

22-12-2004

Estover OÜ

150

Majandusaasta aruanne

Madli Juhani

KONTROLLITUD

Estover OÜ põhitegevusalaks on toiduainete hulgimüük.

Ärinimi:	Estover OÜ
Äriregistri kood:	10874607
Address:	Paneeli 2A 11415 TALLINN
Telefon:	(0) 6 112 600
Faks:	(0) 6 112 601
e-post:	estover@estover.ee
Interneti kodulehekülg:	www.estover.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2003
Majandusaasta lõpp:	31.12.2003
Juhatuse liige:	Ago Teder
Audiitor:	Peep Parmakson

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest, kasumi jaotamise ettepanekust ja osanike nimekirjast.

Dokument koosneb 16 leheküljest
Estover OÜ majandusaasta aruanne

Juhatuse liige: 

22-12-2004

Sisukord

Lk.

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne 2003	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa nr.1 Arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa nr.2 Nõuded ostjatele	10
Lisa nr.3 Varud	10
Lisa nr.4 Müügitulu	10
Lisa nr.5 Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	10
Lisa nr.6 Põhivara	10
Lisa nr.7 Laenud	11
Lisa nr.8 Tehingud seotud osapooltega	11
Lisa nr.9 Kapitalirent	11
Lisa nr.10 Lühiajalised kohustused	11
Lisa nr.11 Pikaajalised kohustused	11
Lisa nr.12 Laenu tagatis	11
Lisa nr.13 Osakapital	12
Lisa nr.14 Bilansipäeva järgsed sündmused	12
Lisa nr.15 Potentsiaalsed kohustused	12
Lisa nr.16 Antud garantiid	12
Juhatuse allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele	13
Audiitori järeldusotsus	14
Kasumi jaotamise ettepanek	15
Osanikud	16

22-12-2004

Tegevusaruanne

Estover OÜ põhitegevuseks on toiduainete, peamiselt juustu, hulgimüük jae- ja hulgikaubanduse ettevõtetele.

Põhilisteks müügiartiklideks on Eestis toodetud juust. Suurimateks hankijateks on Põltsamaa Meierei Juustutööstus OÜ ja Tori-Selja Piimaühistu. Välishankijate toodetest müüdi Kraft Foods, Zemaitijos Pienas, Bayerische Milchindustrie jt. toodangut.

2003.a., ettevõtte esimesel täispikal majandusaastal, oli müügitulu summas 196 098 691 krooni.

Töötajaid oli ettevõttes 31, kelle töötasude kogusumma oli 2 347 226 krooni, juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

2003.a. pandi rõhku infotehnoloogiliste lahenduste juurutamistele tellimuste esitamisel ja suhtlemisel klientidega.

2004.a. on planeeritud nimetatud tegevust jätkata, aga samuti arendada välja uusi logistilisi lahendusi.

2002.a. suurendati ettevõtte osakapitali 10 000 krooni võrra mitterahalise sissemaksena - kokku 24 sõiduki näol summas 4 889 600 krooni, ülekursiga 4 879 600 krooni. Nimetatud osa omandas Estover-Kaubanduse AS.

2003.a. osteti Estover-Kaubanduse AS-i käest tagasi oma osad nimiväärtusega 10 000 krooni, põhjuseks Estover-Kaubanduse AS likvideerimine, makstes selle eest 2 000 000 krooni.

Majandusaasta aruande koostamise ajal olid nimetatud osad kajastatud bilansis oma osadena.

2004.a. on planeeritud jätkata tegelemist põhitegevusega, laiendada müüdavate kaupade sortimenti, tuues turule nii uusi juustusorte kui ka pakendades juustu erineva kuju ja kogustega pakkidesse.

Samuti on eesmärgiks suurendada oma osa Eesti turul, ning Euroopa Liidu turgude avanemisel siseneda ka sinna.

Juhatusel liige

Nimi

Kuupäev

Allkiri

Ago Teder

11.06.2004

~ z

22-12-2004

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 12 toodud Estover OÜ

2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvutusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Estover OÜ finantsseisundit majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
- Estover OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus

Juhatuse liige

Nimi

Kuupäev

Allkiri

Ago Teder

11.06.2004.

- u

Juhatuse liige:

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
02.06.2004.

22-12-2004

BILANSS

VARAD

	31.12.2003	31.12.2002
Käibevara		
Raha ja pangakontod	1 080 521	2 483 114
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	(lisa 2) 14 687 152	19 653 920
Kokku nõuded ostjate vastu	14 687 152	19 653 920
Ettemaksed		
Maksude ettemaksed	(lisa 5) 0	711 125
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	53 640	47 431
Kokku ettemaksed	53 640	758 556
Mitmesugused nõuded	(lisa 7) 11 513 978	118 627
Varud	(lisa 3) 7 613 576	5 799 598
Käibevara kokku	34 948 867	28 813 815
Põhivara		
Materiaalne põhivara	(lisa 6)	
Masinad ja seadmed	6 941 894	5 192 458
Akumuleeritud põhivara kulum	-1 374 822	-86 541
Kokku materiaalne põhivara	5 567 072	5 105 917
Põhivara kokku	5 567 072	5 105 917
VARAD KOKKU	40 515 939	33 919 732

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Lühiajalised laenud	(lisa 10) 10 822 887	7 070 488
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	(lisa 9,11) 2 898 470	0
Võlad tarnijatele	16 108 767	21 221 048
Maksuvõlad	(lisa 5) 291 928	88 879
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	73 203	74 045
Kokku viitvõlad	73 203	74 045
Lühiajalised kohustused kokku	30 195 255	28 454 460
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenud ja kapitalirendi kohustused	(lisa 9,11) 4 436 745	2 066 248
Pikajalised kohustused kokku	4 436 745	2 066 248
Kohustused kokku	34 632 000	30 520 708
Omakapital		
Osakapital	50 000	50 000
Ülekurss	4 879 600	4 879 600
Oma osad	(lisa 13) -2 000 000	0
Eelmiste perioodide tulemus	-1 530 576	0
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	4 484 915	-1 530 576
Omakapital kokku	5 883 939	3 399 024
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	40 515 939	33 919 732

Juhatuse liige:

[Handwritten signature]

*Allkirjastatud
identifitseerimine*

[Handwritten signature] 07.06.2004

22.12.2004

KASUMIARUANNE

(Skeem 1)

2003 2002

Müügitulu	(lisa 4)	196 093 849	16 500 780
Muud äritulud		286 895	0
Kokku äritulud		196 380 744	16 500 780
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-178 879 686	-17 242 270
Muud tegevuskulud		-4 792 984	-490 499
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-2 347 926	-158 931
Sotsiaalmaksu kulu		-782 201	-52 447
Töötuskindlustus 0,5%		-11 741	-795
Tööjõu kulud kokku		-3 141 868	-212 173
Põhivara kulum ja väärtuse langus	(lisa 6)	-1 296 681	-86 541
Muud ärikulud		-1 243 096	0
Kokku ärikulud		-189 354 315	-18 031 483
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		7 026 429	-1 530 703
Finantstulud ja -kulud			
Saadud intressid		49 327	127
Muud finantstulud		518	0
Makstud intressid	(lisa9)	-449 684	0
Muud finantskulud	(lisa7)	-2 141 675	0
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		4 484 915	-1 530 576
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)		4 484 915	-1 530 576

22-12-2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(Kaudsel meetodil)

2003

2002

Rahavood äritegevusest

Kasum (-kahjum)		4 484 915	-1 530 576
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	(lisa 6)	-1 296 681	-86 541
Antud laenude diskonteerimine	(lisa 7)	2 111 214	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus			
Ostjate lühiajaline debitoorne võlgnevus		4 966 768	-19 653 920
Maksude ettemaksed		711 125	-711 125
Muud tulevaste perioodide kulud		-6 209	-47 431
Varud		-1 813 978	-5 799 598
Kokku äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		3 857 706	-26 212 074
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus			
Lühiajaline võlgnevus hankijatele		-5 112 281	21 221 048
Maksuvõlad		203 049	88 879
Viitvõlad		-842	74 045
Muud lühiajalised kohustused		3 752 399	7 070 488
Kokku äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-1 157 675	28 454 460
Kokku rahavood äritegevusest		7 999 479	625 269

Rahavood investeerimisest

Materiaalse põhivara soetamine	(lisa 6)	-1 749 436	-302 858
Antud laenud	(lisa 7)	-14 323 545	-118 627
Antud laenude tagasimaksed		1 910 881	0
Kokku rahavood investeringutest		-14 162 100	-421 485

Rahavood finantseerimisest

Saadud laenud		5 000 000	2 066 248
Saadud laenude tagasimaksed		-833 334	0
Oma osade ostmisel tasutud summad	(lisa 13)	-2 000 000	0
Kokku rahavood finantseerimisest		2 166 666	2 066 248

Rahavood kokku

-3 995 955 2 270 032

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses

2 483 114 40 000

Raha ja raha ekvivalentide muutus

-1 402 593 2 443 114

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus

1 080 521 2 483 114

Allesjästatud
identifitseerimiseks
07.06.2004

22-12-2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Ülekurss	Oma osad	Jaotamata kasum/-kahjum	Aruandeaasta kasum/-kahjum	Kokku
Osakapitali märkimine	40 000					40 000
Osakapitali suurendamine	10 000	4 879 600				4 889 600
Aruandeperioodi kahjum					-1 530 576	-1 530 576
Saldo 31.12.2002	50 000	4 879 600			-1 530 576	3 399 024
Eelmiste perioodide kasum				-1 530 576	1 530 576	0
Oma osad			-2 000 000			-2 000 000
Aruandeperioodi kasum					4 484 915	4 484 915
Saldo 31.12.2003	50 000	4 879 600	-2 000 000	-1 530 576	4 484 915	5 883 939

Osakapitali muutust on kajastatud käesoleva aruande lisas nr. 13.

Juhatuse liige:

Allei vastavalt
identifitseerimiseks
07.06.2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa nr.1 Arvestusmeetodid ja hindamisalused

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Estover OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetest tulenevast heast raamatupidamistavast.

22.12.2004

Estover OÜ teine majandusaasta algas 1. jaanuaril 2003.a. ja lõppes 31. detsembril 2003.a., esimene majandusaasta algas 25.juunil 2002.a. ja lõppes 31.detsembril 2002.a, majandustegevusega alustas Estover OÜ 30.novembril 2002.a. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Osahing loeb osapooli seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotus osapoolteks käesolevas aruandes on juhatuse liige ja tema kontrollitavad äriühingud.

Raha ja raha ekvivalendid

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtudes laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arveid, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Kohustused

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud kauba või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle kolme aasta ja on edasimüüdavad. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Masinatele ja seadmetele on amortisatsiooninormiks 20% aastas ja kasulikuks elueaks 5 aastat.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügis kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2003.a on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Juhatus liige:

Alleskirjastatud
identifitseerimiseks
07.06.2004

SISSE TULNUD

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003.a. ja aruande koostamise kuupäeva 30.04.2004.a. vahemikul, kuid on seotud aruande perioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. 22.12.2004

Lisa nr.2 Nõuded ostjatele

	31.12.2003	31.12.2002
Ostjatelt laekumata arved	15 197 382	19 836 974
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-510 230	-184 616
Kokku:	14 687 152	19 652 359

2003.a. kanti ebatõenäoliselt laekuvateks nõudeid ostjate vastu suummas 325 614 krooni.

Lisa nr.3 Varud

	31.12.2003	31.12.2002
Ostetud kaubad müügiks(juust)	6 895 671	5 799 598
Avansid hankijatele	717 905	0
Kokku	7 613 576	5 799 598

Lisa nr.4 Müügitulu

	2003	2002
Müügitulu (juust)		
Müük kaubad	196 093 849	16 500 780
Kokku:	196 093 849	16 500 780

Estover OÜ 2003.a. müügitulu geograafiline piirkond oli Eesti Vabariik.

Lisa nr.5 Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2003	31.12.2002
Maksude ettemaksud		
Maksuliik:		
Käibemaks	0	711 125
Maksude ettemaksud kokku:	0	711 125

Maksuvõlad**Maksuliik:**

Isiku tulumaks	46 703	34 048
Sotsiaalmaks	77 511	52 447
Töötuskindlustus	3 273	2 384
Pensionikindlustus	1 272	0
Maksuintressid	2 123	0
Käibemaks	161 046	0
Maksuvõlad kokku:	291 928	88 879

Lisa nr.6 Põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2002.a.	5 192 458	5 192 458
Soetatud 2003.a.	1 805 437	1 805 437
Müüdud 2003.a.	-56 000	-56 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003.a.	6 941 894	6 941 894
Akumuleeritud kulum		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2002	86 541	86 541
Aruandeperioodi amortisatsiooni kulu	-1 296 681	-1 296 681
Müüdud põhivara kulum	-8 400	-8 400
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003.a.	-1 218 540	-1 218 540
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2002.a.	5 105 917	5 105 917
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003.a.	8 160 434	8 160 434

Põhivarast on kapitalirendiga soetatud masinad ja seadmed summas 6 351 131 krooni.

Kapitalirendiga soetatud masinate amortisatsiooni kulu oli 858 866 krooni.

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevaid põhivarasid seisuga 31.12.2003.a ei olnud.

Juhatuse liige:

Andrija Antkova
idendifitseerimiseks 07.06.2004 10

Lisa nr.7 Laenud

Estover OÜ on andnud laenu järgmiselt:

Laenusaja:	Sixberg OÜ	Põltsamaa Meierei Juustutööstus OÜ	22.12.2001 Hiirte Juust OÜ	Lovirel
Algsaldo 31.12.2002	0	0	0	97 500
Antud laen	17 500	12 194 413	1 413 279	
Lõppsaldo 31.12.2003	17 500	12 194 413	1 413 279	0
Diskonteerimine		1 955 749	155 465	
Antud laenude tagasilaekumised 2004.a.	17 500	10 238 664	1 413 279	
Intressimäär	0%	0%	0%	0%

2003.a. kanti ebatõenäoliselt laekuvaks Lovirel OÜ-le antud laen summas 97 500 krooni.

Põltsamaa Meierei Juustutööstus OÜ-le ja Hiirte Juust OÜ-le antud laene on diskonteeritud sisemise intressi-
määraga 6%, mille tulemus 2 111 214 krooni on kajastatud muude finantskuludena.**Lisa nr.8 Tehingud seotud osapooltega**2003.a. on ettevõtte osanikult Ago Teder'ilt võetud lühiajalist intressita laenu summas 800 000 krooni, tagasi-
maksmise tähtajaga 2004.a.**Lisa nr.9 Kapitalirent**

Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed
Kohustus seisuga 31.12.2003	3 168 550
s.h. makseperiood alla 1 aasta	1 231 802
s.h. makseperiood 1-5 aastat	1 936 748
Aruandeperioodil makstud	
põhiosamaksed	1 230 271
Aruandeperioodil makstud	
intressid	214 192
Alusvaluuta	EEK
Maksetähtajad	Iga kuu
Keskmine intressimäär	EURIBOR + 4,2%

Ühisliisingu AS-lt on võetud kapitalirendile 7 veoautot ja 2 sõiduauto, kapitalirendi perioodiga kuni 2006.a., intressiga
EURIBOR + 4,2%, mille 2004.a. jääv tagasimaksumus on 1 231 802 krooni. Kokku maksti kapitalirendi lepingute
alusel 2003.a. intressi 217 467 krooni.**Lisa nr.10 Lühiajalised kohustused**Estover OÜ on saanud Packetline OÜ-lt lühiajalist tagatiseta laenu summas 10 022 887 krooni, tagasimaksmise tähtajaga
2004.a.**Lisa nr.11 Pikaajalised kohustused**

Pikaajalised kohustused	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressi-määr	Alus-valuuta
Investeeringulaen	4 166 666	28.07.2006.a.	EURIBOR + 3,7%	EEK
s.h. maksetähtaeg alla 1 aasta	1 666 668			
s.h. maksetähtaeg 1-5 aastat	2 499 998			

Ühisliisingu AS-lt on võetud kapitalirendile 7 veoautot ja 2 sõiduauto, kapitalirendi perioodiga kuni 2006.a., intressiga
EURIBOR + 4,2%, mille pikaajaline kohustus on 1 936 748 krooni.Eesti Ühispank AS-lt on võetud käibelaenu summas 5 000 000 krooni, intressiga EURIBOR + 3,7%, tagasimaksmise
tähtajaga 2006.a., mille jääk seisuga 31.12.2003.a. oli 4 166 666 krooni, 2005-2006.a. tagasimakstav osa on
2 499 998 krooni.

Lisa nr.12 Laenu tagatis

Estover OÜ poolt Eesti Ühispankast võetud käibelaenu (lisad 10 ja 11) tagatiseks on seatud hüpoteek Hiierte Juust OÜ kinnistule Tallinnas Paneeli 2A.

Lisa nr.13 Osakapital

2002.a. suurendati ettevõtte osakapitali 10 000 krooni võrra mitterahalise sissemaksena - kokku 24 sõiduki näol summas 4 889 600 krooni, ülekursiga 4 879 600 krooni. Nimetatud osa omandas Estover-Kaubanduse AS.
2003.a. osteti Estover-Kaubanduse AS-i käest tagasi oma osad nimiväärtusega 10 000 krooni, põhjuseks Estover-Kaubanduse AS liikvideerimine, makstes selle eest 2 000 000 krooni.
Majandusaasta aruande koostamise ajal olid nimetatud osad kajastatud bilansis oma osadena.

Lisa nr.14 Bilansipäeva järgsed sündmused

Märtsis 2004.a. tühistati oma osa nimiväärtusega 10 000 krooni (vt. ka lisa nr.13), lisaks sellele tühistati Ago Tederile kuuluv osa nimiväärtusega 40 000 krooni. Seejärel emiteeriti üks osa nimiväärtusega 48 000 krooni, mille omandas Ago Teder ja osa nimiväärtusega 32 000 krooni, mille omandas Ago Enok. Selle tulemusena suurenes Estover OÜ osakapital 80 000 kroonini, koosnedes ühest osast nimiväärtusega 48 000 krooni ja ühest osast nimiväärtusega 32 000 krooni.

Lisa nr.15 Potentsiaalsed kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustas 2 949 339 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 766 828 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 2 182 511 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2003. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2003.a.

Lisa nr.16 Antud garantiid

Estover OÜ on andnud märtsis 2004.a. Põltsamaa Meierei Juustutööstus OÜ olemasolevate ja tulevikus tekkida võivate kohustuste katteks garantii Ühisliisingu AS kasuks.

22-12-2004

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

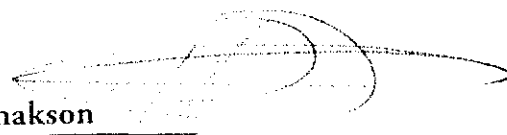
OÜ ESTOVER OSANIKELE

Olen kontrollinud OÜ ESTOVER (äriregistri kood 10874607) 31.12.2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

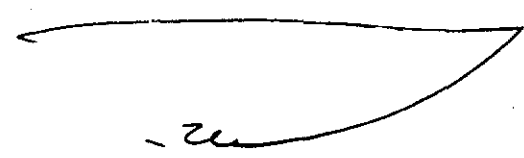
Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Audiitortegevuse Eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks OÜ ESTOVER raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et OÜ ESTOVER Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003. majandusaasta finantstulemuseks 4 484 915 (neli miljonit nelisada kaheksakümmend neli tuhat üheksasada viisteist) krooni kasumit ja bilansi üldsummaks 40 515 939 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ ESTOVER majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a.

07.06.2004


Peep Parmakson

vannutatud auditor, audiitori tunnistus nr. 465
i.k.: 36711042742, eluk.: Ülenurme v., Tärnuaa



22.12.2004

Kasumi jaotamise ettepanek

Estover OÜ jaotamata kasum on:

Eelmiste perioodide tulemus 31.12.2002

-1 530 576 krooni

Kasum 2003.a.

4 484 915

Kokku jaotamata kasum

2 954 339 krooni

Reservkapitali

5 000 krooni

Kokku jaotamata kasum

2 949 339 krooni

Juhatus teeb osanikele ettepaneku kasum jätta jaotamata.

Ago Teder

Juhatuse liige

Estover OÜ reg.kood, 10874607, osanikud seisuga 07.06.2004:

22-12-2004

Ago Teder, isikukood 36603100228, elukoht Tallinn, kellele kuulub osa summas 48 000 krooni, mis moodustab osakapitalist 60%.

Ago Enok, isikukood 36705090298, elukoht Tallinn, kellele kuulub osa summas 32 000 krooni, mis moodustab osakapitalist 40%.

Juhatuse liige:

Juhatuse liige: