

30-06-2004

Riina Iher

8-16

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2003

JÄRVE EHTUS OÜ

Majandusaasta:	01.01.2003 – 31.12.2003
Registrikood:	10791528
Aadress:	Elektroni 6-27, 11316 Tallinn
Telefon:	372 674 8409
Faks:	372 674 8409
Elektronposti aadress:	Jarveehit@hotmail.ee
Põhitegevusala:	Ehitus- ja remonttööd

Lisatud dokumendid:

Majandusaasta 01.01.2003 – 31.12.2003 kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri



30-06-2004

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted	11
Lisa 2. Arvestuspõhimõtete kirjeldus ja hindamiselused	11
Lisa 3. Maksukohustused ja -nõuded	12
Lisa 4. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade kaupa	12
Lisa 5. Omakapital	13
Majandusaasta aruande allkirjad	14



juhatuse liige

Aruande on Järve Ehitus OÜ tellimusel koostanud Vesiiri Konsultatsioonid OÜ

Tegevusaruanne

Ühing tegeles 2003. aastal ehitustööde ja remonttööde teostamisega. 2004. majandusaastal jätkatakse tegevust samal alal.

Majandusaastal oli ühingu keskmiselt 3 töötajat, kelle töötasu kokku moodustas 78 599 krooni. Juhatuse liikmed tasu majandusaastal ei saanud


juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

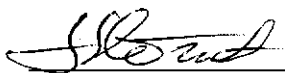
01.01.2003 – 31.12.2003


juhatuse liige

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerin oma vastutusest raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.



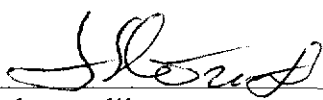
Lembit Härmaste
Juhatuse liige

29. juuni 2004. a.



juhatuse liige

Bilanss	31.12.2003	31.12.2002	lisa nr
Aktiva (varad)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	3 948	23 583	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad	99 140	14 141	
Kokku	99 140	14 141	
Muud nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	0	10 754	
Kokku	0	10 754	
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 027	0	3
Tulevaste perioodide kulud	0	1 360	
Kokku	1 027	1 360	
Varud			
Tooraine ja materjal	203 547	190 439	
Ettemaksed tarnijatele	67 372	0	
Kokku	270 919	190 439	
Käibevara kokku	375 034	240 277	
Aktiva (varad) kokku	375 034	240 277	
Passiva (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	50 000	0	
Kokku	50 000	0	
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	0	70 500	
Võlad tarnijatele	182 541	17 128	
Maksuvõlad	29 791	28 029	3
Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)			
Võlad töövõtjatele	6 577	13 745	
Muud	2 208	154 857	
Kokku	8 785	168 602	
Lühiajalised kohustused kokku	271 117	284 259	
Kohustused kokku	271 117	284 259	
Omakapital			5
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Osakapitali muutus enne kandeotsust	10 000	0	
Ülekurs	90 000	0	
Reservid			
Kohustuslik reservkapital	1 000	1 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-84 982	6 164	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 899	-91 146	
Omakapital kokku	103 917	-43 982	
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	375 034	240 277	



juhatuse liige

Aruande on Järve Ehitus OÜ tellimisel koostanud Vesiiri Konsultatsioonid OÜ

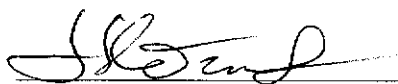
30-06-2004

Kasumiaruanne (skeem 1)	2003	2002	lisa nr
Müügitulu	1 857 599	2 420 265	4
Muud äritulud	13 347	2 884	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	1 679 213	2 330 634	
Muud tegevuskulud	39 444	36 438	
Tööjõukulud	103 281	139 123	
a) palgakulu	77 360	104 211	
b) sotsiaalmaksud	25 921	34 912	
Muud ärikulud	1 159	8 145	
Ärikasum (-kahjum)	47 849	-91 191	
Finantstulud ja -kulud			
f) muud finantstulud ja -kulud	50	45	
Kokku finantstulud ja -kulud	50	45	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	47 899	-91 146	
Kasum (kahjum) enne maksustamist	47 899	-91 146	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	47 899	-91 146	


juhatuse liige

30-06-2004

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)	2003	2002	lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	47 849	-91 191	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-73 912	-22 980	
Varude muutus	-80 480	46 057	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	86 858	21 993	
Kokku rahavood äritegevusest	-19 685	-46 121	
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid	50	45	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	50	45	
Rahavood kokku	-19 635	-46 076	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 583	69 659	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-19 635	-46 076	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 948	23 583	



juhatuse liige

30-06-2004

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku	lisa nr
Saldo 31.12.2001	40 000	0	0	7 164	47 164	
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	-91 146	-91 146	
Reservkapitali suurendamine	0	0	1 000	-1 000	0	
Saldo 31.12.2002	40 000	0	1 000	-84 982	-43 982	
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	47 899	47 899	
Emiteeritud osakapital	10 000	90 000	0	0	100 000	
Saldo 31.12.2003	50 000	90 000	1 000	-37 083	103 917	5


juhatuse liige

Aruande on Järve Ehitus OÜ tellimusel koostanud Vesiiri Konsultatsioonid OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD


juhatuse liige

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted.

(RS Lisa 3 lg 1)

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, summad on ümardatud täiskroonini.

Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Lisa 2. Arvestuspõhimõtete kirjeldus ja hindamiselused.

(RS Lisa 3 lg 2)

Informatsiooni esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses 1. jaanuaril 2003. aastal jõustunud Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega on sisse viidud järgmised muudatused.

Info esitusviisis:

1. Raamatupidamise aastaaruande põhjaruannete hulgas on alates 2003. aastast ka varem lisade koosseisus olnud rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne.
2. Lisades on avalikustatud info 01.01.2003 jõustunud Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt.
3. Kõik võrdlusandmed möödunud majandusaasta kohta on esitatud 2003. aastast kehtivate nõuete kohaselt.

Raha ja raha ekvivalendid (rahavoogude aruanne)

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades, kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- või finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega. Investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kohustuslik reservkapital

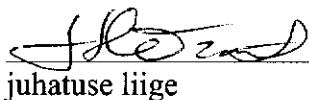
Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (26/74 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes real „Tulumaks”.



juhatuse liige

Aruande on Järve Ehitus OÜ tellimusel koostanud Vesiiri Konsultatsioonid OÜ

Tulude arvestus

30-06-2004

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- Järve Ehitus OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtjad.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.

Lisa 3. Maksukohustused ja -nõuded.

(RS Lisa 3 lg 3 p 6)

Maksuliik	31.12.2003	arvestatud	tasutud	31.12.2002
Kinnipeetud tulumaks	4 261	13 496	11 915	2 680
Maks	3 718	13 425	11 915	2 208
Intress	543	71	0	472
Sotsiaalmaks	9 861	27 951	24 472	6 382
Maks	7 579	27 898	24 472	4 153
Intress	2 282	53	0	2 229
Käibemaks	15 267	18 507	21 964	18 724
Maks	10 217	17 931	21 964	14 250
Intress	5 050	576	0	4 474
Töötuskindlustusmakse	-1 027	1 280	2 550	243
Maks	-1 085	1 276	2 550	189
Intress	58	4	0	54
Kogumispensioni makse	402	1 063	661	0
Maks	397	1 058	661	0
Intress	5	5	0	0
Kokku maksukohustused	29 791			28 029
Kokku maksunõuded	1 027			0

Lisa 4. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade kaupa.

(RS Lisa 3 lg 4)

Tegevusala	Piirkond	Käive 2003, kr	Osa käibest, %	Käive 2002, kr	Osa käibest, %
Ehitus- ja remonttööd	Eesti	1 857 599	100,0	2 420 265	100,0



juhatuse liige

Aruande on Järve Ehitus OÜ tellimusel koostanud Vesiiri Konsultatsioonid OÜ

Lisa 5. Omakapital.

30-06-2004

(RS Lisa 3 lg 6)

Osade:

31.12.2003

31.12.2002

arv, tk

nominaalväärtus, kr

40 000

40 000

Perioodi jooksul:

2003

2002

osade nimiväärtuse suurendamine, kr

10 000

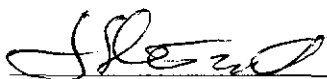
0

osade nimiväärtuse suurendamisel saadud tasu, kr

100 000

0

Bilansipäeva seisuga vaba omakapital puudub ja dividendide väljamaksmine ei ole võimalik.



juhatuse liige

Aruande on Järve Ehitus OÜ tellimusel koostanud Vesiiri Konsultatsioonid OÜ

Majandusaasta aruande allkirjad

Järve Ehitus OÜ majandusaasta 01.01.2003 – 31.12.2003 aruande kiinitas ühingu
üldkoosolek 29. juuni 2004. a.



Lembit Härmaste
Juhatuse liige

29. juuni 2004. a.



juhatuse liige

Järve Ehitus OÜ

**Majandusaasta 01.01.2003 – 31.12.2003
kasumi jaotamise ettepanek**

Eelmiste perioodide jaotamata kahjumi jääk on 84 982 krooni.

Majandusaasta puhaskasum 47 899 krooni jaotatakse järgmiselt:

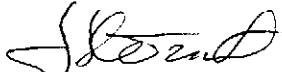
1. 5,0% osa summas 2 395 krooni kantakse kohustusliku reservkapitali hulka;
2. jääk summas 45 504 krooni kasutatakse eelmiste perioodide kahjumi katmiseks.



Osanike nimekiri

Majandusaasta 01.01.2003 – 31.12.2003 aruande kinnitamise seisuga:

Osaniku nimi	Aadress	Isiku-/registrikood	Osa nimiväärtus
Lembit Härmaste	Elektroni 6-27, Tallinn, 11316	34511280222	40 000

Juhatuse liige 

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30-06-2004