

Sirje Mägi

Advokaadibüroo Sorainen OÜ
Majandusaasta aruanne
31. detsembril 2008 lõppenud
majandusaasta kohta

16.06.2008

Majandusaasta algus
Majandusaasta lõpp

1. jaanuar 2008
31. detsember 2008

Äriühingu nimetus

Advokaadibüroo Sorainen OÜ

Äriregistri number

10876331

Aadress

Pärnu mnt 15, Tallinn 10141, Eesti

Telefon

+372 6 400 900

Faks

+372 6 400 901

E-mail

sorainen@sorainen.ee

Veebilehekülg

www.sorainen.com

Audiitorkontroll

AS Deloitte Audit Eesti

Lisatud dokumendid

Sõltumatu audiitori aruanne
Kasumi jaotamise ettepanek
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile



TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	9
LISA 2. NÕUDED JA ETTEMAKSED	12
LISA 3. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	12
LISA 4. MATERIAALNE PÕHIVARA	13
LISA 5. IMMATERIAALNE PÕHIVARA	13
LISA 6. VÕLAD JA ETTEMAKSED	14
LISA 7. MAKSUDE ETTEMAKSED JA MAKSUVÕLAD	14
LISA 8. PIKAAJALINE ERALDIS	15
LISA 9. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT JA MUUDELT KASUMIERALDISTELT	15
LISA 10. OSAKAPITAL	15
LISA 11. MÜÜGITULU	15
LISA 12. RENDITUD VARAD	16
LISA 13. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	16
JUHATUSE ALLKIRJAD	18
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	19
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	20
MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE	21



Advokaadibüroo Sorainen OÜ

TEGEVUSARUANNE

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Advokaadibüroo Sorainen OÜ (edaspidi ka „Ettevõtte“) on spetsialiseerunud äri- ja seonduvatele õigusvaldkondadele. Ühingu finantseerimine, ülevõtmine, pangandus, äriõigus, asjaõigus, keskkonnaõigus, tööõigus.

Ettevõtlusega seotud õigusabile spetsialiseerunud Sorainen büroodes Eestis, Lätis, Leedus ja Valgevenes töötab kokku üle 96 juristi ja advokaadi. Eestis asuva Ettevõtte keskmine töötajate arv aastal 2008 oli 48 (aastal 2007 oli 39).

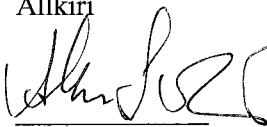
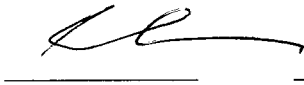
Aruandeaastal arvestati töötajatele tasu üldsummas 28 060 441 krooni, sealhulgas arvestati juhatuse liikmetele tasu üldsummas 719 820 krooni.

Ettevõtte juhatuse koosseis koosneb kahest liikmest.

Ettevõtte 2008. aasta käive suurenes võrreldes 2007. aastaga 30%. Bilansimaht suurenes võrreldes 2007. aastaga 38%.

Olulisi investeeringuid, arengu- ja uurimisväljaminekuid 2008. aastal ei tehtud.

2009. aasta algul soetas Ettevõtte 100%-lise osaluse kolmes ettevõttes. Osahingus ASLO Konsultatsioonid OÜ, UAB Sorainen Services ning Sorainen SIA ja omandas Sorainen Law Offices kaubamärgid.

Nimi	Ametinimetuse	Allkiri	Kuupäev
Aku Johannes Sorainen	juhatuse liige		5.6.2009
Kaido Loor	juhatuse liige		5.6.2009

Advokaadibüroo Sorainen OÜ
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
JUHATUSE DEKLARATSIOON

Allkirjastatud identitseerimiseks:



AS Deloitte Audit Eesti

Juhatus deklareerib oma vastutust Ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31. detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad Ettevõtte varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Ettevõtte seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani 27. aprill 2009.

Juhatuse hinnangul on Ettevõtte jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi

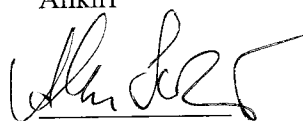
Ametinimetus

Allkiri

Kuupäev

Aku Johannes Sorainen

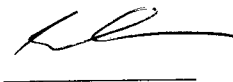
juhatuse liige



5.6.2009

Kaido Loor

juhatuse liige



5.6.2009

Advokaadibüroo Sorainen OÜ

BILANSS

SEISUGA 31. DETSEMBER 2008

Allkirjastatud identitiseerimiseks:

AS Deloitte Audit Eesti

	Lisa	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
VARAD			
Käibevara			
Raha		22 831 686	12 787 421
Nõuded ja ettemaksed	2	24 474 282	20 704 776
Käibevara kokku		47 305 968	33 492 197
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	3	124 860	124 860
Materiaalne põhivara	4	1 734 954	2 340 560
Immateriaalne põhivara	5	1 668 213	1 011 540
Põhivara kokku		3 528 027	3 476 960
VARAD KOKKU		50 833 995	36 969 157
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6	19 299 249	17 354 519
Lühiajalised kohustused kokku		19 299 249	17 354 519
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised eraldised	8	1 897 422	1 355 918
Pikaajalised kohustused kokku		1 897 422	1 355 918
Kohustused kokku		21 196 671	18 710 437
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmise perioodi jaoamata kasum		8 689 130	6 857 931
Aruandeaasta kasum		20 904 194	11 356 790
Omakapital kokku		29 637 324	18 258 721
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		50 833 995	36 969 158

Advokaadibüroo Sorainen OÜ

KASUMIARUANNE 2008. AASTA KOHTA

Allkirjastatud identitseerimiseks:



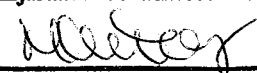
AS Deloitte Audit Eesti

	Lisa	2008 EEK	2007 EEK
Äritulud			
Müügitulu	11	84 802 502	65 042 722
Muud äritulud		17 989	86 181
Äritulud kokku		84 820 491	65 128 903
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		5 738 848	3 181 606
Mitmesugused tegevuskulud		26 115 004	27 204 988
Tööjõu kulud			
Palgakulu		21 058 654	16 747 279
Sotsiaalmaksud		7 001 787	5 569 774
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4, 5	1 240 693	619 240
Muud ärikulud		696 322	376 631
Ärikulud kokku		61 851 308	53 699 519
Ärikasum		22 969 183	11 429 384
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-4	-1 801
Kasum valuutakursi muutustest		99 479	-10 530
Muud finantstulud		367 655	122 420
Finantstulud ja -kulud kokku		467 130	110 089
Kasum enne tulumaksustamist		23 436 313	11 539 473
Tulumaks		2 532 119	182 683
Aruandeaasta kasum		20 904 194	11 356 790



Advokaadibüroo Sorainen OÜ
RAHAVOOGUDE ARUANNE
2008. AASTA KOHTA

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

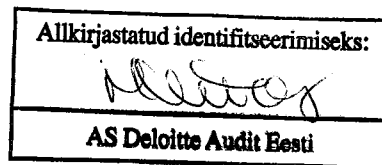


AS Deloitte Audit Eesti

	Lisa	2008 EEK	2007 EEK
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Aruandeaasta kasum		20 904 194	11 356 790
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4, 5	1 240 693	619 240
Intressitulu		-367 655	-122 420
Intressikulu		4	1 801
Tulumaks		2 532 119	182 683
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2, 13	374 046	-8 046 224
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6, 8	-1 296 688	8 627 625
Rahavood äritegevusest kokku		23 386 713	12 619 495
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine	4, 5	-1 291 758	-2 471 633
Tütarettevõtete soetus	3, 13	0	-124 860
Antud laenud	2, 13	-4 997 631	0
Antud laenude tagasimaksed	13	954 097	234 699
Saadud intressid		267 637	115 571
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-5 067 655	-2 246 223
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Makstud dividendid		-5 742 670	-647 691
Dividendidelt makstud tulumaks		-2 532 119	-182 683
Makstud intressid		-4	-1 801
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-8 274 793	-832 175
Rahavood kokku		10 044 265	9 541 097
RAHA AASTA ALGUSES		12 787 421	3 246 324
RAHA AASTA LÕPUS		22 831 686	12 787 421



Advokaadibüroo Sorainen OÜ
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
2008. AASTA KOHTA



	Osakapital EEK	Kohustuslik reservkapital EEK	Jaotamata kasum EEK	Kokku EEK
31.12.2007	<u>40 000</u>	<u>4 000</u>	<u>18 214 721</u>	<u>18 258 721</u>
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-9 525 591	-9 525 591
Aruandeaasta kasum	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>20 904 194</u>	<u>20 904 194</u>
31.12.2008	<u>40 000</u>	<u>4 000</u>	<u>29 593 324</u>	<u>29 637 324</u>

VS

Advokaadibüroo Sorainen OÜ
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Allkirjastatud identitseerimiseks:



AS Deloitte Audit Eesti

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Advokaadibüroo Sorainen OÜ (edaspidi ka "Ettevõte") 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse meetodil.

Ettevõtte on vabastatud konsolideeritud aruande koostamisest kuna tütarettevõtte bilansimaht kokku ei ületa 5% Ettevõtte bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% Ettevõtte müügitulust.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi (näiteks ettemaksed, materiaalne ning immateriaalne põhivara) bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Nõuded ostjate vastu

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Antud laenud ja muud nõuded

Antud laenud ja muud lühiajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tütarettevõtte osad

Tütarettevõtte osad näidatakse bilansis pikaajalise finantsinvesteeringuna ning neid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Saadud dividende tütarettevõtte kasumist kajastatakse kasumiaruandes aruandeperioodi tuluna.



[Handwritten signature]

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

- seadmed – 33 % aastas;
- kontori mööbel ja inventar – 25 % aastas.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara on immateriaalne vara, mida Ettevõtte kavatses kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mis on Ettevõtte poolt kontrollitav, mille soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav ja mis tõenäoliselt loob tulevikus Ettevõttele majanduslikku kasu. Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortiseeritakse määraga 33 % aastas.

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtaeg on varem kui üks aasta peale bilansikuupäeva, kajastatakse bilansis lühiajalistena.

Kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuse eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel lähtutakse juhatuse hinnangust, kogemustest. Eraldis, mis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul, kajastatakse bilansis tema diskonteeritud väärtuses, st eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuses, va juhul kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Nüüdisväärtuse arvutamiseks kasutatakse diskontomäärana sarnaste kohustuste suhtes turul valitsevat intressimäära.

[Handwritten signature]

Advokaadibüroo Sorainen OÜ
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Allkirjastatud identifitseerimiseks:



AS Deloitte Audit Eesti

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, st. osutatud teenuste eest saadavates summades. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Rendiarvestus

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved lasuvad rendileandjal.

Ettevõtte rentnikuna

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksud kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

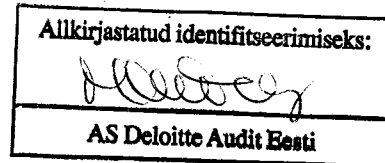
Raha ja rahavood

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode ja kuni kolmekuulise tähtajaga pangadeposiitide saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.



Advokaadibüroo Sorainen OÜ
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA



LISA 2. NÕUDED JA ETTEMAKSED

	Lisa	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	sh 13	17 283 639	16 384 444
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		<u>-1 900 037</u>	<u>-707 921</u>
Kokku		15 383 602	15 676 523
 Muud lühiajalised nõuded			
Muud nõuded	sh 13	6 541 637	295 056
<i>sh laenunõuded (intressimääraga 5%, lõpptähtajaga 31.12.09, alusvaluuta EEK, nõuded ei ole tagatud)</i>		4 200 000	0
Intressid	sh 13	179 661	79 643
Muud viitlaekumised	sh 13	<u>1 884 400</u>	<u>4 031 839</u>
Kokku		8 605 698	4 406 538
 Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	0	115 078
Tulevaste perioodide kulud		<u>484 982</u>	<u>506 637</u>
Kokku		484 982	621 715
 Nõuded ja ettemaksed kokku		<u>24 474 282</u>	<u>20 704 776</u>

LISA 3. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

Pikaajalise finantsinvesteeringuna on soetusmaksumuse meetodil kajastatud enamusosalus (98%) tütarettevõttes Asianajotoimisto Sorainen Law Offices OY. Tütarettevõtte asukohamaa on Soome Vabariik. Tütarettevõtte bilansiline maksumus seisuga 31.12.2008 on 124 860 krooni (31.12.2007: 124 860 krooni).

Handwritten signature

Advokaadibüroo Sorainen OÜ
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Allkirjastatud identitseerimiseks:



AS Deloitte Audit Eesti

LISA 4. MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

		Masinad ja seadmed EEK	Muu materiaalne põhivara EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus	31.12.2007	2 813 669	953 503	3 767 172
Soetamine		374 441	101 464	475 904
	31.12.2008	3 188 110	1 054 967	4 243 077
Akumuleeritud kulum	31.12.2007	1 051 343	375 269	1 426 611
Kulum		853 650	227 862	1 081 512
	31.12.2008	1 904 993	603 131	2 508 123
Jääkmaksumus	31.12.2007	1 762 326	578 234	2 340 560
	31.12.2008	1 283 117	451 836	1 734 954

LISA 5. IMMATERIAALNE PÕHIVARA

Immateriaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

		Ostetud litsentsid EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus	31.12.2007	1 027 504	1 027 504
Soetamine		815 854	815 854
	31.12.2008	1 843 358	1 843 358
Akumuleeritud kulum	31.12.2007	15 964	15 964
Kulum		159 181	159 181
	31.12.2008	175 145	175 145
Jääkmaksumus	31.12.2007	1 011 540	1 011 540
	31.12.2008	1 668 213	1 668 213



Advokaadibüroo Sorainen OÜ
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

[Handwritten signature]

AS Deloitte Audit Eesti

LISA 6. VÕLAD JA ETTEMAKSED

	Lisa	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Ostjate ettemaksed teenuste eest		207 246	274 783
Võlad tarnijatele	sh 13	5 208 371	9 358 079
Maksuvõlad	7	3 134 158	1 579 753
Võlad töövõtjatele		2 723 922	3 014 541
Dividendivõlad	sh 13	3 782 922	0
Muud lühiajalised võlad	sh 13	4 242 629	3 127 363
Võlad ja ettemaksed kokku		19 299 248	17 354 519

LISA 7. MAKSUDE ETTEMAKSED JA MAKSUVÕLAD

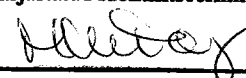
Maksude ettemaksete ning maksuvõlgade saldod on kajastatud alljärgnevalt:

	Lisa	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Maksude ettemaksed			
Käibemaks		0	115 078
Kokku	2	0	115 078
		31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Maksuvõlad			
Käibemaks		378 540	0
Üksikisiku tulumaks		584 097	504 973
Sotsiaalmaks		548 241	842 768
Töötuskindlustusmakse		26 821	22 998
Kogumispensioni makse		51 461	41 080
Tulumaks erisoodustustelt jm. maksustatavatelt kuludelt		1 047 513	114 895
Sotsiaalmaks erisoodustustelt		497 485	53 039
Kokku	6	3 134 158	1 579 753

[Handwritten signature]

Advokaadibüroo Sorainen OÜ
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Allkirjastatud identifitseerimiseks:



AS Deloitte Audit Eesti

LISA 8. PIKAAJALINE ERALDIS

Ettevõtte on moodustanud eraldise alljärgneva tõenäolise kohustuse katteks:

	31.12.2008	31.12.2007
	EEK	EEK
Töötajate boonusfond	1 897 422	1 355 918
Eraldised kokku	1 897 422	1 355 918

Eraldise eeldatav esmane realiseerumise tähtaeg on 2012. aasta jaanuaris. Kuna eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul, siis seetõttu kajastatakse seda bilansis tema diskonteeritud väärtuses, st eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuses. Nüüdisväärtuse arvutamiseks kasutatakse diskontomäärana sarnaste kohustuste suhtes turul valitsevat intressimäära, milleks meie hinnangul võiks olla 10. aastase Saksa võlakirjade intressimäär, so 3,500%.

LISA 9. POTENTIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT JA MUUDELT KASUMIERALDISTELT

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemaid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 21/79 väljamakselt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte ei ole oma tegutsemisperioodi jooksul teostanud fondi emissioone, mis avaldaksid mõju potentsiaalse tulumaksu arvutamisele juhul, kui ettevõtte otsustaks vähendada osakapitali.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008 moodustas 29 593 324 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 7 866 580 krooni.

LISA 10. OSAKAPITAL

Seisuga 31. detsember 2008 on ettevõtte osakapital 40 000 krooni, mis koosneb 1 osast nimiväärtusega 40 000 krooni.

LISA 11. MÜÜGITULU

Müügitulu jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

	2008	2007
	EEK	EEK
Eesti	40 257 207	34 303 947
Muud riigid	44 545 295	30 738 775
Kokku	84 802 502	65 042 722



Advokaadibüroo Sorainen OÜ
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Allkirjastatud identitseerimiseks:

AS Deloitte Audit Eesti

LISA 12. RENDITUD VARAD

Ettevõtte rendib kasutusrendi korras büroopinda hoones asukohaga Pärnu mnt 15 Tallinn.

Kasutusrendi kulu jaguneb alljärgnevalt:

Igakuine rendimakse	213 289	krooni
2008.a. Rendikulu	2 408 508	krooni
2009.a. Eeldatav rendikulu	2 559 463	krooni

Tagatiseks on ühe kuu rent summas 116 800 krooni, mida kajastatakse bilansis kirjel „Nõuded ja ettemaksed“ kui tulevaste perioodide kulud (vt lisa 2).

LISA 13. TEHINGUD SEOTUD OSAPPOOLTEGA

Ettevõtte seotud osapoolteks on juhatuse liikmete poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Ettevõtet kontrollib ja ainuomanikuks on juhatuse liige Aku Johannes Sorainen.

Seotud osapooltega on toimunud järgnevad tehingud:

	2008 EEK	2007 EEK
Müüdud kaubad ja teenused		
Ainuomaniku poolt kontrollitavad ettevõtted	5 532 682	4 021 542
Kokku	5 532 682	4 021 542
Ostetud kaubad ja teenused		
Ainuomaniku poolt kontrollitavad ettevõtted	10 573 030	7 345 307
Juhatuse liikme poolt kontrollitav ettevõtte	0	2 093 959
Tütarettevõtte	198 602	459 752
Kokku	10 771 632	9 899 018
Antud laenudelt arvestatud intressid		
Ainuomaniku poolt kontrollitav ettevõtte	600	600
Tütarettevõtte	0	5 992
Kokku	600	6 592
Antud laenude tagastamine		
Tütarettevõtte	156 466	234 699
Kokku	156 466	234 699
Soetatud finantsinvesteering		
Ainuomaniku poolt kontrollitav ettevõtte	0	124 860
Kokku	0	124 860
Makstud dividendid		
Ainuomanik	4 944 670	647 691
Kokku	4 944 670	647 691

JS

Advokaadibüroo Sorainen OÜ
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

AS Deloitte Audit Eesti

Saldod seotud osapooltega on kajastatud järgnevalt:

	Lisa	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu			
Ainuomaniku poolt kontrollitavad ettevõtted		717 095	751 265
Kokku		717 095	751 265
Muud lühiajalised nõuded			
<i>sh Muud nõuded</i>			
Ainuomaniku poolt kontrollitavad ettevõtted		2 171 135	0
<i>sh Intressinõue</i>			
Ainuomaniku poolt kontrollitav ettevõte		3 669	9 127
Tütarettevõte		65 715	65 715
<i>sh Muud viitlaekumised</i>			
Ainuomaniku poolt kontrollitavad ettevõtted		123 474	1 530 448
Tütarettevõte		388 233	376 496
<i>sh Laenuõue</i>			
Ainuomaniku poolt kontrollitav ettevõte		20 000	20 000
Tütarettevõte		0	156 466
Kokku		2 772 226	2 158 252
Nõuded ja ettemaksed kokku	2	3 489 321	2 909 517
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele			
Ainuomaniku poolt kontrollitavad ettevõtted		4 391 954	6 842 082
Juhatusel liikme poolt kontrollitav ettevõte		0	263 449
Kokku		4 391 954	7 105 531
Dividendivõlad			
Ainuomanik		3 569 322	0
Kokku		3 569 322	0
Muud lühiajalised võlad			
Ainuomaniku poolt kontrollitavad ettevõtted		482 917	1 150 577
Tütarettevõte		131 511	251 355
Kokku		614 428	1 401 932
Võlad ja ettemaksed kokku	6	8 575 704	8 507 463

VBS

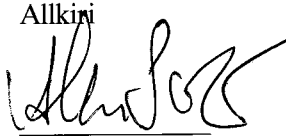
Advokaadibüroo Sorainen OÜ

JUHATUSE ALLKIRJAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on 27. aprillil 2009 koostanud Advokaadibüroo Sorainen OÜ majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, millele on lisatud sõltumatu audiitori järeldusotsus, kasumi jaotamise ettepanek, müügitulu jaotus vastavalt EMTK klassifikaatorile ning andmed ainuosaniku kohta. Nimetatud dokumendid on esitatud ainuosanikule heakskiitmiseks.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad kõik juhatuse liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Aku Johannes Sorainen	juhatuse liige		<u>5.6.2009</u>
Kaido Loor	juhatuse liige		<u>5.6.2009</u>

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Advokaadibüroo Sorainen OÜ ainuosanikule:

Oleme auditeerinud lehekülgedel 4 kuni 17 esitatud Advokaadibüroo Sorainen OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist seisuga 31. detsember 2008, antud kuupäeval lõppenud aruandeaasta kohta koostatud kasumiaruandest, omakapitali muutuste aruandest ja rahavoogude aruandest, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõttest ja muudest selgitavatest lisadest.

Juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande koostamise eest

Juhatus vastutab nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Juhatus kohustuste hulka kuulub muuhulgas ka sellise sisekontrollisüsteemi kujundamine, kehtestamine ja haldamine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse ilma pettustest või eksimustest tulenevate oluliste vigadeta. Juhatus kohustus on ka asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning põhjendatud raamatupidamislike hinnangute andmine.

Audiitori vastutus

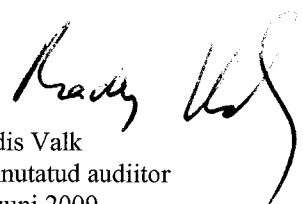
Meie vastutame arvamuse eest, mida avaldame nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta meie auditi põhjal. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me järgime eetikanõudeid ning planeerime ja viime auditi läbi saamaks põhjendatud kindlust asjaolule, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Audit hõlmab protseduuride läbiviimist eesmärgiga saada tõendusmaterjali raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta. Sooritatavad auditi protseduurid sõltuvad audiitori hinnangutest, sealhulgas hinnangust riskile, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada olulisi vigu, mis tulenevad pettusest või eksimusest. Nimetatud riski hindamisel, eesmärgiga planeerida asjakohaseid auditi protseduure, võtab audiitor arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglase esitusviisi tagamiseks ette võttes juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid ei anna hinnangut selle toimivuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse ja juhatuse poolt antud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ning raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Oleme seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Advokaadibüroo Sorainen OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008, aruandeaasta majandustulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

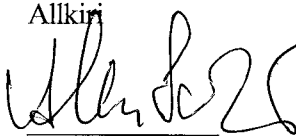

Madis Valk
Vannutatud audiitor
4. juuni 2009


AS Deloitte Audit Eesti

Advokaadibüroo Sorainen OÜ
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Advokaadibüroo Sorainen OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada 2008. aasta kasum summas 20 904 194 krooni järgnevalt:

- | | |
|---|--------------------|
| - dividendideks | 13 548 298 krooni, |
| - eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele | 7 355 896 krooni. |

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Aku Johannes Sorainen	juhatuse liige		5.6.2009
Kaido Loor	juhatuse liige		5.6.2009

Advokaadibüroo Sorainen OÜ

2008. MAJANDUSAASTA MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)

MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE

Ettevõtte müügitulu vastavalt EMTAK klassifikaatorile jagunes alljärgnevalt:

	2008 EEK	2007 EEK
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus, 69101	84 802 502	65 042 722
Kokku	84 802 502	65 042 722

