

Kontserni majandusaasta aruanne

31. detsembril 2021
lõppenud majandusaasta kohta



SORAINEN

sorainen.com

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2021

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

Ärinimi: Advokaadibüroo SORAINEN AS

Registrikood: 10876331

Tänav a nimi: Rotermanni 6

Linn: Tallinn

Maakond: Harju maakond

Postisihthnumber: 10111

Telefon: +372 6400900

E-posti aadress: estonia@sorainen.com

Veebilehe aadress: www.sorainen.com

Audiitorkontroll: Audiitorteenuse OÜ

Lisatud dokumendid: Sõltumatu audiitori aruanne

Kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	25
Konsolideeritud bilanss	25
Konsolideeritud kasumiaruanne	26
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	27
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	28
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	29
Raamatupidamise aastaaruande lisad	30
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	30
Lisa 2 Raha	33
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	34
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	35
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	35
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	36
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	37
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	38
Lisa 9 Laenukohustised	39
Lisa 10 Eraldised	40
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	40
Lisa 12 Aktsiakapital	41
Lisa 13 Müügitulu	41
Lisa 14 Muud äritulud	41
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	41
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	42
Lisa 17 Kasutusrent	42
Lisa 18 Tööjõukulud	43
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	43
Lisa 20 Tulumaks	43
Lisa 21 Seotud osapooled	44
Lisa 22 Konsolideerimata bilanss	45
Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne	46
Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	46
Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	47
Aruande allkirjad	48
Vandeaudiitori aruanne	49

TEGEVUSARUANNE

Mitmekülgne tiim, üks siht

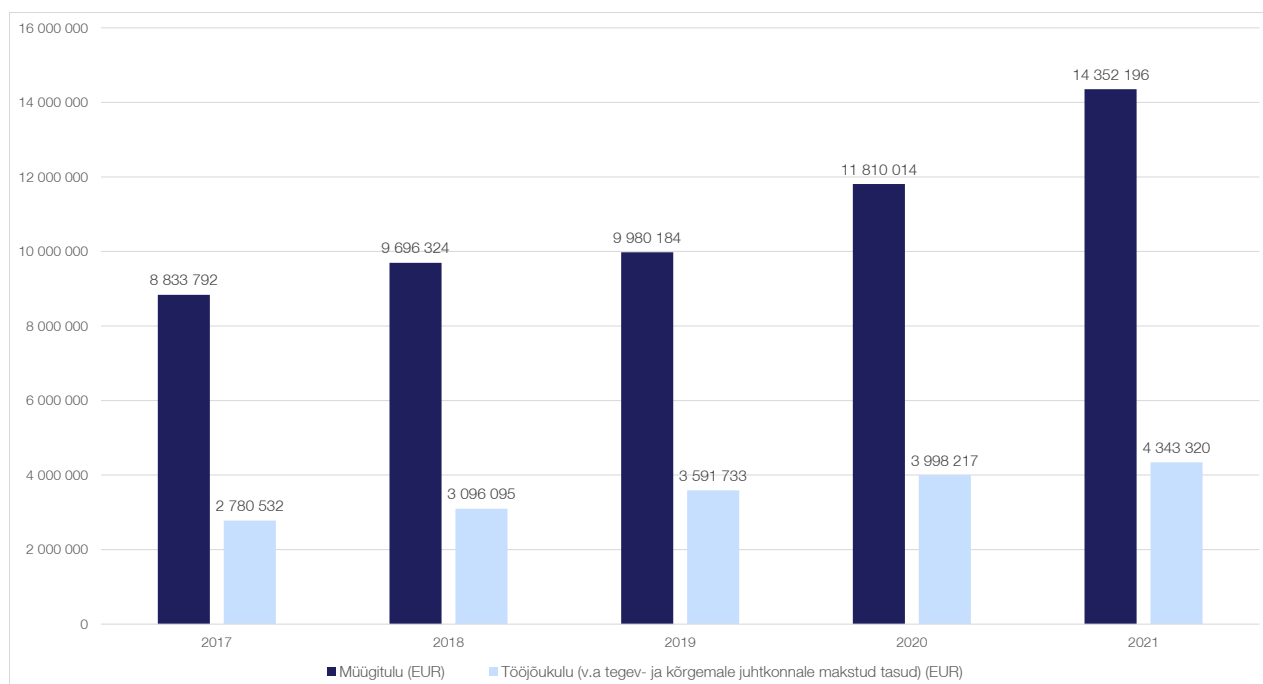
Töötame ühtse meeskonnana ühise eesmärgi nimel – aidata klientidel olla äris edukad.

15 000+ klienti, üks lähenemisviis

Ühendame juriidilised oskused äri tundmisega, et olla heaks partneriks kohalikele ja rahvusvahelistele ettevõtetele.



2021. AASTA KORDAMINEKUD



- Järjepidev kasv.** Büroo orgaaniline kasv on jätkunud alates selle asutamisest 1995. aastal. 2021. aastal kasvas Eesti kontori käive võrreldes 2020. aastaga ligi 21,5%. Oleme töötajate arvult sektori suurim tööandja.
- Kaupo Lepasepp juhtivpartneriks.** 2021. aasta 1. aprillil asus Eesti kontorit juhtima seni konkurentsioiguse ja turegulatsiooni valdkonda juhtinud partner Kaupo Lepasepp, kes liitus bürooga 2006. aastal.
- Partnerite ring laieneb.** Igal aastal edutame oma teenekaid vandeadvokaate omanikeringi. 2021. aasta alguses sai partneriks Norman Aas, majanduskuritegude ennetamise ja uurimise valdkonna juht Eestis, ning 2022. aasta 1. jaanuarist lisandusid partneriteringi finants- ja kindlustusõiguse tiimi juht Kätlin Krisak ja maksutiimi juht Kaido Künnapas. 109 töötajaga Eesti kontorit juhib nüüd 12 partnerit ja kokku on Sorainenil 2022. aasta kevade seisuga 44 partnerit.





- **Moodne kontor Rotermanni kvartalis.**
2021. aasta detsembris kolisime värskelt valminud kontorisse Rotermanni Ajamajas. Meie eesmärk oli luua hubane ja toetav töökeskkond. Ajamaja valiti ehitussektori aastakonverentsil „Ehitus 2022+: E-horisont” aasta parimaks hooneks.
- **Sektori atraktiivseim tööandja.**
Juuratudengid valisid õpilaste töö-ootuste ja tööandja maine uuringus Soraineni erasektori atraktiivseimaks tööandjaks õigusvaldkonnas. Instari agentuuri poolt läbi viidud uuringus kerkisid 242 tööandja seast õiguse eriala tudengite eelistuste esikolmikusse Justiitsministeerium, Riigikohus ja advokaadibüroo Sorainen.





- Tudengikursus Sorainen Student Academy tähistas juubelit.** 2021. aasta sügisel alustas 10. korda tegevust õigusteaduse tudengitele suunatud kursus Sorainen Student Academy, kus oktoobrist aprillini annavad meie advokaadid loenguid neljas Soraineni kontoris. Seekord lõpetas kursuse ligi 70 osalejat neljast kontorist, neist 20 Eestist. Eesti kontorisse praktikale kutsusime kaheksa tudengit, kellest neli nüüd ka töötavad Sorainenis.
- Töötajate heaolu fookuses.** Et kaitsta meie inimeste vaimset ja füüsilist tervist, täiendasime veelgi töötajatele mõeldud heaolupaketti. See sisaldab tulemustasu, pikemat puhkust iga 5 aasta järel, täiendavaid puhkepäevi (lojaalsuspuhkus, õppepuhkus (advokatuuri)eksamiteks valmistumiseks, lühendatud tööpäev sünnipäeval, tervispäevad, suvised lühendatud reeded, töövabad päevad heategevusega tegelemiseks „Annetame aega” raames), tervise- ja spordikompensatsiooni, soodsat parkimisvõimalust kesklinnas, mobiilikompensatsiooni, isiklike sündmuste puhuks mõeldud toetusi, täienduskoolitusi, paindlikku tööd jpm.
- Sorainen Business Talks alustab.** Et olla eestkõnelejaks hea organisatsioonikultuuri ja juhtimise teemadel, alustasime 2021. aasta sügisel virtuaalsete ürituste sarja „Sorainen Business Talks”, kus meie esimene külalisesineja oli Pim de Morree Hollandi ettevõttest „Corporate Rebels” ning teemaks oli inspireeriva töökeskkonna loomine. Üritusest võttis osa kogu Soraineni tiim ja ligi 700 külalist üle maailma.
- Klientide silmis järjepidevalt parim büroo Eestis – Prospera nr 1.** 2021. aastal läbi viidud Kantar Sifo Prospera kliendirahulolu uuringus hindasid kliendid meid taas parimaks advokaadibürooks. Eestis kolmandat aastat järjest tipp-positsioonile tõusnud Soraineni tugevusena paistab silma õiguslik pädevus. 14 õigusvaldkonnast, mille kohta klientide arvamust küsiti, hinnati Soraineni kompetentsi kõrgeimaks 12 valdkonnas. Samuti on Sorainen brändina Eesti advokaadibüroode seas tuntuim.



- **Uued teenused.** Alates 2021. aastast pakume uusi teenuseid: vastavuskontrolli teenus, juhtiva nõustaja teenus, privaatkliendi teenus ning INTERPOLi ja EUROPOLiga suhtlemine.
- **Iduettevõtete partner.** Toetame iduettevõtteid igal sammul, et luua neile paremat tegevuskeskkonda. 2021. aasta oli Balti, sh Eesti iduettevõtjate jaoks rekordiline – kaasati silmapaistvaid investoreid ning tehti märkimisväärne hulk ostu-müügitehinguid. Meie advokaatidel on nõustamistehingutes ja iduettevõtete ärile kaasaaitamises oluline roll. Nt nõustasime Bolti seni suurimas kapitalikaasamises Balti turgudel ning Veriffi investeringu kaasamisel, mis tõstis ettevõtte üksikettevõtte staatusesse:
 - o Toomas Prangli, Kaido Künnapas, Karin Madisson, Mirell Prosa, Lauri Liivat ja Pirkko-Liis Harkmaa teevad tihedat koostööd Asutajate Seltsi ja Startup Estoniaga, et kaardistada seaduste kitsaskohad ja teha ettepanekuid riigiametitele, ministriumidele ning peaministri ümarlauale eesmärgiga muuta keskkond Eesti idusektori jaoks paremaks.
 - o Pakume idufirmadele mentorlust, teeme koostööd kiirendite, ingelinvestorite ja riskikapitaliitidega ning aitame idufirmadel ja investoritel üksteist leida.
 - o Oleme ärifestivali sTARTUp Day pikaajaline toetaja ja koostööpartner.
 - o Meie advokaadid nõustavad iduettevõtteid tasuta populaarses õigusabitoas „Legal Clinic for Startups: Start Up Smart”.



- **FT hinnangul Euroopa innovatiivseimate seas.** Financial Times valis Soraineni Euroopa 30 innovatiivseima advokaadibüroo nimistusse. Financial Times Innovative Lawyers 2021 auhinnagalal saime nominatsiooni kategoorias „Kõige innovaatilisem Mandri-Euroopa advokaadibüroo” – oleme ainuke advokaadibüroo oma regioonis, kes on sellele prestiižsele auhinnaile nomineeritud. Tasuta õigusabiprogrammiga Shared Mission saime nominatsiooni ka sotsiaalse õigluse innovatsiooni kategoorias. The Financial Times tõi esile meie moodsat õigustehnoloogiat ja automatiseeritud lahendusi, sealhulgas lepingute automatiseerimise süsteemi Green Meadow Document Drafter, mille abil koostati meie regiooni esimene keerukas automatiseeritud aktsiaostuleping; teadmushalduse süsteemi xLaw; andmeanalüüsivahendit Nuix; büroosisest andmehaldussüsteemi Jarvis ja muid töövahendeid.



- Aasta kultuurisõber muuseumivaldkonnas.** Kultuuriministeerium tunnustas meid aasta kultuurisõbra tiitliga muuseumivaldkonnas. Kultuurisõbra tiitliga tänab kultuuriministeerium igal aastal ettevõtteid ja metseene, kes on olnud kultuurivaldkonnale toeks rahaliselt või oma tegudega. Võlgname tunnustuse eest tänu Eesti Kunstimuuseumile, kellega oleme koostööd teinud palju aastaid. Muuhulgas oleme juba alates 2016. aastast käinud oma iga-aastase kliendipeo päeval koos külalistega tutvumas Eesti Kunstimuuseumi näituste ja muude põnevate projektidega.
- IFLR: Balti parim advokaadibüroo.** Rahvusvaheline õigusväljaanne IFLR (International Financial Law Review) nimetas Soraineni kaheksandat korda Baltimaade parimaks advokaadibürooks. Väljaanne tunnustas meie silmapaistvat panust uuenduslike rahvusvaheliste tehingute nõustamisel.



- Kesk- ja Ida-Euroopa parim tehingunõustaja.** Prestiizne rahvusvaheline ühinemis- ja ülevõtmistehingute (M&A) turgu analüüsiv väljaanne Mergermarket kuulutas Soraineni 2021. aastal nõustatud tehingute eest aasta parimaks M&A nõustajaks nii Baltimaades kui ka terves Kesk- ja Ida-Euroopas. See on esimene kord, kui üks Balti büroo võitis Kesk- ja Ida-Euroopa parima nõustaja tiitli.



- **Mõjukad naised.** Meie partnerid Karin Madisson ja Piret Jesse on esile toodud maailma 1000 mõjukaima naisadvokaadi nimistus IFLR1000 „Women Leaders Guide”.
- **Aasta Turundusteo finalist.** Meie Covid-19 äririskide juhtimise teenus jõudis turunduskonverentsil Password Aasta Turundusteo ärikategoorias viie finalisti sekka. Meie iganädalastel kõigile avatud veebiseminaridel said kiiret õigusabi tuhandet ettevõtjad ja eraisikud ning kasutasime olulise info inimesteni viimiseks paljusid muidki kanaleid.



- **Shared Mission: 100 000 euro väärtuses tasuta õigusabi.** 2021. aastal toetasime 22 projekti Shared Mission programmi raames tasuta õigus- ja maksunõuga. Eestist osutus valituks 11 algatust, Lätist ja Leedust kummastki 4 ning Valgevenest 3. Aitame valitud organisatsioone näiteks regulatsioonide ja lepingutega, aga ka konkurentsioiguse, andmekaitse ja tööõiguse teemadega. Sellel aastal võtsime fookusesse innovaatilised ja tervishoiuga seotud projektid ning saime kokku 51 avaldust.





- **Rohetiigri liige.** Jaanuaris alustas piduliku virtuaalse avaüritusega tööd Rohetiigri esindusorganisatsioon, millega liitus ka Soraineni Eesti meeskond. Organisatsiooni eesmärk on ühendada Eesti ettevõtteid, et panna alus tasakaalus keskkonnasäästlikule majandusele.



- **Aku Sorainen Eesti esindajana.** 2021. aasta jaanuaris tunnustas Välisministeerium meie vanempartnerit ja asutajat Aku Soraineni teeneteristiga silmapaistva panuse eest Eesti iseseisvuse kindlustamisse ja huvide edendamisse maailmas. Detsembris avas Malta aukonsulaat oma uued ruumid Soraineni kontoris. Aku Sorainen on edendanud Malta ja Eesti vahelisi suhteid Malta aukonsulina juba ligi 20 aastat.

MEIE INIMESED

31.12.2021 seisuga oli meie Eesti kontoris 109 töötajat.
Eesti kontoriga liitus 2021. aastal 23 töötajat, neist 20 juristi/advokaati.

Meiega liitunud advokaadid ja juristid 2021



Triin Ploomipuu
Vandeadvokaat



Verner Silm
Vandeadvokaat



Marcus Niin
Advokaat



Rety Estorn
Advokaat



Jaanika Alevi
Jurist



Karl Oskar Pungas
Jurist



Anu Liinsoo
Jurist



Jelizaveta Lazonen
Jurist



Katrina Külm
Jurist



Kristi Tammiku
Jurist



Mirjam Metsik
Jurist



Steven Andrekson
Jurist



Maarika Maripuu
Jurist



Stella Victoria Ojala
Jurist



Aleksandr Šapovalov
Jurist



Joosep Kuusk
Jurist



Kristella Kukk
Jurist



Georg Hiiesalu
Jurist



Maria Plahhotnikova
Jurist



Stenver Pärn
Jurist



Töötähtpäevad

2021. aastal täitus 26 aastat büroo asutamisest.

5 aastat täitus 5 töötajal (19 on Sorainenis töötanud 5+ aastat).

10 aastat – 2 töötajal (10 on meil töötanud 10+ aastat).

15 aastat – 3 töötajal (6 on meil töötanud 15+ aastat).

25 aastat – 1 töötajal (5 on meil töötanud 20+ aastat ja neist 2 – 25+ aastat).

Keskmine tööstaaž on meie büroo Eesti kontoris 6 aastat ja 1 kuud.

Keskmine vanus 33 aastat.

11 juristi tegi edukalt advokatuurieksami.

5 advokaati sai vandeadvokaadiks.

VÄÄRTUSTAME OMA INIMESI JA KAASAME NOORI

Paindlikud töösuhted ja töökorraldus. Pakume oma inimestele võimalust töötada projektipõhiselt klientide juures nii Eestis kui ka välismaal. Järjest rohkem inimesi töötabki osaliselt väljaspool Tallinna või ka Eestit. Näeme ka trendi, kus töötajad üha enam ühildavad välismaal töötamise ja puhkuse (*workation*). Pandeemia tulekul oli kõigil meie töötajatel võimalus siirduda kaugtööle ja tänaseni saab igaüks töövormi vabalt valida.

Paindlikkust pakume ka muul viisil – näiteks nooremad kolleegid, kes abistavad advokaate ise ülikoolis õpinguid jätkates, saavad ise oma töökoormust kujundada.

Oma töötajate töökoormuse stabiliseerimiseks kasutame konsultante, kes lühiajaliselt meile oma teenuseid pakuvad. Pakume võimalust liikuda konsultandi tööle ka oma töötajaile, kes soovivad paindlikumat töösuhet.

Võrdsus ja selgus. Meie palgauuring näitab, et naiste ja meeste sama taseme palgad on võrdsed. Töötajate karjääriredelil liikumine on läbimõeldud ning sõltub igal tasemel objektiivsetest mõõdikutest, mis on töötajatele teada.

Heaolu ja rahulolu. Lisaks iga-aastasele rahulolu ja motivatsiooni uuringule alustasime 2021. aastal pulsuuringute läbiviimist, et mõista, kuidas meie inimestel keerulisel pandeemiaajal läheb ning kuidas ettevõtte neid paremini toetada saaks. Selle tulemusel oleme näiteks aidanud sisustada kodukontoreid, andnud võimaluse ajutiselt väiksemale töökoormusele suunduda ja jätnud suvekuudel reede pärastlõunad vabaks. Igaüks saab meie heaolupaketist valida endale sobiva spordi- ja terviseteenuseid võimaldava lahenduse.

Arengu toetamine. 2021. aastal laiendasime oma e-õppeplatvormi iKnow, kuhu oleme loonud uutele ja pikemalt eemal olnud inimestele suunatud neljanädalase sisseelamisprogrammi. Oleme õppeplatvormile koondanud nii välis- kui sisekoolituste õppematerjale, mis on väga laia teemadevaliku ja formaadiga. Inimestele on loodud isiklikud õppeteekonnad, mida endale sobival ajal ja kohas läbida. Erialase kompetentsi tõstmiseks osalevad meie töötajad regulaarselt koolitustel nii Eestis kui välismaal. Kogemuste jagamise ja meeskonnavaimu eest hoolitsevad rahvusvahelised tiimide strateegiapäevad.

Mentorlus. Toetame nii uusi liitujaid kui ka pikemalt töölt eemalolnuid pooleaastase mentorprogrammiga. Mentoriks on kogenud töötajad. 2021. aastal tegutses Eesti kontoris 19 mentorluspaari.

Think Tank. Sorainenis töötavaid ja praktiseerivaid noori ühendab ettevõttesisene ajutrust Think Tank, mis annab noortele võimaluse ise oma tööd organiseerida.

MEIE INNOVATSIOON

Meie 2021. aasta IT-lahendused ja innovatsioonid:

- Sertifitseeritud. Meie IT-süsteemide turvalisus on alates 2021. aastast kinnitatud ISO/IEC 27001 sertifikaadiga.
 - o Jarvis. Jätkasime Soraineni enda loodud kliendi- ja projekti halduse tarkvara Jarvis arendamist – lisasime nt automaatse CV-de genereerimise võimaluse ja projektijärgse arutelu (*debriefing*) vormi.
 - o Innovatsioonikuu. Tähistasime rahvusvahelist innovatsioonipäeva, pühendades aprillikuu innovatsiooniga seotud tegevustele – viisime läbi kõige innovaatilisema kodukontori võistluse, korraldasime veebiseminare meie IT-tööriistade tutvustamiseks ning loova mõtlemise tehnikate õpetamiseks. Samuti tegime intervjuuseeria tiimijuhtidega, kes tutvustasid parimaid uuendusi oma igapäevatoos.
 - o Qlik Sense. Alustasime üleminekut Qlik Sense ärianalüüsi tarkvarale, mis võimaldab senisest täpsemalt ja paindlikumalt meie äritegevusega seotud andmeid analüüsida ja raporteerida.
 - o Jira. Võtsime IT kasutajatoe pöördumiste haldamiseks kasutusele Jira platvormi. Jira abil jaotame pöördumised meie rahvusvahelise IT-spetsialistide meeskonna vahel ning anname kasutajatele tagasisidet.
 - o Definely. Pärast edukat pilootprogrammi alustasime Definely tarkvara kasutamisega. Definely on Microsoft Wordi lisandmoodul, mis lihtsustab lepingute koostamist ning lepingutes vigade avastamist.
 - o Joan. Uude kontoris kolides võtsime kasutusele Joan rakenduse ja seadmed, mille abil saab broneerida koosolekuruume ning vabu töökohti.
 - o Hübriidkoosolekute tehnika. Meie uues kontoris on kaasaegne tehnika hübriidkoosolekute pidamiseks.
 - o iManage Work 10. Võtsime kasutusele dokumendihaldussüsteemi iManage Work uue veebipõhise versiooni. Uuendus võimaldab dokumendihaldussüsteemile ka mobiilis ligi pääseda.
 - o xLaw. Koostöös ExtendLaw'ga võtsime kasutusele lepingupunktide sõnastuste andmebaasi, mis kiirendab juristide ja advokaatide tööd.
 - o Green Meadow Document Drafter. Jätkasime advokaatide töö efektiivsemaks muutmist dokumendipõhjade automatiseerimise kaudu. Automatiseerisime muu hulgas aktsionäride koosoleku dokumendid ning finantseerimistingutes antava õigusliku arvamuse.

MEIE PANUS PAREMASSE ÜHISKONDA

Diskussiooni algatajad. Paljud meie advokaadid on oma valdkonna eestkõnelejad. Võtame aktiivselt sõna meedias, et seista oma väärtuste eest ja muuta seadusi ning majanduskeskkonda paremaks. 2021. aastal rääkisime oma igakuises taskuhäälingusaates „Sorainen sagedus” aktiivselt kaasa olulistel päevakajalistel teemadel.



Seadused ettevõtjatele soodsamaks. Meie advokaadid võitlevad ettevõtjasõbraliku ja bürokraatiavaba õigusruumi eest ning aitavad kaasa seaduste valmimisele:

- o riigihangete seadus (Kadri Härginen ja Mario Sõrm)
- o ehitusseadustik, planeerimiseseadus ja seonduvad aktid ning välisinvesteeringute regulatsioon (Sandra Mikli)
- o soolise võrdõiguslikkuse seadus, võrdse kohtlemise seadus, looduskaitseeseadus, vilepuhujate kaitse seadus (Norman Aas)
- o tagasiside autoriõiguse seaduse muudatustele (Olivia Kranich ja Allar Jõks)
- o konkurentsiseaduse muutmine (Piibe Lehtsaar advokatuuri konkurentsioiguse komisjoni kaudu)
- o tulumaksuseaduse muutmine optsioonide regulatsioonide parendamiseks (Kaido Künnapas)
- o rahapesu ja terrorismi rahastamise tõkestamise seadus, ühisrahastuse ja muude investeerimisinstrumentide ning virtuaalvääringute seaduse eelnõu (Krista Ševerev)
- o äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse muutmine; kliendisaladuse kaitse eelnõu; äriregistri seaduse eelnõu; riigilõivuseadus; füüsilise isiku maksejõuetuse seaduse eelnõu; halduskohtumenetluse seadustiku ning tsiviilkohtumenetluse seadustiku ja täitemenetluse seadustiku rakendamise seaduse muutmine (Piret Jesse ja Karin Madisson advokatuuri äriõiguse komisjoni kaudu)

- o Allar Jõks on hea õigusloome tava konkursi žürii esimees. Konkursiga valitakse igal aastal parim ja halvim seadus, et pöörata tähelepanu seadusandluse kvaliteedile. Hindamiskomisjoni kuuluvad Teenusmajanduse Koda, Eesti Tööandjate Keskliit, Tartu Ülikooli õigusteaduskond ja Postimehe esindajad.

Meie advokaadid on aktiivsed liikmed Eesti Advokatuuris:

Triin Toom on Eesti Advokatuuri juhatuse liige

Allar Jõks põhiõiguste komisjonis

Karin Madisson äriõiguse komisjonis (ning lisaks Tööandjate Keskliidu tööjõu töörühmas)

Karl Kask kutsesobivuse komisjonis

Kaupo Lepasepp haldusõiguse komisjonis

Kätlin Krisak finantsõiguse komisjonis

Maria Pihlak eetika- ja metoodikakomisjonis

Mihkel Miidla intellektuaalse omandi ja IT-õiguse komisjonis

Piibe Lehtsaar konkurentsioiguse komisjonis

Pirkko-Liis Harkmaa eetika- ja metoodikakomisjonis ning tööõiguse komisjonis

Piret Jesse on advokatuuri äriõiguse komisjoni esinaine (ning lisaks Justiitsministeeriumi ühinguõiguse revisjonikomisjoni ekspert)

Panus haridusse. Meie büroo toetab õigushariduse reformikava, et õigusteaduse õpe vastaks tänapäevase ühiskonna vajadustele.

Paljud Soraineni töötajad juhendavad tudengite uurimis-, magistri- ja doktoritöid, annavad loenguid kõrgkoolis ning aitavad välistudengeid rahvusvahelistes uuringutes.

Tartu Ülikool



Carri Ginter



Gerli Helene
Gritsenko



Kaido Künnapas



Maarika Maripuu



Marcus Niin



Mihkel Miidla



Sandra Mikli



Steven Andrekson



Triin Toom



Elina Mizerova

Tallinna Ülikool



Isabel Kärtner



Norman Aas

Sisekaitseakadeemia



Sirle Orav-Hinno

Tallinna Tehnikakõrgkool

TalTech



Sandra Mikli



Britta Retel



Kaido Künnapas

Lisaks:

- o Anname igal aastal välja Youth For Understanding (YFU) stipendiumi ühele keskkoolinoorele, et toetada tema üheaastast õpet välismaal.
- o Toetame ELSA (The European Law Students' Association), Eesti Harjutuskohtu Seltsi, Eesti Õigusteaduse Üliõpilaste Liidu ja Eesti Noorte Advokaatide Ühingu noori.
- o Toetame Salzburgi suveülikooli, mis võimaldab noortel õigustudengitel osaleda rahvusvahelises suveülikoolis.
- o Võtsime noori alates 9. klassist kogu õppeaasta vältel üheks päevaks töövarjuks.
- o Meie juristid ja advokaadid käisid kahes gümnaasiumis tutvustamas noortele meie büroo ameteid ja advokaaditööd laiemalt.

Panustame südamega

- o Teeme juba aastaid koostööd riskilapsi ja -peresid abistava Peeteli Kiriku Sotsiaalkeskusega.
- o Osaleme „Annetame aega” projektis – Sorainen annab kõigile töötajatele ühe vaba päeva aastas heategevuseks.
- o Meie inimeste algatusel annetasime oma büroo kolimise raames korraldatud oksjonilt saadud raha „Teeme pai” kaudu meditsiinitöötajatele ning tegime jõulukingitused Naerata Ometi MTÜ kaudu Rakvere ja Tudulinna perekodude ja Viljandi perekodu lastele.
- o Meie keskkonnasäästlikku tegevust on tunnustatud Eesti Vastutustundliku Ettevõtluse Foorumi kuldmärgisega.
- o Oleme kultuuri ja spordi pikaajaline toetaja. Toetame ja nõustame pro bono Eesti Laskesuusatamise Föderatsiooni, teeme koostööd Eesti Kunstimuuseumi, Eesti Kunstnike Liidu, Dokfoto Keskuse, Kai kunstikeskuse ja Eesti Heliloojate Liiduga. Meie partner Toomas Prangli on Eesti Riikliku Sümfooniaorkestri nõukogu liige.



NÄITEID 2021. AASTA SUURTEHINGUTEST, KUS NÕUSTAJANA OSALESIME

Nõustasime Euroopa juhtivat transpordiplatvormi Bolt ligi 1,3 miljardi euro kaasamisel kolmes rahastamisvooruses.

Esindasime audiitorbürood KPMG teedrajas vaidluses audiitortegevuse järelevalve nõukoguga ringkonnakohtus.

Nõustasime New Yorgi börsil noteeritud rahvusvahelist varahaldusettevõtet Apollo Global Management enamusosaluse omandamisel puidupelletite tootjas Graanul Invest.

Esindame juriidilisest isikust klienti Euroopa Inimõiguste Kohtus vaidluses Eesti Vabariigiga.

Nõustasime Baltikumi läbi aegade suurima märkijate arvuga IPO korraldajaid Enefit Greeni eduka pakkumise läbiviimisel ja aktsiate noteerimisel Nasdaq Tallinn börsi põhinimekirjas.

Esindame Keskkonnaministeeriumi kohtuvaidluses ehitusettevõttega Merko Ehitus Eesti.

Nõustasime enam kui 40 riigis tegutseva Euroopa energiaettevõtte Fortum Balti kaugkütteäri müüki juhtivale rahvusvahelisele erakapitalifirmale Partners Group. Tehingu puhasväärtus on 800 miljonit eurot ning see oli 2021. aasta suurim M&A tehing Balti riikides.

Esindame Lux Expressi ja teisi Eesti bussioperaatoreid vaidluses Eesti riigiga seoses põhiseadusevastase kohustusega vedada riigipoolset hüvitist saamata kommertsliinidel tasuta eelkooliealisi lapsi ning puudega isikuid.

Nõustame varahaldusettevõtet Invalda INVL ühe Soome suurima kindlustusettevõtte Mandatum Life Baltikumi kindlustusäri omandamisel.

Aitasime luua koostööplatvormi Rohetiiger. Projekti eesmärk on suurendada keskkonnateadlikkust ja panna alus tasakaalus rohemajandusele.

Nõustasime Tallinnas asuvat Temnikova & Kasela kunstigaleriid Eesti esimese NFT projekti avamisel.

Nõustasime Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumit ehitusvaldkonna digitaliseerimisel.

REGIONAALSE KONTSERNI STRUKTUUR JA DIVIDENDIPOLIITIKA

31.12.2021 seisuga moodustavad koos emaettevõtjaga kontserni järgmised ettevõtted:

- ASLO Konsultatsioonid OÜ (registreeritud Eestis, osalus 100%)
- UAB SLOV SERVICES (registreeritud Leedus, osalus 100%)
- SIA SLOR (registreeritud Lätis, osalus 100%)
- SLOH OY (registreeritud Soomes, osalus 100%)
- IOOO SORAINEN i Partnery (registreeritud Valgevenes, SLOH OY osalus 70%, UAB SLOV SERVICES osalus 10%, Alexey Anischenko osalus 10% ja Maksim Salahub osalus 10%).

Samad ettevõtted moodustasid kontserni ka seisuga 31.12.2020.

IOOO SORAINEN i Partnery tegeleb juriidiliste teenuste osutamisega Valgevenes. UAB SLOV SERVICES, SIA SLOR ja ASLO Konsultatsioonid OÜ põhitegevuseks on rendi- ja administreerimisteenuste osutamine. SLOH OY-l aktiivne äritegevus puudub.

Kontsern ei ole kuulutanud välja maksimaalset dividendimäära konsolideeritud aruandeaasta kasumist. Täpne dividendide suurus sõltub kontserni lõppenud majandusaasta tulemustest, likviidsuspositsioonist ja aktsionäride otsustest.

ADVOKAADIBÜROO SORAINEN AS (EMAETTEVÕTJA) OLULISEMAD FINANTSNÄITAJAD

Advokaadibüroo SORAINEN AS Eesti büroo aruandeaasta olulisemad finantsnäitajad võrreldes 2020. aastaga (emaettevõtja konsolideerimata andmed):

	Kasv(%)	2021	2020
Müügitulu	21,5%	14 352 196	11 810 014
Ärikasum	25,1%	5 962 636	4 767 793
Võlakordaja (kohustised kokku/vara)	-21,2%	16,7%	21,2%
Likviidsuskordaja (käibevara kokku/lühiajalised kohustised kokku)	20,4%	5,9	4,9

Advokaadibüroo SORAINEN AS tööjõukulu ja töötajate arv:

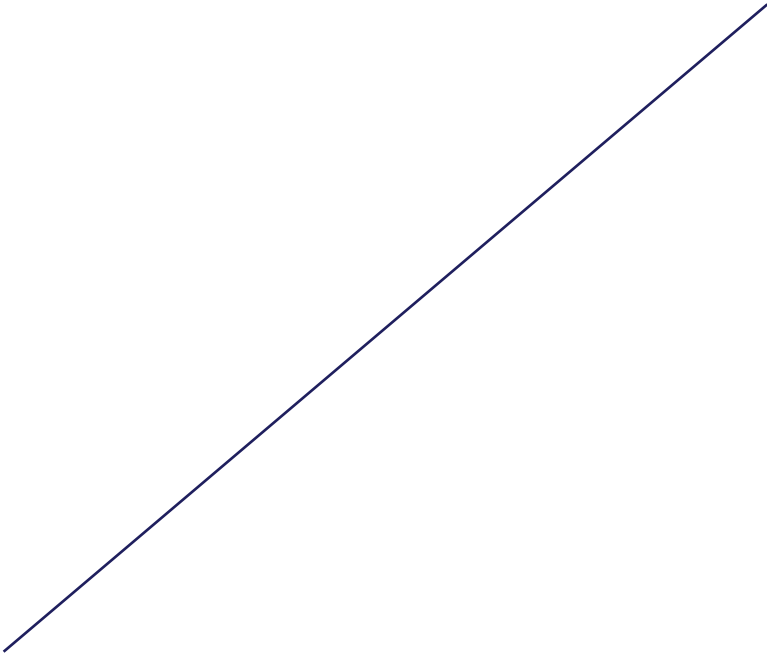
	2021	2020
Tööjõukulu (EUR, v.a. tegev- ja kõrgemale juhtkonnale makstud tasud)	4 343 320	3 998 217
Keskmine töötajate arv (v.a tegev- ja kõrgem juhtkond)	77	73

Aruande koostamise hetkel koosnes emaettevõtja juhatus 12 liikmest ja nõukogu 3 liikmest. Kontserni Müügitulu kasvas 18,4% võrreldes 2020. aastaga (2021: 18 067 539 eurot, 2020: 15 264 787 eurot). Kontserni Ärikasum kasvas 33,3% (2021: 6 211 601 eurot, 2020: 4 661 458 eurot).

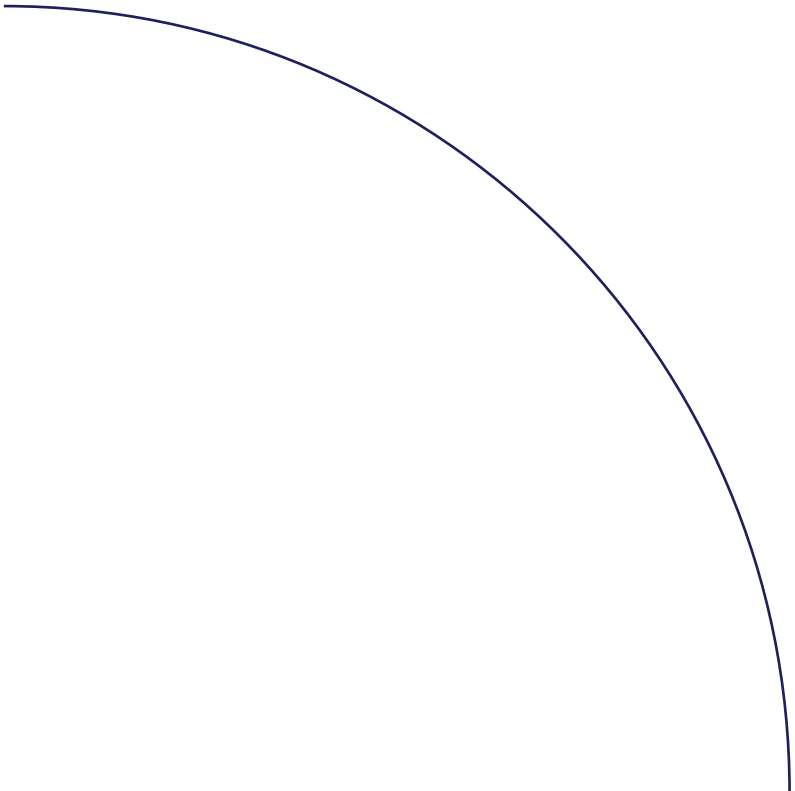
Kontserni ühingute tegevuses ei esine hooajalisust. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada kontserni jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes ka eelseisvatel aastatel.

2022. aastal on kavas jätkata senist põhitegevust.

SORAINEN



www.sorainen.com



Rotermanni 6
10111 Tallinn
tel +372 6 400 900
estonia@sorainen.com
www.sorainen.com

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 808 348	3 670 388	2
Finantsinvesteeringud	7 500	5 000	
Nõuded ja ettemaksed	5 226 062	4 473 323	3,4
Kokku käibevarad	11 041 910	8 148 711	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 646 527	1 266 159	6
Immateriaalsed põhivarad	343 613	341 708	7
Kokku põhivarad	1 990 140	1 607 867	
Kokku varad	13 032 050	9 756 578	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	172 556	428 512	9
Võlad ja ettemaksed	2 168 159	2 235 091	4,8
Eraldised	49 670	42 135	10
Kokku lühiajalised kohustised	2 390 385	2 705 738	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	25 556	9
Eraldised	158 413	188 597	10
Kokku pikaajalised kohustised	158 413	214 153	
Kokku kohustised	2 548 798	2 919 891	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	25 358	25 358	12
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Realiseerimata kursivahed	-1 816	-5 697	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 625 326	2 673 533	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 505 941	4 140 937	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	10 157 365	6 836 687	
Vähemususalus	325 887	0	
Kokku omakapital	10 483 252	6 836 687	
Kokku kohustised ja omakapital	13 032 050	9 756 578	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	18 067 539	15 264 787	13
Muud äritulud	59 977	30 370	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 789 741	-1 506 813	15
Mitmesugused tegevuskulud	-3 094 154	-2 586 446	16
Tööjõukulud	-6 569 011	-6 176 967	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-441 746	-326 891	6,7
Muud ärikulud	-21 263	-36 582	
Ärikasum (kahjum)	6 211 601	4 661 458	
Intressitulud	494	273	
Intressikulud	-10 110	-14 346	
Muud finantstulud ja -kulud	-10 070	72 143	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 191 915	4 719 528	
Tulumaks	-685 974	-578 591	20
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 505 941	4 140 937	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	5 505 941	4 140 937	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 211 601	4 661 458	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	441 746	326 891	6,7
Muud korrigeerimised	-181	16 924	
Kokku korrigeerimised	441 565	343 815	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-782 995	-959 756	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-35 835	390 157	
Muud rahavood äritegevusest	1 215 902	0	
Kokku rahavood äritegevusest	7 050 238	4 435 674	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-845 099	-444 881	6,7
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-15 000	-15 000	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	12 500	15 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-847 599	-444 881	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	128 356	31 566	9
Saadud laenude tagasimaksed	-79 490	-96 286	9
Makstud intressid	-10 109	-14 346	9
Makstud dividendid	-3 417 462	-2 738 995	20
Makstud ettevõtte tulumaks	-685 974	-578 591	20
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 064 679	-3 396 652	
Kokku rahavood	2 137 960	594 141	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 670 388	3 076 247	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 137 960	594 141	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 808 348	3 670 388	2

Konsolideeritud koondkasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 505 941	4 140 937
Muu koondkasum (-kahjum):		
Realiseerimata kursivahed	-1 820	-3 663
Kokku muu koondkasum (-kahjum)	-1 820	-3 663
Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	5 504 121	4 137 274
sh emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa koondkasumist (-kahjumist)	5 504 121	4 137 274

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					Kokku
					Vähemusosalus	
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2019	25 358	2 556	-8 511	5 419 006		5 438 409
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-3 664	4 140 937		4 137 273
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	0	0	0	-2 738 995		-2 738 995
Muud muutused omakapitalis	0	0	6 478	-6 478		0
31.12.2020	25 358	2 556	-5 697	6 814 470		6 836 687
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 820	5 505 941	0	5 504 121
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	0	0	1 228 318	325 887	1 554 205
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-3 417 462	0	-3 417 462
Muud muutused omakapitalis	0	0	5 701	0	0	5 701
31.12.2021	25 358	2 556	-1 816	10 131 267	325 887	10 483 252

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Advokaadibüroo SORAINEN AS 2021. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamisstandard, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2021. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad emajärgne ja tema tütarettevõtjate ASLO Konsultatsioonid OÜ, SLOH OY, UAB SLOV Services, SIA SLOR ja IOOO SORAINEN i Partneri finantsnäitajad. Tütarettevõtjate osaluse protsentidest ja tegevusaladest on pikemalt juttu tegevusaruandes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aruandes käsitletakse ema- ja tütarettevõtjaid kui ühtset majandusüksust. Ema- ja tütarettevõtjate finantsnäitajad (nii bilansi-, kasumiaruande ja rahavoogude aruande kirjed kui ka lisades ja muudes aruande osades avalikustatavad finantsnäitajad) liidetakse rida-realt (enne soetamispäeva tekkinud tütarettevõtja tulused ja kulused ning rahavoogused ei lülitata konsolideeritud kasumiaruandesse ja rahavoogude aruandesse). Elimineeritakse kõik kontsernisisised nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtjate vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vajadusel muudetakse tütarettevõtjate arvestuspõhimõtteid vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mida kontrollitakse emajärgne poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse, kui emajärgne omanduses on rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõigusest või emajärgne on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtja tegevus kajastub kontserni aruandes alates kontrolli omandamisest kuni selle loovutamiseni.

Kontserni ettevõtjad kasutavad arvestusvaluutana oma majanduskeskkonna valuutat – Eestis, Lätis, Leedus ja Soomes euro (EUR) ning Valgevenes rubla (BYN). Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande esitusvaluuta on euro. Kõik arv näitajad põhjaruannetes ja lisades on esitatud eurodes.

Välisriikides asuvate tütarettevõtjate vara ja kohustised teisendatakse ümber eurodesse aruandeperioodi lõpus kehtinud valuutakursside alusel. Tulu ja kulud teisendatakse eurodesse tehingu kuupäeval kehtinud valuutakursside alusel või aruandeperioodi keskmisi kurssi kasutades, kui vahetuskurss euro ja välisvaluuta vahel on olnud stabiilne.

Ümberhindamisel kasutatud erinevate kuupäevade valuutakursside mõjul tekkinud kursivahed kajastatakse koondkasumiaruande kirjel „Realiseerimata kursivahed“ ning tütarettevõtjate näitajate ümberhindamisest tekkivad realiseerimata kursivahed lülitatakse emajärgne konsolideeritud omakapitali aruande kirjele „Realiseerimata kursivahed“.

Tütarettevõtjate kajastamine emajärgne konsolideerimata aruandes

Emajärgne konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütarettevõtjatesse soetusmaksumuses ning investeeringuid ühise kontrolli all olevatesse tütarettevõtjatesse kajastatakse netovara bilansilises väärtuses (st nagu omandatud varad ja kohustised olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis). Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisenä.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoolga finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode ja lühiajalise tähtajaga deposiitide saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid*. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Valgevene ettevõtte ümberhindamisel kasutatakse Valgevene Keskpanka poolt kehtestatud BYN ja välisvaluutade vahelisi vahetuskursse.

Mitte-monetaarseid välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi (näiteks ettemaksed, materiaalne ning immateriaalne põhivara) bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsinvesteeringud

Omakapitali- ja võlainstrumentid, mis on ettenähtud realiseerimiseks järgneva aruandeperioodi jooksul, kajastatakse bilansireal "Lühiajalised finantsinvesteeringud". Pikaajalised aktsiad ning muud väärtpaberid kajastatakse põhivarana bilansireal "Pikaajalised finantsinvesteeringud".

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdiseväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Antud laenud ja muud lühiajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel kontserni poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 1 000 eurost. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

- seadmed – 33 % aastas;
- kontori mööbel ja inventar – 25 % aastas;
- rekonstrueerimistööd - 20% aastas.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimise juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Immateriaalne põhivara on immateriaalne vara, mida kontsern kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mis on kontserni poolt kontrollitav, mille soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav ja mis tõenäoliselt loob tulevikus kontsernile majanduslikku kasu. Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud

kulutustest. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Patentide, litsentside ja kaubamärkide aastased amortisatsiooni määrad on vahemikus 17 - 33 %.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse lepingulisi kohustisi tasuda teisele osapoolele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoolega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustiste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Pikaajalise kohustise diskonteerimisest saadud vahe nominaalväärtuse ja nüüdisväärtuse vahel kajastatakse pikaajalise kohustise arvelevõtmisel intressituluna. Edasisel kajastamisel debiteeritakse intressikulu ja krediteeritakse pikaajalise kohustise saldot, st pikaajalise kohustise saldo kasvab tasumise perioodi lõpuks tema nominaalväärtusele.

Pikaajaliste kohustistena on bilansis kajastatud kohustised, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta pärast bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustised on kajastatud lühiajalistena.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustisi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel lähtutakse juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Eraldis, mis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul, kajastatakse bilansis tema diskonteeritud väärtuses, st eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuses, väljaarvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Nüüdisväärtuse arvutamiseks kasutatakse diskontomäärana sarnaste kohustiste suhtes turul valitsevat intressimäära.

Pikaajaliste eraldiste diskonteeritud väärtuse suurenemine seoses realiseerumistähtaja lähenemisega, on kajastatud kasumiaruandes intressituluna.

Lubadused, garantiid ja muud kohustised, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustiseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, st osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Maksustamine

Konsolideeritud kasumiaruandes on kajastatud Lätis, Leedus ja Soomes asuvate tütarettevõtjate kasumilt arvestatud ettevõtte tulumaksukulu ja edasilükkunud tulumaksukulu või -tulu, Eestis registreeritud ettevõtete dividendide tulumaksukulu ja Valgevenes asuva ettevõtte tulumaksukulu.

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud aruandeperioodil teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, dividendidelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Seega ei eksisteeri Eestis erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaks.

Tulumaksuvarad ja -kohustised ning tulumaksukulud ja -tulud liigitatakse realiseerunud (tasumisele kuuluvaks) tulumaksuks ja edasilükkunud tulumaksuks. Tasumisele kuuluv tulumaks esitatakse lühiajalise varana või kohustisena ning edasilükkunud tulumaks pikaajalise varana või kohustisena.

Edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustis leitakse kõigi bilansikuupäeval esinevate varade ja kohustiste maksustamisväärtuste ning raamatupidamisväärtuste ajutiste erinevuste vahel. Edasilükkunud tulumaks arvutatakse kehtivate või eeldatavalt kehtivate

maksumääradega, mis on rakendatavad nendes perioodides, kui ajutised erinevused või maksukahjumid realiseeruvad. Edasilükkunud tulumaksuvarad ja -kohustised on tasaarveldatud ainult ühe kontserni kuuluva äriühingu piires. Edasilükkunud tulumaksuvara esitatakse bilansis vaid juhul, kui prognoositavas tulevikus on tõenäoline edasilükkunud tulumaksuvaraga võrreldavas suuruses tulumaksukohustiste tekkimine, mida saaks kasutada tasaarveldamiseks.

Alates 2019.aastast tuleb Eestis regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86 (tavamäär 20/80). Seda soodsamat maksumäära tuleb kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendi väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2019. aasta teine arvesse võetav aasta. Juhul, kui ettevõtte maksab maksumääraga 14/86 maksustatud dividende füüsilisele isikule, siis peab ettevõtte täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7% (olenevalt saaja residentsusest).

Seotud osapooled

Kontsern loeb seotud osapoolteks:

- Advokaadibüroo SORAINEN AS omanikke ja ettevõtjaid, mille üle on omanikel kontroll või oluline mõju;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ja nende kontrolli või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid, sh näiteks juhatuse liikmetega seotud ettevõtjad;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv sündmus peale aruandekuupäeva on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv sündmus pärast aruandekuupäeva on sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	0	1
Arvelduskontod	5 808 348	3 670 387
Kokku raha	5 808 348	3 670 388

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 503 669	4 503 669	
Ostjatelt laekumata arved	4 694 757	4 694 757	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-191 088	-191 088	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	29 794	29 794	4
Laenunõuded	119 421	119 421	
Ettemaksed	554 984	554 984	
Tulevaste perioodide kulud	448 893	448 893	
Muud makstud ettemaksed	106 091	106 091	
Muud lühiajalised nõuded	18 194	18 194	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 226 062	5 226 062	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 694 167	3 694 167	
Ostjatelt laekumata arved	3 895 848	3 895 848	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-201 681	-201 681	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	31 073	31 073	4
Laenunõuded	12 856	12 856	
Muud nõuded	130 163	130 163	
Viitlaekumised	130 163	130 163	
Ettemaksed	591 624	591 624	
Tulevaste perioodide kulud	473 428	473 428	
Muud makstud ettemaksed	118 196	118 196	
Muud lühiajalised nõuded	13 440	13 440	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 473 323	4 473 323	

Saldod seotud osapoollega, on esitatud lisa 21. Nõudeid seotud osapooltele, on kokku summas 2 133 727 eurot (2020: 2 209 606 eurot). Nõuded on lühiajalised.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	16 239	0	87 423
Käibemaks	2 697	171 205	52	143 489
Üksikisiku tulumaks	0	61 101	91	64 252
Erisoodustuse tulumaks	0	6 957	0	2 492
Sotsiaalmaks	0	121 369	0	115 565
Kohustuslik kogumispension	0	5 177	0	5 854
Töötuskindlustusmaksed	0	6 639	1	6 993
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 655	0	10	0
Ettemaksukonto jääk	15 442		30 919	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	29 794	388 687	31 073	426 068

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10916533	ASLO Konsultatsioonid OÜ	Eesti	Büroohaldus	100	100
40003355893	SLOR SIA	Läti	Büroohaldus	100	100
111658118	UAB SLOV Services	Leedu	Büroohaldus	100	100
1870614-0	SLOH OY	Soome	Büroohaldus	100	100
190961147	IOOO SORAINEN i Partnery	Valgevene	Juriidilised teenused	100	80

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2019									
Soetusmaksumus	0	686 486	773 740	1 460 226	434 486	28 317	204 877	233 194	2 127 906
Akumuleeritud kulum	0	-599 227	-53 990	-653 217	-300 782	0	0	0	-953 999
Jääkmaksumus	0	87 259	719 750	807 009	133 704	28 317	204 877	233 194	1 173 907
Ostud ja parendused	0	56 344	5 465	61 809	503 626	-28 317	-204 877	-233 194	332 241
Amortisatsioonikulu	0	-58 741	-86 652	-145 393	-87 069	0	0	0	-232 462
Muud muutused	0	0	0	0	-7 527	0	0	0	-7 527
31.12.2020									
Soetusmaksumus	0	805 690	779 205	1 584 895	972 110	0	0	0	2 557 005
Akumuleeritud kulum	0	-720 828	-140 642	-861 470	-429 376	0	0	0	-1 290 846
Jääkmaksumus	0	84 862	638 563	723 425	542 734	0	0	0	1 266 159
Ostud ja parendused	87 164	190 126	7 372	284 662	449 525	0	0	0	734 187
Amortisatsioonikulu	-2 612	-82 489	-86 625	-171 726	-160 860	0	0	0	-332 586
Muud muutused	0	1 768	-2	1 766	-22 999	0	0	0	-21 233
31.12.2021									
Soetusmaksumus	87 164	1 037 134	786 575	1 910 873	1 483 157	0	0	0	3 394 030
Akumuleeritud kulum	-2 612	-842 867	-227 267	-1 072 746	-674 757	0	0	0	-1 747 503
Jääkmaksumus	84 552	194 267	559 308	838 127	808 400	0	0	0	1 646 527

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	2 976 762	99 424	3 076 186
Akumuleeritud kulum	-2 752 677	0	-2 752 677
Jääkmaksumus	224 085	99 424	323 509
Ostud ja parendused	212 112	0	212 112
Amortisatsioonikulu	-94 429	0	-94 429
Ümberliigitamised	0	-99 424	-99 424
Muud muutused	-60	0	-60
31.12.2020			
Soetusmaksumus	3 188 874	0	3 188 874
Akumuleeritud kulum	-2 847 166	0	-2 847 166
Jääkmaksumus	341 708	0	341 708
Ostud ja parendused	110 911	0	110 911
Amortisatsioonikulu	-109 160	0	-109 160
Muud muutused	154	0	154
31.12.2021			
Soetusmaksumus	3 299 634	0	3 299 634
Akumuleeritud kulum	-2 956 021	0	-2 956 021
Jääkmaksumus	343 613	0	343 613

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	240 842	240 842	
Võlad töövõtjatele	1 144 505	1 144 505	
Maksuvõlad	388 687	388 687	4
Muud võlad	207 658	207 658	
Muud viitvõlad	207 658	207 658	
Saadud ettemaksed	186 467	186 467	
Muud saadud ettemaksed	186 467	186 467	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 168 159	2 168 159	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	188 431	188 431	
Võlad töövõtjatele	1 028 341	1 028 341	
Maksuvõlad	426 068	426 068	4
Muud võlad	192 376	192 376	
Muud viitvõlad	192 376	192 376	
Saadud ettemaksed	399 875	399 875	
Tulevaste perioodide tulud	60 000	60 000	
Muud saadud ettemaksed	339 875	339 875	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 235 091	2 235 091	

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud ettevõtjalt	150 000	150 000			3,45%	EUR	31.12.2022
Laenud eraisikutelt	22 556	22 556			5,0%	EUR	30.04.2022
Lühiajalised laenud kokku	172 556	172 556					
Laenukohustised kokku	172 556	172 556					
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud ettevõtjalt	352 020	352 020			0%-3,45%	EUR, BYN	31.12.2021
Laenud eraisikutelt	76 492	76 492			5,0%	EUR	30.04.2022
Lühiajalised laenud kokku	428 512	428 512					
Pikaajalised laenud							
Laenud eraisikutelt	25 556	0	25 556		5,0%	EUR	30.04.2022
Pikaajalised laenud kokku	25 556	0	25 556				
Laenukohustised kokku	454 068	428 512	25 556				

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2021
Pikaajaline töötajate boonusfond	230 049	-22 649	207 400
Ettevõtlusreserv	683	0	683
Kokku eraldised	230 732	-22 649	208 083
Sealhulgas:			
Lühiajalised	42 135	7 535	49 670
Muud eraldised	42 135	7 535	49 670
Pikaajalised	188 597	-30 184	158 413
Muud eraldised	188 597	-30 184	158 413
	31.12.2019	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2020
Pikaajaline töötajate boonusfond	205 522	24 527	230 049
Ettevõtlusreserv	920	-237	683
Kokku eraldised	206 442	24 290	230 732
Sealhulgas:			
Lühiajalised	55 738	-13 603	42 135
Muud eraldised	55 738	-13 603	42 135
Pikaajalised	150 704	37 893	188 597
Muud eraldised	150 704	37 893	188 597

Pikaajalise eraldise nüüdisväärtuse arvutamisel on kasutatud diskontomäärana Saksa võlakirjade intressimäära, milleks on 0,25% (2020. aastal 0,25%).

Kontserni diskonteerimata pikaajalise töötajate boonusfondi eraldise summa 31.12.2021 seisuga, on kokku 210 266 eurot (31.12.2020 seisuga 233 225 eurot). Eraldise diskonteeritud väärtus on 207 400 eurot (31.12.2020 seisuga 230 049 eurot).

Aruandeperioodile järgneva aasta jooksul tõenäoliselt hüvitamisele kuuluva eraldise bilansiline väärtus on 49 670 eurot (31.12.2020 seisuga: 42 135 eurot).

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	8 309 018	5 629 200
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 820 433	1 179 574
Kokku tingimuslikud kohustised	10 129 451	6 808 774

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	25 358	25 358
Aktsiate arv (tk)	4 025	4 025
Aktsiate nimiväärtus	6.30	6.30

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 281 275	5 995 903
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	7 781 982	7 530 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 063 257	13 525 903
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	3 004 282	1 738 884
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	3 004 282	1 738 884
Kokku müügitulu	18 067 539	15 264 787
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õigusabi teenuste osutamine	15 849 616	12 852 035
Muu	2 217 923	2 412 752
Kokku müügitulu	18 067 539	15 264 787

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum valuutakursi muutustest	11 662	0
Muud	48 315	30 370
Kokku muud äritulud	59 977	30 370

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-1 005 519	-774 686
Üür ja rent	-573 117	-548 011
Muud	-211 105	-184 116
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 789 741	-1 506 813

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	-426 510	-504 729
Mitmesugused bürookulud	-155 013	-195 556
Uurimis- ja arengukulud	-787 119	-563 394
Lähetuskulud	-34 905	-20 125
Koolituskulud	-56 939	-41 784
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-58 954	-52 480
Muud	-1 574 714	-1 208 378
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-3 094 154	-2 586 446

Lisa 17 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020
Kasutusrenditulu	573 117	548 011

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	-999 627	-1 052 740

Kontsern rendib kasutusrendi korras büroopindu.

Rendilepinguid on võimalik ennetähtaegselt lõpetada juhul, kui sellest antakse teada lepingutes ettenähtud ajal.

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

ADVOKAADIBÜROO SORAINEN AS EESTI BÜROO TÖÖJÕUKULUD (emaettevõtja konsolideerimata andmed)

Palk ja muud tasud: 3 255 064 eurot (2021); 3 014 273 eurot (2020).

Sotsiaalmaksud: 1 088 256 eurot (2021); 983 944 eurot (2020).

Tööjõukulud kokku: 4 343 320 eurot (2021); 3 998 217 eurot (2020).

Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale: 77 (2021); 73 (2020).

Nimetatud näitajad ei sisalda tegev-ja kõrgema juhtkonna arvu ja tasusid (lisa 21).

KONTSERNI TÖÖJÕUKULUD

31.12.2021 seisuga moodustavad koos emaettevõtjaga kontserni järgmised ettevõtted: ASLO Konsultatsioonid OÜ, UAB SLOV SERVICES, SIA SLOR, SLOH OY, IOOO SORAINEN i Partnery.

Kontserni aruandeperioodi tööjõukulu kokku: 6 569 011 eurot (2021); 6 176 966 eurot (2020).

Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale: 154 (2021); 146 (2020).

Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-10 070	72 143
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-10 070	72 143

Lisa 20 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	3 417 462	685 974	2 738 995	578 591
Kokku	3 417 462	685 974	2 738 995	578 591

Aruandeaasta kasumiaruandes kajastatud tulumaksukulu on 685 974 eurot (2020: 578 591 eurot).

Aksionäridele väljakuulutatud dividendelt arvestatud tulumaksu summa 2021. aastal Eestis on 628 093 eurot (2020: 538 098 eurot).

Dividendide väljamaksmisel aksionäridele, kaasnes tulumaksukulu, summas 628 093 eurot (2020: 538 098 eurot). Dividendide väljamaksmisega kaasnenud tulumaksukulu vähendavad välisriigi äriühingutelt saadud dividendid, millelt tulumaks on kinnipeetud või mille aluseks olev kasumiosa on tulumaksuga maksustatud.

Aruandeperioodi tulumaksukulu tütarettevõtetes on 57 881 eurot (2020: 40 493 eurot).

Tingimuslik tulumaks jaotamata kasumilt väljamakstavatele dividendidele on näidatud lisa 11.

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 133 727	2 209 606
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 133 727	2 209 606
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 222	40 715
Kokku võlad ja ettemaksed	10 222	40 715

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 195 040	4 924 706
Kokku müüdnud	5 195 040	4 924 706

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	877 697	656 651
Kokku ostetud	877 697	656 651

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	419 531	573 552

Kontsern loeb seotud osapoolteks:

- Advokaadibüroo SORAINEN AS omanikke ja ettevõtjaid, mille üle on omanikel kontroll või oluline mõju;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ja nende kontrolli või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid, sh näiteks juhatuse liikmetega seotud ettevõtjad;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

31.12.2021 seisuga omavad ettevõtte üle olulist mõju järgmised ühisaktsionärid: Aku Johannes Sorainen, Karin Madisson, Norman Aas, Carri Ginter, Kaupo Lepasepp, Toomas Prangli, Allar Jõks, Mihkel Miidla, Piret Jesse, Paul Künnap (31.12.2020 seisuga omasid ettevõtte üle olulist mõju (Aku Johannes Sorainen, Karin Madisson, Reimo Hammerberg, Carri Ginter, Kaupo Lepasepp, Toomas Prangli, Allar Jõks, Mihkel Miidla, Piret Jesse, Paul Künnap).

Makstud dividendid (tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad):

2021: 3 417 462 eurot

2020: 2 738 995 eurot

Aruandeperioodil ei ole omanikele ja juhtkonna liikmetele tehtud olulisi soodustusi. Juhtkonna liikmetega ei ole seotud olulisi tingimuslikke kohustisi.

Lisa 22 Konsolideerimata bilanss (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 409 700	3 453 749
Nõuded ja ettemaksed	4 740 705	4 240 049
Kokku käibevarad	9 150 405	7 693 798
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	263 298	263 298
Materiaalsed põhivarad	555 777	85 206
Immateriaalsed põhivarad	230 165	312 263
Kokku põhivarad	1 049 240	660 767
Kokku varad	10 199 645	8 354 565
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 492 369	1 542 261
Eraldised	49 670	42 135
Kokku lühiajalised kohustised	1 542 039	1 584 396
Pikaajalised kohustised		
Eraldised	157 730	187 914
Kokku pikaajalised kohustised	157 730	187 914
Kokku kohustised	1 699 769	1 772 310
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 358	25 358
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 136 879	2 324 368
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 335 083	4 229 973
Kokku omakapital	8 499 876	6 582 255
Kokku kohustised ja omakapital	10 199 645	8 354 565

Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	14 352 196	11 810 014
Muud äritulud	48 270	29 895
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-781 060	-500 721
Mitmesugused tegevuskulud	-2 797 418	-2 106 612
Tööjõukulud	-4 662 157	-4 305 563
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-177 468	-123 007
Muud ärikulud	-19 727	-36 213
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 962 636	4 767 793
Muud finantstulud ja -kulud	540	278
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 963 176	4 768 071
Tulumaks	-628 093	-538 098
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 335 083	4 229 973

Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 962 636	4 767 793
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	177 468	123 007
Kokku korrigeerimised	177 468	123 007
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-591 482	-961 784
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	41 821	87 324
Kokku rahavood äritegevusest	5 590 443	4 016 340
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-588 937	-104 486
Antud laenud	0	-2 352
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-588 937	-106 838
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-3 417 462	-2 738 995
Makstud ettevõtte tulumaks	-628 093	-538 098
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 045 555	-3 277 093
Kokku rahavood	955 951	632 409
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 453 749	2 821 340
Raha ja raha ekvivalentide muutus	955 951	632 409
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 409 700	3 453 749

Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	25 358	2 556	5 063 363	5 091 277
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	4 229 973	4 229 973
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-2 738 995	-2 738 995
31.12.2020	25 358	2 556	6 554 341	6 582 255
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-263 298	-263 298
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	517 731	517 731
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2020	25 358	2 556	6 808 774	6 836 688
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	5 335 083	5 335 083
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-3 417 462	-3 417 462
31.12.2021	25 358	2 556	8 471 962	8 499 876
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-263 298	-263 298
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	1 920 787	1 920 787
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021	25 358	2 556	10 129 451	10 157 365

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2022

Advokaadibüroo SORAINEN AS (registrikood: 10876331) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAUPO LEPASEPP	Juhatuse liige	10.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Advokaadibüroo Sorainen AS aktsionäreile

Arvamus

Oleme auditeerinud Advokaadibüroo Sorainen AS ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2021 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetele.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetele.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeauditori number 406

Audiitorteenuse OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 73

Toompuiestee 30, Tallinn, Harju maakond, 10149

16.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Advokaadibüroo SORAINEN AS (registrikood: 10876331) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	16.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 625 326
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 505 941
Kokku	10 131 267
Jaotamine	
Dividendideks	3 989 010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 142 257
Kokku	10 131 267

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	14352196	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6400900
E-posti aadress	estonia@sorainen.com
Veebilehe aadress	www.sorainen.com