

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Tradehouse

registrikood: 10871457

tänavaga nimi ja maja number: Narva mnt 13

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10151

telefon: +372 6730300, +372 53442102

e-posti aadress: info@tradehouse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Materiaalne põhivara	15
Lisa 9 Laenukohustused	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 12 Müügitulu	17
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 15 Kasutusrent	18
Lisa 16 Tööjõukulud	19
Lisa 17 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Tradehouse OÜ (esialgse nimega Romera Grupp OÜ) asutati 10.05.2002. Firma asutajaks ja omanikuks oli OÜ Amador-LC, kellega sõlmiti firma ostu-müügileping 27.06.2002. Firma uueks omanikuks sai Angela Kivimaa, OÜ põhitegevusalade hulka sai lisatud juuksuri-ja iluteenindus ning koolitustegevus kestvusega kuni 6 kuud (mahuga kuni 120 tundi). 18.07.2002 sai firma uue ärinime Tradehouse OÜ.

Peamiseks majandustegevuseks 2015. aastal oli kosmeetika ja tualetitarvete jaemüük.

Müügitulust moodustas 65,14% kosmeetika ja tualetitarvete jaemüük, 33,78% mööbli, valgustite ja mujal liigitamata kodutarvete jaemüük, 0,57% ilutoodete koolitus, 0,37% transport, 0,06% muu toidukaupade jaemüük, 0,05% muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent ning 0,02% masinate ja seadmete remont (vt. lisa 12).

Põhitegevusalad

EMTAK kood 47751 - Kosmeetika ja tualetitarvete jaemüük;

EMTAK kood 47591 - Mööbli, valgustite ja mujal liigitamata kodutarvete jaemüük;

EMTAK kood 33121 - Masinate ja seadmete remont;

EMTAK kood 49411 - Kaubavedu maanteel;

EMTAK kood 85599 - Muu mujal liigitamata koolitus;

EMTAK kood 47291 - Muu toidukaupade jaemüük;

EMTAK kood 77399 - Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent.

Personal

Töötajaid oli 2015. aastal keskmiselt 63, aasta alguses 63 ning lõpus 66. Palgafond aastal 2015 oli 1 270 857 eurot, puhkusereservi muutus moodustas sellest 7 507 eurot, sotsiaalmaksud 319 133 eurot ning palgakulu 944 217 eurot, millest juhatuse liikme palgakulu moodustas 2,37% ehk 22 334 eurot. Tööjõukulud kasvasid aastaga 23,81%. Juhatuse liikmele lahkumisel või vabastamisel täiendavaid kompensatsioone ja hüvitisi ette nähtud ei ole.

Investeeringud

2015 majandusaastal tehti peamisi investeeringuid järgmiselt:

- Avati Pärnus Port Artur 1 kaubanduskeskuses uus kauplus kogupindalaga ligi 500 m²
- Remonditi ja sisustati Kopli 25 salongisisustuse näidistesaal 300 m²
- Remonditi ja sisustati Kopli 25 laopind 400 m²
- Laiendati Tartu kaupluse ja koolituskeskuse pinda 350 m² võrra.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2016 aruandeaastal planeeritakse palgata tööle uusi inimesi ja suurendada müüki. Käibe ja kasumlikkuse tõstmiseks on plaanis laiendada sise- ja välishankijate nimistut, hankides kontakte ka välismessidelt. Planeeritud on ka suurendada kulutusi oma töötajate koolitamiseks, samuti tootekoolituste läbiviimiseks klientidele, et tagada nii maaletoodavate kaubamärkide tuntust ja oskuslikku kasutamist.

Ettevõtte planeerinud tõsta bilansis olulises osas võõrkapitali osakaalu ning laene kaasatakse äritegevusse 2016. aastal arvelduskrediidi ja käibekapitalilaenuna.

Peamised finantssuhtarvud

Peamised finantssuhtarvud	2015	2014
Müügitulu (tuh eur)	6 426	4 973
Käibe kasv %	29%	17%
Puhaskasum (tuh eur)	318	24
Kasumi kasv %	1 199%	-97%
Käibe puhasrentaablus %	4,95%	0,48%
Käibevara (tuh eur)	2 695	2 324
Lühiajalised kohustused (tuh eur)	854	607
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,16	3,83
Varad (tuh eur)	2 908	2 443
ROA %	11%	1%
Omakapital (tuh eur)	2 054	1 836
ROE %	15%	1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2015 – müügitulu 2014)/müügitulu 2014 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2015 – puhaskasum 2014)/puhaskasum 2014 * 100

Käibe puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	110 476	190 031	2
Nõuded ja ettemaksed	210 365	158 086	3
Varud	2 374 206	1 975 451	6
Kokku käibevara	2 695 047	2 323 568	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9 224	2 692	7
Materiaalne põhivara	203 681	116 813	8
Kokku põhivara	212 905	119 505	
Kokku varad	2 907 952	2 443 073	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	37 141	0	9
Võlad ja ettemaksed	817 153	607 238	10
Kokku lühiajalised kohustused	854 294	607 238	
Kokku kohustused	854 294	607 238	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 733 023	1 808 548	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	317 823	24 475	
Kokku omakapital	2 053 658	1 835 835	
Kokku kohustused ja omakapital	2 907 952	2 443 073	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	6 426 332	4 973 418	12
Muud äritulud	18 603	10 324	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 617 972	-2 942 430	13
Mitmesugused tegevuskulud	-1 156 539	-904 725	14
Tööjõukulud	-1 270 857	-1 026 484	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-58 020	-35 045	
Muud ärikulud	-12 175	-19 919	
Kokku ärikasum (-kahjum)	329 372	55 139	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	41 532	0	
Intressikulud	-3 118	-1 841	
Muud finantstulud ja -kulud	-25 438	418	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	342 348	53 716	
Tulumaks	-24 525	-29 241	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	317 823	24 475	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	329 372	55 139	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	58 020	35 045	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-986	0	
Kokku korrigeerimised	57 034	35 045	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-72 716	37 849	
Varude muutus	-398 755	132 702	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	174 799	109 892	
Kokku rahavood äritegevusest	89 734	370 627	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-134 404	-74 607	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	7 342	0	8
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-5 000	0	
Laekunud tütarettevõtjate müügist	35 000	0	
Antud laenud	0	-9 500	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-97 062	-84 107	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	80 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-42 859	-54 010	
Makstud intressid	-3 118	-1 841	
Makstud dividendid	-85 000	-89 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-21 250	-23 658	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-72 227	-168 509	
Kokku rahavood	-79 555	118 011	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	190 031	72 020	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-79 555	118 011	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	110 476	190 031	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	1 918 548	1 921 360
Aruandeaasta kasum (kahjum)			24 475	24 475
Makstud dividendid			-110 000	-110 000
31.12.2014	2 556	256	1 833 023	1 835 835
Aruandeaasta kasum (kahjum)			317 823	317 823
Makstud dividendid			-100 000	-100 000
31.12.2015	2 556	256	2 050 846	2 053 658

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tradehouse OÜ-l on tütarettevõtte Wiserby OÜ. Konsolideeritud aruandeid ei ole esitatud, kuna tütarettevõttes ei ületa bilansimaht ja müügitulu 5% emaettevõtte vastavaid näitajaid.

Vigade korrigeerimine

Seoses 31.12.2014 aastaaruande vigade parandamisega on algsaldodes tehtud järgnevad muudatused.

Lisarea nimetus	31.12.2014	Muutus	31.12.2014
Bilanss			
Varud	2 062 373	-86 922	1 975 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	111 397	-86 922	24 475
Kasumiaruanne			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	2 855 508	86 922	2 942 430
Rahavoogude aruanne			
Äriksus (kahjum)	142 061	-86 922	55 139
Varude muutus	45 780	86 922	132 702
Omakapitali muutuste aruanne			
Aruandeaasta kasum (kahjum)	111 397	-86 922	24 475

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas kajastatud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütarettevõtetesse

Investeeringud tütarettevõtetesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Kapitaliosaluse meetod

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt korrigeeritakse soetusmaksumust järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitalise toimunud muutustes ning investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahe elimineerimise või amortisatsiooniga. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Juhul kui

investeeri osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui investeerija on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis vastavat kohustust.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Laos on müüjiks soetatud kaup, kulukskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat
Muud masinad ja seadmed	5 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	3 aastat
Muu materiaalne põhivara	4 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna, kasutusrendi intressimaksud kajastatakse kasumiaruandes kasutusrendimaksude juures mitmesuguste tegevuskulude all.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus dividendide saamiseks.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 ja alates 01.01.2015 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	11 912	24 473
Arvelduskontod	98 564	165 558
Kokku raha	110 476	190 031

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	172 194	172 194	4
Ostjatelt laekumata arved	202 831	202 831	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-30 637	-30 637	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 415	1 415	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 120	1 120	5
Ettemaksed	6 475	6 475	
Tulevaste perioodide kulud	6 475	6 475	
Tagatisrahad	22 825	22 825	
Muud lühiajalised nõuded	6 336	6 336	
Kokku nõuded ja ettemaksed	210 365	210 365	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	118 464	118 464	4
Ostjatelt laekumata arved	162 082	162 082	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-43 618	-43 618	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	243	243	5
Muud nõuded	25 437	25 437	
Laenunõuded	24 364	24 364	
Intressinõuded	1 073	1 073	
Ettemaksed	7 587	7 587	
Tulevaste perioodide kulud	7 587	7 587	
Tagatisrahad	4 532	4 532	
Muud lühiajalised nõuded	1 823	1 823	
Kokku nõuded ja ettemaksed	158 086	158 086	

Ostjatelt laekumata arved sisaldavad pankla laekumata kaardimaksesummasid väärtuses 34 662 eurot.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	202 831	162 082
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-30 637	-43 618
Kokku nõuded ostjate vastu	172 194	118 464
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-43 618	0
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-31 438	-48 395
Lootusetuks tunnistatud nõuded	44 419	4 777
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-30 637	-43 618

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		5 320		2 435
Käibemaks		39 276		44 771
Üksikisiku tulumaks		16 162		13 785
Sotsiaalmaks		60 400		54 300
Kohustuslik kogumispension		2 048		1 666
Töötuskindlustusmaksed		2 254		2 305
Intress		2		312
Ettemaksukonto jääk	1 120		243	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 120	125 462	243	119 574

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	2 334 707	1 900 364
Ettemaksed varude eest	39 499	75 087
Kokku varud	2 374 206	1 975 451

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
11989103	Thaya Foorum OÜ	Eesti	96021 Juuksuri ja muu iluteenindus	100	0
12784426	Wiserby OÜ	Eesti	62011 Programmeerimine	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:					
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2014	Omandamine	Müük	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2015
Thaya Foorum OÜ	2 692		-2 692		0
Wiserby OÜ	0	5 000		4 224	9 224
Kokku	2 692	5 000	-2 692	4 224	9 224

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Wiserby OÜ	100	16.01.2015	5 000

Müüdnud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Thaya Foorum OÜ	100	40 000	37 308

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013						
Soetusmaksumus	0	0	19 258	19 258	81 684	100 942
Akumuleeritud kulum	0	0	-4 696	-4 696	-18 995	-23 691
Jääkmaksumus	0	0	14 562	14 562	62 689	77 251
Ostud ja parendused	22 512		4 280	26 792	47 815	74 607
Amortisatsioonikulu	-1 876		-3 831	-5 707	-29 338	-35 045
31.12.2014						
Soetusmaksumus	22 512	0	23 538	46 050	129 499	175 549
Akumuleeritud kulum	-1 876	0	-8 527	-10 403	-48 333	-58 736
Jääkmaksumus	20 636	0	15 011	35 647	81 166	116 813
Ostud ja parendused	6 711	7 010	21 730	35 451	115 794	151 245
Amortisatsioonikulu	-4 726	-1 517	-6 675	-12 918	-45 102	-58 020
Müügid			-5 186	-5 186	-1 170	-6 356
Muud muutused			3	3	-4	-1
31.12.2015						
Soetusmaksumus	29 223	7 010	34 575	70 808	234 722	305 530
Akumuleeritud kulum	-6 602	-1 517	-9 692	-17 811	-84 038	-101 849
Jääkmaksumus	22 621	5 493	24 883	52 997	150 684	203 681

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	5 100	0
Muud masinad ja seadmed	5 100	0
Muu materiaalne põhivara	2 242	0
Kokku	7 342	0

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen krediidiasutuselt SEB Pank	37 141	37 141			2,25%	EUR	25.05.2016
Lühiajalised laenud kokku	37 141	37 141					
Laenukohustused kokku	37 141	37 141					

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	520 648	520 648	
Võlad töövõtjatele	109 223	109 223	
Maksuvõlad	125 462	125 462	5
Muud võlad	56 250	56 250	
Dividendivõlad	56 250	56 250	
Krediitkaardid	5 570	5 570	
Kokku võlad ja ettemaksed	817 153	817 153	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	349 803	349 803	
Võlad töövõtjatele	94 304	94 304	
Maksuvõlad	119 574	119 574	5
Muud võlad	37 975	37 975	
Dividendivõlad	37 975	37 975	
Krediitkaardid	1 880	1 880	
Arveldused aruandvate isikutega	3 702	3 702	
Kokku võlad ja ettemaksed	607 238	607 238	

Dividendivõlad sisaldavad dividendidelt arvestatud tulumaksu.

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 640 677	1 466 418
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	410 169	366 605
Kokku tingimuslikud kohustused	2 050 846	1 833 023

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2015 moodustas 2 050 846 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2016. a kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei ületaks jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2015.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	295 830	195 381
Rootsi	2 725	1 053
Eesti	6 005 092	4 693 269
Läti	117 724	80 391
Holland	112	787
Leedu	1 393	514
Taani	817	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 423 693	4 971 395
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	1 750	2 023
Venemaa	889	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	2 639	2 023
Kokku müügitulu	6 426 332	4 973 418
Müügitulu tegevusalade lõikes		
47751 Kosmeetika ja tualetitarvete jaemüük	4 185 984	3 294 214
47591 Mööbli, valgustite ja mujal liigitamata kodutarvete jaemüük	2 170 956	1 643 554
33121 Masinate ja seadmete remont	1 444	613
49411 Kaubavedu maanteel	23 715	12 797
85599 Muu mujal liigitamata koolitus	36 855	14 727
96021 Juuksuri- ja muu iluteenindus	0	3 684
77399 Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	3 469	3 829
47291 Muu toidukaupade jaemüük	3 909	0
Kokku müügitulu	6 426 332	4 973 418

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Varude allahindlus ja mahakandmine	56 129	135 428
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 421 639	2 696 142
Transpordikulud	91 961	63 981
Toodete koolitus	6 692	6 527
Muud	41 551	40 352
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 617 972	2 942 430

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	227 175	200 297
Energia	21 583	20 158
Elektrienergia	21 583	20 158
Lähetuskulud	35 919	25 829
Koolituskulud	9 770	10 564
Riiklikud ja kohalikud maksud	22 651	17 245
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	31 438	48 395
Sidekulud	19 234	6 802
Reklaam	153 689	103 850
Autokulud	35 839	30 654
Pangateenused	34 169	30 472
Raamatupidamisteenused	37 478	33 086
Ruumide remont ja sisustus	124 759	120 154
Töövahendid	43 106	28 223
Ruumide halduskulud	72 754	51 818
Töötajatega seotud kulud	30 512	29 077
IT, tarkvara, veeb	158 531	61 629
Pakkematerjalid, tooteetiketid jms	38 835	9 069
Tollimaksud, tollimaakler, riigilõiv	18 083	10 454
Muud	41 014	66 949
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 156 539	904 725

Lisa 15 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
--	------	------

Kasutusrendikulu	242 534	214 756
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	2 454	15 359
1-5 aasta jooksul	0	2 454

Kasutusrendikuluna on kajastatud renditavate autode ning ruumide tasud.

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	949 827	765 428
Sotsiaalmaksud	321 030	261 056
Kokku tööjõukulud	1 270 857	1 026 484
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	63	57

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Tütarettevõtjad	27 484	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		68 224
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	347	101

2015	Ostud	Müügid
Tütarettevõttjad	135 000	45 235
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		231
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		8 949
2014	Müügid	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	-150	9 500
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 183	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	22 334	20 669

Arvestatud tasud on kajastatud sotsiaalmaksudeta.

Tehingud seotud osapoolte vahel on teostatud tingimustel, mis on võrdväärsed sõltumatute osapoolte vahelistes tehingutes esinevate tingimustega.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2015. aastal nii nagu ka 2014. aastal moodustatud allahindluseid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2016

Osaühing Tradehouse (registrikood: 10871457) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANGELA KIVIMAA	Juhatuse liige	30.09.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Tradehouse osanikule

Oleme auditeerinud Osaühing Tradehouse raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkus(te)ga auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Tradehouse OÜ pakendiaruande audiitor loobus arvamuse avaldamisest auditi ulatuse piiratuse tõttu. Kuna puuduliku pakendiaruandluse tõttu ettevõttele tekkivate rahaliste kohustuste (trahvid, aktsiisimaksud) suurus ei ole võimalik hinnata, ei avalda me arvamust ettevõtte 2015 aasta kasumi kohta.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu mõju, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Osaühing Tradehouse finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Muu asjaolu

Juhime tähelepanu, et ettevõtte 31. detsembril 2014. aastal lõppenud aasta finantsaruandeid auditeeris teine audiitor, kes avaldas modifitseeritud arvamuse nende aruannete kohta 06. augustil 2015. Lähtuvalt eeltoodust ei avalda me arvamust algsaldode kohta. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Vainola

Vandeaudiitori number 444

KV Auditeerimine OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 120

Pärnu mnt 141-39, Tallinn 11314

30.09.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Tradehouse (registrikood: 10871457) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA VAINOLA	Vandeaudiitor	30.09.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 733 023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	317 823
Kokku	2 050 846
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kosmeetika ja tualetitarvete jaemüük	47751	4185984	65.14%	Jah
Mööbli ja valgustite jaemüük	47591	2170956	33.78%	Ei
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	36855	0.57%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	23715	0.37%	Ei
Muu toidukaupade jaemüük	47291	3909	0.06%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	3469	0.05%	Ei
Masinate ja seadmete remont	33121	1444	0.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Angela Kivimaa	47304274912		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6730300
Mobiiltelefon	+372 53442102
E-posti aadress	info@tradehouse.ee