

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: ANTSLA INVEST OÜ

registrikood: 10873663

küla: Antsu küla

vald: Antsla vald

maakond: Võru maakond

postisihnumber: 66424

telefon: +372 7830525

faks: +372 7830540

e-posti aadress: taimihillak@pohjanmaankaluste.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud	10
Lisa 13 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Juhatuse liikmete palgakulu oli 2016 aastal 17 257 eurot.

Aruandeaasta müügitulu oli 140 546 eurot, käive tekkis teenuse müügist ja seadmete rendist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	62 179	45 972	
Nõuded ja ettemaksed	10 523	19 727	2
Kokku käibevarad	72 702	65 699	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	26 910	26 910	5
Materiaalsed põhivarad	62 944	63 099	6
Kokku põhivarad	89 854	90 009	
Kokku varad	162 556	155 708	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	5 175	4 353	7
Kokku lühiajalised kohustised	5 175	4 353	
Kokku kohustised	5 175	4 353	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 558	2 558	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 541	140 440	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 026	8 101	
Kokku omakapital	157 381	151 355	
Kokku kohustised ja omakapital	162 556	155 708	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	140 546	43 385	9
Mitmesugused tegevuskulud	-2 246	-2 931	10
Tööjõukulud	-17 257	-9 310	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 523	-15 578	6
Ärikasum (kahjum)	118 520	15 566	
Muud finantstulud ja -kulud	6	35	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	118 526	15 601	
Tulumaks	-22 500	-7 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 026	8 101	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Antsla Invest raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele

Nõuded teiste osapoolte vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud individuaalselt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnagud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui osühing ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Ehitised	20 aastat

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist.

Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	10 523	10 523	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	10 523	10 523	0	0	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 523	10 523	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	19 727	19 727	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	19 727	19 727	0	0	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 727	19 727	0	0	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	10 523	19 727
Kokku nõuded ostjate vastu	10 523	19 727

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 786	0	2 868
Üksikisiku tulumaks	0	400	0	0
Sotsiaalmaks	0	660	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 846	0	2 868

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2014	26 910	26 910
31.12.2015	26 910	26 910
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2015	26 910	26 910
31.12.2016	26 910	26 910

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku		
	Maa	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad
31.12.2014			
Soetusmaksumus	12 901	37 081	86 940
Akumuleeritud kulum	0	-15 979	-42 265
Jääkmaksumus	12 901	21 102	44 675
Amortisatsioonikulu	0	-2 754	-12 825
31.12.2015			
Soetusmaksumus	12 901	37 081	86 940
Akumuleeritud kulum	0	-18 733	-55 090
Jääkmaksumus	12 901	18 348	31 850
Ostud ja parendused	0	0	2 368
Amortisatsioonikulu	0	-1 494	-1 029
31.12.2016			
Soetusmaksumus	12 901	37 081	89 307
Akumuleeritud kulum	0	-20 227	-56 118
Jääkmaksumus	12 901	16 854	33 189

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	729	729	0	0
Võlad töövõtjatele	1 600	1 600	0	0
Maksuvõlad	2 846	2 846	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	5 175	5 175	0	0

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	685	685	0	0
Võlad töövõtjatele	800	800	0	0
Maksuvõlad	2 868	2 868	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	4 353	4 353	0	0

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 558	2 558
Osade arv (tk)	2	2

2016 aastal kuulutati välja dividende summas 90 000 (2015: 30 000) eurot.
 Dividendide väljakuulutamise seose tekkis osaühingul tulumaksukulu summas 22 500 (2015: 7 500) eurot, mis on kajastatud kasumiaruandes perioodikuluna.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	140 546	43 385
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	140 546	43 385
Kokku müügitulu	140 546	43 385
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenuse müük	140 546	43 385
Kokku müügitulu	140 546	43 385

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	-803	-909
Elektrienergia	-803	-909
Mitmesugused bürookulud	-1 443	-2 022
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-2 246	-2 931

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-12 969	-7 000
Sotsiaalmaksud	-4 288	-2 310
Kokku tööjõukulud	-17 257	-9 310
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Saadud intressid	6	35
Kokku muud finantstulud ja -kulud	6	35

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Nõuded	Nõuded
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	10 523	19 727

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Müügid	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	43 877	32 578

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	12 970	9 310

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2017

ANTSLA INVEST OÜ (registrikood: 10873663) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIMI HILLAK	Juhatuse liige	25.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 541
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 026
Kokku	154 567
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Kokku	30 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	140546	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ari Juhani Lustila	31.05.1964	Kobela alevik, Antsla vald, Võru maakond, Eesti	1279 EUR (Lihtomand)
Timo Jukka Viitala	36209207013	Kobela alevik, Antsla vald, Võru maakond, Eesti	1279 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7830525
Faks	+372 7830540
E-posti aadress	taimihillak@pohjanmaankaluste.ee