

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** Osaühing Konred

**registrikood:** 10874585

**tänavat/talu nimi, Jõeääre tee 8**  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Jõesuu küla

**vald:** Jõelähtme vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 74202

**telefon:** +372 5051103, +372 5290097, +372 6157028

**e-posti aadress:** kreek@hot.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 9  |
| Lisa 5 Varud                                | 10 |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10 |
| Lisa 7 Muud nõuded                          | 10 |
| Lisa 8 Materiaalsed põhivarad               | 11 |
| Lisa 9 Kapitalirent                         | 11 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 12 |
| Lisa 11 Võlad tarnijatele                   | 12 |
| Lisa 12 Võlad töövõtjatele                  | 13 |
| Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 13 |
| Lisa 14 Osakapital                          | 13 |
| Lisa 15 Müügitulu                           | 14 |
| Lisa 16 Muud äritulud                       | 14 |
| Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 14 |
| Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud           | 15 |
| Lisa 19 Tööjõukulud                         | 15 |
| Lisa 20 Muud ärikulud                       | 15 |
| Lisa 21 Intressikulud                       | 15 |
| Lisa 22 Intressitulud                       | 16 |
| Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud         | 16 |
| Lisa 24 Tulumaks                            | 16 |
| Lisa 25 Seotud osapooled                    | 16 |
| Aruande allkirjad                           | 18 |
| Vandeauditori aruanne                       | 19 |

## Tegevusaruanne

2019 majandusaastat võib hinnata kordaläinuks.

Ettevõtte tegevusega seotud kulutused koos palgafondiga jäid planeeritud piiridesse.

Majandustegevuse peamine suund on ekspedeerimine, rahvusvaheliste kaubavedude korraldamine.

Püsiklientide baasil on ettevõttel olemas kõik eeldused ka 2020.a. positiivseteks majandustulemusteks.

Kuna enamus ekspedeerimisega seotud ostu- müügitehingud toimuvad USAdollarite kokkulepitud hindade alusel, siis mõjutavad USA dollari kursi euro suhtes muutused teatud määral ettevõtte majandustulemusi. 2018.a. dollari kursi muutuste arvelt 9268 EURO kahjum .

### Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta

|                                      | 2019.aasta | 2018.aasta |  |
|--------------------------------------|------------|------------|--|
| Müügitulu kasv                       | 16%        | -14%       |  |
| Puhaskasumi kasv                     | 18%        | 10%        |  |
| Puhasrentaablus                      | 11%        | 11%        |  |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 2,2        | 1.5        |  |
| ROE                                  | 86%        | 85%        |  |

Toodud finantssuhtarvude arvestamise meetoodika:

Müügitulu kasv =  $(2019.\text{aasta müügitulu} - 2018.\text{aasta müügitulu}) / 2018.\text{aasta müügitulu} * 100$

Puhaskasumi kasv =  $(2019.\text{aasta puhaskasum} - 2018.\text{aasta puhaskasum}) / 2018.\text{aasta puhaskasum} * 100$

Puhasrentaablus =  $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja =  $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROE =  $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     | 31.12.2018     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 418 603        | 336 034        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 209 736        | 422 795        | 3       |
| Varud                                        | 20 732         | 39 955         | 5       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>649 071</b> | <b>798 784</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 31 333         | 31 333         | 3       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 153 953        | 92 306         | 8       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>185 286</b> | <b>123 639</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>834 357</b> | <b>922 423</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 22 965         | 45 570         | 9       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 275 468        | 485 543        | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>298 433</b> | <b>531 113</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 78 541         | 0              | 9       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>78 541</b>  | <b>0</b>       |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>376 974</b> | <b>531 113</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          | 14      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 61 031         | 56 329         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 393 540        | 332 169        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>457 383</b> | <b>391 310</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>834 357</b> | <b>922 423</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019           | 2018           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 3 670 174      | 3 154 767      | 15      |
| Muud äritulud                               | 22 225         | 1 638          | 16      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -2 979 536     | -2 587 465     | 17      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -77 564        | -40 312        | 18      |
| Tööjõukulud                                 | -117 513       | -70 285        | 19      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -38 546        | -42 233        |         |
| Muud ärikulud                               | -10 493        | -17 730        | 20      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>468 747</b> | <b>398 380</b> |         |
| Intressitulud                               | 1 873          | 7 737          | 22      |
| Intressikulud                               | -4 734         | -1 811         | 21      |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 218            | 7 863          | 23      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>466 104</b> | <b>412 169</b> |         |
| Tulumaks                                    | -72 564        | -80 000        | 24      |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>393 540</b> | <b>332 169</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

KONRED OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda aruande kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, KONRED OÜ finantsseisundi ja -tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et KONRED OÜ on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoolega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui OÜ Osaühing kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

### Raha

Bilansis on rahana kajastatud raha pangakontodel. Raha ekvivalentideks on tähtajatised pangahoiused hoiutähtajaga kuni kolm kuud.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euro Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjalt teadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Varud

Arvestades firma tegevusspetsiifikat loetakse lõpetamata teenuseks ka majandusaasta lõppemise kuupäevaks meretranspordi eest tarnijatele makstud prahirahasid, teenus loetakse lõppenuks alles tellijate kaupade jõudmisel tellija poolt määratud sihtpunkti.

**Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1500 euro ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1500 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Muu materialne põhivara transpordivahendid, tööriistad ja sisseseade 20 %

**Rendid**

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

**Finantskohustised**

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

(a) tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või

(b) vahetada teise osapoolaga finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuse eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

**Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Vastavalt Raamatupidamise Toimikonna juhendi RTJ 15 „Lisades avalikustatav informatsioon“ punktile 43 avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisas tulevaste dividendimaksete mõju tulumaksule, näidates dividendide tulumaksu summa, mis kuuluks tasumisele juhul, kui dividendidena makstaks välja kogu jaotamata kasum. Tulenevalt TuMS §-dest 50 ja 501 ei ole võimalik tulumaksukohustuse suurust ette ennustada, kuna see sõltub nii kasumi jaotamise ajast kui ka tihendusest. Sellest tulenevalt on käesolevas lisas avalikustatud maksimaalne võimalik tulumaksu summa (kuigi tegelikkuses võib see osutuda väiksemaks).

**Tulud**

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

**Maksustamine**

Teenitud tulult tasumisele kuuluv tulumaks kantakse kuludesse siis, kui otsustatakse tulu jaotada (välja maksta dividendid). Tulumaks deklareeritakse ja tasutakse (st kantakse üle riigile) siis, kui dividendid makstakse välja.

2019. aastal oli maksumääraks 14/86 dividendidena väljamakstud summa sellelt osalt, mis ei ületanud 1/3 2018. aastal väljamakstud dividendidest, mille väljamaksmisega seoses maksti tulumaksu.

2020. aastal on 14/86 dividendidena väljamakstud summa sellelt osalt, mis ei ületanud 1/3 2018. ja 2019. aastal väljamakstud dividendide summalt, mille väljamaksmisega seoses maksti tulumaksu.

Ülejäänud väljamakstud dividendide maksustamisel on maksumääraks 20/80 dividendidena väljamakstavalt summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse vastavalt Raamatupidamise Toimikonna juhendite soovitudele selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse.

**Seotud osapooled**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele. OÜ Konred seotud osapoolteks on:

- tegevjuhtkond;
- olulise osalusega eraisikust omanikud;
- tegevjuhtkonna ja olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta, on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusmärgiga) summadena.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | <b>31.12.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| raha pangas       | 404 966           | 323 997           |
| raha kassas       | 13 637            | 12 037            |
| <b>Kokku raha</b> | <b>418 603</b>    | <b>336 034</b>    |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2019     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 195 402        | 195 402                           |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 195 402        | 195 402                           |                     | 4       |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 11 113         | 11 113                            |                     | 6       |
| Muud nõuded                        | 32 586         | 1 253                             | 31 333              | 7       |
| Laenunõuded                        | 31 333         |                                   | 31 333              |         |
| Intressinõuded                     | 1 253          | 1 253                             |                     |         |
| Ettemaksed                         | 1 968          | 1 968                             |                     |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 143          | 1 143                             |                     |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 825            | 825                               |                     |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>241 069</b> | <b>209 736</b>                    | <b>31 333</b>       |         |

  

|                                    | 31.12.2018     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 368 651        | 368 651                           |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 368 651        | 368 651                           |                     | 4       |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 51 876         | 51 876                            |                     | 6       |
| Muud nõuded                        | 32 861         | 1 528                             | 31 333              | 7       |
| Laenunõuded                        | 31 333         | 0                                 | 31 333              |         |
| Intressinõuded                     | 1 528          | 1 528                             |                     |         |
| Ettemaksed                         | 740            | 740                               |                     |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 740            | 740                               |                     |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>454 128</b> | <b>422 795</b>                    | <b>31 333</b>       |         |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                            | 31.12.2019 | 31.12.2018 | Lisa nr |
|----------------------------|------------|------------|---------|
| Ostjatelt laekumata arved  | 195 402    | 368 651    | 3       |
| Kokku nõuded ostjate vastu | 195 402    | 368 651    |         |

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                     | 31.12.2019    | 31.12.2018    |
|---------------------|---------------|---------------|
| Lõpetamata teenused | 20 732        | 39 955        |
| <b>Kokku varud</b>  | <b>20 732</b> | <b>39 955</b> |

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2019    |               | 31.12.2018    |              |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|--------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg     | Ettemaks      | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            |               | 7 320         |               | 270          |
| Käibemaks                                     | 5 099         |               | 15 961        |              |
| Üksikisiku tulumaks                           |               | 750           |               | 1 500        |
| Sotsiaalmaks                                  |               | 11 738        |               | 2 996        |
| Kohustuslik kogumispension                    |               | 52            |               | 104          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |               | 93            |               | 185          |
| Intress                                       |               | 865           |               |              |
| Ettemaksukonto jääk                           | 6 014         |               | 35 915        |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>11 113</b> | <b>20 818</b> | <b>51 876</b> | <b>5 055</b> |

## Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

|                          | 31.12.2019    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                          |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |         |
| Laenunõuded              | 31 333        |                                  | 31 333              | 4%           | EUR         | 2022        | 3       |
| Intressinõuded           | 1 253         | 1 253                            |                     |              |             |             | 3       |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>32 586</b> | <b>1 253</b>                     | <b>31 333</b>       |              |             |             |         |
|                          |               |                                  |                     |              |             |             |         |
|                          | 31.12.2018    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|                          |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |         |
| Laenunõuded              | 31 333        | 0                                | 31 333              | 4%           | EUR         | 2022        | 3       |
| Intressinõuded           | 1 528         | 1 528                            |                     |              |             |             | 3       |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>32 861</b> | <b>1 528</b>                     | <b>31 333</b>       |              |             |             |         |

## Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                 |                    |                             |            | Kokku    |
|---------------------------------|--------------------|-----------------------------|------------|----------|
|                                 | Transpordivahendid | Muud materiaalsed põhivarad | Ettemaksed |          |
| <b>31.12.2017</b>               |                    |                             |            |          |
| Soetusmaksumus                  | 195 585            | 34 950                      |            | 230 535  |
| Akumuleeritud kulum             | -85 753            | -26 242                     |            | -111 995 |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | 109 832            | 8 708                       |            | 118 540  |
|                                 |                    |                             |            |          |
| Ostud ja parendused             |                    |                             | 16 000     | 16 000   |
| Amortisatsioonikulu             | -36 519            | -5 715                      |            | -42 234  |
|                                 |                    |                             |            |          |
| <b>31.12.2018</b>               |                    |                             |            |          |
| Soetusmaksumus                  | 195 585            | 34 950                      | 16 000     | 246 535  |
| Akumuleeritud kulum             | -122 272           | -31 957                     | 0          | -154 229 |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | 73 313             | 2 993                       | 16 000     | 92 306   |
|                                 |                    |                             |            |          |
| Ostud ja parendused             | 568 549            |                             |            | 568 549  |
| Amortisatsioonikulu             | -36 656            | -1 890                      |            | -38 546  |
| Müügid (jääkmaksumuses)         | -468 356           |                             |            | -468 356 |
| Ümberliigitamised               | 16 000             |                             | -16 000    |          |
| Ümberliigitamised ettemaksetest | 16 000             |                             | -16 000    |          |
|                                 |                    |                             |            |          |
| <b>31.12.2019</b>               |                    |                             |            |          |
| Soetusmaksumus                  | 183 503            | 34 950                      | 0          | 218 453  |
| Akumuleeritud kulum             | -30 653            | -33 847                     | 0          | -64 500  |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | 152 850            | 1 103                       | 0          | 153 953  |

### Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

|                    | 2019           | 2018     |
|--------------------|----------------|----------|
| Masinad ja seadmed | 486 000        | 0        |
| Transpordivahendid | 486 000        | 0        |
| <b>Kokku</b>       | <b>486 000</b> | <b>0</b> |

## Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär          | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-----------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                       |             |             |
| kapitalirendi kohustus               | 101 506    | 22 965                            | 78 541              | 3kuu<br>Euribor+2.99% | EUR         | 2024        |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 101 506    | 22 965                            | 78 541              |                       |             |             |

  

|                                      | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär                 | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|------------------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                              |             |             |
| kapitalirendi kohustus               | 45 570     | 45 570                            |                     | 6kuu<br>Euribor+1.99%;+1.89% | EUR         | 2019        |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 45 570     | 45 570                            |                     |                              |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                |               |
|------------------------------------------|----------------|---------------|
|                                          | 31.12.2019     | 31.12.2018    |
| Masinad ja seadmed                       | 152 851        | 73 314        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>152 851</b> | <b>73 314</b> |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 249 781        | 249 781        | 11      |
| Võlad töövõtjatele               | 4 869          | 4 869          | 12      |
| Maksuvõlad                       | 20 818         | 20 818         | 6       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>275 468</b> | <b>275 468</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 353 712        | 353 712        | 11      |
| Võlad töövõtjatele               | 4 406          | 4 406          | 12      |
| Maksuvõlad                       | 5 055          | 5 055          | 6       |
| Muud võlad                       | 46 070         | 46 070         |         |
| Muud viitvõlad                   | 46 070         | 46 070         |         |
| Saadud ettemaksed                | 76 300         | 76 300         |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 76 300         | 76 300         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>485 543</b> | <b>485 543</b> |         |

## Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2019     | 31.12.2018     | Lisa nr |
|--------------------------------|----------------|----------------|---------|
| võlad tarnijatele              | 249 781        | 353 712        | 10      |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>249 781</b> | <b>353 712</b> |         |

## Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                       | 31.12.2019   | 31.12.2018   | Lisa nr |
|---------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| puhkusereserv koos saotsiaalmaksudega | 4 869        | 4 406        | 10      |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b>       | <b>4 869</b> | <b>4 406</b> |         |

## Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2019     | 31.12.2018     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 378 714        | 318 240        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 75 857         | 70 258         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>454 571</b> | <b>388 498</b> |

## Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2019             | 2018             |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                  |                  |
| Eesti                                             | 1 391 033        | 945 647          |
| Hispaania                                         | 263 500          | 175 700          |
| Suurbritannia                                     | 2 504            | 0                |
| Tšehhi                                            | 2 207            | 1 445            |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>1 659 244</b> | <b>1 122 792</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                  |                  |
| Venemaa                                           | 1 995 535        | 1 860 964        |
| Kasahstan                                         | 0                | 29 104           |
| Usbekistan                                        | 0                | 37 004           |
| Ukraina                                           | 0                | 62 900           |
| Kanada                                            | 3 575            | 0                |
| Valgevene                                         | 11 820           | 21 530           |
| Hiina                                             | 0                | 20 473           |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>2 010 930</b> | <b>2 031 975</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>3 670 174</b> | <b>3 154 767</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                  |                  |
| Ekspedeerimine                                    | 3 670 174        | 3 154 767        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>3 670 174</b> | <b>3 154 767</b> |

## Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

|                                           | 2019          | 2018         |
|-------------------------------------------|---------------|--------------|
| Kasum materiaalsete põhivarade müügist    | 21 324        | 0            |
| autokindlustuse tagasimaksed ja hüvitised | 901           | 1 636        |
| Muud                                      | 0             | 2            |
| <b>Kokku muud äritulud</b>                | <b>22 225</b> | <b>1 638</b> |

## Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2019              | 2018              |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Logistikakulud                                   | -2 979 536        | -2 587 465        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-2 979 536</b> | <b>-2 587 465</b> |

## Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                                       | 2019           | 2018           |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Mitmesugused bürookulud                               | -4 402         | -453           |
| Lähetuskulud                                          | 0              | -100           |
| Koolituskulud                                         | -2 650         | 0              |
| transpordikulud                                       | -20 761        | -16 472        |
| väilevahendite kulud                                  | -1 956         | -1 252         |
| kingituse, esindusekulud ja toetused                  | -20 198        | -1 257         |
| pangateenused                                         | -957           | -1 797         |
| konsultatsiooniid                                     | -17 320        | -18 843        |
| Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded | 0              | -138           |
| põhivahendite hooldus                                 | -7 720         | 0              |
| Muud                                                  | -1 600         | 0              |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>                | <b>-77 564</b> | <b>-40 312</b> |

## Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2019            | 2018           |
|------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | -84 145         | -49 354        |
| Sotsiaalmaksud                                 | -33 368         | -20 931        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>-117 513</b> | <b>-70 285</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 3               | 3              |

## Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                | 2019           | 2018           |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Kahjum valuutakursi muutustest | -9 486         | -17 730        |
| Trahvid, viivised ja hüvitised | -1 007         | 0              |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>-10 493</b> | <b>-17 730</b> |

## Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

|                              | 2019          | 2018          |
|------------------------------|---------------|---------------|
| Intressikulu kapitalirendilt | -4 734        | -1 811        |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>-4 734</b> | <b>-1 811</b> |

## Lisa 22 Intressitulud

(eurodes)

|                            | 2019         | 2018         |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Intressitulu hoiustelt     | 16           | 5            |
| Intressitulu laenudelt     | 1 857        | 7 732        |
| <b>Kokku intressitulud</b> | <b>1 873</b> | <b>7 737</b> |

## Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2019       | 2018         |
|------------------------------------------|------------|--------------|
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest   | 218        | 7 863        |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>218</b> | <b>7 863</b> |

## Lisa 24 Tulumaks

(eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid  | 2019              |               | 2018              |               |
|----------------------------|-------------------|---------------|-------------------|---------------|
|                            | Maksustatav summa | Tulumaks      | Maksustatav summa | Tulumaks      |
| Väljakuulutatud dividendid | 327 467           | 72 564        | 320 000           | 80 000        |
| <b>Kokku</b>               | <b>327 467</b>    | <b>72 564</b> | <b>320 000</b>    | <b>80 000</b> |

## Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2019 |            | 31.12.2018 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 42 527     | 83 850     | 81 924     | 203 280    |

Laenud

| 2019                                                                                                                                                    | Saadud intressid | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |                  |              |             |             |
| laen                                                                                                                                                    | 1 253            | 4%           | EUR         | 2022        |

| 2018                                                                                                                                                    | Antud laenude tagasimaksed | Saadud intressid | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |                            |                  |              |             |             |
| laen                                                                                                                                                    | 35 947                     | 1 812            | 4%           | EUR         | 2020        |

**Kaupade ja teenuste ostud ja müügid**

|                                                                                                                                                         | 2019                      |                            | 2018                      |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                                                                                                                                                         | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 955 804                   | 214 085                    | 996 413                   | 167 888                    |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2019   | 2018   |
| Arvestatud tasu                                                               | 16 768 | 15 747 |
| erisoodustused                                                                | 21     | 65     |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2020

**Osaühing Konred (registrikood: 10874585) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARIS KREEK        | Juhatuse liige     | 28.04.2020           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühingu Konred osanikele

Olen üle vaadanud Osaühingu Konred raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisaid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

### Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Osaühingu Konred juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

### Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab minult kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas ma olen saanud teadlikuks millestki, mis paneks mind uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt olen ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda ma nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

### Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Osaühingu Konred seisuga 31.12.2019 koostatud bilansis on kirjel „Nõuded ja ettemaksed“ kajastatud pikaajaline nõue summas 31 333 eurot (täiendav info selle nõude kohta on avalikustatud auditeeritud raamatupidamise aastaaruande lisa 3 „Nõuded ja ettemaksed“ kirjel „Laenuvõltsid“ ja lisa 7). Ülevaatuses käigus ei õnnestunud mul koguda piisavat asjakohast auditi tõendusmaterjali selleks, et veenduda nimetatud nõude hindamise õigsuses. Sellest tulenevalt ei avalda ma oma arvamust nimetatud nõude väärtuse õigsuse kohta.

### Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, ei saanud ma teadlikuks millestki sellisest, mis paneks mind uskuma, et Osaühingu Konred raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Osaühingu Konred finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ja sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Stella Zdobnõh

Vandeaudiitori number 85

ECOVIS Stella Audiitorbüroo OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 167

Väike-Ameerika tn 8, Tallinn, Harju maakond, 10129

29.04.2020

## Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Konred (registrikood: 10874585) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| STELLA ZDOBNŮH     | Vandeaudiitor      | 29.04.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 61 031         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 393 540        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>454 571</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| Dividendideks                                | 375 108        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>375 108</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 61 031         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 393 540        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>454 571</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud veondust abistavad tegevused | 5229       | 3670174         | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi    | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Maris Kreek       | 46907126537                               |                   | 1278 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Jekaterina Tetler | 48403280310                               |                   | 1278 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu         |
|-----------------|--------------|
| Telefon         | +372 6157028 |
| Mobiiltelefon   | +372 5290097 |
| Mobiiltelefon   | +372 5051103 |
| E-posti aadress | kreek@hot.ee |