

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Linnuriik OÜ

registrikood: 10871888

talu nimi: Koplimaa

küla: Ullaste küla

vald: Lääneranna vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 90102

telefon: +372 5090164

e-posti aadress: linnuriik@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Muud ärikulud	11
Lisa 14 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Linnuriik OÜ on eesti erakapitalil põhinev ettevõtte, mis asutati 03.06.2002.aastal.

Linnuriik OÜ põhitegevusalaks spetsialiseerimata hulgikaubandus.

2017. aastal kujunes käibeks 656 (2016: 80) eurot.

2017. aasta majandustulemuseks oli ettevõttel kahjum -8 222 (2016: -8 560) eurot.

Linnuriik OÜ juhatus koosneb ühest juhatuse liikmest. Juhatuse liikmele 2017. aastal juhatuse liikme tasu ei makstud, samuti ei ole juhatuse liikmega sõlmitud kokkuleppeid erisoodustuste ega lahkumistasude kohta.

Töötajaid ettevõttes ei töötanud ja tööjõukulusid ei tekkinud.

Põhilised majandusnäitajad	Valem	2017.a	2016.a
Müügitulu (eurodes)		656	80
Puhaskasum (eurodes)		-8 222	-8 560
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara / lühiajalised kohustused	2,63	2,55
ROA (%) ehk Varade rentaaclus (%)	Puhaskasum / varad kokku * 100	-4,95%	-5,16%
ROE (%) ehk Omakapitali rentaaclus (%)	Puhaskasum / omakapital kokku * 100	-7,45%	-7,22%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	140	117	
Nõuded ja ettemaksed	35 384	34 877	2
Kokku käibevarad	35 524	34 994	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	130 420	130 829	4
Kokku põhivarad	130 420	130 829	
Kokku varad	165 944	165 823	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 009	13 233	5
Võlad ja ettemaksed	517	517	6
Kokku lühiajalised kohustised	13 526	13 750	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	42 023	33 456	5
Kokku pikaajalised kohustised	42 023	33 456	
Kokku kohustised	55 549	47 206	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782	8
Ülekurss	17 256	17 256	
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 301	95 861	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 222	-8 560	
Kokku omakapital	110 395	118 617	
Kokku kohustised ja omakapital	165 944	165 823	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	656	80	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 588	-2 433	10
Mitmesugused tegevuskulud	-1 864	-5 810	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-409	-388	4
Muud ärikulud	-17	-9	13
Ärikasum (kahjum)	-8 222	-8 560	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 222	-8 560	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 222	-8 560	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Linnuriik OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Linnuriik OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsioonimäärad aastast põhivara gruppidele on 5 – 50 %.

Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Müügitulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest ning siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhist arvestusprintsipi kasutades. Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Linnuriik OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke
2. juhatuse liikmeid
3. juhatuse liikmete või omanike firmasid
4. eelpool loetletud isikute lähikondlasi

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 041	4 041	
Ostjatelt laekumata arved	4 041	4 041	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	555	555	3
Muud nõuded	30 788	30 788	
Laenunõuded	14 362	14 362	5
Viitlaekumised	16 426	16 426	
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 384	35 384	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 794	3 794	
Ostjatelt laekumata arved	3 794	3 794	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	295	295	3
Muud nõuded	30 788	30 788	
Laenunõuded	14 362	14 362	5
Viitlaekumised	16 426	16 426	
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 877	34 877	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	14	14
Ettemaksukonto jääk	541	281
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	555	295

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	27 482	101 614	4 623	18 034	22 657	151 753
Akumuleeritud kulum	0	0	-4 623	-17 163	-21 786	-21 786
Jääkmaksumus	27 482	101 614	0	871	871	129 967
Ostud ja parendused	0	0	1 250	0	1 250	1 250
Amortisatsioonikulu	0	0	-229	-159	-388	-388
31.12.2016						
Soetusmaksumus	27 482	101 614	5 873	18 034	23 907	153 003
Akumuleeritud kulum	0	0	-4 852	-17 322	-22 174	-22 174
Jääkmaksumus	27 482	101 614	1 021	712	1 733	130 829
Amortisatsioonikulu	0	0	-250	-159	-409	-409
31.12.2017						
Soetusmaksumus	27 482	101 614	5 873	18 034	23 907	153 003
Akumuleeritud kulum	0	0	-5 102	-17 481	-22 583	-22 583
Jääkmaksumus	27 482	101 614	771	553	1 324	130 420

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen	3 000	3 000			
Lühiajalised laenud kokku	3 000	3 000			
Pikaajalised laenud					
Laen seotud osapooltelt	52 032	10 009	42 023		14
Pikaajalised laenud kokku	52 032	10 009	42 023		
Laenukohustised kokku	55 032	13 009	42 023		

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen	3 000	3 000			
Lühiajalised laenud kokku	3 000	3 000			
Pikaajalised laenud					
Laen seotud osapooltelt	43 689	10 233	33 456		14
Pikaajalised laenud kokku	43 689	10 233	33 456		
Laenukohustised kokku	46 689	13 233	33 456		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	517	517
Kokku võlad ja ettemaksed	517	517

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	517	517
Kokku võlad ja ettemaksed	517	517

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	63 263	69 841
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	15 816	17 460
Kokku tingimuslikud kohustised	79 079	87 301

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2017 moodustas 79 079 (2016: 87 301) eurot. Dividendide väljamaksmisel kaasneb sellega omanikule tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikule võimalik dividendina välja maksta 63 263 (2016: 69 841) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 15 816 (2016: 17 460) eurot.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	12 782	12 782
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	656	80
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	656	80
Kokku müügitulu	656	80
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	656	80
Kokku müügitulu	656	80

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	5 669	2 211
Müügi eesmärgil ostetud teenused	644	0
Väikevahendid ja tarvikud	275	222
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 588	2 433

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	860	798
Lähetuskulud	0	1 010
Mitmesugused autokulud	118	2 991
Mitmesugused muud teenused	886	1 011
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 864	5 810

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötajaid ettevõttes ei töötanud ja tööjõukulusid ei tekkinud.

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum valuutakursi muutustest	17	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	9
Kokku muud ärikulud	17	9

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	14 362	0	14 362	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	52 032	0	43 689

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Laen seotud osapoolelt	8 567	224

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Laen seotud osapoolelt	4 072	7 717

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2018

Linnuriik OÜ (registrikood: 10871888) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN SIIMON	Juhatuse liige	30.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 301
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 222
Kokku	79 079

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 301
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 222
Kokku	79 079

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	656	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ain Siimon	36606190349	Eesti	12782 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5090164
E-posti aadress	linnuriik@hotmail.com