

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing PREVAAL

registrikood: 10871598

tänava/talu nimi, Rahu tn 12

maja ja korteri number:

linn: Paide linn, Paide linn

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72716

telefon: +372 5049825

e-posti aadress: prevaal@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Võlad tarnijatele	9
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Prevaal põhitegevusalaks 2020.a. oli vara valdamine ja haldamine. OÜ Prevaal jätkab edaspidi oma senise tegevusega. Töötajaid oli 1. Töötasu maksti 2020.a.-l 6623, 26 eurot. Juhatuse liikmeid oli 3. juhatuse liikmetele tasu ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Varad			
Käibevarad			
Raha	413 965	361 762	224 343
Nõuded ja ettemaksed	1 780	1 491	103 448
Kokku käibevarad	415 745	363 253	327 791
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	375 776	275 239	197 737
Finantsinvesteeringud	189 484	189 484	189 484
Nõuded ja ettemaksed	14 000	14 000	14 000
Kinnisvarainvesteeringud	30 678	211 902	213 812
Kokku põhivarad	609 938	690 625	615 033
Kokku varad	1 025 683	1 053 878	942 824
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 049	2 387	902
Kokku lühiajalised kohustised	1 049	2 387	902
Kokku kohustised	1 049	2 387	902
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	260	260	260
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	862 022	939 106	778 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)	159 796	109 569	160 916
Kokku omakapital	1 024 634	1 051 491	941 922
Kokku kohustised ja omakapital	1 025 683	1 053 878	942 824

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	0	500
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-632	0
Brutokasum (-kahjum)	-632	500
Turustuskulud	-282	-8
Üldhalduskulud	-19 367	-15 269
Muud äritulud	68 750	0
Muud ärikulud	-16 785	-620
Ärikasum (kahjum)	31 684	-15 397
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	100 537	77 501
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	27 290	46 673
Intressitulud	280	0
Muud finantstulud ja -kulud	5	792
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	159 796	109 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)	159 796	109 569

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Prevaal raamatupidamise aastaaruanne 2020. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

Tegemist on väikeettevõtjaga, kes koostab aruande keskmise suurusega ettevõtte mahus.

OÜ Prevaal kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2016.a. 3000 eurot.

Finantsvarad

Finantsvaradeks on: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2020.a. on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud vastavalt perioodi tuluna ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (s.t. õiglasest väärtusest, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on bilansis kajastatud sidusettevõtte aktsiad ja osad.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ning võimalike vaidluste kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel rakendatakse Raamatupidamise Toimkonna juhendis RTJ 6 "Kinnisvarainvesteeringud" kirjeldatavaid arvestuspõhimõtteid.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse analoogiliselt materiaalse põhivaraga, s.t. soetusmaksumus millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.,

Grupp	Kasulik eluiga
maa -	ei amortiseerita
kasvav mets	ei amortiseerita
ehitised, rajatised -	5 - 33 aastat

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 euro, nn. väheväärtuslik vara, kantakse kasutusvõtmise hetkel kulusse ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikus tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead.

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Ehitised ja rajatised	5-33 aastat
masinad ja seadmed	3-10 aastat
transpordivahendid	3-6 aastat
muu inventar	3-5 aastat

Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulude kajastamine toimub tulude- kulude vastavuse printsiibil. Kulusid kajastatakse samal perioodil, kui nendega seotud tulusid. Makstud eelseisvate perioodide kulud võetakse bilansis arvele ning kantakse kuluks arvel näidatud perioodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kassa	28	1 152
Arveldusarve	413 937	360 610
Kokku raha	413 965	361 762

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		15		4
Sotsiaalmaks		193		178
Kohustuslik kogumispension		0		11
Töötuskindlustusmaksed		14		13
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		222		0
Ettemaksukonto jääk	9		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9	444		206

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
10347224	As Prelvex	Eesti	turbatootmine	25	25
11177144	KJ Ettevõtmised	Eesti	veondust abistav teenus	50	50
12062740	OÜ Laaniku	Eesti	turbatootmine	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2020
AS Prelvex	269 226	100 836	370 062
KJ Ettevõtmised	3 384	-14	3 370
OÜ Laaniku	2 628	-284	2 344
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	275 238	100 538	375 776

AS Prelvex aktsiaid 1002 tk nimiväärtus 10.- kokku 10020

OÜ Laaniku osa 1 tk nimiväärtus 1500.-

OÜ KJ Ettevõtmised 1 tk nimiväärtus 1278

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	30 678	190 930	221 608
Akumuleeritud kulum		-7 796	-7 796
Jääkmaksumus	30 678	183 134	213 812
Amortisatsioonikulu		-1 910	-1 910
31.12.2019			
Soetusmaksumus	30 678	190 930	221 608
Akumuleeritud kulum		-9 706	-9 706
Jääkmaksumus	30 678	181 224	211 902
Müügid		-180 270	-180 270
Amortisatsioonikulu		-954	-954
31.12.2020			
Soetusmaksumus	30 678	0	30 678
Akumuleeritud kulum		0	
Jääkmaksumus	30 678	0	30 678

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	0	500
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	249 000	

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Võlg hankijatele	10	1 363
Kokku võlad tarnijatele	10	1 363

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	596	586
Puhkusereservi võlg		
Kokku võlad töövõtjatele	596	586

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	7 008	6 524
Sotsiaalmaksud	2 313	2 153
Töötuskindlustusekulu	112	52
Kokku tööjõukulud	9 433	8 729
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Sidusettevõtjad	14 000	14 000

Laenud

2019	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär
Sidusettevõtjad			
AS PRELVEX	100 000	226	2,2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.11.2021

Osaühing PREVAAL (registrikood: 10871598) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INNA METSALU	Juhatuse liige	01.11.2021
ERIK RATNIK	Juhatuse liige	01.11.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	862 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	159 796
Kokku	1 021 818
Jaotamine	
Dividendideks	122 130
Kokku	122 130

Välja maksta laekuv dividend: AS-It Prelvex 98 934 eurot
AS-It Taure - 23 196 eurot

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erik Ratnik	36307184925		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5049825
E-posti aadress	prevaal@hotmail.ee