

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: AS EGCC

registrikood: 10872617

tänava/talu nimi, Klubi tee 4

maja ja korteri number:

küla: Manniva küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74202

telefon: +372 6025290, +372 5111192

e-posti address: info@egcc.ee

veebilehe address: www.egcc.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Laenukohustised	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 14 Aktsiakapital	18
Lisa 15 Müügitulu	18
Lisa 16 Muud äritulud	19
Lisa 17 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	19
Lisa 18 Turustuskulud	19
Lisa 19 Üldhalduskulud	20
Lisa 20 Tööjõukulud	20
Lisa 21 Muud ärikulud	21
Lisa 22 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	23
Vandeauditiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

Aasta 2022 lõpuks võime öelda, et AS EGCC on kindlamatel jalgadel ja vundamendil kui kunagi varem. Ükski aktsionär ei ole pidanud lisama golfiväljakute avamisest saadik ühtegi eurot, et pakkuda kõrgetasemelist teenust Jõelähtme väljakutel. Oleme kõik investeeringud teinud ettevõtte genereeritud rahavoogudest. Omakapital seisuga 31.12.2022 oli AS EGCC'1 5 033 482 eurot (2021. aastal 4 885 657 eurot), pikaajalisi kohustusi oli 1 292 583 eurot (2021. aastal. 1 100 812 eurot). Omakapitali suhe võõrkapitali on väga tugev ja jätkusuutlik.

AS EGCC'1 on jaotamata kasumit kogunenud perioodi lõpuks 314 864 eurot (2021. aastal 167 039 eurot) ning vaatame tulevikku väga positiivselt. Oleme üle elanud alates väljakute avamisest aastal 2005 esimeste aastate suured kahjumid, majandussurutise 2000. aastate lõpus, kaks aastat kestnud koroonakriisi ning nüüd ka 2022. aasta sõja alguse Euroopas, energiahindade plahvatusliku kasvu ja erakordse inflatsiooni.

2022. aastal taastus turismisektor mitte küll 2019. aasta tasemele, aga turismi koroonaviirus enam ei mõjuta, pigem kaugematest riikidest tulijad vaatavad Eestit kui Venemaa naaberriiki ja sõja tõttu ebastabiilset regiooni. 2022. aastal jätkus aktiivne kohalike mängijate pealekasv, mis annab julgust pikemaajalisi investeeringuid planeerida ka ettevõtte enda rahavoogudest.

AS EGCC käive oli 2022. aastal 885 757 eurot (2021. aastal 521 927 eurot) ning kasumiks kujunes 147 825 eurot (2021. aastal 52 113 eurot).

2023. aastast ootame läbi aegade edukaimat aastat AS EGCC'1 – lisaks tugevale kohaliku mängija baasile annab olemasolevate broneeringute hulk välismaalt positiivse signaali, et ületada külalismängijate rekord aastast 2019. Selle eeldus on muidugi mõne väga suure ülemaailmse kriisi mitteavaldumine, kuid ajalugu on näidanud, et kui see ka peaks tekkima, siis AS EGCC saab hakkama ja suudame oma meeskonnaga jätkata Estonian Golf & Country Club'i arendamist ning aktsionäride varade väärtuse kasvatamist. Muudatused protsessides on andnud võimaluse ka kevadist golfiväljakute kvaliteeti julgemalt eesmärgistada ning selle õnnestumisel on kvaliteedi kasvust tingitud mõju kestvus kindlasti rohkem kui üks hooaeg. Tegemist on strateegilise prioriteediga, et pikaajaliselt jätkata kasvu.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul on valuutakursi ja intressimäärade muutusega seotud riskid minimaalsed.

Peamised finantsnäitajad ja -suhtarvud

	2022	2021
Käibevara	196 052	166 534
Varad	7 088 904	6 787 918
Lühiajalised kohustused	762 839	801 449
Omakapital	5 033 482	4 885 657
Müügitulu	885 757	521 927
Brutokasum	246 911	69 897
Puhaskasum	147 825	52 113
Tulu muutus	69,7%	32,0%
Brutokasumi määr%	27,9%	13,4%
Puhasrentaabilus	16,7%	10,0%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,3	0,2
ROA	2,1%	0,8%
ROE	2,9%	1,1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu muutus (%) = (müügitulu 2022 – müügitulu 2021) / müügitulu 2021 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 008	24	2
Nõuded ja ettemaksud	139 916	120 180	3
Varud	51 128	46 330	4
Kokku käibevarad	196 052	166 534	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 891 182	6 621 384	6
Immateriaalsed põhivarad	1 670	0	7
Kokku põhivarad	6 892 852	6 621 384	
Kokku varad	7 088 904	6 787 918	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	156 846	244 709	10
Võlad ja ettemaksud	605 993	556 740	11
Kokku lühiajalised kohustised	762 839	801 449	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 292 583	1 100 812	10
Kokku pikaajalised kohustised	1 292 583	1 100 812	
Kokku kohustised	2 055 422	1 902 261	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	140 000	140 000	14
Ülekurss	4 572 127	4 572 127	
Kohustuslik reservkapital	6 491	6 491	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	167 039	114 926	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	147 825	52 113	
Kokku omakapital	5 033 482	4 885 657	
Kokku kohustised ja omakapital	7 088 904	6 787 918	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	885 757	521 927	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-638 846	-452 030	17
Brutokasum (-kahjum)	246 911	69 897	
Turustuskulud	-62 333	-39 284	18
Üldhalduskulud	-247 644	-195 706	19
Muud äritulud	301 862	305 290	16
Muud ärikulud	-27 024	-21 554	21
Äri kasum (kahjum)	211 772	118 643	
Intressikulud	-63 947	-66 530	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	147 825	52 113	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	147 825	52 113	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	211 772	118 643	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	171 010	108 402	6, 7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-24 793	-2 700	16
Kokku korrigeerimised	146 217	105 702	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-23 154	-51 969	
Varude muutus	-4 798	4 707	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-37 791	47 736	
Makstud intressid	-59 560	-66 530	
Kokku rahavood äritegevusest	232 686	158 289	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-217 684	-136 082	6, 7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	0	2 700	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-217 684	-133 382	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	29 194	0	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-84 395	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-24 485	70 710	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-14 727	-15 438	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 018	-29 123	
Kokku rahavood	4 984	-4 216	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24	4 240	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 984	-4 216	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 008	24	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	140 000	4 572 127	6 491	114 926	4 833 544
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	52 113	52 113
31.12.2021	140 000	4 572 127	6 491	167 039	4 885 657
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	147 825	147 825
31.12.2022	140 000	4 572 127	6 491	314 864	5 033 482

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS EGCC majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

AS EGCC kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st. päeval, millal ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdüd finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas ja kassas. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad (raha, raha ekvivalendid ja nõuded) ning monetaarsed kohustused (võlad) hinnatakse ümber bilansipäeva seisuga, võttes aluseks bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Ümberhindluse tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes finatstulu või -kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosnevad ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende

üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50-100 aastat
Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-10 aastat
Immateriaalne põhivara	5 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem. Immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenukohustused ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende õiglases väärtuses ja kajastatakse hiljem korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse finantsseisundi aruandes maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Bilansis kajastatakse lühiajaliste kohustustena neid kohustusi, mille tasumise tähtaeg on bilansipäevast 12 kuu jooksul. Ülejäänud kohustused on pikaajalised kohustused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital.

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt

1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Juhul, kui teenust osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju oleks ebaoluline, kajastatakse tulu koheselt pärast teenuse osutamist. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmned bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2022 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha	5 005	23
Arvelduskontod	3	1
Kokku raha	5 008	24

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 633	5 633	
Ostjatelt laekumata arved	11 269	11 269	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 636	-5 636	19
Nõuded seotud osapoolte vastu	95 620	95 620	22
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 584	15 584	5
Muud nõuded	563	563	
Viitlaekumised	563	563	
Ettemaksed	22 516	22 516	
Tulevaste perioodide kulud	22 516	22 516	
Muud makstud ettemaksed	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	139 916	139 916	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	11 829	11 829	
Ostjatelt laekumata arved	11 829	11 829	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	19
Nõuded seotud osapoolte vastu	97 690	97 690	22
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 465	4 465	5
Muud nõuded	25	25	
Viitlaekumised	25	25	
Ettemaksed	6 171	6 171	
Tulevaste perioodide kulud	4 248	4 248	
Muud makstud ettemaksed	1 923	1 923	
Kokku nõuded ja ettemaksed	120 180	120 180	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	31 381	39 432
Müügiks ostetud kaubad	19 747	6 898
Kokku varud	51 128	46 330

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	9 277	0	4 465	0
Üksikisiku tulumaks	0	686	0	479
Erisoodustuse tulumaks	0	415	0	199
Sotsiaalmaks	0	1 391	0	990
Kohustuslik kogumispension	0	70	0	49
Intress	0	161	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	8	0	8
Ettemaksukonto jääk	6 307		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 584	2 731	4 465	1 725

Viide: Lisa 3, maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Viide: Lisa 11, maksuvõlad

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinaid ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2021								
Soetusmaksumus	1 941 702	5 019 664	339 848	62 615	393 839	0	393 839	7 757 668
Akumuleeritud kulum	0	-864 940	-239 924	-31 420	0	0	0	-1 136 284
Jääkmaksumus	1 941 702	4 154 724	99 924	31 195	393 839	0	393 839	6 621 384
Ostud ja parendused	0	43 381	267 461	44 056	83 484	4 176	87 660	442 558
Amortisatsioonikulu	0	-70 643	-84 639	-15 700	0	0	0	-170 982
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 778	0	0	0	0	0	0	-1 778
31.12.2022								
Soetusmaksumus	1 939 924	5 063 045	581 809	104 771	477 323	4 176	481 499	8 171 048
Akumuleeritud kulum	0	-935 583	-299 063	-45 220	0	0	0	-1 279 866
Jääkmaksumus	1 939 924	4 127 462	282 746	59 551	477 323	4 176	481 499	6 891 182

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022
Maa	26 571
Kokku	26 571

Aruandeaastal soetatud põhivarast oli seisuga 31.12.2022 tasumata 19451 eurot (31.12.2021 14491 eurot).

Aruandeaastal müüdnud põhivara eest oli eelmistel perioodidel laekunud ettemaksu summas 26571 eurot.

Viide: Lisa 8, aruandeaastal soetati kapitalirendi tingimustel masinaid ja seadmeid summas 205423 eurot (2021. aastal 0 eurot).

Viide: Lisa 17, amortisatsioonikulu

Viide: Lisa 22, seotud osapooltelt soetati põhivara summas 86745 eurot (2021. aastal 80929 eurot).

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	1 698	1 698
Amortisatsioonikulu	-28	-28
31.12.2022		
Soetusmaksumus	1 698	1 698
Akumuleeritud kulum	-28	-28
Jääkmaksumus	1 670	1 670

Aruandeaastal soetatud immateriaalsest põhivarast oli seisuga 31.12.2022 tasumata 1698 eurot (31.12.2021 0 eurot).

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused	119 291	34 319	84 972	0	3,75% + 3 kuu EURIBOR	EUR	03.05.2023-30.10.2026	
Kapitalirendikohustised kokku	119 291	34 319	84 972	0				10
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused	20 092	11 353	8 739	0	3,75% + 3 kuu EURIBOR	EUR	03.05.2023-30.11.2025	
Kapitalirendikohustised kokku	20 092	11 353	8 739	0				10

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus

	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	184 567	48 733
Kokku	184 567	48 733

Aruandeaastal grupeeriti ümber kasutusrendist kapitalirendiks 189895 eurot, millest eelmistel perioodidel oli ära tasutud 90285 eurot.

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2022	2021	Lisa nr
Kasutusrenditulu	250 891	315 701	15, 16
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Masinad ja seadmed	68 377	2 549	
Muud varad	858 742	895 794	
Kokku	927 119	898 343	

Ettevõtte on kasutusrendi tingimustel rendile andnud ehitised ja golfivarustuse.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021	Lisa nr
Kasutusrendikulu	25 568	39 705	17, 19

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	122 527	122 527			4,75% aastas	EUR	20.09.2023	
Lühiajalised laenud kokku	122 527	122 527						
Pikaajalised võlakirjad								
Pikaajaline pangalaen	1 207 611	0	1 207 611	0	EURIBOR + 4%	EUR	26.04.2027	
Pikaajalised võlakirjad kokku	1 207 611	0	1 207 611	0				
Kapitalirendikohustised kokku	119 291	34 319	84 972	0				8
Laenukohustised kokku	1 449 429	156 846	1 292 583	0				
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	147 012	147 012			5% aastas	EUR	20.09.2022	
Lühiajalised laenud kokku	147 012	147 012						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline pangalaen	1 178 417	86 344	1 092 073	0	EURIBOR + 4,5%	EUR	26.10.2023	
Pikaajalised laenud kokku	1 178 417	86 344	1 092 073	0				
Kapitalirendikohustised kokku	20 092	11 353	8 739	0				8
Laenukohustised kokku	1 345 521	244 709	1 100 812	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2022	31.12.2021
Maa	1 939 924	1 941 702
Kokku	1 939 924	1 941 702

Pangalaen on tagatud maale seatud hüpoteegiga summas 1 950 000 eurot ja hüpoteegiga summas 295 000 eurot.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	125 520	125 520	
Võlad töövõtjatele	9 682	9 682	12
Võlad seotud osapooltele	354 817	354 817	22
Maksuvõlad	2 731	2 731	5
Muud võlad	6 699	6 699	
Intressivõlad	4 387	4 387	
Muud viitvõlad	2 312	2 312	
Saadud ettemaksed	106 544	106 544	
Tulevaste perioodide tulud	84 520	84 520	
Muud saadud ettemaksed	22 024	22 024	
Kokku võlad ja ettemaksed	605 993	605 993	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	127 509	127 509	
Võlad töövõtjatele	6 417	6 417	12
Võlad seotud osapooltele	307 706	307 706	22
Maksuvõlad	1 725	1 725	5
Muud võlad	2 466	2 466	
Muud viitvõlad	2 466	2 466	
Saadud ettemaksed	110 917	110 917	
Tulevaste perioodide tulud	65 822	65 822	
Muud saadud ettemaksed	45 095	45 095	
Kokku võlad ja ettemaksed	556 740	556 740	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Palgavõlg	3 500	3 500	
Puhkusereserv	6 182	2 917	
Kokku võlad töövõtjatele	9 682	6 417	11

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	251 891	133 631
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	62 973	33 408
Kokku tingimuslikud kohustised	314 864	167 039

Ettevõtjal on Annika Course projektiga seotud kohustus tarnija ees summas 100 000 EUR. Tarnija kinnitab, et kohustus lükkub edasi nii kaua kui projekt on peatatud. Kui projektiga alustatakse uuesti tööd, tuleb kohustus tasuda.

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Aktsiakapital	140 000	140 000
Aktsiate arv (tk)	1 125	1 125

Aktsiate nimiväärtus ja arv seisuga 31.12.2022:

A aktsia - nimiväärtus 100 eurot, 882 aktsiat (seisuga 31.12.2021 882 aktsiat)

B aktsia - nimiväärtus 200 eurot, 159 aktsiat (seisuga 31.12.2021 159 aktsiat)

C aktsia - nimiväärtus 200 eurot, 68 aktsiat (seisuga 31.12.2021 68 aktsiat)

D aktsia - nimiväärtus 400 eurot, 16 aktsiat (seisuga 31.12.2021 16 aktsiat)

Põhikirja kohaselt on AS EGCC miinimumkapital 100000 eurot ja maksimumkapital 400000 eurot. 2022. aastal ei ole aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende (2021. aastal 0 eurot)

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	623 015	424 982	
Soome	253 371	64 513	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 949	32 432	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	880 335	521 927	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	5 422	0	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	5 422	0	
Kokku müügitulu	885 757	521 927	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Green fee, golfiüritused, spordiklubi tegevus	471 137	310 375	
Reklaamitulud	54 434	43 325	
Golfiväljaku hooldustasud	6 989	4 996	
Kaupade müük	99 419	79 651	
Golfivarustuse väljaüürimine	23 635	10 771	9
Golfikoolitus	24 938	16 648	
Puhkerajatiste väljaüürimine	24 006	4 680	9
Reisiteenuste müük	181 199	51 481	
Kokku müügitulu	885 757	521 927	

Viide: Lisa 22, seotud osapooltele müüdi teenuseid summas 50925 eurot (2021. aastal 8397 eurot).

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	24 793	2 700	
Rendi- ja üüritulu	203 250	300 250	9
Tulu põhivara ümberklassifitseerimisest	68 665	0	
Muud	5 154	2 340	
Kokku muud äritulud	301 862	305 290	

Viide: Lisa 22, seotud osapooltelt saadi üüritulu summas 192000 eurot (2021. aastal 289000 eurot) ja muid äritulusid 0 eurot (2021. aastal 670 eurot).

Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-86 879	-65 068	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-86 890	-86 623	
Üür ja rent	-7 649	-22 838	9
Amortisatsioonikulu	-171 010	-100 085	
Kulu varade väärtuse langusest	0	-8 317	
Litsentsitasud ja liikmemaksud	-500	-500	
Golfiväljaku hooldusega seotud kulud	-130 526	-122 255	
Reisiteenuste kulud	-147 546	-46 344	
Muud	-7 846	0	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-638 846	-452 030	

Viide: Lisa 22, seotud osapooltelt on ostetud edasimüügi eesmärgil teenuseid summas 11963 eurot (2021. aastal 30719 eurot).

Lisa 18 Turustuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Turunduskulud	-59 268	-34 274
Muud	-3 065	-5 010
Kokku turustuskulud	-62 333	-39 284

Viide: Lisa 22, seotud osapooltelt osteti teenuseid 0 euro eest (2021. aastal osteti teenuseid 800 euro eest).

Lisa 19 Üldhalduskulud (eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Üür ja rent	-17 919	-16 867	9
Energia	-62 300	-43 341	
Elektrienergia	-60 494	-42 008	
Kütus	-1 806	-1 333	
Mitmesugused bürookulud	-3 479	-2 597	
Lähetuskulud	-9 385	-3 782	
Koolituskulud	-8 009	-1 737	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-5 636	0	3
Tööjõukulud	-57 908	-58 800	
Mitmesugused tegevuskulud	-43 849	-40 176	
Ostetud teenused	-6 282	-5 596	
Klubihooone kulud	-32 877	-22 810	
Kokku üldhalduskulud	-247 644	-195 706	

Viide: Lisa 22, seotud osapooltelt on ostetud teenuseid üldhalduskuludeks summas 8970 eurot (2021. aastal 10216 eurot).

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-41 200	-45 361
Sotsiaalmaksud	-13 443	-14 819
Puhkusereservi korrigeerimine	-3 265	1 380
Kokku tööjõukulud	-57 908	-58 800
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Aruandeaastal ei töötanud ettevõttes ühtegi töötajat (2021. aastal oli 0 töötajat)

Viide: Lisa 22, aruandeaasta palgakuluks on juhatuse liikmele makstud tasu 41200 eurot (2021. aastal 45361 eurot)

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Kahjum valuutakursi muutustest	-62	-2
Maamaks	-20 224	-20 227
Vee erikasutusõiguse tasu	-199	-181
Muud	-6 539	-1 144
Kokku muud ärikulud	-27 024	-21 554

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksud			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	95 620	97 690	
Kokku nõuded ja ettemaksud	95 620	97 690	3
Võlad ja ettemaksud			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	354 817	307 706	
Kokku võlad ja ettemaksud	354 817	307 706	11

MÜÜDUD	2022		2021	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	242 925	0	298 067	0
Kokku müüdnud	242 925	0	298 067	0

OSTETUD	2022		2021	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 933	86 745	41 735	80 929
Kokku ostetud	20 933	86 745	41 735	80 929

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021

Arvestatud tasu	41 200	45 361
-----------------	--------	--------

Seotud osapoolteks on:

- olulise osalusega aktsionärid
- aktsiaseltsi juhatuse ja nõukogu liikmed
- aktsiaseltsi juhatuse ja nõukogu liikmete pereliikmed ning nendega seotud osapooled
- juhatuse ja nõukogu liikmed ning nendega seotud äriühingud

Tehingud seotud osapooltega vastavalt tehinguliikide lõikes

Müügid:

Viide: Lisa 15, teenuste müük 50925 eurot (2021. aastal 8397 eurot)

Viide: Lisa 16, üüritulud 192000 eurot (2021. aastal 289000 eurot) ja muud äritulud 0 eurot (2021. aastal 670 eurot)

Ostud:

Viide: Lisa 6, põhivara ost 86745 eurot (2021. aastal 80929 eurot)

Viide: Lisa 17, edasimüügi eesmärgil ostetud teenuseid 11963 eurot (2021. aastal 30719 eurot)

Viide: Lisa 18, ostetud teenuseid turustuskuludeks 0 eurot (2021. aastal 800 eurot)

Viide: Lisa 19, ostetud teenuseid üldhalduskuludeks 8970 eurot (2021. aastal 10216 eurot)

Viide: Lisa 20, juhatuse liikmele makstud tasu

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2023

AS EGCC (registrikood: 10872617) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNO KROSS	Juhatuse liige	23.05.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS EGCC aktsionäridele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud AS EGCC (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus” kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS EGCC finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Bilansis on meie hinnangul moodustamata eraldise võimaliku kohustise jaoks. Eraldise suurus ei ole ettevõtte hinnatud ning meil puudus auditi käigus võimalus seda määrata. Eraldise moodustamisel väheneks aruandeperioodi kui ka eelmiste perioodide tulemus ning suureneksid vastavalt kohustised.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõtet sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Nagu kirjeldatud eespool osas „Märkusega arvamuse alus” ei saanud me piisavat tõendusmaterjali raamatupidamise aastaaruandes kajastamata võimaliku kohustise suuruse kohta. Seetõttu ei ole me suutelised tegema järeldust, kas muu informatsioon on selle asjaoluga seoses oluliselt väärkajastatud või mitte.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjustatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviitud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Tarmo Rahkama
Vandeaudiitori number 614

Grant Thornton Baltic OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 3
Pärnu mnt 22, Tallinn, Harju maakond, 10141
23.05.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

AS EGCC (registrikood: 10872617) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO RAHKAMA	Vandeaudiitor	23.05.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	167 039
Aruandeaasta kasum (kahjum)	147 825
Kokku	314 864

jätta kasum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spordiklubide tegevus	93121	477377	53.89%	Jah
Reisikorraldajate tegevus	79121	181199	20.46%	Ei
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	99419	11.22%	Ei
Mujal liigitamata sporditegevus	93199	48194	5.44%	Ei
Muu spordi- ja vabaajakoolitus	85519	24938	2.82%	Ei
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	24006	2.71%	Ei
Vabaaja- ja sporditarvete väljaüürimine ja kasutusrent	77211	23635	2.67%	Ei
Spordirajatiste käitus	93111	6989	0.79%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6025290
Mobiiltelefon	+372 5111192
E-posti aadress	info@egcc.ee
Veebilehe aadress	www.egcc.ee