



SORAINEN

ESTONIA LATVIA LITHUANIA BELARUS

Advokaadibüroo SORAINEN AS

*Konsolideeritud majandusaasta aruanne
31. detsembril 2010 lõppenud
majandusaasta kohta*

Advokaadibüroo SORAINEN AS

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2010
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2010
Äriühingu nimetus	Advokaadibüroo SORAINEN AS
Äriregistri number	10876331
Aadress	Pärnu mnt 15, Tallinn 10141, Eesti
Telefon	+372 6 400 900
Faks	+372 6 400 901
E-mail	sorainen@sorainen.com
Veebilehekülg	www.sorainen.com
Audiitorkontroll	AS Deloitte Audit Eesti
Lisatud dokumendid	Sõltumatu vandeaudiitori aruanne Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek Konsolideerimata müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile



Advokaadibüroo SORAINEN AS

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
KONSOLIDEERITUD BILANSS	8
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE	9
KONSOLIDEERITUD KOONDKASUMIARUANNE.....	9
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	10
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	11
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	12
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	12
LISA 2. NÕUDED JA ETTEMAKSED	17
LISA 3. MATERIAALNE PÕHIVARA.....	18
LISA 4. IMMATERIAALNE PÕHIVARA	18
LISA 5. VÕLAD JA ETTEMAKSED.....	19
LISA 6. MAKSUD.....	20
LISA 7. ERALDISED	21
LISA 8. SIHTFINANTSEERIMINE.....	21
LISA 9. OMAKAPITAL	22
LISA 10. MÜÜGITULU.....	22
LISA 11. MUUD ÄRITULUD JA (- KULUD)	22
LISA 12. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED	23
LISA 13. TÖÖJÕUKULUD	23
LISA 14. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	23
LISA 15. FINANTSTULUD JA (-KULUD)	24
LISA 16. TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED	24
LISA 17. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	25
LISA 18. BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED	27
LISA 19. EMAETTEVÕTJA PÕHIARUANDED.....	28
Emaettevõtja bilanss.....	28
Emaettevõtja kasumiaruanne	29
Emaettevõtja rahavoogude aruanne	30
Emaettevõtja omakapitali muutuste aruanne	31
TEGEVJUHTKONNA ALLKIRJAD.....	32
SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE	33
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	37
KONSOLIDEERIMATA MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK	
KLASSIFIKAATORILE	38



Advokaadibüroo SORAINEN AS

TEGEVUSARUANNE

31. DETSEMBRIL 2010 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Üldinfo

Advokaadibüroo SORAINEN AS (edaspidi ka „emaettevõtja“) on juhtiv rahvusvahelisele äriõigusele spetsialiseerunud advokaadibüroo. SORAINEN nime kandvad bürood asuvad Eestis, Lätis, Leedus ja Valgevenes. SORAINEN advokaadid ja konsultandid nõustavad rahvusvahelisi ja kohalikke ettevõtteid ning organisatsioone kõigis Baltikumi ja Valgevene äriõigust ja maksundust puudutavates küsimustes. Lisainformatsiooni leiate kodulehelt www.sorainen.ee.

Kontserni struktuur

31.12.2010 seisuga moodustavad koos emaettevõtjaga kontserni järgmised ettevõtted:

- ASLO Konsultatsioonid OÜ (registreeritud Eestis);
- UAB SORAINEN Services (registreeritud Leedus);
- SLOR SIA (registreeritud Lätis);
- SLOH OY (registreeritud Soomes)
- IOOO SORAINEN i Partnery (registreeritud Valgevenes, SLOH OY osalus 50% ja UAB SORAINEN Services osalus 50%)

31.12.2009 seisuga moodustasid koos emaettevõtjaga kontserni järgmised ettevõtted:

- ASLO Konsultatsioonid OÜ (registreeritud Eestis);
- UAB SORAINEN Services (registreeritud Leedus);
- SLOR SIA (registreeritud Lätis).

Juhtkond otsustas 2010. aastal konsolideerida SLOH OY ning IOOO SORAINEN i Partnery, kuna IOOO SORAINEN i Partnery finantsnäitajate osakaal on muutunud kontserni jaoks oluliseks, mida ta ei olnud 2009. aastal. 2009. aastal kajastas emaettevõtja enamusosalust tütarettevõttes SLOH OY (enamusosalus 99,75%) pikaajalise finantsinvesteeringuna soetusmaksumuse meetodil.

IOOO SORAINEN i Partnery tegeleb juriidiliste teenuste osutamisega. UAB SORAINEN Services ja SLOR SIA osutavad rendi- ja administreerimisteenust firmadele Advokatu kontora SORAINEN ir partneriai ja SORAINEN ZAB.

Kontserni äritegevust mõjutavad üldmajanduslikud ja spetsiifilised asjaolud

SORAINEN kaubamärk koondab lisaks emaettevõtjale advokaadibüroosid Lätis ja Leedus (Advokatu kontora SORAINEN ir partneriai ja SORAINEN ZAB). Tulenevalt Läti ja Leedu advokatuuri reeglitest, ei kuulu nimetatud Läti ja Leedu advokaadibürood tänasel päeval kontserni.



Advokaadibüroo SORAINEN AS

TEGEVUSARUANNE

31. DETSEMBRIL 2010 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

SORAINENi kaubamärgi all tegutsevad advokaadibürood on hiljuti saanud mitmeid mainekaid rahvusvahelist õigusnõustaja tiitleid, millistest olulisemaiks peame:



Baltikumi Aasta Advokaadibüroo, mille andis SORAINENile maailma juhtiv finantsõiguse väljaanne International Financial Law Review nii aastal 2009 kui ka 2010 kõige keerulisemate ja uuenduslikumate võla-, riskikapitali- ja kapitaliturutehingute, projektide finantseerimise, restruktureerimise ning ühinemis- ja ülevõtmistehingute nõustamise eest.



Baltikumi Aasta Advokaadibüroo, mille omistas SORAINENile rahvusvaheline õigusteenuste andmebaas PLC Which lawyer? nii 2009. kui ka 2010. aastal. Võitjad selgitati välja klientide seas läbi viidud e-hääletusel, milles osales enam kui 5 500 juristi üle maailma.



Baltikumi Aasta Maksunõustaja, mis anti SORAINENile rahvusvahelise maksuväljaande International Tax Review Euroopa auhinna tseremoonial nii aastal 2010 kui 2011 rahvusvaheliste, piiriüleste ja kõige uuenduslikumate maksunõustamiste eest regionis; see oli esimene kord kui valiti Baltikumi Aasta Maksunõustaja.

Mainekad rahvusvahelised väljaanded ja andmebaasid, mis kajastavad informatsiooni advokaadibüroode ja nende nõustatud tehingute kohta, on kõrget tunnustust samuti kinnitanud. Väljaannete The Legal 500, Chambers Europe, Chambers Global, IFLR 1000 ja PLC Which lawyer? hinnangutes ning Mergermarketi, DealWatchi ja Bloombergi tehingutabelites on SORAINEN pidevalt esindatud kui Baltikumi ja Valgevene juhtiv advokaadibüroo.

SORAINENi kaubamärgi all töötavad bürood Eestis, Lätis, Leedus ja Valgevenes, on regionaalsed, täielikult integreeritud ning töötavad ühtse tervikuna. Büroode tihedat koostööd tegevad Baltikumi ja Valgevene kõiki nõustamisvaldkondi hõlmavad regionaalsed tööühikud, ühtne tegevus- ja kvaliteedijuhtimissüsteem ning oskusteabe andmebaas on ainulaadsed. Tänu nelja büroo teadmiste ja kogemuste täielikule integreeritusele ja ressursside kombineerimisele saavad SORAINENi kaubamärgi all tegutsevad bürood pakkuda klientidele kiiret, sujuvat ja usaldusväärset õigusabiteenust nii kohalikes kui ka piiriülestes tehingutes.

Lisaks kvaliteedijuhtimisele, pühendavad bürood suurt tähelepanu büroodevahelise oskusteabe juhtimisele. See tähendab, et büroodes töötavad advokaadid ja konsultandid saavad kasutada üheskoos loodud Baltikumi ja Valgevene jurisdiktsioone hõlmavat mahukat kogemustepagasit, seega kulutades vähem aega teabe hankimisele ning keskendudes kliendi vajadustele vastavate juriidiliste lahenduste leidmisele.

SORAINENi kvaliteedijuhtimise eesmärk on täita või ületada klientide ootusi ning pakkuda ühtlustatud tasemega, terviklikku ja kõrgekvaliteedilist õigusabiteenust. SORAINENi kaubamärgi all töötavad advokaadibürood on esimesed Baltimaades ja ainus Valgevenes, kus kvaliteedijuhtimise süsteem on rakendatud vastavalt ISO 9001 standarditele (sertifitseeritud Lloyd's Register Quality Assurance poolt).

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping letters that appear to be 'JS'.

Advokaadibüroo SORAINEN AS

TEGEVUSARUANNE

31. DETSEMBRIL 2010 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

SORAINENi kaubamärgi all tegutsevad bürood nõustavad kliente järgmistes õigusvaldkondades:

- | | |
|------------------------------------|--|
| ▪ Ehitusõigus | ▪ Projektide finantseerimine ning era- ja avaliku sektori partnerlus (PPP) |
| ▪ Energeetika ja üldhuviteenused | ▪ Ravimi- ja meditsiiniõigus |
| ▪ Erastamine | ▪ Restruktureerimine, saneerimine ja pankrotiõigus |
| ▪ Finantsteenused ja -regulatsioon | ▪ Riigihanked |
| ▪ Infotehnoloogia | ▪ Erakapital (<i>private equity</i>) |
| ▪ Infrastruktuur ja turegulatsioon | ▪ Telekommunikatsioon |
| ▪ Intellektuaalne omand | ▪ Transpordi- ja mereõigus |
| ▪ Kapitaliturud | ▪ Tööõigus |
| ▪ Kaubandus ja vahendus | ▪ Vaidluste lahendamine |
| ▪ Keskkonnaõigus | ▪ Ühinemised ja ülevõtmised (<i>mergers & acquisitions</i>) |
| ▪ Kindlustus | ▪ Ühinguõigus |
| ▪ Kinnisvaraõigus | |
| ▪ Konkurentsioõigus | |
| ▪ Maksu- ja tolliõigus | |
| ▪ Pangandus | |

Alates 1995. aastast on SORAINENi kaubamärgi all tegutsevad bürood teenindanud ligi 7 000 klienti Baltikumis ja Valgevenes. Bürood annavad õigusabi enamiku suuremate ühinguõiguse, ühinemis- ja ülevõtmis- (M&A), riskikapitali-, finantseerimis-, kinnisvara- ja muude äritehingute juures Baltikumis ja Valgevenes. SORAINENi kogemustepagasis on enam kui 30 000 nõustamiskaasust, sealhulgas rohkem kui 500 M&A tehingut. SORAINENi kaubamärgi all tegutsevad bürood on nõustanud kliente ka esimeste olulisemate erastamistehingute tegemisel Valgevenes.

Kontserni personal

Kontsern peab oma suurimaks väärtuseks siin töötavaid professionaalseid ja pühendunud inimesi ning on ettevõtteks väärt just nii palju kui professionaalsed, motiveeritud ja lojaalsed on tema töötajad. Kontserni juhtkonna üks eesmärke on luua grupi töötajatele kaasaegne ja professionaalset arengut toetav töökeskkond, seda nii töötingimuste, karjäärivõimaluste kui töö sisu osas.

Aruandeaastal töötas kontsernis keskmiselt 92 töötajat (2009. aastal 77 töötajat). Töötajatele arvestati tasu üldsummas 37 509 499 krooni (2009. aastal 32 279 374 krooni), sealhulgas arvestati emaettevõtja juhatuse ja nõukogu liikmetele tasu üldsummas 2 820 677 krooni (2009. aastal 3 036 080 krooni).

Eestis asuva emaettevõtja keskmine töötajate arv aastal 2010 oli 52 (aastal 2009 oli 50). Emaettevõtja juhatuse koosneb 8 liikmest ja nõukogu 3 liikmest.



Advokaadibüroo SORAINEN AS

TEGEVUSARUANNE

31. DETSEMBRIL 2010 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Kontserni olulisemad finantsnäitajad

Kontsern	2010	2009
Müügitulu (EEK)	110 395 883	102 698 687
Ärikasum (EEK)	28 870 706	27 628 361
Ärikasumi määr müügitulust (%)	26%	27%
EBITDA (EEK)	38 408 643	37 863 978
EBITDA määr müügitulust (%)	35%	37%
Aruandeaasta kasum (EEK)	22 552 178	29 193 597
Aruandeaasta kasumi määr müügitulust (%)	20%	28%
Keskmine töötajate arv	92	77
Tööjõukulude määr müügitulust (%)	34%	31%
Mitmesuguste tegevuskulude määr müügitulust (%)	26%	25%
Vara tootlus (%)	31%	37%
Omakapitali osakaal (%)	39%	36%
Omakapitali tootlus (%)	60%	89%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja ehk likviidsuskordaja	2,8	2,2

Terminid:

Ärikasumi määr müügitulust =
ärikasum/müügitulu

EBITDA = ärikasum + materiaalse ja immateriaalse põhivara kulum

EBITDA määr müügitulust = EBITDA/müügitulu

Aruandeaasta kasumi määr müügitulust =
aruandeaasta kasum /müügitulu

Tööjõukulude määr müügitulust = tööjõukulud / müügitulu

Mitmesuguste tegevuskulude osakaal müügitulust = mitmesuguste tegevuskulud /
müügitulu

Vara tootlus = ärikasum/perioodi keskmine vara

Omakapitali osakaal = omakapital kokku / kohustused ja omakapital kokku

Omakapitali tootlus = aruandeaasta kasum/perioodi keskmine
omakapital

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara kokku / lühiajalised kohustused kokku

Emaettevõtja tähtsamad näitajad 2010. aastal olid järgmised:

- äritulud 82 055 433 krooni (2009. aastal 78 937 762 krooni), mis on 3,9 % rohkem kui eelmisel aasta ärikasum 20 969 565 krooni (2009. aastal 22 487 620 krooni), mis on 6,8 % madalam kui eelmisel aastal. Ärikasumi vähenemisele absoluutnumbrites avaldas mõju üldine 2009. ja 2010. aastal turul valitsenud majanduslik olukord, majanduslangus ja sellest tingitud äritehingute mõningane vähenemine;
- aruandeaasta kasum 15 411 526 krooni (2009. aastal 25 199 427 krooni), mis on 38,8 % madalam kui eelmisel aastal. Aruandeaasta kasumi langus võrreldes 2009. aastaga on tingitud olulisel osal sellest, et 2009. aastal teostati investeeringud kaubamärgi ja tütarettevõtete soetusel. Tegemist on pikaajaliste kohustustega, mida on diskonteeritud vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhenditele. Pikaajaliste kohustuste diskonteerimisest saadud vahe nominaalväärtuse ja nüüdisväärtuse vahel kajastati kohustuse arvelevõtmise perioodil intressituluna ning sellest tulenevalt suurenesid 2009. aasta finantstulud ca 5 miljoni krooni ulatuses;

Advokaadibüroo SORAINEN AS
KONSOLIDEERITUD BILANSS
SEISUGA 31. DETSEMBER 2010

Allkirjastatud identifitseerimiseks:


AS Deloitte Audit Eesti

		31.12.2010	31.12.2009
	Lisa	EEK	EEK
VARAD			
Käibevara			
Raha		19 639 034	30 281 004
Finantsinvesteeringud		90 631	45 316
Nõuded ja ettemaksed	2	42 501 399	34 713 890
Kokku käibevara		62 231 064	65 040 210
Põhivara			
Finantsinvesteeringud		0	231 549
Materiaalne põhivara	3	2 423 617	4 207 715
Immateriaalne põhivara	4	23 676 833	29 488 772
Kokku põhivara		26 100 450	33 928 036
KOKKU VARAD		88 331 514	98 968 246
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	5	22 399 649	30 053 320
Eraldised	7	34 242	0
Kokku lühiajalised kohustused		22 433 891	30 053 319
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	5	24 969 119	31 556 865
Eraldised	7	1 987 314	1 636 485
Kokku pikaajalised kohustused		26 956 433	33 193 351
KOKKU KOHUSTUSED		49 390 324	63 246 670
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	9	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		40 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		15 996 764	6 132 120
Aruandeaasta koondkasum		22 504 426	29 185 456
KOKKU OMAKAPITAL		38 941 190	35 721 576
KOKKU KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		88 331 514	98 968 246



Advokaadibüroo SORAINEN AS

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE
2010. AASTA KOHTA

		2010	2009
	Lisa	EEK	EEK
Müügitulu	10	110 395 883	102 698 687
Muud äritulud		829 727	58 404
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	-5 562 615	-6 273 326
Mitmesugused tegevuskulud	14	-28 692 788	-25 390 700
Tööjõukulud	13	-37 509 499	-32 279 374
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3, 4	-9 537 936	-10 235 617
Muud ärikulud		-1 052 066	-949 712
Ärikasum		28 870 706	27 628 361
Finantstulud ja finantskulud	15	-282 429	5 745 984
Kasum enne tulumaksustamist		28 588 277	33 374 345
Tulumaks	6	-6 036 099	-4 180 748
Aruandeaasta kasum		22 552 178	29 193 597

KONSOLIDEERITUD KOONDKASUMIARUANNE

Aruandeaasta kasum	22 552 178	29 193 597
Realiseerimata kursivahed	-47 752	-8 141
Muu koondkahjum kokku	-47 752	-8 141
Kokku aruandeaasta koondkasum	22 504 426	29 185 456



Advokaadibüroo SORAINEN AS

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE
2010. AASTA KOHTA

	Lisa	2010 EEK	2009 EEK
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta kasum		22 552 178	29 193 597
Korrigeerimised		0	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3, 4	9 537 937	10 235 617
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	3, 4	-2 185	-3 235
Intressitulu	15	-613 655	-6 468 638
Intressikulu	15	942 575	116
Tulumaks	6	6 036 099	4 180 748
Kasum/kahjum lühiajaliste finantsinvesteeringute müügist	15	0	602 105
Muud korrigeerimised		-5 275	-107 328
Eraldise muutus	9	385 071	-260 938
Varude muutus		-45 316	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2	-8 216 932	-1 103 212
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5	-3 195 312	-16 341 776
Kokku rahavood äritegevusest		27 375 186	19 927 057
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	3, 4	-7 288 418	-485 168
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	3, 4	2 185	3 298
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel		-500 000	0
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	15	0	221 431
Saadud raha tütarettevõtete soetamisel		1 331 130	2 433 505
Antud laenud		-11 236 428	-13 935 779
Antud laenude tagasimaksed		12 291 140	12 937 783
Laekunud intressid		619 155	450 378
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-4 781 235	1 625 448
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekumised sihtfinantseerimisest	8	178 617	0
Makstud dividendid	9	-24 412 917	-12 947 020
Dividendidelt makstud tulumaks	9	-8 925 534	-1 160 656
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-33 159 834	-14 107 676
Kokku rahavood		-10 565 883	7 444 829
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			
		30 281 004	22 831 686
Raha ja raha ekvivalentide muutus			
		-10 641 970	7 449 318
Valuutakursside muutuste mõju		76 087	4 489
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		19 639 034	30 281 004

Advokaadibüroo SORAINEN AS

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
2010. AASTA KOHTA

	Aktsiakapital (kuni 2009. a. osakapital) EEK	Kohustuslik reserv- kapital EEK	Realiseeri- mata kursivahed EEK	Jaotamata kasum EEK	Kokku EEK
31.12.2008	<u>40 000</u>	<u>4 000</u>	<u>0</u>	<u>29 593 324</u>	<u>29 637 324</u>
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-13 647 235	-13 647 235
Aktsiate emissioon	360 000	0	0	-360 000	0
Muutus tütarettevõtjate soetusest (korrigeeritud ostumeetodil)	0	0	0	-9 453 969	-9 453 969
Aruandeperioodi koondkasum	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-8 141</u>	<u>29 193 597</u>	<u>29 185 456</u>
31.12.2009	<u>400 000</u>	<u>4 000</u>	<u>-8 141</u>	<u>35 325 717</u>	<u>35 721 576</u>
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-19 929 776	-19 929 776
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju		0	0	644 964	644 964
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	36 000	0	-36 000	0
Aruandeperioodi koondkasum	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-47 752</u>	<u>22 552 178</u>	<u>22 504 426</u>
31.12.2010	<u>400 000</u>	<u>40 000</u>	<u>-55 893</u>	<u>38 557 083</u>	<u>38 941 190</u>

Täiendav info omakapitali kohta on toodud lisas 9.



Advokaadibüroo SORAINEN AS
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
2010. AASTA KOHTA

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse meetodil, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud raamatupidamise aruandes käsitletakse ema- ja tütarettevõtjaid kui ühtset majandusüksust. Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad (nii bilansi-, kasumiaruande ja rahavoogude aruande kirjed kui ka lisades ja muudes aruande osades avalikustatavad finantsnäitajad) liidetakse rida-realt (enne soetamispäeva tekkinud tütarettevõtte tulusid ja kulusid ning rahavoogusid ei lülitata konsolideeritud kasumiaruandesse ja rahavoogude aruandesse). Elimineeritakse kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mida kontrollitakse emaettevõtja poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse, kui emaettevõtja omanduses on rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõigusest või eettevõtte on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtja tegevus kajastub kontserni aruandes alates kontrolli omandamisest kuni selle loovutamiseni.

Vastavalt olulisuse printsiibile, kajastatakse konsolideeritud aruandes väheoluliste tütarettevõtete osad bilansis pikaajalise finantsinvesteeringuna ning neid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Saadud dividende tütarettevõtte kasumist kajastatakse kasumiaruandes aruandeperioodi tuluna.

Kui tütarettevõtete arvestusvaluuta on erinev emaettevõtja arvestusvaluutast (näiteks Lätis tegutseva ettevõtte puhul on Läti latti), siis tütarettevõtte välisvaluutas koostatud aruannete konsolideerimiseks ümberarvestamisel on kasutatud järgmisi kursse:

- kõikide välismaiste tütarettevõtete varade ja kohustuste kirjade ümberhindamisel bilansipäeva kurssi;
- tütarettevõtete tulude, kulude, muude omakapitali muutuste ning rahavoogude ümberhindamisel perioodi kaalutud keskmist kurssi.

Ümberhindluste ehk bilansipäeva ja kaalutud keskmiste kursside vahe on esitatud koondkasumiaruande kirjel „Realiseerimata kursivahed“ ning tütarettevõtjate näitajate ümberhindamisest tekkivad realiseerimata kursivahed lülitatakse emaettevõtja konsolideeritud omakapitali aruande kirjele „Realiseerimata kursivahed“.

Tütaretevõtjate kajastamine emaettevõtja konsolideerimata aruandes

Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütaretevõtjatesse soetusmaksumuses ning investeeringuid ühise kontrolli all olevatesse tütaretevõtjatesse kajastatakse netovara bilansilises väärtuses (st nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis). Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi (näiteks ettemaksed, materiaalne ning immateriaalne põhivara) bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoollele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

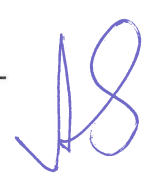
Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade ja -kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Pikaajalise kohustuse diskonteerimisest saadud vahe nominaalväärtuse ja nüüdisväärtuse vahel kajastatakse pikaajalise kohustuse arvelevõtmisel intressituluna. Edasisel kajastamisel debiteeritakse intressikulu ja krediteeritakse pikaajalise kohustuse saldot, st pikaajalise kohustuse saldo kasvab tasumise perioodi lõpuks tema nominaalväärtusele.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.



Aktsiad ja muud väärtpaberid

Omakapitali- ja võlainstrumendid, mis on ettenähtud realiseerimiseks järgneva aruandeperioodi jooksul, kajastatakse bilansireal "Lühiajalised finantsinvesteeringud". Pikaajalised aktsiad ning muud väärtpaberid kajastatakse põhivarana bilansireal "Pikaajalised finantsinvesteeringud".

Nõuded ostjate vastu

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Antud laenud ja muud nõuded

Antud laenud ja muud lühiajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Äriühendused

Äriühendused, milles osalevad ühise kontrolli all olevad ettevõtted, kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil.

Korrigeeritud ostumeetodi rakendamisel kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis). Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisenä.

Korrigeeritud ostumeetodi rakendamist iseloomustab järgmine valem:

$$\begin{array}{rcl} & \text{Omandatud osaluse soetusmaksumus} & \\ - & \text{Omandatud netovara bilansiline väärtus} & \\ = & \text{Omakapitali vähenemine või suurenemine} & \end{array}$$

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel kontserni poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 15 646 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

- seadmed – 33 % aastas;
- kontori mööbel ja inventar – 25 % aastas.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

JS

Advokaadibüroo SORAINEN AS
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
2010. AASTA KOHTA

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara on immateriaalne vara, mida kontsern kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mis on kontserni poolt kontrollitav, mille soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav ja mis tõenäoliselt loob tulevikus kontsernile majanduslikku kasu. Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Patentide, litsentside ja kaubamärkide aastased amortisatsiooni määrad on vahemikus 17 - 33 %.

Vara väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvara, materiaalse ja immateriaalse põhivara väärtuse langusele. Juhul, kui kontserni juhatusel on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla selle bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test. Muu määramata kasuliku elueaga immateriaalse vara ja bilansipäevaks lõpetamata immateriaalse vara osas viiakse vara väärtuse test läbi igal bilansipäeval sõltumata sellest, kas nende osas esineb väärtuse võimaliku languse märke.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuse eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel lähtutakse juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Eraldis, mis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul, kajastatakse bilansis tema diskonteeritud väärtuses, st eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuses, väljaarvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Nüüdisväärtuse arvutamiseks kasutatakse diskontomäärana sarnaste kohustuste suhtes turul valitsevat intressimäära.

Pikaajaliste eraldiste diskonteeritud väärtuse suurenemine seoses realiseerumistähtaja lähenemisega, on kajastatud kasumiaruandes intressituluna.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, dividendidelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Seega ei eksisteeri Eestis erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaks.



Advokaadibüroo SORAINEN AS
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
2010. AASTA KOHTA

Konsolideeritud bilansis on kajastatud Lätis ja Leedus asuva tütarettevõtja tulemit arvestatud edasilükkunud tulumaks. Edasilükkunud tulumaks on arvestatud kõikidelt olulistelt ajutistelt erinevustelt maksuarvestuse ja finantsraamatupidamise varade ja kohustuste väärtuste vahel. Tulumaksuvara kajastatakse bilansis juhul, kui on tõenäoline, et see tulevikus realiseerub.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse aruandeaasta kasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 kinnitatud aruandeaasta kasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 aktsiakapitalist.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, st osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Raha ja rahavood

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode ja kuni kolmekuulise tähtajaga pangadeposiitide saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Sihtfinantseerimise arvestus

Sihtfinantseerimine on kohalike, riiklike või rahvusvaheliste valitsuse-, valitsusasutuste või muude sarnaste organisatsioonide poolne abi, mida teostatakse kontsernile teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab kontserni äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele.

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et:

- kontsern vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja
- sihtfinantseerimine leiab aset.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel rakendab kontsern brutomeetodit, mille kohaselt kompenseeritavat kulu ja saadud toetust kajastatakse kasumiaruandes eraldi.

Advokaadibüroo SORAINEN AS
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
2010. AASTA KOHTA

Arvestuspõhimõtte ja esitusviisi muudatus

Kontsern kajastas 2009. aasta konsolideeritud aruandes pikaajalise finantsinvesteeringuna soetusmaksumuse meetodil enamusosalust (99,75%) tütarettevõttes SLOH OY (asukohamaa Soome). Tütarettevõtte bilansiline maksumus seisuga 31.12.2009 on 124 860 krooni.

Sellest tulenevalt kajastati pikaajalise finantsinvesteeringuna soetusmaksumuse meetodil ka emaettevõtja tütarettevõtte UAB SORAINEN Services kaudu 50%-line osalus tütarettevõttes SORAINEN i Partnery IOOO (asukohamaa Valgevene). Antud ettevõtte väärtus kontserni 31.12.2009 bilansis on 106 689 krooni. Ülejäänud 50% osalust omab SLOH OY.

2010. aastal otsustas juhtkond konsolideerida SLOH OY ning SLOH OY ja UAB SORAINEN Services ühise osalusega tütarettevõtte IOOO SORAINEN i Partnery kuna nimetatud ettevõtte finantsnäitajate osakaal on muutunud kontserni jaoks oluliseks.

2009. aasta arvnäitajaid aruandeaastal ümber ei arvutatud.

LISA 2. NÕUDED JA ETTEMAKSED

	Lisa	31.12.2010 EEK	31.12.2009 EEK
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		32 994 552	20 355 719
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-2 016 371	-1 368 776
Kokku	sh 17	30 978 181	18 986 943
Muud lühiajalised nõuded			
Muud nõuded	sh 17	6 206 412	9 874 232
sh laenunõuded*		4 801 716	6 795 327
Intressid	sh 17	498 404	431 780
Muud viitlaekumised	sh 17	3 629 681	3 857 795
Kokku		10 334 497	14 163 807
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6	13 615	160 825
Tulevaste perioodide kulud		1 175 106	1 402 315
Kokku		1 188 721	1 563 140
Nõuded ja ettemaksed kokku		42 501 399	34 713 890

* Laenunõuete lõpptähtaeg on 31.12.11. Nõuded tagatud ei ole. Intressimäärad on vahemikus 2%-10%, alusvaluutadeks EEK, EUR, LTL.

Advokaadibüroo SORAINEN AS
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
2010. AASTA KOHTA

LISA 3. MATERIAALNE PÕHIVARA

Kontserni materiaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

		Masinad ja seadmed EEK	Muu materiaalne põhivara EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus				
	31.12.2009	4 739 338	10 970 783	15 710 121
Soetamine		390 764	192 810	583 574
Müük ja mahakandmine (-)		0	-284 671	-284 671
Lisandunud arvestuspõhimõtete muutmise tõttu		0	348 300	348 300
Valuutakursside muutuste mõju		-435	-1 729	-2 163
	31.12.2010	5 129 678	11 225 494	16 355 172
Akumuleeritud kulum				
	31.12.2009	3 803 802	7 698 604	11 502 406
Kulum		802 909	1 850 235	2 653 144
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum (-)		0	-284 671	-284 671
Lisandunud arvestuspõhimõtete muutmise tõttu		0	64 175	64 175
Valuutakursside muutuste mõju		-646	-2 853	-3 499
	31.12.2010	4 606 065	9 325 490	13 931 555
Jääkmaksumus				
	31.12.2009	935 536	3 272 179	4 207 715
	31.12.2010	523 613	1 900 004	2 423 617

SLOR SIA müüs 2010. aastal põhivara müügihinna 2 185 krooni (2009. aastal 3 298 krooni) ning kasumit saadi 2 185 krooni (2009. aastal 3 298 krooni).

LISA 4. IMMATERIAALNE PÕHIVARA

Kontserni immateriaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

		Litsentsid, kaubamärgid EEK
Soetusmaksumus		
	31.12.2009	37 408 625
Soetamine		1 072 068
Lisandunud arvestuspõhimõtete muutmise tõttu		1 062
Valuutakursside muutuste mõju		30
	31.12.2010	38 481 785
Akumuleeritud kulum		
	31.12.2009	7 919 853
Kulum		6 884 792
Lisandunud arvestuspõhimõtete muutmise tõttu		301
Valuutakursside muutuste mõju		5
	31.12.2010	14 804 952
Jääkmaksumus		
	31.12.2009	29 488 772
	31.12.2010	23 676 833

Advokaadibüroo SORAINEN AS
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
2010. AASTA KOHTA



2010. aastal tasus kontsern immateriaalse põhivara soetamisega võetud kohustuste eest kokku 6 704 844 krooni (2009. aastal 68 746 krooni), sealhulgas 2009. aastal toimunud immateriaalse põhivara soetamisega võetud kohustuste eest 6 132 776 krooni (2009. aastal 46 940 krooni).

LISA 5. VÕLAD JA ETTEMAKSED

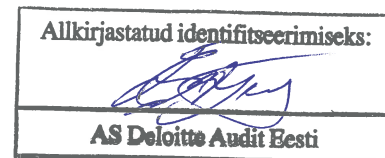
	Lisa	31.12.2010	31.12.2009
		EEK	EEK
Ostjate ettemaksed teenuste eest		581 277	683 396
Võlad tarnijatele	sh 17	1 945 962	2 973 924
Maksuvõlad	6	5 086 023	7 268 463
Võlad töövõtjatele		3 397 292	4 137 894
Dividendivõlad	16	0	4 483 141
Muud võlad	sh 17	36 358 214	42 063 367
Võlad ja ettemaksed kokku		47 368 768	61 610 185
Sealhulgas:			
Lühiajaline osa (12 kuu jooksul)		22 399 649	30 053 320
Pikaajaline osa (üle 1 aasta)	sh 17	24 969 119	31 556 865

Muude võlgade all on kajastub kohustus 2009. aastal toimunud põhivaratehingute eest. Nimetatud kohustuste pikaajaline diskonteeritud väärtus on 24 927 104 krooni (31.12.2009. 31 393 207 krooni) ning lühiajaline kohustus 9 185 245 krooni (31.12.2009 7 909 356 krooni). Kõik pikaajalised kohustused on intressita ja ilma tagatiseta. Pikaajalisi intressita kohustusi on diskonteeritud intressimääraga 4,25 %.

Antud kohustuste diskonteerimata väärtus 31.12.2010 seisuga on kokku 38 825 852 krooni (31.12.2009 seisuga 44 958 628 krooni).



Advokaadibüroo SORAINEN AS
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
2010. AASTA KOHTA



LISA 6. MAKSUD

Maksude ettemaksete ja tagasinõuete ning maksuvõlgade saldod on kajastatud alljärgnevalt:

	Lisa	31.12.2010 EEK	31.12.2009 EEK
Maksude ettemaksed			
Ettemaksukonto jääk		13 615	160 825
Kokku	2	13 615	160 825
		31.12.2010 EEK	31.12.2009 EEK
Maksuvõlad			
Käibemaks		1 499 837	1 316 316
Üksikisiku tulumaks		869 574	693 868
Sotsiaalmaks		1 558 305	1 059 521
Töötuskindlustusmakse		185 885	128 596
Kogumispensioni makse		56 098	16 303
Ettevõtte tulumaks		839 685	4 025 679
Erisoodustuse tulumaks		59 621	28 181
Muud maksuvõlad		17 018	0
Kokku	5	5 086 023	7 268 463

Tulumaksukulu kujuneb alljärgnevalt:

	Lisa	Kontsern 2010 EEK	Kontsern 2009 EEK
Perioodi majandustulemuselt arvatud tulumaks:			
Välisriikide ettevõtete tulumaks		859 902	588 756
Edasilükkunud tulumaksukulu:			
Tekkinud ajutistest erinevustest maksuarvestuses (Läti, Leedu)		-121 592	-35 754
Muu tulumaksukulu:			
Väljakuulutatud dividendidelt arvestatud tulumaks Eestis ¹	9	5 297 789	3 627 746
Kokku tulumaksukulu		6 036 099	4 180 748

¹ Tulumaksuga maksustatakse Eestis registreeritud ettevõtete poolt aruandeperioodil välja makstud dividendide. Netodividendide maksumäär on 21/79. Kontsern tasus aruandeperioodil netodividende summas 19 929 776 krooni.

Advokaadibüroo SORAINEN AS
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
2010. AASTA KOHTA

LISA 7. ERALDISED

Kontsern on moodustanud eraldise alljärgnevate tõenäoliste kohustuste katteks:

	31.12.2010	31.12.2009
	EEK	EEK
Lühiajaline eraldis		
Ettevõtlusreserv	34 242	0
Pikaajaline eraldis		
Töötajate boonusfond	1 987 314	1 636 485
Eraldised kokku	2 021 556	1 636 485

Pikaajalise eraldise eeldatav esmane realiseerumise tähtaeg on jaanuaris 2012.a.

Pikaajalise eraldise nüüdiseväärtuse arvutamisel on kasutatud diskontomäärana Saksa võlakirjade intressimäära, milleks on 3,75% (2009. aastal 4,25%).

Kontserni diskonteerimata pikaajalise eraldise summa 31.12.2010 seisuga on 2 524 153 krooni (31.12.2009 seisuga 2 235 571 krooni). Eraldise diskonteeritud väärtus on 1 987 314 krooni (31.12.2009 seisuga 1 636 485 krooni).

LISA 8. SIHTFINANTSEERIMINE

Kontsern on saanud sihtfinantseerimise korras:

	Lisa	2010	2009
		EEK	EEK
Laekunud Euroopa Liidu toetusfondidelt		178 617	0
Lepingust tulenev sihtfinantseerimise tulu aruandeperioodil	11	813 799	0
Nõude saldo bilansipäeva seisuga		635 182	0

2010. aastal saadud sihtfinantseerimise vahendeid kasutati teadmiste ja oskuste arendamise ja õigusteenuse rahvusvahelise ekspordi arendamise kulude katmiseks.

Sihtfinantseerimise andjaks oli EAS.

Aruandeperioodil tagastatud või tagastamisele kuuluvaid sihtfinantseerimise summasid ei esinenud.

Advokaadibüroo SORAINEN AS
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
2010. AASTA KOHTA

LISA 9. OMAKAPITAL

Seisuga 31. detsember 2010 on kontserni aktsiakapital 400 000 krooni, mis jaguneb 4 000 aktsiaks nimiväärtusega 100 krooni (31. detsember 2009 oli kontserni aktsiakapital 400 000 krooni, mis jagunes 4 000 aktsiaks nimiväärtusega 100 krooni).

Aksionäride üldkoosolekul kinnitatud dividendid:

	Lisa	31. detsembril lõppenud aasta	
		2010	2009
		EEK	EEK
Perioodil väljakuulutatud dividendid		19 929 776	13 647 235
Perioodil väljamakstud dividendid	17	24 412 917	12 947 016
Dividendidelt makstud tulumaks*		8 925 534	1 005 587
Arvestatud dividendide tulumaks	6	5 297 789	3 627 746

*Detsembris 2009 maksti dividende 9 164 094 krooni. Antud dividendide pealt tasuti tulumaksu 2010. aasta jaanuaris, summas 2 436 025 krooni.

Tulumaksumäär oli 21/79 nii 2010. kui ka 2009. aastal.

Tingimuslik tulumaks jaotamata kasumilt väljamakstavatele dividendidele, on näidatud lisas 16.

LISA 10. MÜÜGITULU

Müügitulu jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

	2010	2009
	EEK	EEK
Eesti	35 125 300	35 409 198
Euroopa Liidu liikmesriigid	64 559 687	57 150 577
Muud riigid	10 710 896	10 138 912
Kokku	110 395 883	102 698 687

LISA 11. MUUD ÄRITULUD JA (– KULUD)

Kontserni muu äritulu jaguneb järgnevalt:

	2010	2009
	EEK	EEK
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 8)	813 799	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	3 226
Muud äritulud	15 914	55 178
	829 713	58 404



Advokaadibüroo SORAINEN AS
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
2010. AASTA KOHTA

Kontserni muu ärikulu jaguneb järgnevalt:

	2010	2009
	EEK	EEK
Trahvid, viivised ja hüvitised	-109	-119 232
Kahjum valuutakursi muutustest	-214 707	-42 800
Muud ärikulud	-837 231	-787 680
	<u>-1 052 047</u>	<u>-949 712</u>

LISA 12. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

	2010	2009
	EEK	EEK
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-5 562 615	-6 273 326
	<u>-5 562 615</u>	<u>-6 273 326</u>

LISA 13. TÖÖJÕUKULUD

	2010	2009
	EEK	EEK
Palgakulu	-27 899 962	-24 160 949
Sotsiaalmaksud	-9 316 875	-8 118 425
Muud	-292 662	0
Kokku tööjõukulud	<u>-37 509 499</u>	<u>-32 279 374</u>

Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale 92 77

LISA 14. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

	2010	2009
	EEK	EEK
Ruumide rent ja kommunaalkulud	-9 256 045	-9 312 841
Mitmesugused bürookulud	-1 830 516	-2 687 003
Arendus- ja turustuskulud	-3 144 507	-2 969 361
Lähetuskulud	-2 162 425	-1 652 863
Koolituskulud	-695 064	-617 498
Transpordikulud	-776 722	-712 384
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-1 381 842	-1 247 619
Muud	-9 445 667	-6 191 132
Kokku mitmesugused tegevuskulud	<u>-28 692 788</u>	<u>-25 390 700</u>

Aruandeaastal audiitorettevõtjate poolt kontsernile esitatud auditi tasude summa oli kokku 217 019 krooni (2009. aastal 139 905 krooni).

Advokaadibüroo SORAINEN AS
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
2010. AASTA KOHTA

Kontsern rendib kasutusrendi korras büroopinda ja sõiduautosid.

Kasutusrendi kulu jaguneb alljärgnevalt:

Büroopinnad	2010 EEK	2009 EEK
Igakuine rendimakse	-597 658	-569 479
2010. a. rendikulu	-7 171 896	-4 840 192
2011. a. eeldatav rendikulu	-7 243 442	-6 221 930
Sõiduautod	2010 EEK	2009 EEK
Igakuine rendimakse	-24 617	-7 975
2010. a. rendikulu	-295 404	-95 703
2011. a. eeldatav rendikulu	-330 000	-197 764

Rendilepinguid on võimalik ennetähtaegselt lõpetada juhul, kui sellest antakse teada lepingutes ettenähtud ajal.

LISA 15. FINANTSTULUD JA (-KULUD)

	2010 EEK	2009 EEK
Kasum/kahjum lühiajaliste finantsinvesteeringute müügist	0	-602 105
Intressitulud	613 655	6 468 638
Intressikulud	-942 575	-116
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	70 227	-10 869
Muud finantstulud ja -kulud	-23 736	-109 564
Kokku finantstulud ja -kulud	-282 429	5 745 984

LISA 16. TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED

Tingimuslik tulumaks

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel.

	31.12.2010 EEK	31.12.2009 EEK
Konsolideerimisgrupi konsolideeritud aruannete alusel tekkinud jaotamata kasum (emaettevõtja netovara miinus aktsiakapital ja reservid)	28 773 508	33 291 758
Potentsiaalne tulumaksukohustus	6 042 438	6 990 796
Dividendidena on võimalik välja maksta	22 731 071	26 300 962

Tulumaksumäär oli 21/79 aastal 2010 ja 2009.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

LISA 17. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Kontsern loeb seotud osapoolteks:

- ainuomanikku ja ettevõtteid, mille üle on ainuomanikul kontroll või oluline mõju;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ja nende kontrolli või olulise mõju all olevaid ettevõtteid, sh näiteks juhatuse liikmetega seotud ettevõtted;
- tütaretevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (sh emaettevõtja teised tütaretevõtted);
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Emaettevõtja 100% aktsiate omanik on Aku Johannes Sorainen.

Seotud osapooltega on toimunud järgnevad tehingud:

	2010 EEK	2009 EEK
Müüdud kaubad ja teenused		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ja nende olulise mõju all olevad ettevõtted	0	315 266
Ainuomanik ja ainuomaniku olulise mõju all olevad ettevõtted	25 536 210	26 920 058
Kokku	<u>25 536 210</u>	<u>27 235 324</u>
Ostetud kaubad ja teenused		
Ainuomanik ja ainuomaniku olulise mõju all olevad ettevõtted	3 821 202	0
Teised konsolideerimisgrupi ettevõtted	0	374 235
Tegev- ja kõrgem juhtkond ja nende olulise mõju all olevad ettevõtted	1 033 614	2 751 753
Tütaretevõtted	0	40 900
Kokku	<u>4 854 816</u>	<u>3 166 888</u>
Arvestatud tasu		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ja nende olulise mõju all olevad ettevõtted	2 820 677	3 036 080
Kokku	<u>2 820 677</u>	<u>3 036 080</u>
Makstud dividendid		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ja nende olulise mõju all olevad ettevõtted	24 412 917	12 947 016
Kokku	<u>24 412 917</u>	<u>12 947 016</u>
Antud laenud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ja nende olulise mõju all olevad ettevõtted	8 032 004	5 667 981
Ainuomanik ja ainuomaniku olulise mõju all olevad ettevõtted	3 129 320	7 823 300
Kokku	<u>11 161 324</u>	<u>13 491 281</u>

9



Advokaadibüroo SORAINEN AS
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
2010. AASTA KOHTA

Laenu andmisega ei ole kahjustatud kontserni ettevõtete majanduslikku seisundit ega võlausaldajate huve. Laenu ei ole antud ega tagatud kontserni ettevõtete aktsiate omandamiseks.

Antud laenude tagasimaksed

Tegev- ja kõrgem juhtkond ja nende olulise mõju all olevad ettevõtted	7 743 525	5 445 824
Teised konsolideerimisgrupi ettevõtted	0	234 699
Ainuomanik ja ainuomaniku olulise mõju all olevad ettevõtted	3 911 650	7 117 950
Kokku	<u>11 655 175</u>	<u>12 798 473</u>

Arvestatud intressitulu

Tegev- ja kõrgem juhtkond ja nende olulise mõju all olevad ettevõtted	383 246	315 266
Teised konsolideerimisgrupi ettevõtted	14 546	59 291
Ainuomanik ja ainuomaniku olulise mõju all olevad ettevõtted	168 147	220 142
Kokku	<u>565 939</u>	<u>594 699</u>

Laekunud intressid

Tegev- ja kõrgem juhtkond ja nende olulise mõju all olevad ettevõtted	478 073	98 937
Ainuomanik ja ainuomaniku olulise mõju all olevad ettevõtted	248 330	143 628
Teised konsolideerimisgrupi ettevõtted	0	65 715
Kokku	<u>726 403</u>	<u>308 280</u>

Kontserni saldod seotud osapooltega on kajastatud järgnevalt:

	Lisa	31.12.2010	31.12.2009
		EEK	EEK
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu			
Ainuomanik ja ainuomaniku olulise mõju all olevad ettevõtted		9 367 552	6 773 281
Kokku		<u>9 367 552</u>	<u>6 793 778</u>
Muud lühiajalised nõuded			
sh Muud nõuded			
Ainuomanik ja ainuomaniku olulise mõju all olevad ettevõtted		1 117 230	1 117 230
sh Intressinõue			
Ainuomanik ja ainuomaniku olulise mõju all olevad ettevõtted		0	80 184
Tegev- ja kõrgem juhtkond ja nende olulise mõju all olevad ettevõtted		383 249	315 266
sh Muud viitlaekumised			
Ainuomanik ja ainuomaniku olulise mõju all olevad ettevõtted		0	1 799 660
sh Laenuõue			
Ainuomanik ja ainuomaniku olulise mõju all olevad ettevõtted		0	782 330
Tegev- ja kõrgem juhtkond ja nende olulise mõju all olevad ettevõtted		4 450 637	4 162 158
Teised konsolideerimisgrupi ettevõtted		0	780 100
Kokku		<u>5 951 116</u>	<u>9 036 928</u>
Nõuded ja ettemaksed kokku	2	<u>15 318 668</u>	<u>15 830 706</u>



Advokaadibüroo SORAINEN AS
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
2010. AASTA KOHTA

Võlad ja ettemaksed

Ostjate ettemaksed teenuste eest

Ainuomanik ja ainuomaniku olulise mõju all olevad ettevõtted

Kokku

0	202 085
0	202 085

Võlad tarnijatele

Ainuomanik ja ainuomaniku olulise mõju all olevad ettevõtted

Kokku

877 507	2 472 545
877 507	2 472 545

Dividendivõlad

Tegev- ja kõrgem juhtkond ja nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Kokku

0	4 483 141
0	4 483 141

Muud lühiajalised võlad

Ainuomanik ja ainuomaniku olulise mõju all olevad ettevõtted

Tütarettevõtted

Kokku

10 670 252	9 527 495
0	40 900
10 670 252	9 568 395

Pikaajalised kohustused

Ainuomanik ja ainuomaniku olulise mõju all olevad ettevõtted

Kokku

24 559 328	31 393 207
24 559 328	31 393 207

Võlad ja ettemaksed kokku

5	36 107 087	48 119 373
---	------------	------------

LISA 18. BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED

Kontserni peamise arvestus- ja esitusvaluuta muutus.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, millega asendati seni käibel olnud Eesti kroon.

Sellest tulenevalt on kontserni arvestus- ja esitusvaluutaks alates 2011. aastast euro.

Võrdlusandmed arvestatakse eurodesse ümber ametliku üleminekukursiga

1 EUR = 15,6466 EEK.

Sama fikseeritud vahetuskurssi kasutati euro ja Eesti krooni vahel ka kuni 31.12.2010.

Advokaadibüroo SORAINEN AS
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
2010. AASTA KOHTA

LISA 19. EMAETTEVÕTJA PÕHIARUANDED

Emaettevõtja bilanss

	31.12.2010 EEK	31.12.2009 EEK
VARAD		
Käibevara		
Raha	16 717 339	29 497 068
Nõuded ja ettemaksed	30 949 721	28 355 692
Kokku käibevara	47 667 060	57 852 760
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	4 119 722	4 119 722
Materiaalne põhivara	551 441	844 753
Immateriaalne põhivara	23 158 513	28 903 351
Kokku põhivara	27 829 676	33 867 826
KOKKU VARAD	75 496 736	91 720 586
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	19 368 810	24 959 136
Kokku lühiajalised kohustused	19 368 810	24 959 136
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	24 927 104	31 393 207
Eraldised	1 987 314	1 636 485
Kokku pikaajalised kohustused	26 914 418	33 029 692
KOKKU KOHUSTUSED	46 283 228	57 988 828
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital	40 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	13 361 982	8 128 332
Aruandeaasta kasum	15 411 526	25 199 427
KOKKU OMAKAPITAL	29 213 508	33 731 758
KOKKU KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	75 496 736	91 720 586
Finantsinvesteeringud:		
	31.12.2010	31.12.2009
ASLO Konsultatsioonid OÜ	460 046	460 046
UAB SORAINEN Services	0	0
SLOR SIA	3 534 816	3 534 816
SLOH OY	124 860	124 860
Kokku	4 119 722	4 119 722

Advokaadibüroo SORAINEN AS
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
2010. AASTA KOHTA

Emaettevõtja kasumiaruanne

	2010	2009
	EEK	EEK
Müügitulu	81 225 720	78 913 363
Muud äritulud	829 713	24 399
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 869 768	-3 224 568
Mitmesugused tegevuskulud	-18 431 460	-16 596 183
Tööjõukulud	-30 968 830	-28 699 020
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 113 972	-7 341 672
Muud ärikulud	-701 837	-588 700
Ärikasum	20 969 565	22 487 620
Finantstulud ja finantskulud	-260 250	6 339 553
Kasum enne tulumaksustamist	20 709 315	28 827 173
Tulumaks	-5 297 789	-3 627 746
Aruandeaasta kasum	15 411 526	25 199 427



Advokaadibüroo SORAINEN AS
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
2010. AASTA KOHTA

Emaettevõtja rahavoogude aruanne

	Lisa	2010 EEK	2009 EEK
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta kasum		15 411 526	25 199 427
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		7 113 972	7 341 672
Intressitulu		-595 857	-6 343 276
Intressikulu		942 575	116
Tulumaks		5 297 789	3 627 746
Eraldise muutus		350 829	-260 938
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-3 470 712	-2 528 967
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 136 853	-5 571 847
Kokku rahavood äritegevusest		26 186 974	21 463 933
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		-6 708 597	-187 240
Tasutud tütarettevõtete soetus		-500 000	0
Antud laenud		-11 236 428	-13 672 117
Antud laenude tagasimaksed		12 092 915	12 571 794
Laekunud intressid		616 053	435 784
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-5 736 058	-851 779
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekumised sihtfinantseerimisest	8	178 617	0
Makstud dividendid	9	-24 412 917	-12 947 020
Dividendidelt makstud tulumaks	9	-8 925 534	-1 005 587
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-33 159 834	-13 952 607
Kokku rahavood		-12 708 918	6 659 547
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		29 497 068	22 831 686
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-12 779 729	6 665 382
Valuutakursside muutuste mõju		70 812	-5 835
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		16 717 339	29 497 068

Advokaadibüroo SORAINEN AS
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
2010. AASTA KOHTA

Emaettevõtja omakapitali muutuste aruanne

	Aksiakapital või osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31. detsember 2008	40 000	4 000	29 593 324	29 637 324
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			25 199 427	25 199 427
Aktsiate emissioon	360 000		-360 000	0
Makstud dividendid			-13 647 235	-13 647 235
Muutus tütarettevõtjate soetusest (korrigeeritud ostumeetodil)			-7 457 758	-7 457 758
31. detsember 2009	400 000	4 000	33 327 758	33 731 758
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			15 411 526	15 411 526
Makstud dividendid			-19 929 776	-19 929 776
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		36 000	-36 000	0
31. detsember 2010	400 000	40 000	28 773 508	29 213 508
Tütarettevõtete väärtus emaettevõtte konsolideerimata bilansis (miinus)				-4 119 722
Tütarettevõtete väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil (pluss)				11 968 739
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2010	400 000	40 000	28 773 508	37 062 525



Advokaadibüroo SORAINEN AS

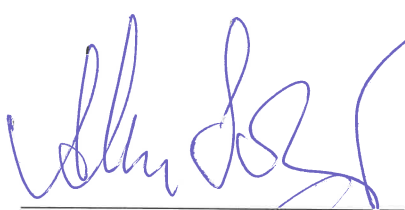
TEGEVJUHTKONNA ALLKIRJAD

31. DETSEMBRIL 2010 LÕPPENUD KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on 30. juuni 2011 koostanud Advokaadibüroo SORAINEN AS konsolideeritud majandusaasta aruande, mis koosneb konsolideeritud tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, millele on lisatud sõltumatu vandeaudiitori aruanne, kasumi jaotamise ettepanek, emaettevõtja müügitulu jaotus vastavalt EMTK klassifikaatorile. Nimetatud dokumendid on esitatud ainuaktsionärile heakskiitmiseks.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad kõik juhatuse liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust ja täielikkust.

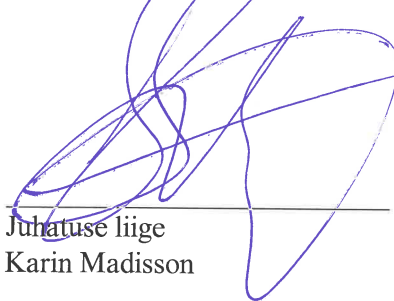
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.



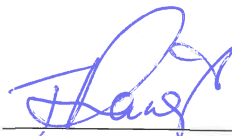
Juhatuse esimees
Aku Johannes Sorainen



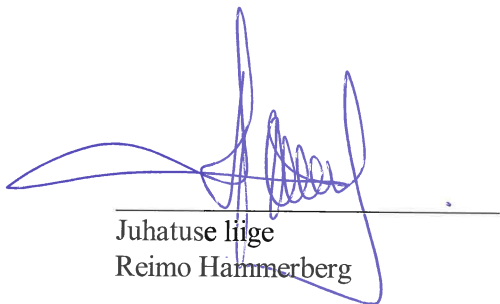
Juhatuse liige
Pekka Erkki Aukusti Puolakka



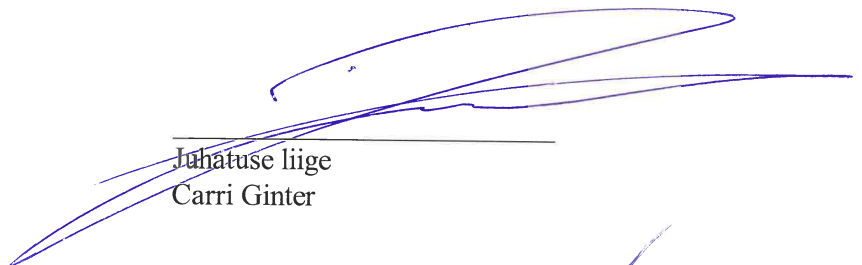
Juhatuse liige
Karin Madisson



Juhatuse liige
Toomas Prangli



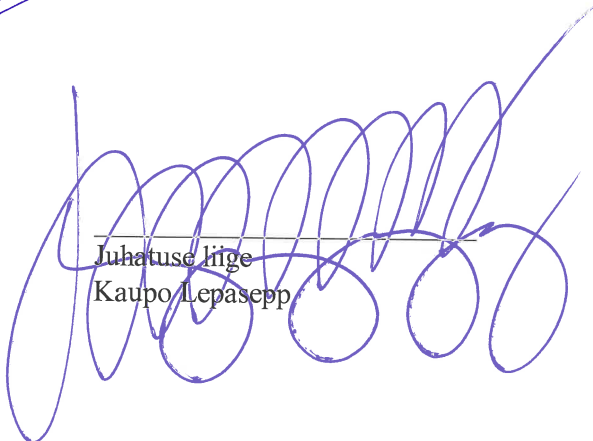
Juhatuse liige
Reimo Hammerberg



Juhatuse liige
Carri Ginter



Juhatuse liige
Kaido Loor



Juhatuse liige
Kaupo Lepasepp

Tallinn, 30. juunil 2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Advokaadibüroo SORAINEN AS aktsionäridele:

Oleme auditeerinud lehekülgedel 8 kuni 31 esitatud Advokaadibüroo SORAINEN AS konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb konsolideeritud bilansist seisuga 31. detsember 2010, antud kuupäeval lõppenud aruandeaasta kohta koostatud konsolideeritud kasumiaruandest ja konsolideeritud koondkasumiaruandest, konsolideeritud rahavoogude aruandest ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruandest, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõttest ja muudest selgitavatest lisadest.

Juhatus vastutus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest

Juhatus vastutab nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori vastutus

Meie vastutame arvamuse eest, mida avaldame nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta meie auditi põhjal. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me järgime eetikanõudeid ning planeerime ja viime auditi läbi saamaks põhjendatud kindlust asjaolule, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

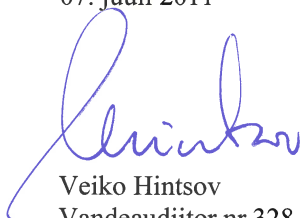
Audit hõlmab protseduuride läbiviimist eesmärgiga saada tõendusmaterjali konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta. Sooritatavad auditi protseduurid sõltuvad vandeauditori hinnangutest, sealhulgas hinnangust riskile, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada olulisi vigu, mis tulenevad pettusest või eksimusest. Nimetatud riski hindamisel, eesmärgiga planeerida asjakohaseid auditi protseduure, võtab vandeauditor arvesse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglase esitusviisi tagamiseks ettevõttes juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid ei anna hinnangut selle toimivuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse ja juhatuse poolt antud arvestushinnangute põhjendatuse ning konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Oleme seisukohal, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õiglaselt Advokaadibüroo SORAINEN AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010, aruandeaasta majandustulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

07. juuli 2011



Veiko Hintsov
Vandeaudiitor nr 328
AS Deloitte Audit Eesti
Tegevusluba nr 27

[Translation from Estonian origin]

INDEPENDENT SWORN AUDITOR'S REPORT

To the shareholder of Advokaadibüroo SORAINEN AS:

We have audited the accompanying consolidated annual accounts as presented on pages 8 to 31 of Advokaadibüroo SORAINEN AS, which comprise the consolidated statement of financial position as at 31 December 2010, the consolidated statement of income, consolidated statement of comprehensive income, consolidated statement of cash flows and consolidated statement of changes in equity for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes.

Management Board's Responsibility for the Consolidated Annual Accounts

Management Board is responsible for the preparation and fair presentation of these annual accounts in accordance with Estonian Accounting Act and the guidelines issued by the Estonian Accounting Standards Board, and for such internal control as the Management Board determines is necessary to enable the preparation of annual account that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Sworn Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these annual accounts based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the annual accounts are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the consolidated annual accounts. The procedures selected depend on the sworn auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the consolidated annual accounts, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the sworn auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the consolidated annual accounts in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by the Management Board, as well as evaluating the overall presentation of the consolidated annual accounts.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the consolidated annual accounts present fairly, in all material respects, the financial position of Advokaadibüroo SORAINEN AS as at 31 December 2010, and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with Estonian Accounting Act and the guidelines issued by the Estonian Accounting Standards Board.

07 July 2011



Veiko Hintsov
Sworn Auditor, licence No. 328
AS Deloitte Audit Eesti
Licence No. 27

Advokaadibüroo SORAINEN AS

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Advokaadibüroo SORAINEN AS juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada kontserni 2010. aruandeaasta kasum summas 22 552 178 krooni järgnevalt:

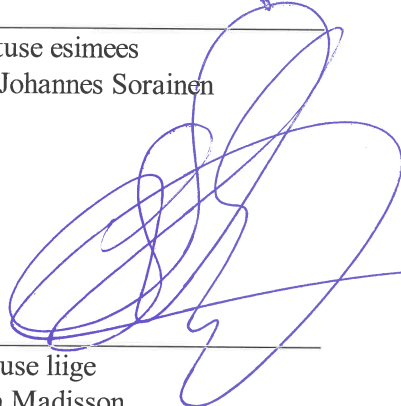
- | | |
|---|--------------------|
| - dividendideks | 20 000 000 krooni, |
| - eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele | 2 552 178 krooni. |



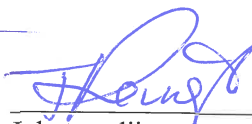
Juhatuse esimees
Aku Johannes Sorainen



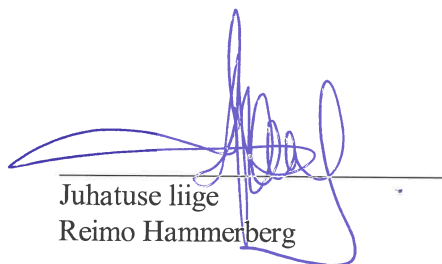
Juhatuse liige
Pekka Erkki Aukusti Puolakka



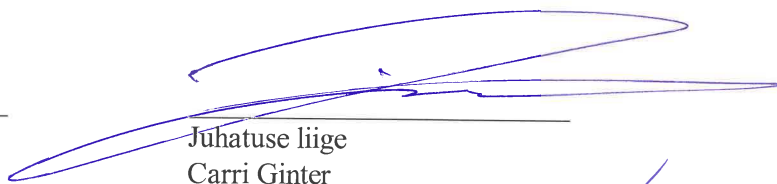
Juhatuse liige
Karin Madisson



Juhatuse liige
Toomas Prangli



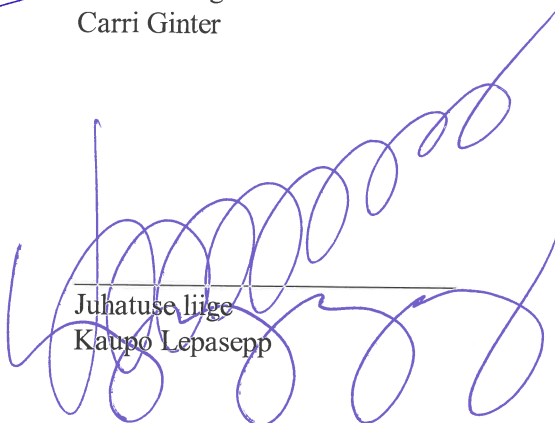
Juhatuse liige
Reimo Hammerberg



Juhatuse liige
Carri Ginter



Juhatuse liige
Kaido Loor



Juhatuse liige
Kaupo Lepasepp

Tallinn, 30. juunil 2011

Advokaadibüroo SORAINEN AS

KONSOLIDEERIMATA MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE

Emaettevõtja müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAK klassifikaatorile alljärgnevalt:

	EMTAK kood	2010 EEK	2009 EEK
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	81 225 720	78 913 363
Kokku		<u>81 225 720</u>	<u>78 913 363</u>

VS

Aruande elektroonilised kinnitused

Advokaadibüroo SORAINEN AS (registrikood: 10876331) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Margit Piller	Finantsjuht	15.07.2011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	81225720	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6400900
Faks	+372 6400901
E-posti aadress	sorainen@sorainen.com
Veebilehe aadress	www.sorainen.com