

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OSAÜHING SIMPES GRUPP

registrikood: 10871463

tänavatänu nimi, Veski tee põik 3

maja ja korteri number:

alevik: Assaku alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75301

telefon: +372 5014337

e-posti aadress: raul@astel.ee, raul.kinks@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	14
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 10 Kapitalirent	15
Lisa 11 Laenukohustused	17
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 14 Osakapital	19
Lisa 15 Müügitulu	19
Lisa 16 Muud äritulud	20
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 18 Tööjõukulud	20
Lisa 19 Muud ärikulud	20
Lisa 20 Seotud osapooled	21
Lisa 21 Konsolideerimata bilanss	22
Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne	23
Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	24
Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	24
Aruande allkirjad	26
Vandeaudiitori aruanne	27

Ettevõtte põhiline tegevusala on puitmajade tootmine, müük ja vahendamine.

Lisaks põhitegevusalale tegeleti majandusaastal ka ärikinnisvara rendi ja haldamisega, ärikonsultatsioonidega.

Ettevõtte kavatseb jätkata erinevate tasuvate projektide juhtimist, otsimist ja arendamist ning neisse investeerimist, samuti jätkatakse vahendustegevusega erinevates valdkondades. Eriti on plaanis areneda puitmajade tootmise ja müügi sektoris.

Ematööstuse juhatajale maksti aruandeaastal 8400 eurot. Konsultatsioonide ja projektide juhtimisega tegeles juhatuse liige ise ja osaliselt osteti mõned teenused sisse. Juhatuse liikmele pole ette nähtud ka mingeid täiendavaid soodustusi lahkumisel.

Ettevõttes töötas keskmiselt 56 töötajat.

Majandusaastal jätkus samasuguse toodete sortimendi tootmine: freesprussist puitmajad ja sinna juurde kuuluv (aknad ja ukse, puitmaterjal jms.).

Järgneval majandusaastal on plaanis jätkata investeerimist tootmise efektiivistamisse kõikides grupi ettevõtetes. Siin hulgas nii hoonetesse ja rajatistesse kui ka seadmetesse ja infotehnoloogiasse.

Grupi ettevõtetel ei olnud valuutariske kuna kogu toodang müüdi eurode eest. Euro kasutuselevõtt tegevust ei mõjutanud.

Järgmise majandusaasta riskidena võib välja tuua ka arvatava palgatõusu, mille surveajaks on inflatsioon ja kogu sektoris toimuv palgatõus. Riski maandamiseks on kavas järgmise hooaja hinnaläbirääkimistel nende asjaoludega kindlasti arvestada.

Ettevõtte suhtarvud:

	2014	2013
<i>Käiberentaablus</i>	0,046	0,046
<i>Lühiajaliste kohustuste käibekordaja</i>	3,13	3,13

I. VARADE RENTAABLUS

$$\text{Käiberentaablus} = \frac{\text{Puhaskasum}}{\text{Müügitulu}} = \frac{372\,256}{6\,677\,597} = ; 0,056$$

Käiberentaablus näitab palju raha teenib ettevõtte ühe euro käivest.

II. LIKVIDSUSE SUHTARVUD

Likviidsuse suhtarvud näitavad ettevõtte võimet õigeajal tasuda oma lühiajalised kohustused. Mida suurem on näitaja väärtus, seda paremini garanteeritud kohustuste õigeajalise tasumist.

$$\text{Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja} = \frac{\text{Käibevarad}}{\text{Lühiajalised kohustused}} = \frac{1\,691\,490}{392\,756} = 4,30;$$

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja kajastab ettevõtte võimet katta kreditoride lühiajalised nõuded käibevaraga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	287 381	26 681	2
Finantsinvesteeringud	8 500	9 300	3
Nõuded ja ettemaksed	559 777	522 512	4
Varud	835 832	787 293	5
Kokku käibevara	1 691 490	1 345 786	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 000	0	7
Materiaalne põhivara	675 593	713 965	8
Immateriaalne põhivara	10 942	4 781	9
Kokku põhivara	688 535	718 746	
Kokku varad	2 380 025	2 064 532	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	75 817	75 429	11
Võlad ja ettemaksed	316 939	353 986	12
Kokku lühiajalised kohustused	392 756	429 415	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	48 400	68 504	11
Kokku pikaajalised kohustused	48 400	68 504	
Kokku kohustused	441 156	497 919	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	14
Kohustuslik reservkapital	1 470	1 470	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 562 587	1 279 616	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	372 256	282 971	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	1 938 869	1 566 613	
Kokku omakapital	1 938 869	1 566 613	
Kokku kohustused ja omakapital	2 380 025	2 064 532	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	6 677 597	6 085 600	15
Muud äritulud	8 920	6 835	16
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	40 018	38 093	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 301 659	-4 873 470	17
Mitmesugused tegevuskulud	-232 888	-249 647	
Tööjõukulud	-683 553	-599 046	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-124 507	-116 724	8,9
Muud ärikulud	-1 680	-907	19
Kokku ärikasum (-kahjum)	382 248	290 734	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-300	900	
Intressikulud	-9 711	-9 127	
Muud finantstulud ja -kulud	19	464	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	372 256	282 971	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	372 256	282 971	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	372 256	282 971	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	382 248	290 734	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	124 507	116 724	8,9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-6 645	0	8
Kokku korrigeerimised	117 862	116 724	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-33 265	-64 339	3
Varude muutus	-48 539	-360 419	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-38 997	150 400	
Laekunud intressid	19	465	
Makstud intressid	-4 431	-271	
Kokku rahavood äritegevusest	374 897	133 294	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-75 551	-182 876	8,9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	15 983	0	8,9
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste soetamisel	-2 000	0	7
Antud laenud	-4 000	-52 000	
Antud laenude tagasimaksed	0	52 000	
Laekunud dividendid	500	500	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-65 068	-182 376	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-26 470	-25 300	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-19 329	-9 143	
Makstud intressid	-3 330	-4 554	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-49 129	-38 997	
Kokku rahavood	260 700	-88 079	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	26 681	114 760	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	260 700	-88 079	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	287 381	26 681	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	1 470	1 279 616	1 283 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)			282 971	282 971
31.12.2013	2 556	1 470	1 562 587	1 566 613
Aruandeaasta kasum (kahjum)			372 256	372 256
31.12.2014	2 556	1 470	1 934 843	1 938 869

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Simpes Grupp 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Simpes Grupp OÜ (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte Astel OÜ (endine ärinimi Muster Log OÜ) ja Astel OÜ tütarettevõtte MPK Teenused OÜ finantsnäitajad Simpes Grupp OÜ tütarettevõtte Madera Nordica OÜ.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele. Välismaiste majandusüksuste kasumiaruannete ja rahavoogude konverteerimisel eurodesse kasutatakse aasta keskmist välisvaluuta kurssi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse ümber eurodesse 31. detsembril kehtinud Euroopa Keskpanka ametliku noteeringu alusel. Aruannete ümberarvestusest tulenevad kursivahed kajastatakse omakapitalis.

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitali instrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete

arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

1. jaanuaril 2011 jõustus Äriseadustiku muudatus, millega ka enne 2011. aastat moodustatud osaühingute osanikud võivad vastu võtta otsuse kohustusliku reservkapitali moodustamise või suurendamise lõpetamise kohta. Reservkapitali kogunenud vahendid tuleb raamatupidamislikult kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi reale ja neid võib hiljem dividendidena osanikele välja maksta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekkimisel järgmistel perioodidel. Kulu kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	7 057	1 855
Arvelduskontod	280 324	24 826
Kokku raha	287 381	26 681

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2012	8 900	8 900
Muud	400	400
31.12.2013	9 300	9 300
Kajastatud õiglasest väärtuses	9 300	9 300
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-800	-800
31.12.2014	8 500	8 500
Kajastatud õiglasest väärtuses	8 500	8 500

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	447 293	447 293	
Ostjatelt laekumata arved	466 946	466 946	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-19 653	-19 653	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	99 367	99 367	6
Muud nõuded	7 833	7 833	
Laenunõuded	4 000	4 000	
Viitlaekumised	3 833	3 833	
Ettemaksed	5 284	5 284	
Tulevaste perioodide kulud	3 524	3 524	
Muud makstud ettemaksed	1 760	1 760	
Kokku nõuded ja ettemaksed	559 777	559 777	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	306 655	306 655	
Ostjatelt laekumata arved	306 655	306 655	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	209 557	209 557	6
Muud nõuded	1 469	1 469	
Viitlaekumised	1 469	1 469	
Ettemaksed	4 831	4 831	
Tulevaste perioodide kulud	4 301	4 301	
Muud makstud ettemaksed	530	530	
Kokku nõuded ja ettemaksed	522 512	522 512	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	679 536	681 978
Valmistoodang	145 334	105 315
Ettemaksed varude eest	10 962	0
Kokku varud	835 832	787 293

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	95 257	45 793	208 327	39 038
Üksikisiku tulumaks		13 823		11 849
Erisoodustuse tulumaks		272		152
Sotsiaalmaks		25 791		22 002
Kohustuslik kogumispension		1 384		1 076
Töötuskindlustusmaksed		2 304		2 106
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		168		80
Ettemaksukonto jääk	4 110		1 230	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	99 367	89 535	209 557	76 303

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
11603670	Astel OÜ	Eesti	puitmajade tootmine	100	100
12441488	Madera Nordica OÜ	Eesti	puitkonstruktsioonide müük	0	100
	HSBC CAE Elysees (asutamisel)	Prantsusmaa	puitkonstruktsioonide müük	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	Omandamine	31.12.2014
Astel OÜ	12 143		12 143
Madera Nordica OÜ		2 500	2 500
HSBC CAE Elysees (asutamisel)		2 000	2 000
Kokku	12 143	4 500	16 643

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Madera Nordica OÜ	100	04.07.2014	2 500
HSBC CAE Elysees (asutamisel)	100	28.07.2014	2 000

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012										
Soetusmaksumus	73 096	481 493	57 306	6 084	281 636	345 026	0	2 000	2 000	901 615
Akumuleeritud kulum		-96 160	-15 427	-2 688	-136 738	-154 853	0			-251 013
Jääkmaksumus	73 096	385 333	41 879	3 396	144 898	190 173	0	2 000	2 000	650 602
Ostud ja parendused		77 893	44 167	2 210	43 366	89 743	2 750	7 500	7 500	177 886
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		77 893								77 893
Muud ostud ja parendused			44 167	2 210	43 366	89 743	2 750	7 500	7 500	99 993
Amortisatsioonikulu		-38 519	-15 869	-1 266	-58 456	-75 591	-413	0		-114 523
Ümberklassifitseerimised				-1 992	1 992					
Muud ümberklassifitseerimised				-1 992	1 992					
31.12.2013										
Soetusmaksumus	73 096	559 386	101 473	8 294	326 994	436 761	2 750	9 500	9 500	1 081 493
Akumuleeritud kulum	0	-134 679	-31 296	-5 946	-195 194	-232 436	-413	0		-367 528
Jääkmaksumus	73 096	424 707	70 177	2 348	131 800	204 325	2 337	9 500	9 500	713 965
Ostud ja parendused			33 451	3 491	38 347	75 289		17 934	17 934	93 223
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused								17 934	17 934	17 934
Muud ostud ja parendused			33 451	3 491	38 347	75 289				75 289
Amortisatsioonikulu		-42 709	-18 742	-761	-58 665	-78 168	-549			-121 426
Müügid			-8 096		-1 242	-9 338				-9 338
Muud muutused				-192	-639	-831				-831
31.12.2014										
Soetusmaksumus	73 096	559 386	110 584	11 593	356 582	478 759	2 750	27 434	27 434	1 141 425
Akumuleeritud kulum	0	-177 388	-33 794	-6 707	-246 981	-287 482	-962	0		-465 832
Jääkmaksumus	73 096	381 998	76 790	4 886	109 601	191 277	1 788	27 434	27 434	675 593

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	15 983	0
Transpordivahendid	8 333	0
Muud masinad ja seadmed	7 650	0
Kokku	15 983	0

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	3 704	3 704
Akumuleeritud kulum	-1 712	-1 712
Jääkmaksumus	1 992	1 992
Ostud ja parendused	4 990	4 990
Amortisatsioonikulu	-2 201	-2 201
31.12.2013		
Soetusmaksumus	8 694	8 694
Akumuleeritud kulum	-3 913	-3 913
Jääkmaksumus	4 781	4 781
Ostud ja parendused	8 410	8 410
Amortisatsioonikulu	-2 249	-2 249
31.12.2014		
Soetusmaksumus	17 104	17 104
Akumuleeritud kulum	-6 162	-6 162
Jääkmaksumus	10 942	10 942

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Hansatransport Grupp OÜ	10 388	4 452	5 936		15.04.2017
Swedbank Liising AS	17 972	3 481	14 491		30.11.2019
Kapitalirendikohustused kokku	28 360	7 933	20 427		

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Hansatransport Grupp OÜ	14 840	4 452	10 388	euro	15.04.2017
Swedbank Liising AS	4 529	2 551	1 978	euro	15.09.2015
Kapitalirendikohustused kokku	19 369	7 003	12 366		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	41 626	29 442
Kokku	41 626	29 442

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen juriidiliselt isikult	39 000	39 000			5%	EUR	31.09.2015	
Lühiajalised laenud kokku	39 000	39 000						
Pikaajalised laenud								
AS Swedbank	46 790	26 647	20 143		4,66%	EUR	06.08.2016	
Pikaajalised laenud kokku	46 790	26 647	20 143					
Kapitalirendikohustused kokku	28 360	7 933	20 427					10
Muud laenukohustused								
Maa järelmaks	10 067	2 237	7 830		10%	EUR	25.03.2019	
Muud laenukohustused kokku	10 067	2 237	7 830					
Laenukohustused kokku	124 217	75 817	48 400					

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen juriidiliselt isikult	39 000	39 000			5%	EUR	31.03.2014	
Lühiajalised laenud kokku	39 000	39 000						
Pikaajalised laenud								
AS Swedbank	73 261	27 189	46 072		4,66%	EUR	06.08.2016	
Pikaajalised laenud kokku	73 261	27 189	46 072					
Kapitalirendikohustused kokku	19 369	7 003	12 366					10
Muud laenukohustused								
Maa järelmaks	12 303	2 237	10 066		10%	EUR	25.03.2019	
Muud laenukohustused kokku	12 303	2 237	10 066					
Laenukohustused kokku	143 933	75 429	68 504					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

	31.12.2014	31.12.2013
Maa	63 618	63 618
Ehitised	381 998	424 707
Muud varad	109 601	63 912

Kokku	555 217	552 237
--------------	----------------	----------------

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	168 976	168 976	
Võlad töövõtjatele	23 935	23 935	
Maksuvõlad	89 535	89 535	6
Muud võlad	7 323	7 323	
Intressivõlad	6 252	6 252	
Muud viitvõlad	1 071	1 071	
Saadud ettemaksed	27 170	27 170	
Tulevaste perioodide tulud	27 170	27 170	
Kokku võlad ja ettemaksed	316 939	316 939	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	227 192	227 192	
Võlad töövõtjatele	19 150	19 150	
Maksuvõlad	76 303	76 303	6
Muud võlad	7 536	7 536	
Intressivõlad	4 302	4 302	
Muud viitvõlad	3 234	3 234	
Saadud ettemaksed	23 805	23 805	
Tulevaste perioodide tulud	23 805	23 805	
Kokku võlad ja ettemaksed	353 986	353 986	

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 547 874	1 234 444
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	386 969	328 143
Kokku tingimuslikud kohustused	1 934 843	1 562 587

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Väikseim võõrandatav osa, mis annab osanike koosolekul ühe hääle, on 1 euro.		

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	415 028	346 587
Austria	108 662	98 404
Hispaania	696 587	1 021 044
Saksamaa	2 463 562	2 226 942
Taani	0	7 100
Soome	96 668	77 358
Rootsi	1 067 168	706 503
Holland	23 120	228 161
Prantsusmaa	1 665 377	1 178 263
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 536 172	5 890 362
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Jaapan	0	98 526
Island	112 265	79 675
Colombia	23 010	17 037
Norra	6 150	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	141 425	195 238
Kokku müügitulu	6 677 597	6 085 600
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	116 531	10 390
Kinnisvara rent	1 350	0
Puidutöötlemine ja puittoodete müük	6 464 188	5 908 895
Muude puidutöötlemissaduste tootmine	95 528	166 315
Kokku müügitulu	6 677 597	6 085 600

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	6 645	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 036	6 835
Muud	1 239	0
Kokku muud äritulud	8 920	6 835

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	4 735 770	4 122 937
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	40 694	52 783
Müügi eesmärgil ostetud teenused	37 133	192 927
Energia	79 024	87 231
Elektrienergia	42 991	48 302
Kütus	36 033	38 929
Transpordikulud	409 038	417 592
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 301 659	4 873 470

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	520 147	456 701
Sotsiaalmaksud	163 406	142 345
Kokku tööjõukulud	683 553	599 046
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	56	59

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum valuutakursi muutustest	341	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	59	47
Riigilõivud	63	98
Saastetasud	782	506
Muud	435	256
Kokku muud ärikulud	1 680	907

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

2013	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	52 000	52 000	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
		2014	2013
Arvestatud tasu		30 352	31 147

Lisa 21 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	11 374	4 753
Finantsinvesteeringud	8 500	9 300
Nõuded ja ettemaksed	15 070	7 674
Kokku käibevara	34 944	21 727
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	16 643	12 143
Materiaalne põhivara	568 801	605 456
Immateriaalne põhivara	10 438	3 532
Kokku põhivara	595 882	621 131
Kokku varad	630 826	642 858
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	71 365	70 977
Võlad ja ettemaksed	26 435	17 184
Kokku lühiajalised kohustused	97 800	88 161
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	42 464	58 116
Kokku pikaajalised kohustused	42 464	58 116
Kokku kohustused	140 264	146 277
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	493 769	396 765
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 019	97 004
Kokku omakapital	490 562	496 581
Kokku kohustused ja omakapital	630 826	642 858

Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	379 677	456 326
Muud äritulud	7 860	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-161 845	-160 912
Mitmesugused tegevuskulud	-81 048	-83 912
Tööjõukulud	-63 399	-30 636
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-81 198	-75 657
Muud ärikulud	-487	-250
Kokku ärikasum (-kahjum)	-440	104 959
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-300	900
Intressikulud	-5 280	-8 856
Muud finantstulud ja -kulud	1	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 019	97 004
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 019	97 004

Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-440	104 959
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	81 198	75 657
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-6 644	0
Kokku korrigeerimised	74 554	75 657
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 396	3 598
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 301	-40 749
Laekunud intressid	1	1
Kokku rahavood äritegevusest	78 020	143 466
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-34 705	-122 300
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	15 983	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-4 500	0
Antud laenud	-4 000	0
Laekunud dividendid	500	500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-26 722	-121 800
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-26 470	-25 300
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-14 877	-4 691
Makstud intressid	-3 330	-4 554
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-44 677	-34 545
Kokku rahavood	6 621	-12 879
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 753	17 632
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 621	-12 879
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 374	4 753

Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	396 765	399 577
Aruandeaasta kasum (kahjum)			97 004	97 004
31.12.2013	2 556	256	493 769	496 581
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-6 019	-6 019
31.12.2014	2 556	256	487 750	490 562

Osakapital koosneb ühest osast suurusega 2556 eurot. Väikseim võõrandatav osa, mis annab osanike koosolekul ühe hääle on 1 euro.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2015

OSAÜHING SIMPES GRUPP (registrikood: 10871463) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL KINKS	Juhatuse liige	02.07.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OSAÜHING SIMPES GRUPP osanikele

Oleme auditeerinud OSAÜHING SIMPES GRUPP konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 25, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt OSAÜHING SIMPES GRUPP finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raul Koni

Vandeaudiitori number 253

Grant Thornton Rimess OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Ahtri 6a, 10151 Tallinn

06.07.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING SIMPES GRUPP (registrikood: 10871463) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL KONI	Vandeaudiitor	06.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 562 587
Aruandeaasta kasum (kahjum)	372 256
Kokku	1 934 843
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 934 843
Kokku	1 934 843

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 562 587
Aruandeaasta kasum (kahjum)	372 256
Kokku	1 934 843
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 934 843
Kokku	1 934 843

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	145356	38.28%	Jah
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	234321	61.72%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Kinks	37406136514	Assaku alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5014337
E-posti aadress	raul@astel.ee
E-posti aadress	raul.kinks@mail.ee