340	5 445	
Kokku muud äritulud	305 290	326 695	

Viide: Lisa 21, seotud osapooltelt saadi üüritulu summas 289000 eurot (2020. aastal 260000 eurot) ja muid äritulusid 670 eurot (2020. aastal 0 eurot).

Lisa 16 Müüdid toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-65 068	-59 673	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-86 623	-73 549	
Üür ja rent	-22 838	-25 323	8
Amortisatsioonikulu	-100 085	-98 074	6
Kulu varade väärtuse langusest	-8 317	-3 274	6
Litsentsitasud ja liikmemaksud	-500	-500	
Golfiväljaku hooldusega seotud kulud	-122 255	-102 466	
Reisiteenuste kulud	-46 344	-12 215	
Kokku müüdid toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-452 030	-375 074	

Viide: Lisa 21, seotud osapooltelt on ostetud edasimüügi eesmärgil teenuseid summas 30719 eurot (2020. aastal 14877 eurot).

Lisa 17 Turustuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Turunduskulud	-34 274	-27 336
Muud	-5 010	-2 536
Kokku turustuskulud	-39 284	-29 872

Viide: Lisa 21, seotud osapooltelt osteti teenuseid 800 euro eest (2020. aastal osteti teenuseid 0 euro eest).

Lisa 18 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Üür ja rent	-16 867	-9 963	8
Energia	-43 341	-28 337	
Elektrienergia	-42 008	-27 136	
Kütus	-1 333	-1 201	
Mitmesugused bürookulud	-2 597	-2 400	
Lähetuskulud	-3 782	-3 320	
Koolituskulud	-1 737	-388	
Tööjõukulud	-58 800	-54 416	19
Mitmesugused tegevuskulud	-40 176	-32 834	
Ostetud teenused	-5 596	-8 703	
Klubihoone kulud	-22 810	-27 063	
Kokku üldhalduskulud	-195 706	-167 424	

Viide: Lisa 21, seotud osapooltelt on ostetud teenuseid üldhalduskuludeks summas 10216 eurot (2020. aastal 10085 eurot).

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Palgakulu	-45 361	-40 950	
Sotsiaalmaksud	-14 819	-13 514	
Puhkusereservi korrigeerimine	1 380	48	
Kokku tööjõukulud	-58 800	-54 416	18
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1	

Aruandeaastal ei töötanud ettevõttes ühtegi töötajat (2020. aastal oli 0 töötajat)

Viide: Lisa 21, aruandeaasta palgakuluks on juhatuse liikmele makstud tasu 45361 eurot (2020. aastal oli juhatuse liikmele makstud tasu 40950 eurot)

Lisa 20 Muud äriikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum valuutakursi muutustest	-2	-10
Maamaks	-20 227	-20 325
Vee erikasutusõiguse tasu	-181	-137
Muud	-1 144	55
Kokku muud äriikulud	-21 554	-20 417

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	97 690	103 237
Kokku nõuded ja ettemaksud	97 690	103 237
Võlad ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	307 706	284 247
Kokku võlad ja ettemaksud	307 706	284 247

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	16 000	26 000	0	856
Kokku laenukohustised	10 000	16 000	26 000	0	856

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0
Kokku laenukohustised	0	0	0	0	0

MÜÜDUD	2021		2020	
	Teenused		Teenused	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		298 067		272 800
Kokku müüdüd		298 067		272 800

OSTETUD	2021		2020	
	Teenused		Teenused	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		122 664		103 237
Kokku ostetud		122 664		103 237

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	45 361	40 950

Seotud osapoolteks on:

- olulise osalusega aktsionärid
- aktsiaseltsi juhatuse ja nõukogu liikmed
- aktsiaseltsi juhatuse ja nõukogu liikmete pereliikmed ning nendega seotud osapooled
- juhatuse ja nõukogu liikmed ning nendega seotud äriühingud

Tehingud seotud osapooltega vastavalt tehinguliikide lõikes:

Ostud:

- Viide: Lisa 6, põhivara ost 80929 eurot (2020. aastal 6075 eurot)
- Viide: Lisa 16, edasimüügi eesmärgil ostetud teenuseid 30719 eurot (2020. aastal 14887 eurot)
- Viide: Lisa 17, ostetud teenuseid turustuskuludeks 800 eurot (2020. aastal 0 eurot)
- Viide: Lisa 18, ostetud teenuseid üldhalduskuludeks 10216 eurot (2020. aastal 10085 eurot)

Müügid:

- Viide: Lisa 14, teenuste müük 8397 eurot (2020. aastal 12800 eurot)
- Viide: Lisa 15, üüritulud 289000 eurot (2020. aastal 260000 eurot) ja muud äritulud 670 eurot (2020. aastal 0 eurot)

Viide: Lisa 3, nõuded seotud osapoolte vastu

Viide: Lisa 10, võlad seotud osapooltele

Viide: Lisa 19, juhatuse liikmele makstud tasu

Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Ei ole toimunud

Lisa 23 Ettevõtte majandustegevuse jätkumine

Seisuga 31. detsember 2021 oli ettevõtte käibekapital negatiivne 634915 euro võrra. Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte jätkumisest. Juhtkond usub, et vastavalt koostatud rahavoogude prognoosile, suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustused ning negatiivne käibekapital ei tekita ettevõttele majandusraskusi 2022. aastal.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2022

AS EGCC (registrikood: 10872617) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNO KROSS	Juhatuse liige	09.05.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS EGCC aktsionäredele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS EGCC (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutsealaste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkeb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infote või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglase esitusviisi.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Rahkama

Vandeauditori number 614

Grant Thornton Baltic OÜ

Auditoortevõtja tegevusloa number 3

Pärnu mnt 22, Tallinn, Harju maakond, 10141

09.05.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

AS EGCC (registrikood: 10872617) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO RAHKAMA	Vandeaudiitor	09.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 926
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 113
Kokku	167 039
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	167 039
Kokku	167 039

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spordiklubide tegevus	93121	337434	64.65%	Jah
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	79651	15.26%	Ei
Reisikorraldajate tegevus	79121	51481	9.86%	Ei
Muu spordi- ja vabaajakoolitus	85519	16648	3.19%	Ei
Mujal liigitamata sporditegevus	93199	16266	3.12%	Ei
Vabaaja- ja sporditarvete väljaüürimine ja kasutusrent	77211	10771	2.06%	Ei
Spordirajatiste käitus	93111	4996	0.96%	Ei
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	4680	0.90%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6025290
Mobiiltelefon	+372 5111192
E-posti aadress	info@egcc.ee
Veebilehe aadress	www.egcc.ee