

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: ANTSLA INVEST OÜ

registrikood: 10873663

küla: Antsu küla

vald: Antsla vald

maakond: Võru maakond

postisihnumber: 66424

telefon: +372 7830525

faks: +372 7830540

e-posti aadress: taimihillak@pohjanmaankaluste.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud	10
Lisa 13 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Juhatuse liikmete palgakulu oli 2017 aastal 17 290 eurot.

Aruandeaasta müügitulu oli 45 485 eurot, käive tekkis teenuse müügist ja seadmete rendist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	42 428	62 179	
Nõuded ja ettemaksed	10 689	10 523	2
Kokku käibevarad	53 117	72 702	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	26 910	26 910	5
Materiaalsed põhivarad	51 876	62 944	6
Kokku põhivarad	78 786	89 854	
Kokku varad	131 903	162 556	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 578	5 175	7
Kokku lühiajalised kohustised	3 578	5 175	
Kokku kohustised	3 578	5 175	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 558	2 558	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	124 567	58 541	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	944	96 026	
Kokku omakapital	128 325	157 381	
Kokku kohustised ja omakapital	131 903	162 556	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	45 485	140 546	9
Mitmesugused tegevuskulud	-8 688	-2 246	10
Tööjõukulud	-17 290	-17 257	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 068	-2 523	6
Ärikasum (kahjum)	8 439	118 520	
Muud finantstulud ja -kulud	5	6	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 444	118 526	
Tulumaks	-7 500	-22 500	8
Aruandeaasta kasum (kahjum)	944	96 026	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Antsla Invest raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele

Nõuded teiste osapoolte vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud individuaalselt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnagud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui osaühing ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Ehitised	20 aastat

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	10 460	10 460	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	10 460	10 460	0	0	3
Ettemaksed	229	229			
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 689	10 689	0	0	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	10 523	10 523	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	10 523	10 523	0	0	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 523	10 523	0	0	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	10 460	10 523
Kokku nõuded ostjate vastu	10 460	10 523

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 718	0	1 786
Üksikisiku tulumaks	0	400	0	400
Sotsiaalmaks	0	660	0	660
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 778	0	2 846

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2015	26 910	26 910
31.12.2016	26 910	26 910
	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2016	26 910	26 910
31.12.2017	26 910	26 910

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	12 901	37 081	86 940	136 922
Akumuleeritud kulum	0	-18 733	-55 090	-73 823
Jääkmaksumus	12 901	18 348	31 850	63 099
Ostud ja parendused	0	0	2 368	2 368
Amortisatsioonikulu	0	-1 494	-1 029	-2 523
31.12.2016				
Soetusmaksumus	12 901	37 081	89 307	139 289
Akumuleeritud kulum	0	-20 227	-56 118	-76 345
Jääkmaksumus	12 901	16 854	33 189	62 944
Amortisatsioonikulu	0	-1 495	-9 573	-11 068
31.12.2017				
Soetusmaksumus	12 901	37 081	89 307	139 289
Akumuleeritud kulum	0	-21 722	-65 691	-87 413
Jääkmaksumus	12 901	15 359	23 616	51 876

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad töövõtjatele	800	800	0	0
Maksuvõlad	2 778	2 778	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	3 578	3 578	0	0

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	729	729	0	0
Võlad töövõtjatele	1 600	1 600	0	0
Maksuvõlad	2 846	2 846	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	5 175	5 175	0	0

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 558	2 558
Osade arv (tk)	2	2

2017 aastal kuulutati välja dividende summas 30 000(2016: 90 000) eurot.

Dividendide väljakuulutamise seoses tekkis osaühingul tulumaksukulu summas 7 500 (2016: 22 500) eurot, mis on kajastatud kasumiaruandes perioodikuluna.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	45 485	140 546
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	45 485	140 546
Kokku müügitulu	45 485	140 546
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenuse müük	45 485	140 546
Kokku müügitulu	45 485	140 546

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	-887	-803
Elektrienergia	-887	-803
Mitmesugused bürookulud	-7 801	-1 443
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-8 688	-2 246

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-13 000	-12 969
Sotsiaalmaksud	-4 290	-4 288
Kokku tööjõukulud	-17 290	-17 257
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Saadud intressid	5	6
Kokku muud finantstulud ja -kulud	5	6

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	10 460	10 523

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Müügid	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	33 078	43 877

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	17 290	12 970

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2018

ANTSLA INVEST OÜ (registrikood: 10873663) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIMI HILLAK	Juhatuse liige	06.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	124 567
Aruandeaasta kasum (kahjum)	944
Kokku	125 511
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Kokku	30 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	45485	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ari Juhani Lustila	31.05.1964	Kobela alevik, Antsla vald, Võru maakond, Eesti	1279 EUR (Lihtomand)
Timo Jukka Viitala	36209207013	Kobela alevik, Antsla vald, Võru maakond, Eesti	1279 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7830525
Faks	+372 7830540
E-posti aadress	taimihillak@pohjanmaankaluste.ee